

Российская Федерация
Приморский край
Дума Находкинского городского округа

РЕШЕНИЕ

25.01.2023

№ 67-НПА

**О внесении изменений в решение Думы
Находкинского городского округа от 27.12.2019 №
542-НПА «О Правилах благоустройства территории На-
ходкинского городского округа»**

1. Внести в решение Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 542-НПА «О Правилах благоустройства территории Находкинского городского округа» (Ведомости Находки, 2019, 30 декабря) следующие изменения:

1) в статье 2:

в пункте 11 слова «боксовые гаражи» заменить словами «гаражи, являющиеся некапитальными сооружениями».

дополнить пунктами 35-39 следующего содержания:

«35) прилегающая территория — это территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), прилегающая к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, за исключением многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, и границы которой определены правилами благоустройства территории Находкинского городского округа;

36) антенно-мачтовые сооружения — антенные сооружения связи (антенные опоры, входящие в состав оборудования площадки размещения радиоэлектронных средств связи), имеющие как правило, металлическую конструкцию на бетонном основании (фундаменте) и различающиеся по типу на свободности (трубостройки, столбы, башни) и мачтового типа (с оттяжками).

37) колористическое решение фасадов — цветовое решение фасадов здания, строения, сооружения, определяющее его художественные особенности во взаимосвязи с окружающей градостроительной средой, информация о котором содержится в эскизном проекте архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и включает в себя информацию о цвете, материалах, способах отделки фасадов и их отдельных конструктивных элементов;

38) конструктивные элементы фасада — внешняя поверхность стен, входы в здание, строение, сооружение (входные группы), окна, витрины, маркизы, балконы и лоджии, эркеры, иные элементы, размещение которых на фасаде предусмотрено в эскизном проекте архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства;

39) самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада либо его элементов — переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания, строения, сооружения либо его конструктивных элементов, произведенное при отсутствии согласованного в установленном порядке эскизного проекта архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или без внесения соответствующих изменений в эскизный проект.»;

2) в статье 3:

часть 2 дополнить абзацем вторым следующего содержания: «Содержание территории в границах отвода сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования и их санитарно-защитных зон осуществляется за счет собственников и балансодержателей сооружений и коммуникаций.».

пункт 26 части 5 изложить в следующей редакции:

«26) предоставление услуг по прокату и катанию на лошадях (пони) вне установленных для этих целей мест;»

3) дополнить статьей 3.1:

«Статья 3.1. Порядок определения границ прилегающих территорий с целью их благоустройства и санитарного содержания

1. Обеспечение чистоты, порядка и благоустройства территории Находкинского городского округа осуществляется гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от их организационно-правовой формы в пределах границ прилегающей территории.

2. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния территории Находкинского городского округа, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения, границы прилегающих территорий определяются в следующем порядке:

1) для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки:

в случае если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, осуществлен государственный кадастровый учет — 4 метра по периметру границы этого земельного участка;

в случае если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, государственный кадастровый учет не осуществлен, либо государственный кадастровый учет осуществлен по границам стен фундаментов этого дома — 20 метров по периметру стен дома;

в случае если земельный участок, на котором расположен жилой дом, предоставлен ранее в соответствии с действующим

законодательством, огорожен, но в отношении него не осуществлен государственный кадастровый учет — 10 метров по периметру ограждения;

2) для многоквартирных домов — 4 метра от границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома;

3) для нежилых зданий, пристроенных к многоквартирным домам — 30 метров по периметру ограждающих конструкций (стен);

4) для зданий, в которых располагаются образовательные, спортивные, медицинские организации, торговые организации, культурно-развлекательные организации, организации социального-бытового назначения:

имеющих ограждение — 10 метров по периметру ограждения; не имеющих ограждения — 30 метров по периметру стен здания (каждого здания), а в случае наличия парковки для автомобильного транспорта — 15 метров по периметру парковки;

5) для отдельно стоящих стационарных и нестационарных объектов потребительского рынка (киосков, палаток, павильонов, автомоек) — 7 метров по периметру такого объекта;

6) для отдельно стоящей рекламной конструкции — 5 метров по периметру опоры рекламной конструкции;

7) для автостоянок — 25 метров по периметру автостоянки;

8) для промышленных объектов, включая объекты захоронения, хранения, обезвреживания, размещения отходов — 50 метров по периметру ограждения указанных объектов;

9) для строительных площадок — 25 метров по периметру ограждения строительной площадки;

10) для автозаправочных станций — 30 метров от границ земельных участков, предоставленных для их размещения;

11) для розничных рынков — 30 метров от границ земельных участков, предоставленных для их размещения;

12) для кладбищ — 30 метров по периметру земельного участка, выделенного под размещение кладбища, а в случае наличия крематория — 50 метров от ограждающих конструкций (стен) объекта;

13) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в случае, если такие площадки не расположены на земельном участке многоквартирного дома, поставленного на кадастровый учет — 10 метров по периметру контейнерной площадки;

14) в отношении объектов, не указанных в части 2 настоящей статьи, расстояние от объекта до границ прилегающей территории составляет 30 метров.

3. Для определения границ прилегающей территории определяется фактическое расстояние до рядом расположенных (соседних) объектов. Определение фактического расстояния может осуществляться с помощью средств измерения либо с использованием документации, в которой данное расстояние установлено.

4. В случаях, установленных настоящей статьей, расстояние от объекта до границ прилегающей территории может превышать расстояние от объектов до границ прилегающих территорий, установленные настоящими Правилами, но не более чем на 30 процентов.

5. В отношении рядом расположенных (соседних) объектов границы прилегающих территорий между ними определяются с учетом:

1) суммы расстояний, установленных частью 2 настоящей статьи;

2) возможного максимального значения расстояния от объекта до границ прилегающей территории, определенного в соответствии с частью 4 настоящей статьи;

3) фактического расстояния до рядом расположенного (соседнего) объекта.

6. В случае, если фактическое расстояние между двумя рядом расположенными (соседними) объектами меньше суммы расстояний, установленных настоящими Правилами, расстояние до границ прилегающих территорий по каждому из объектов уменьшается в пропорциональной зависимости от расстояний, установленных настоящими Правилами.

7. В случае, если фактическое расстояние между двумя рядом расположенными (соседними) объектами больше суммы расстояний, установленных настоящими Правилами, расстояние до границ прилегающих территорий по каждому из объектов увеличивается в пропорциональной зависимости от расстояний, установленных настоящими Правилами, но не более чем на 30 процентов.

8. В случае расположения объекта рядом с автомобильной дорогой граница прилегающей территории такого объекта со стороны автомобильной дороги определяется:

1) при наличии тротуара — до края тротуара со стороны автомобильной дороги, если такое расстояние не превышает максимального значения расстояния, определенного в соответствии с частью 4 настоящей статьи. В случае, если граница прилегающей территории объекта с учетом максимального значения расстояния, определенного в соответствии с частью 4 настоящей статьи, находится на территории тротуара и не доходит до его края со стороны автомобильной дороги, граница прилегающей территории определяется до края тротуара со стороны объекта;

2) при отсутствии тротуара и наличии кювета — до границы кювета со стороны объекта, если такое расстояние не превышает максимального значения расстояния, определенного в соответствии с частью 4 настоящей статьи;

3) при отсутствии тротуара и кювета — до границы полосы отвода автомобильной дороги со стороны объекта, если

такое расстояние не превышает максимального значения расстояния, определенного в соответствии с 4 настоящей статьи.

9. В случае, если объект граничит с территориями, имеющими охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны и иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, границы прилегающей территории такого объекта определяются до границ установленных зон, если такое расстояние не превышает максимального значения расстояния, определенного в соответствии с частью 4 настоящей статьи.

10. В случае если в одном здании располагаются несколько пользователей (арендаторов), ответственность за санитарное содержание прилегающей территории возлагается на собственника здания, либо на его уполномоченного представителя. Разграничение зон ответственности в данном случае может определяться также договором аренды или иным договором, заключенным между собственником здания и арендатором, в соответствии с действующим законодательством и подписанным всеми пользователями здания.»;

4) в статье 5:

часть 2 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) размещать антенно-мачтовые сооружения на земельных участках, на которых в соответствии с правилами землепользования и застройки Находкинского городского округа допускается размещение объектов связи, на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях зданий и сооружений после согласования с собственниками и уполномоченным органом администрации Находкинского городского округа.»;

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Фасады и их элементы должны содержаться собственниками, иными законными владельцами зданий (помещений в здании), строений или лицами, ответственными за содержание многоквартирного дома в чистоте, порядке и в исправном состоянии, а указатели наименования улиц и номеров домов, расположенных на фасадах зданий, строений, в чистоте и состоянии, пригодном для обозрения.

Фасады и их элементы не должны иметь видимых повреждений (разрушений отделочного слоя, воронок и выпусков, изменений цветового тона и других повреждений, а также наклеенных афиш, плакатов, различного рода объявлений (или их остатков), нанесенных надписей и изображений), и должны быть восстановлены (приведены в порядок, очищены) собственниками, иными законными владельцами зданий, строений, сооружений или лицами, ответственными за содержания многоквартирного дома не позднее одного месяца с момента возникновения повреждений, загрязнений.

Формирование, изменение внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений и ограждающих их конструкций (в том числе окраска, облицовка) на территории Находкинского городского округа осуществляются в соответствии с требованиями к их внешнему виду и техническому состоянию, установленным настоящими Правилами.»;

дополнить частями 3.1- 3.2 следующего содержания:

«3.1. При содержании фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе их отдельных конструктивных элементов, дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств запрещается:

1) производить окраску фасадов зданий, строений, сооружений без предварительного восстановления архитектурных деталей;

2) устанавливать на зданиях, строениях, сооружениях объекты, ставящие под угрозу обеспечение безопасности в случае их падения;

3) самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада либо его элементов, в том числе:

фрагментарная окраска или облицовка участка фасада, окраска откосов и наличников, облицовка поверхностей откосов, не соответствующие колористическому решению фасадов;

изменение расположения оконного блока в проеме по отношению к плоскости фасада, устройство витрин, выступающих за плоскость фасада;

использование при отделке фасадов (отдельных конструктивных элементов фасадов) самоклеящейся пленки, баннерной ткани;

крепление маркиз, размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной отделкой;

размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции в оконных и дверных проемах, если блоки выступают за плоскость фасада и при этом не используются маскирующие ограждения, а также на поверхности главных фасадов, над тротуарами;

размещение видеокамер наружного наблюдения на колоннах, фронтонах, карнизах, пилястрах, порталах, козырьках, на цоколях балконов;

4) самовольное нанесение надписей.

3.2. Действия, связанные с окраской фасадов здания, строения, сооружения, устройством, реконструкцией, ликвидацией, восстановлением входов, окон, витрин, балконов и лоджий, раскрытием ранее заложенных проемов, изменением габаритов и конфигурации проемов, установкой дверных конструкций, козырьков и навесов, устройством лестниц и приямков, установкой или заменой ограждений, установкой дополнительных элементов и устройств, дополнительного оборудова-

на фасадах зданий, строений и сооружений, изменением их цветового решения, могут производиться только в соответствии с согласованным архитектурно-градостроительным обликом объекта капитального строительства или после внесения соответствующих изменений в эскизный проект архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.»;

5) абзацы первой-второй части 5 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«На территории Находкинского городского округа, находящейся в муниципальной собственности, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, занятых зелеными насаждениями, запрещается:

самовольно, а равно без проектов и разрешений, оформленных уполномоченным органом администрации Находкинского городского округа в соответствующем порядке, вырубать деревья, кустарники и лианы, в том числе сухостойные, большие, аварийные;»;

б) в статье 8:

часть 2 дополнить абзацем третьим следующего содержания: «Вывески размещаются в соответствии с настоящими Правилами и не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки Находкинского городского округа.»;

дополнить частью 5.1 следующего содержания: «5.1. Внешний вид вывесок первого типа и их размещение определяется в соответствии с дизайн-проектом размещения вывески, разработанным в соответствии с требованиями настоящих Правил и согласованным с уполномоченным в области архитектуры органом администрации Находкинского городского округа, в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации Находкинского городского округа, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами.

Согласование дизайн-проектов размещения вывесок на фасадах объектов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, осуществляется администрацией Находкинского городского округа только после получения документа, подтверждающего согласование с уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края в области охраны объектов культурного наследия.

Размещение вывесок первого типа, не соответствующих дизайн-проектам размещения вывесок, согласованным с уполномоченным в области архитектуры органом администрации Находкинского городского округа, не допускается.»;

пункт 3 части 6 изложить в следующей редакции:

«3) витринную конструкцию (конструкция вывесок располагается в витрине на внешней (в виде объемных букв или знаков на стекле, высота которых не более 30 см) и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов (в виде лайтбоксов (световых коробов) на расстоянии не ближе 0,15 м от остекления). Максимальная высота и длина витринной конструкции не должны быть больше 1/2 высоты и длины остекления витрины соответственно. Витринные конструкции, размещенные на внешней стороне витрины, не должны выходить за плоскость фасада.»;

часть 9 изложить в следующей редакции:

«9. Настенные конструкции, относящиеся к вывескам первого типа, размещаемые на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, должны размещаться над входом или окнами (витринами) в пределах занимаемых организациями или индивидуальными предпринимателями помещений на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии.

В случае если юридическое лицо, индивидуальный предприниматель имеет отдельный вход в помещения, занимаемые им на праве собственности или ином законном основании, выше первого этажа здания, строения, сооружения, вывеска первого типа может быть размещена над отдельным входом или окнами помещений на уровне линии перекрытий между этажом, занимаемым указанным юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, и этажом, расположенным выше, либо ниже указанной линии.

В случае если помещения, занимаемые юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на праве собственности либо ином законном основании, располагаются в подвальных или цокольных этажах зданий вывески первого типа могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,10 м.

Максимальный размер вывески первого типа не должен превышать по высоте — 1 м., по длине — 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемым юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 10 м. для единичной конструкции.

Крайняя точка элементов настенной конструкции не должна находиться на расстоянии более чем 0,20 м от плоскости фасада. В случае установки на одной внешней стене здания, строения, сооружения нескольких конструкций (вывесок) организаций или индивидуальных предпринимателей, внешние края всех конструкций должны располагаться на одинаковом расстоянии от стены.

При наличии на внешних поверхностях здания, сооружения в месте размещения вывески элементов систем газоснабжения и (или) водоотведения (водосточных труб) размещение настенных конструкций осуществляется при условии обеспечения безопасности указанных систем.

При наличии у юридического лица, индивидуального предпринимателя отдельного входа в помещение, занимаемое им на праве собственности или ином законном основании, вывеска первого типа может быть размещена на фризе козырька входных групп зданий, в соответствии со следующими требованиями:

- в случае размещения на одном фризе нескольких вывесок на них должна быть организована единая подложка для размещения объемных символов, высота подложки должна быть равна высоте фриза;

- запрещается размещение на одном фризе вывесок в разном конструктивном исполнении (без использования подложки и с использованием подложки, и в виде светового короба);

- размещение вывески в виде светового короба (световых коробов) на фризе допускается только при условии организации данного светового короба (световых коробов) на всю высоту соответствующего фриза;

- размещение вывески на фризе козырька допускается строго в габаритах указанного фриза.

Запрещается размещение вывесок непосредственно на козырьке.»;

в пункте 5 части 12 слова «и более 2/3 длины фрагмента завершения при перепаде высот завершающей части фасада (парапета)» исключить;

часть 14 изложить в след редакции:

«14. Допустимый размер вывесок второго типа составляет не более 0,40 м по длине, не более 0,60 м по высоте.

При этом высота букв, знаков, размечаемых на данной вывеске, не должна превышать 0,10 м.

Вывески второго типа могут быть размещены на дверях входных групп, в том числе методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами на остекление дверей. Максимальный размер данных вывесок не должен превышать по высоте — 0,40 м, по длине — 0,30 м.

При наличии на дверях входных групп вывесок первого типа вывески второго типа размещаются на данных дверях входных групп в один ряд на едином горизонтальном или вертикальном уровне (на одном уровне, высоте, длине) с вывесками первого типа.

Допускаются максимальные размеры вывески второго типа для отдельно стоящих магазинов, торговых и развлекательных центров: не более 1,0 м по длине, не более 2,5 м по высоте, при этом, при размещении такие вывески должны составлять симметричную и (или) гармоничную композицию на фасаде здания и не должны нарушать общий архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства.»;

пункт 4 части 16 изложить в следующей редакции:

«4) полное или частичное перекрытие (закрытие) дверных и оконных проемов, витражей и витрин;»;

пункт 13 части 16 после слова «медиафасады» дополнить словами «, бегущая строка и т.д.»;

в пункте 14 части 16 слова «и покрытие декоративными пленками» исключить;

пункт 20 части 16 признать утратившим силу;

пункт 1 части 17 изложить в следующей редакции:

«1) максимальный размер штендера не должен превышать по высоте 1,5 м, по длине 1,0 м;»;

пункт 3 части 17 изложить в следующей редакции:

«3) штендеры не должны иметь дополнительного устанавливаемого крепежа к объектам, в том числе заглубленного в грунт;»;

часть 17 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) запрещается установка штендеров для размещения рекламной и иной информации в отношении товаров и иных объектов рекламирования, для которых установлены специальные требования и ограничения, в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе.»»;

часть 18 дополнить абзацем следующего содержания:

«Требования настоящих Правил не применяются при согласовании дизайн-проектов размещения вывесок, разработанных для отдельно стоящих магазинов, торговых и развлекательных центров, в случае, если места размещения вывесок и информационных конструкций предусмотрены проектом здания.»;

7) в статье 9:

в наименовании статьи слова «площадки для выгула животных,» исключить;

в части 1 слова «площадки для выгула домашних животных,» исключить;

абзац третий части 4 изложить в следующей редакции:

«Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: информационные стенды (таблички), ударопоглощающее покрытие, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.»;

часть 8 признать утратившей силу;

в части 9 слова «9. Потребители ТКО» заменить словами «10. Потребители ТКО»;

часть 10 изложить в следующей редакции:

«10. Накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации.

Потребители ТКО осуществляют складирование ТКО в местах (площадках) накопления ТКО, определенных договором

на оказание услуг по обращению с ТКО, в соответствии со схемой размещения мест (площадок) накопления ТКО.

В местах (площадках) накопления ТКО складирование ТКО осуществляется потребителями ТКО следующими способами:

в контейнеры на колесах, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы);

в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках.

Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, а также количество, объем контейнеров и бункеров, требования к их состоянию определяются в соответствии с требованиями законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации.

Обязательный перечень элементов благоустройства контейнерных площадок включает: твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 метров (для специальных площадок не менее 1 метра), обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки, контейнеры для сбора ТКО (бункеры), подъездной путь.

Контейнерная площадка может быть ограничена бордюром и зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру, иметь крышу в целях защиты от атмосферных осадков.

Допускается для визуальной изоляции контейнерных площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

Накопление крупногабаритных отходов, относящихся к ТКО, осуществляется:

в бункеры и бункеры-накопители, расположенные на контейнерных площадках;

на специальных площадках для накопления крупногабаритных отходов.

Вывоз крупногабаритных отходов обеспечивается в соответствии с законодательством Российской Федерации региональным оператором, в том числе по заявкам потребителей, либо самостоятельно потребителями путем доставки крупногабаритных отходов на площадку для их складирования.

Места расположения таких площадок определяются в соответствии со схемой размещения мест (площадок) накопления ТКО указываются в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО.

Крупногабаритные отходы должны находиться в состоянии, не создающем угроз для жизни и здоровья лиц, осуществляющих их вывоз, в частности, предметы мебели должны быть в разобранном состоянии и не иметь торчащие гвозди, болты, арматуру, а также не должны создавать угроз для целостности и технической исправности мусоровозов. Предоставленные к транспортированию крупногабаритные отходы не должны быть заполнены другими отходами.

Складирование картонной тары должно быть произведено в следующем порядке: картонная тара должна быть разрезана, сформирована в пакки, перевязана жгутом и сложена у контейнерной площадки.

Накопление отходов электронного оборудования осуществляется в соответствии с порядком накопления ТКО (в том числе их раздельного накопления), утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 07.11.2017 № 438 — па «Об утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Приморского края».

Лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома обязано создавать места (площадки) накопления ТКО для домов, находящихся в их управлении, ремонтировать, содержать такие места (площадки) накопления ТКО и прилегающие к ним территории с соблюдением требований законодательства и настоящих Правил.

В случае, если площадка для сбора ТКО предназначена исключительно для нужд жителей многоквартирного дома, независимо от наличия границ и правового статуса земельного участка, предназначенного под эксплуатацию указанного многоквартирного дома, содержанием ее и прилегающей к ней территории занимается лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома.

Обязанность по созданию, ремонту, содержанию мест (площадок) накопления ТКО и прилегающие к ним территории в садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан возлагается на их органы управления.

Собственники, лица, ответственные за содержание многоквартирного дома, иные законные владельцы места (площадки) накопления ТКО:

1) обеспечивают проведение промывки и дезинфекции контейнеров для накопления ТКО;

2) осуществляют мониторинг контейнеров накопления ТКО в целях установления состояния их потребительских свойств в соответствии с графиком осмотра контейнеров для накопления ТКО;

3) осуществляют по мере необходимости расчет необходимого количества контейнеров для накопления ТКО, эксплуатируемых источниками образования ТКО;

4) уведомляют источники образования ТКО о местах накопления крупногабаритных отходов.»;

дополнить частью 11 следующего содержания:

«11. На территории Находкинского городского округа запрещается:

1) складировать в контейнерах для накопления ТКО горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, отходы, образующиеся от проведения строительных работ (в том числе: битый кирпич, бетон, штукатурку, металлическую арматуру, батареи (радиаторы) отопления), снег и лед, жидкие вещества, биологически и химически активные отходы, осветительные приборы, электрические лампы и электронное оборудование, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также все отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью граждан, повредить или нетипичным образом загрязнить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию и размещению отходов;

2) сжигать (поджигать) ТКО, находящиеся в контейнере для накопления ТКО;

3) размещать ТКО вне контейнеров для накопления ТКО;

4) складировать ТКО вне установленных мест (площадок) накопления ТКО (несанкционированное размещение и хранение ТКО), сбрасывать ТКО в водоемы и на их берега, сжигать вне специализированных установок;

5) складировать ТКО в местах (площадках) накопления ТКО, не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО;

6) складировать ТКО в контейнеры, не предназначенные для накопления ТКО;

7) захламывать, загромождать и загроживать пути подъездов к местам (площадкам) накопления ТКО;

8) сортировать ТКО из мусоросборников и мусоровозов в местах (площадках) накопления ТКО;

9) складировать мелкие фракции ТКО в открытом виде (навалом) без применения тары;

10) складировать на местах (площадках) накопления ТКО дурно пахнущие ТКО вне герметичных емкостей;

11) передавать ТКО, в том числе крупногабаритные отходы, лицам, не являющимся региональным оператором;

12) складировать в бункерах, расположенных на контейнерных площадках для накопления ТКО и на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов, отходов, не относящихся к крупногабаритным отходам.»;

8) дополнить статьей 9.1. следующего содержания:

«Статья 9.1. Места массового отдыха населения на водных объектах

Места массового отдыха населения на водных объектах должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации, Правилам охраны жизни людей на водных объектах в Приморском крае и Правилам пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Приморском крае, утвержденным Постановлением Губернатора Приморского края от 24.04.1998 № 196 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Приморском крае и Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Приморском крае».

Арендаторы, собственники и (или) землепользователи территорий мест массового отдыха населения на водных объектах обязаны проводить мероприятия, связанные с функционированием мест массового отдыха населения на водных объектах и обслуживанием отдыхающих, включающие также работы по поддержанию необходимого уровня санитарно-эпидемиологического благополучия, благоустройства и безопасности мест массового отдыха населения на водных объектах.

На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации (далее - зона отдыха), допускается размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, контейнерные площадки с контейнерами для сбора ТКО, оборудование мест массового отдыха населения на водных объектах (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

Береговая полоса, составляющая 20 м (для каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров - 5 м), является местом общего пользования. Береговые полосы могут беспрепятственно использоваться любым лицом для передвижения и пребывания около них (без использования механических транспортных средств), в том числе для рыбалки и причаливания лодок, парусников и иных плавучих средств.

Содержание и уборка мест массового отдыха осуществляются в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

За ограничение свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе предусматривается административная ответственность.»;

9) дополнить статьей 9.2. следующего содержания:

«Статья 9.2. Содержание домашнего скота и птицы. Выгул домашних животных (собак и кошек), выпас домашнего скота

1. Владельцы животных, птиц обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии

с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила. Содержание сельскохозяйственных животных, птиц в зоне многоэтажной жилой застройки не допускается.

Исключить случаи безнадзорного обитания животных на территории Находкинского городского округа.

Владельцам собак, имеющим в собственности или пользовании земельный участок, разрешается вольно содержать собаку только при наличии при входе на участок предупредительной надписи о наличии во дворе собаки, при этом земельный участок должен быть полностью огорожен и исключать возможность выхода собаки за его пределы.

Запрещено:

1) пасти домашний скот на территории населенного пункта;

2) натравливать собак на людей или животных;

3) выпускать животных для самостоятельного выгуливания;

4) выгуливать домашних животных на газонах, детских и спортивных площадках, вблизи детских учреждений и в местах общего пользования, выгул собак без ошейника и намордника, купать животных в местах, предназначенных для купания людей.

Владельцы (собственники) домашних животных обязаны незамедлительно осуществлять уборку экскрементов за ними.

Вред, причиненный здоровью и жизни граждан, или ущерб, нанесенный их имуществу животными, птицами, повреждение животными зеленых насаждений, клумб иных объектов на территории Находкинского городского округа, возмещается владельцами животных, птицы в порядке, установленном законодательством РФ.

2. Домашний скот и птица должны содержаться в специально оборудованных для содержания помещениях (стойках, хлевах и т.д.), размещенных в границах земельного участка, правообладателем которого является собственник животного, иное лицо, в пользовании у которого находится домашний скот или птица.

Содержание скота и птицы в помещениях многоквартирных жилых домов, на придомовых территориях и в (на) других не приспособленных для этого территориях, строениях, помещениях, сооружениях, транспортных средствах не допускается.

Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах. Места выпаса и маршрут прогона скота на пастбища должны быть согласованы с администрацией Находкинского городского округа. Запрещается прогонять животных по пешеходным дорожкам и мостикам.

3. Выгул домашних животных (не относящихся к домашнему скоту и птице) на территории Находкинского городского округа должен осуществляться на поводке в сопровождении владельца или уполномоченного им лица.

Допускается оставлять собак на короткий период, но не более одного часа, в наморднике и на привязи у магазинов, аптек и иных подобных мест общего пользования. При временном помещении собаки на привязь в местах общего пользования владелец собаки обязан исключить возможность самопроизвольного снятия собаки с привязи, ее нападения на других людей, а также обязан обеспечить свободное передвижение людей и транспортных средств.

Выгул домашних животных без поводка разрешается на огороженном земельном участке, правообладателем которого является владелец домашнего животного, на специальных площадках для выгула и/или дрессировки домашних животных (за исключением потенциально опасных собак, включенных в перечень, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2019 № 974 «Об утверждении перечня потенциально опасных собак»).

Специальные площадки для выгула и/или дрессировки домашних животных могут размещаться на земельных участках, принадлежащих на праве собственности или ином вещном праве физическим и (или) юридическим лицам, на земельных участках, находящихся в муниципальной или государственной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Решение о создании специальной площадки для выгула и/или дрессировки домашних животных принимается:

на приобъектных территориях или земельных участках, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании - правообладателями земельных участков или объектов, зданий, строений, сооружений;

на придомовых территориях - общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством;

на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, - администрацией Находкинского городского округа в порядке, предусмотренном земельным и градостроительным законодательством;

на земельных участках, находящихся в государственной собственности, - уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или Российской Федерации.

Специальные площадки для выгула и/или дрессировки домашних животных должны размещаться за пределами санитарной охранной зоны источников питьевого водоснабжения. Расстояние от границы специальной площадки для выгула и/или дрессировки домашних животных до окон жилых и общественных зданий, от участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха должно быть не менее 40 м.

Покрывание поверхности специальной площадки для выгула и/или дрессировки домашних животных должно иметь выров-

ненную поверхность, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

На территории специальной площадки для выгула и/или дрессировки домашних животных должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой и наименованием организации или физического лица, ответственной (-го) за ее содержание.

Ограждение специальной площадки для выгула и/или дрессировки домашних животных должно быть представлено забором высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, конструкция полотна забора не должны позволять животному покидать площадку или причинять себе травму.

Запрещается выгул собак на детских, спортивных площадках, на территориях медицинских, детских дошкольных, школьных, физкультурно-спортивных учреждений, учреждений культуры, на территориях скверов и парков, в местах расположения детских игровых зон, аттракционов и иных объектов и площадок организации досуга детей. Запрещается допускать домашних животных в здания, помещения детских, образовательных, физкультурно-спортивных, медицинских организаций, организаций торговли и общественного питания, бытового обслуживания (за исключением служебных собак, собак-поводырей, собак мелких пород и щенков в возрасте до трех месяцев, находящихся в специальных контейнерах (корзинах), а также случаев проведения выставок, зрелищных и массовых мероприятий с непосредственным участием домашних животных).

Лица, осуществляющие выгул домашних животных, а также лица, ответственные за содержание специальных площадок для выгула и/или дрессировки домашних животных, обязаны обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах их выгула и на территориях общего пользования.

Выгул потенциально опасной собаки без намордника и поводка независимо от места выгула запрещается, за исключением случаев, если потенциально опасная собака находится на огороженной территории, принадлежащей владельцу потенциально опасной собаки на праве собственности или ином законном основании. О наличии этой собаки должна быть сделана предупредительная надпись при входе на данную территорию.»;

10) в статье 13:

часть 16 дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14) необходимо организовать пункт мойки колес техники, покидающей зону проведения земляных работ.»;

дополнить частью 17 следующего содержания:

«17. Закрытие разрешения (ордера) на проведение земляных работ:

1) в течение 5 (пяти) дней по окончании срока действия ордера, заявитель обязан восстановить нарушенное благоустройство территории в полном объеме.

2) в случае невыполнения работ по восстановлению благоустройства в течение 15 (пятнадцати) дней после окончания работ, указанного в ордере, рассматривается вопрос о привлечении заявителя в установленном порядке к административной ответственности.»;

11) статью 16 признать утратившей силу.

2. Установить, что вывески подлежат приведению в соответствие с требованиями, установленными настоящим решением, в течение 12 месяцев со дня вступления в силу настоящего решения. Приведение вывесок в соответствие с установленными требованиями осуществляется лицами, разместившими указанные вывески, за счет собственных средств.

В случае несоответствия ранее установленной рекламной конструкции на основании разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Находкинского городского округа требованиям, установленным частью 21 статьи 8 Правил благоустройства территории Находкинского городского округа в части необходимости закрытия декоративными элементами конструктивных элементов жесткости, торцевых поверхностей и креплений рекламных конструкций (болтовых соединений, элементов опор, технологических косынок и других элементов жесткости и крепления рекламных конструкций), а также в части необходимости оформления обратной стороны рекламной конструкции, выполненной в одностороннем варианте, такая рекламная конструкция должна быть приведена в соответствие с указанными требованиями в течение 1 года со дня вступления в силу настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский**

**Российская Федерация
Приморский край
Дума Находкинского городского округа**

РЕШЕНИЕ

25.01.2023

№ 69-НПА

**О внесении изменения в приложение 2 к решению
Думы Находкинского городского округа от 21.04.2010
№ 506-НПА «О порядке внесения проектов
муниципальных правовых актов в Думу Находкинского
городского округа»**

1. Внести изменение в приложение 2 к решению Думы Находкинского городского округа от 21.04.2010 № 506-НПА «О порядке внесения проектов муниципальных правовых актов в Думу Находкинского городского округа» (Находкинский рабочий, 2010, 28 апреля, № 62-64; 2019, 26 марта, № 41) изложив его в следующей редакции:

«Приложение 2 к решению
Думы Находкинского
городского округа
от 21.04.2010 № 506-НПА

Российская Федерация
Приморский край
Дума Находкинского городского округа

_____20__	РЕШЕНИЕ	ПРОЕКТ
Председатель Думы Находкинского городского округа		/подпись/
Глава Находкинского городского округа		/подпись/

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.»

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Российская Федерация
Приморский край
Дума Находкинского городского округа

25.01.2023	РЕШЕНИЕ	№ 70-НПА
------------	---------	----------

О внесении изменений в статью 5
Положения о гербе Находкинского городского округа

1. Внести в статью 5 Положения о гербе Находкинского городского округа, утвержденного решением Находкинской городской Думы от 24.06.2005 № 412 «Об утверждении Положения о гербе Находкинского городского округа» (Находкинский рабочий, 2005, 20 сентября, № 134-135) следующие изменения:

- 1) пункт 4 части 2 признать утратившим силу;
 - 2) пункт 3 части 5 признать утратившим силу.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Российская Федерация
Приморский край
Дума Находкинского городского округа

25.01.2023	РЕШЕНИЕ	№ 71-НПА
------------	---------	----------

О внесении изменений в пункт 14 части 1 статьи 5
Положения о земельном налоге в Находкинском
городском округе

1. Внести в пункт 14 части 1 статьи 5 Положения о земельном налоге в Находкинском городском округе, утвержденного решением Думы Находкинского городского округа от 23.11.2005 № 540 (Находкинский рабочий, 2005, 29 ноября, № 178; 2006, 1 августа, № 108-109; 2007, 13 декабря, № 197-201; 2008, 13 ноября, № 164-165; 2010, 13 октября, № 167; 2011, 10 марта, № 27-28; 2011, 25 августа, № 123; 2011, 17 ноября, № 170; 2012, 24 октября, № 150; 2012, 15 ноября, № 16; 2014, 3 апреля, № 8; 2014, 13 ноября, № 27; 2015, 13 мая, № 52; 2015, 8 октября, № 22; 2016, 12 мая, № 10; 2017, 30 ноября, № 168; 2018, 12 января, № 3; 2019, 26 марта, № 41; Ведомости Находки, 2019, 9 августа, № 27; 2019, 2 октября, № 42; 2019, 29 ноября, № 59; 2020, 8 мая, № 33; 2020, 7 июня, № 40; 2020, 7 октября, № 71; 2022, 28 декабря, № 88), изменения, исключив по тексту слова «социально-экономического».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Российская Федерация
Приморский край
Дума Находкинского городского округа

25.01.2023	РЕШЕНИЕ	№ 72-НПА
------------	---------	----------

О признании утратившим силу решения Думы
Находкинского городского округа от 26.02.2014 №
330-НПА «Об определении уполномоченного органа
на определение поставщиков (подрядчиков,
исполнителей) для нужд территориальной
избирательной комиссии города Находки
при проведении выборов в органы местного
самоуправления Находкинского городского округа»

1. Признать утратившим силу решение Думы Находкинского городского округа от 26.02.2014 № 330-НПА «Об определении уполномоченного органа на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для нужд территориальной избирательной комиссии города Находки при проведении выборов в органы местного самоуправления Находкинского городского округа» (Находкинский рабочий, 2014, 6 марта, № 5).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Российская Федерация
Приморский край
Дума Находкинского городского округа

25.01.2023	РЕШЕНИЕ	№ 73-НПА
------------	---------	----------

О внесении изменения в пункт 4.2 приложения 2
к Положению об оплате труда работников,
замещающих должности, не являющиеся должностями
муниципальной службы органов местного
самоуправления Находкинского городского округа

О внесении изменения в пункт 4.2 приложения 2 к Положению об оплате труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы органов местного самоуправления Находкинского городского округа

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Извещение о проведении аукциона
на право заключения договора аренды земельного
участка для индивидуального жилищного
строительства

Организатор аукциона: управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18. 20 марта 2023 года в 14 часов 00 минут по местному времени в управлении архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204, состоится АУКЦИОН на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Участниками аукциона могут являться только граждане. Лот № 1

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 54 м по направлению на юго-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Спортивная, 57А, площадью 1658 кв.м, кадастровый номер 25:31:010207:479, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Решение о проведении аукциона: Постановление администрации Находкинского городского округа от 20.01.2023 № 53 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:010207:479, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) — 12 078,86 руб.

Шаг аукциона — 362,37 руб. Задаток — 2 415,77 руб.

Срок аренды: 20 лет.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Земельный участок в перечне муниципального имущества, предусмотренный ч.4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», не включен на дату размещения настоящего извещения.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Территориальная зона по ПЗИЗ — Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ от границ земельного участка (м.) — 3, минимальный отступ от границ земельного участка (со стороны красных линий) (м.) — 5, предельное количество этажей - 3; максимальный процент застройки в границах земельного участка (%) — 40.

Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

При возведении ограждений на земельных участках высота ограждения, подпорной стенки, а также общая высота ограждения с подпорной стенкой должна быть не более 2 метров.

В случае возведения ограждения из конструкций (кованый, сетка рабица, деревянный штакетник и других) или материалов (светопрозрачные пластики, специальные стекла, перфорированный профилированный лист,) пропускающих более 70% освещенности, требование к общей высоте ограждения не применяется.

Минимальный процент озеленения для земельных участков жилой застройки — 25, для объектов дошкольного, начального и среднего общего образования — 50.

Согласно СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» расстояние до границы соседнего земельного участка по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее: от постройки для содержания скота и птицы — 4 м; от других построек (сарая, бани, автостоянки и др.) — 1 м; от стволов высокорослых деревьев — 4 м; от стволов среднерослых деревьев — 2 м.; от кустарника — 1 м.

Расстояние от дворового туалета до стен соседнего дома следует принимать не менее 12 м., до источника водоснабжения (колодца) — не менее 25 м.

На территориях с застройкой индивидуальными жилыми домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.

Работы по планировке территории земельного участка (выемка и отсыпка грунта, организация отвода поверхностных вод с территории земельного участка, обустройство подпорных стен и откосов и др.) производить строго в границах земельного участка.

Площадь зоны допустимого размещения зданий, строений, сооружений (реконструкции): согласно предельным параметрам разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленным Правилами землепользования и застройки Находкинского городского округа, с учетом ограничений использования, установленных в соответствии с законодательством РФ — 992 кв.м. (лот аукциона 1).

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения):

Сети водоснабжения и водоотведения:

- водоснабжение — возможная точка подключения: централизованная система водоснабжения г.Находки, в районе ул. Спортивная, 53 Д150сталь;

- водоотведение (канализация) — возможная точка подключения: централизованная система водоотведения г. Находки, в районе ул. Спортивная, 53 Д900ж.б.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения: — водоснабжение — 0,5 куб.м. в сутки; — водоотведение — 0,5 куб.м. в сутки.

Предельная свободная мощность существующих сетей: — водоснабжение — 0,5 куб.м. в сутки; — водоотведение — 0,5 куб.м. в сутки.

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок действия технических условий: 3 года с даты их выдачи.

Информация о плате за подключение (технологическое подключение) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения: Тариф на подключение к централизованной системе водоснабжения и водоотведения «МУП «Находка-Водоканал» на территории Находкинского городского округа Приморского края утвержден постановлением Агентства по тарифам Приморского края от 15.12.2022 N 73/11. Дата окончания срока действия тарифа на подключение — 31.12.2023. После окончания срока действия тарифа на подключение необходимо обратиться в МУП «Находка-Водоканал» за получением информации о плате за подключение.

Настоящая информация не является основанием для проектирования. Проектирование системы водоснабжения и/или водоотведения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения.

Сети теплоснабжения: Выдать технические условия не представляется возможным, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» тепловых сетей не имеет. При разработке намечаемых проектных решений рекомендовано предусмотреть альтернативный источник теплоснабжения.

Рекомендации Управления благоустройства администрации Находкинского городского округа на отвод поверхностных

стоков территории и благоустройство территории земельного участка:

Заезд на территорию земельного участка от дороги по ул. Спортивной предусмотреть согласно утвержденному проекту планировки и межевания территории, ограниченной ул. Спортивной, руслом ручья и обходной магистралью в г. Находка (постановление администрации Находкинского городского округа от 09.01.2017 № 1).

Вдоль проектируемого заезда предусмотреть водоотводной кювет, возможна укладка ж/бетонных лотков. Сброс из проектируемого водоотводного кювета (лотков) выполнить согласно вышеназванному проекту планировки и межевания территории в существующий водоотводной кювет вдоль дороги по ул. Спортивной.

В месте заезда на участок застройки выполнить укладку водопропускной трубы диаметром не менее 400 мм либо перекрыть лотки металлической решеткой.

Поверхностный водоотвод с территории земельного участка предусмотреть по уклону площадки со сбором вдоль нижней границы и дальнейшим сбросом в существующий водоотводной кювет между участком застройки и дорогой по ул. Спортивная.

Проект в части организации отведения поверхностного стока представить на согласование в управление благоустройства администрации Находкинского городского округа.

Предоставить в управление благоустройства администрации Находкинского городского округа комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе.

После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание ливневой канализации вдоль границы участка и подъездной дороги.

Срок действия технических рекомендаций 3 года. При истечении срока действия технических рекомендаций, параметры выданных технических рекомендаций могут быть изменены.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе представителем организатора аукциона — 03 февраля 2023 года в 09.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе представителем организатора аукциона — 14 марта 2023 года в 17.00 часов по местному времени.

Заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы подаются или направляются заявителем (представителем заявителя):

- путем личного обращения в управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа в рабочие дни с понедельника по четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов по местному времени, в пятницу и предпраздничные дни с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней, по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, кабинет № 301;

- путем подачи в электронном виде через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) www.gosuslugi.ru (Единый портал) и (или) через государственную информационную систему Приморского края «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Приморского края» www.gosuslugi.primorsky.ru (Региональный портал) с использованием простой электронной подписи или усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с законодательством РФ, и их получением и регистрацией в управлении архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа в рабочие дни с понедельника по четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов по местному времени, в пятницу и предпраздничные дни с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 17 марта 2023 года в 10.00 часов по местному времени в управлении архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона, предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса РФ.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема: Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе (форма заявки - приложение № 1 к настоящему извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. Документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке

При подаче заявки на участие в аукционе в электронном виде через Единый портал и (или) Региональный портал заявитель (представитель заявителя):

- должен иметь подтвержденную учетную запись в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

- организует создание электронных копий (электронных образов) прилагаемых к заявке документов и прилагает их к заявке на участие в аукционе либо прилагает к заявке на участие в аукционе электронные документы, изготовленные в соответствии с действующим законодательством РФ для удостоверения их равнозначности документам на бумажном носителе;

- представляет представителю организатора аукциона в течение двух рабочих дней после направления заявки на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов оригиналы направленных документов или их копии, заверенные в установленном действующим законодательством РФ порядке, для сличения с приложениями к заявке на участие в аукционе электронными копиями (электронными образами) документов;

- при направлении электронных документов, изготовленных в соответствии с действующим законодательством РФ для удостоверения их равнозначности документам на бумажном носителе предоставление оригиналов документов для сличения не требуется.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до установленных в настоящем извещении даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в таком аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Заявитель перечисляет задаток по предмету аукциона (лоту аукциона) на расчётный счёт организатора аукциона: Финансовое управление администрации Находкинского городского округа (администрация Находкинского городского округа л/с 05203018020) ИНН 2508020000 КПП 250801001 КС 40102810545370000012 наименование банка: Дальневосточное ГУ Банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002 ЕКС 03232643057140002000 ОГРН 1022500699704 Код ОКТМО 05714000, назначение платежа:

- «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ИЖС по адресу: г. Находка, ул. Спортивная, 57А, примерно в 54 м. на юго-запад» (лот аукциона 1).

Задаток должен поступить на указанный счет до 10.00 часов по местному времени 17 марта 2023 включительно.

Внесенный задаток заявителю, отзывавшему заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Внесенный задаток заявителю, отзывавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Внесенный задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом (подавший единственную заявку на участие в аукционе, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник) засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Порядок проведения аукциона:

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующие день и час.

2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

3. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов комиссии по проведению торгов и участников аукциона (их представителей).

4. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона». «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

5. Аукцион проводится в следующем порядке:

- 5.1. Комиссия по проведению торгов непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки).

- 5.2. Аукцион ведет аукционист;

- 5.3. Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, оглашения предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

- 5.4. Участник аукциона после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и цены предмета аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку в случае, если он готов заключить договор аренды земельного участка по объявленной цене предмета аукциона;

- 5.5. Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона и цены предмета аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

- 5.5.1. В ходе аукциона участник аукциона имеет право заявить цену предмета аукциона кратную «шагу аукциона» путем поднятия карточки и оглашения такой цены.

В этом случае аукционист объявляет заявленную участником аукциона цену предмета аукциона кратную «шагу аукциона» и номер карточки такого участника аукциона, указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона».

- 5.6. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона аукционист повторяет эту цену предмета аукциона три раза.

- 5.7. Если после трехкратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, о продаже права заключения договора аренды земельного участка, последнее и предпоследнее предложения о цене предмета аукциона, номера карточек победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

- 5.8. Победителем аукциона признается участник аукциона, последний поднявший карточку и предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. В ходе аукциона может быть объявлен перерыв, о чем делается отметка в протоколе о результатах аукциона.

- 6.1. Комиссия по проведению торгов по своей инициативе или по просьбе участника аукциона может принять решение об объявлении короткого перерыва продолжительностью не менее 5 минут, но не более 15 минут.

Короткий перерыв при проведении аукциона может быть объявлен комиссией по проведению торгов не более трех раз.

Во время короткого перерыва участникам аукциона запрещается вступать в переговоры между собой.

- 6.2. Комиссия по проведению торгов вправе принять решение об объявлении перерыва на срок до трех рабочих дней и продолжении аукциона в отсутствие члена комиссии по проведению торгов.

При объявлении перерыва на срок, оканчивающийся за пределами дня проведения аукциона, организатор аукциона извещает участников о дате, месте и времени возобновления аукциона одновременно с объявлением перерыва.

Извещение о таком перерыве, дате, месте и времени возобновления аукциона размещается в день объявления перерыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Находкинского городского округа www.nakhodka-city.ru.

- 6.3. После окончания перерыва аукцион продолжается с последней предложенной цены предмета аукциона, о чем объявляет аукционист.

- 6.4. Участники аукциона, присутствовавшие на аукционе до объявления перерыва, считаются надлежащим образом извещенными о времени и месте проведения аукциона, и их неявка после окончания перерыва не является препятствием для продолжения аукциона.

- 6.5. Отметки обо всех объявленных перерывах, датах, месте и времени возобновления аукциона делаются комиссией по проведению торгов в протоколе о результатах аукциона.

7. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок отказа организатора аукциона от проведения аукциона: В соответствии с п. 4 ст. 448 Гражданского кодекса РФ организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Срок заключения договора аренды земельного участка: в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах.

Ознакомление с документацией на земельный участок, в том числе с проектом договора аренды земельного участка, осуществляется в управлении архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа в рабочие дни с момента начала приема заявок по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 301 с понедельника по четверг с

09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов по местному времени, в пятницу и предпраздничные дни с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней. Контактный телефон: 8 (4236) 69-22-80.

Осмотр земельного участка осуществляется заявителем самостоятельно или в рабочее время с представителем администрации Находкинского городского округа по предварительному согласованию с заявителем.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка, являющиеся приложениями № 1 и № 2 к настоящему извещению, размещены в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации, определенном для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Находкинского городского округа www.nakhodka-city.ru, в разделе «муниципальная собственность».

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает о назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства:

- Земельного участка площадью 10267 кв.м с кадастровым номером 25:31:050005:310, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица 1-я Колхозная, земельный участок 5В. Условно разрешенный вид использования территориальной зоны объектов отдыха и туризма (Р-4) — блокированная жилая застройка (2.3).

- Объекта капитального строительства — база отдыха, площадью 231 кв.м с кадастровым номером 25:31:050005:1454, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица 1-я Колхозная, дом 5В. Условно разрешенный вид использования территориальной зоны объектов отдыха и туризма (Р-4) — блокированная жилая застройка (2.3).

- Земельного участка площадью 1036 кв.м с кадастровым номером 25:31:010404:879, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, улица Комсомольская, дом 26Б. Условно разрешенный вид использования территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) — гостиничное обслуживание (4.7).

- Земельного участка площадью 1724,17 кв.м с кадастровым номером 25:31:010210:22, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, улица Чернышевского, дом 10. Условно разрешенный вид использования территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) — блокированная жилая застройка (2.3).

1. Перечень информационных материалов к проекту:

1.1 Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

1.2. Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемого земельного участка.

2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru>.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:

3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет;

3.2. Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3.3. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.4. Проведение экспозиции проекта.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.

3.7. Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков в официальном печатном средстве

массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее пятнадцати дней и не более месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, холл (1 этаж), дата открытия экспозиции проекта: 10.02.2023

6. Срок проведения экспозиции проекта с 10.02. 2023 по 17.02.2023

Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

б) в письменной форме, в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18.

в) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 10.02.2023 до 10.00 часов 17.02.2023

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 17.02.2023, 11-00.

Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204.

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 января 2023 г. г. Находка № 72

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача, закрытие разрешения на снос зеленых насаждений для целей строительства реконструкции объекта капитального строительства на территории Находкинского городского округа», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 24.03.2021 № 308

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2021 № 1818 «Об отдельных вопросах, связанных с электронными дубликатами документов и информации, заверенными усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, и в целях приведения муниципальных правовых актов Находкинского городского округа в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача, закрытие разрешения на снос зеленых насаждений для целей строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Находкинского городского округа», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 24.03.2021 № 308 (далее — Регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2. раздела 2 «Стандарты предоставления муниципальной услуги» Регламента дополнить подпунктом 2.2.4. следующего содержания:

«2.2.4. Заявитель (представитель заявителя) вместе с заявлением о предоставлении муниципальной услуги, подаваемым с использованием личного кабинета на Едином портале (с использованием государственной информационной системы Приморского края «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Приморского края»), вправе направить дубликаты электронных документов.

При получении электронных дубликатов документов, направленных заявителем (представителем заявителя) вместе с заявлением о предоставлении муниципальной услуги, орган, предоставляющий услугу, не вправе требовать от заявителя (представителя заявителя) предоставления оригиналов документов и информации, предусмотренных Перечнем документов и информации, в отношении которых создаются и направляются в федеральные органы исполнительной власти, органы государственных внебюджетных фондов, исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, предоставляющие государственные и (или) муниципальные услуги, и гражданам электронные дубликаты документов и информации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2021 № 1818 «Об отдельных вопросах, связанных с электронными дубликатами документов и информации, заверенными усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг» и ранее представленных заявителем в МФЦ на бумажном носителе».

1.2. Приложение № 1 к Регламенту «Перечень нормативных правовых актов, в соответствии с которыми осуществляется оказание муниципальной услуги» изложить в новой редакции (приложение).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Отделу экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа (Коротец) разместить в реестре муниципальных услуг (функций) предоставляемых (осуществляемых) администрацией Находкинского городского округа, а также услуг предоставляемых муниципальными учреждениями (предприятиями) Находкинского городского округа, административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача, закрытие разрешения на снос зеленых насаждений для целей строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Находкинского городского округа» в актуальной редакции.

5. Организационному отделу администрации Находкинского городского округа (Божок) осуществить контроль за своевременным включением муниципальной услуги «Выдача, закрытие разрешения на снос зеленых насаждений для целей строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Находкинского городского округа» в реестр муниципальных услуг (функций).

6. Управлению информатизации администрации Находкинского городского округа (Сергеева) обеспечить подключение рабочих мест к защищенному каналу связи и к информационным системам межведомственного электронного взаимодействия для оказания муниципальных услуг (функций).

7. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача, закрытие разрешения на снос зеленых насаждений для целей строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Находкинского городского округа», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 24.03.2021 № 308» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 25 января 2023 года № 72

«Приложение № 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Выдача, закрытие разрешения на снос
зеленых насаждений для целей строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства на территории Находкинского
городского округа», утвержденному
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 24.03.2021 № 308

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, в соответствии с которыми осуществляется оказание муниципальной услуги

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в части структуры законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации);

4. Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
5. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
6. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
8. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
9. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
10. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
11. Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

12. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг»;

13. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2012 № 852 «Об утверждении правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменений в правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг»;

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»;

16. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг»;

17. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»;

18. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг»;

19. Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2016 № 516 «Об утверждении Правил осуществления взаимодействия в электронной форме граждан (физических лиц) и организаций с органами государственной власти, органами местного самоуправления, с организациями, осуществляющими в соответствии с федеральными законами отдельные публичные полномочия»;

20. Постановление Правительства РФ от 25.10.2021 № 1818 «Об отдельных вопросах, связанных с электронными дубликатами документов и информации, заверенными усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг»;

21. Приказ Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации»;

22. Устав Находкинского городского округа;

23. Постановление мэра города Находки от 06.12.2004 № 2666 «О выдаче разрешений на изъятие природных растительных ресурсов».

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2023 г. г. Находка № 82

О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 11.01.2023 № 7 «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Реконструкция причала № 25 морского порта Находка», включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду»

На основании письма ООО «Проектное бюро «Волна» от 23.01.2023 № 1-30-000591, руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 11.01.2023 № 7 «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Реконструкция причала № 25 морского порта Находка», включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду».

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 11.01.2023 № 7 «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Реконструкция причала № 25 морского порта Находка», включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

**Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский**

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2023 г. г. Находка № 99

О внесении изменений в муниципальную программу «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа» на 2018-2020 годы и на период до 2025 года», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1638

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Находкинского городского округа от 25.01.2023 № 65 - НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 48-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа» на 2018 - 2020 годы и на период до 2025 года, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1638 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы графу «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в новой редакции:

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам:	Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 8 750,0 тыс. руб. (в текущих ценах каждого года), в том числе: 2018 г. - 1175,0 тыс. руб., 2019 г. - 1175,0 тыс. руб., 2020 г. - 1500,0 тыс. руб., 2021 г. - 1300,0 тыс. руб., 2022 г. - 1800,0 тыс. руб., 2023 г. - 1800,0 тыс. руб., 2024 г. - 0,0 тыс. руб., 2025 г. - 0,0 тыс. руб.
---	--

1.2. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы» к Программе изложить в новой редакции (приложение).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа» на 2018 - 2020 годы и на период до 2025 года», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1638» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа Валиев В.Н.

**Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский**

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 31.01.2023 года № 99 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2023 г. г. Находка № 108

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, ведомственных теплоисточников Находкинского городского округа к работе в отопительный сезон 2023-2024 годов

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов технической инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, финансируемой из местного бюджета, ведомственных теплоисточников Находкинского городского округа к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Приморского края от 09.01.2023 № 1-рп «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края к работе в отопительный сезон 2023/2024 годов», администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать штаб по подготовке и прохождению отопительного сезона 2023-2024 годов и утвердить его состав (прилагается). Определить время работы штаба - еженедельно по четвергам с 09:15 часов, место проведения - зал заседаний в здании администрации Находкинского городского округа (Находкинский проспект, 14).

2. Поручить начальникам управлений администрации Находкинского городского округа: управления образования; управления культуры; директору муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки Постоленко Р.В.; директору муниципального унитарного предприятия «Находка-Водоканал» города Находки Лембету Е.В. разработать и предоставить в срок до 15.04.2023 в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа планы-графики выполнения особо важных мероприятий по подготовке инженерного оборудования и сетей тепло-, электро-, водоснабжения подведомственных объектов к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (далее - планы-графики), согласно форме (приложение), и акты технического состояния оборудования и сетей, подлежащих капитальному ремонту или замене.

3. Рекомендовать руководителям учреждений в сфере образования, здравоохранения и социальной поддержки населения, расположенных на территории Находкинского городского округа, директорам обществ с ограниченной ответственностью: «Врангель Водосток» Айвазяну М.В., «Водозабор Хмыловский» Бозину А.А., «Чистая вода плюс» Бозину А.А., «Горный ключ» Пиндусу Р.Г., «Форд-Ност» Никитину С.Е., «Территориальная энергосетевая компания» Ковалевскому С.Ю., лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, разработать и предоставить в срок до 15.04.2023 г. в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа планы-графики, согласно форме (приложение), и акты технического состояния оборудования и сетей, подлежащих капитальному ремонту или замене.

4. Рекомендовать директору Находкинского филиала краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» Кожевникову В.А., руководителям предприятий и организаций Находкинского городского округа всех форм собственности, имеющим на своем балансе котельные, инженерное оборудование и тепловые сети, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда и объектов социально-культурного назначения:

4.1. Разработать и предоставить в срок до 15.04.2023 в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа планы-графики, согласно форме (приложение).

4.2. Провести комиссионное обследование технического состояния котельно-вспомогательного оборудования, зданий и сооружений, емкостей хранения мазута, воды, распределительных электроустройств, железнодорожных тупиков после отопительного сезона и оформить актом обследования. Акт предоставить в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа в срок до 30.05.2023 года.

4.3. Провести гидравлические испытания котлов, подогревателей сетевой воды и горячего водоснабжения котельных и центральных тепловых пунктов, их механическую и химическую очистку, гидравлические испытания, гидроневматическую промывку тепловых сетей, в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115, с оформлением актов проведения гидравлических испытаний и гидроневматической промывки с обязательным участием при проведении гидравлических испытаний и гидроневматической промывки представителей управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа, а также лиц, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами, по территориальному принципу их расположения к испытываемым объектам теплоснабжения в срок до 30.05.2023 года. Акты испытаний своевременно предоставлять в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.

4.4. Обеспечить накопление запасов материально-технических ресурсов и оборудования, в том числе, резервных источников электроснабжения, комплектование аварийно-восстановительных бригад и необходимых единиц техники для устранения аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения к 15.10.2023 года.

5. Рекомендовать лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, руководителям учреждений в сфере образования, культуры, здравоохранения и социальной защиты населения, расположенных на территории Находкинского городского округа, и обязать начальников управлений администрации Находкинского городского округа управления образования, управления культуры:

5.1. Разработать план-график и провести гидравлические испытания систем отопления объектов, потребляющих тепловую энергию, с составлением актов проведения гидравлических испытаний с обязательным участием при проведении гидравлических испытаний представителя Находкинского филиала краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго».

5.2. Разработать план-график и провести гидропневматическую промывку систем отопления объектов, потребляющих тепловую энергию, с составлением актов проведения гидропневматической промывки.

5.3. Обеспечить хранение систем отопления объектов, потребляющих тепловую энергию в межотопительный период в заполненном водой виде для снижения коррозии, с составлением акта заполнения водой систем отопления объектов, потребляющих тепловую энергию.

6. Рекомендовать руководителям теплоснабжающих организаций: Находкинского филиала краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» Кожевникову В.А., общества с ограниченной ответственностью «БМК» Воротников А.М.; руководителям организаций, осуществляющих деятельность в сфере электроэнергетики: филиала Находкинского распределительных электрических сетей структурного подразделения «Приморские южные электрические сети» акционерного общества Дальневосточная распределительная сетевая компания «Приморские электрические сети» Мухину Е.М., общества с ограниченной ответственностью «Территориальная энергосетевая компания» Ковалевскому С.Ю., водоснабжающих организаций: муниципального унитарного предприятия «Находка-Водоканал» Лембету Е.В., общества с ограниченной ответственностью «Форд-Ност» Никитину С.Е., общества с ограниченной ответственностью «Водозабор Хмыловский» Бозину А.А., общества с ограниченной ответственностью «Чистая вода плюс» Бозину А.А., общества с ограниченной ответственностью «Горный ключ» Пиндусу Р.Г., общества с ограниченной ответственностью «Врангель Водосток» Айвазяну М.В. разработать и утвердить графики противоаварийных тренировок персонала, в том числе при работе в условиях низких температур, обеспечить их выполнение, обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийно-восстановительных служб.

7. Рекомендовать руководителям теплоснабжающих организаций: Находкинского филиала краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» Кожевникову В.А., общества с ограниченной ответственностью «БМК» Воротникову А.М.; руководителям организаций, осуществляющих деятельность в сфере электроэнергетики: филиала Находкинского распределительных электрических сетей структурного подразделения «Приморские южные электрические сети» акционерного общества Дальневосточная распределительная сетевая компания «Приморские электрические сети» Мухину Е.М., общества с ограниченной ответственностью «Территориальная энергосетевая компания» Ковалевскому С.Ю., водоснабжающих организаций: муниципального унитарного предприятия «Находка-Водоканал» Лембету Е.В., общества с ограниченной ответственностью «Форд-Ност» Никитину С.Е., общества с ограниченной ответственностью «Водозабор Хмыловский» Бозину А.А., общества с ограниченной ответственностью «Чистая вода плюс» Бозину А.А., общества с ограниченной ответственностью «Горный ключ» Пиндусу Р.Г., общества с ограниченной ответственностью «Врангель Водосток» Айвазяну М.В.; лицам, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами, в срок до 15.10.2023 г. обеспечить накопление запасов материально-технических ресурсов для устранения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и комплектование аварийно-восстановительных служб с обеспечением их необходимой техникой и оборудованием.

8. Рекомендовать лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, осуществлять мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, с соблюдением тепловых и гидравлических режимов, а также требований к качеству коммунальных услуг, требований санитарных норм и правил

9. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа:

9.1. Разработать сводный план-график выполнения особо важных мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов и в срок до 15.05.2023 предоставить на утверждение главе Находкинского городского округа.

9.2. Подготовить и предоставить главе Находкинского городского округа проект распоряжения администрации Находкинского городского округа об утверждении комиссии по оценке готовности к отопительному сезону 2023-2024 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потреби-

лей тепловой энергии Находкинского городского округа и разработать программу проведения проверок готовности к отопительному сезону, в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, в срок до 01.05.2023 года. В состав комиссии по оценке готовности к отопительному сезону 2023-2024 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций Находкинского городского округа включить (по согласованию) представителей Дальневосточного Управления Ростехнадзора Российской Федерации.

9.3. Предоставлять в министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края следующую информацию:

а) о ходе подготовки к отопительному сезону 2023-2024 годов по состоянию на 01 и 15 число каждого месяца, начиная с 01.06.2023 года по 15.11.2023 года, в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

б) о ходе прохождения отопительного сезона 2023-2024 годов по состоянию на 01.12.2023 года в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 2-ЖКХ (Зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»;

в) о ходе прохождения отопительного сезона ежемесячно в период с 01 декабря по 01 апреля в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 3-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о наличии и расходе топлива организациями жилищно-коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях» по состоянию на 01 число отчетного месяца.

9.4. Ежемесячно, в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным, по установленной форме, информировать министерство жилищно-коммунального Приморского края о проделанной работе по установке приборов контроля и учета энергоресурсов на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Находкинского городского округа.

9.5. Ежемесячно, в срок до 03 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять в министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края отчет о фактическом расходе топлива и наличии топлива на складах.

9.6. Обеспечить контроль за накоплением топлива Находкинским филиалом краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» для нужд жилищно-коммунального хозяйства Находкинского городского округа до 01 октября 2023 года в необходимых объемах: уголь 8854 тонн, мазут 13451 тонн. Уделить особое внимание заводу качественного топлива на объекты теплоснабжения Находкинского городского округа.

10. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

11. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, ведомственных теплоисточников Находкинского городского округа к работе в отопительный сезон 2023-2024 годов» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа — начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

**Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский**

Утвержден
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 31 января 2023 г. № 108

СОСТАВ

штаба по подготовке и прохождению
отопительного сезона 2023-2024 годов

Шевченко А.В. — заместитель главы администрации Находкинского городского округа - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа, председатель штаба;

Рой К.Е. — директор муниципального казенного учреждения «Управление городским хозяйством», заместитель председателя штаба.

Члены штаба:

Афанасьев И.Н. — заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа;

Кожевников В.А. — директор филиала «Находкинский» КГУП «Примтеплоэнерго» (по согласованию);

— представитель Дальневосточного управления Ростехнадзора (по согласованию).

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от

31.01.2023 года № 108 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

**Администрация Находкинского городского округа
Управление землепользования и застройки**

г. Находка, ул. Школьная, 18,
Телефоны: 69 88 92, 69 91 94, 69 21 81
01.02 2023 г. г. Находка № 3

**Протокол общественного обсуждения
по вопросу выбора земельных участков,
государственная собственность на которые не
разграничена, в целях бесплатного предоставления
гражданам, имеющим трех и более детей, для
индивидуального жилищного строительства в районе
ул. Горняцкая, 72, г. Находка**

Общественное обсуждение проводится в целях реализации Закона Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее – Закон ПК № 837-КЗ), в соответствии с постановлением Правительства Приморского края от 11.03.2021 № 128-пп «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в Приморском крае», Приказом управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа от 19.12.2022 № 142 «О назначении и проведении общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в районе ул. Горняцкая, 72, г. Находка» (далее – Приказ) о назначении и проведении общественного обсуждения.

Приказ о назначении и проведении общественного обсуждения опубликован в печатном средстве массовой информации газете «Ведомости Находки» от 21.12.2022 и размещен на официальном сайте Находкинского городского округа (nakhodka-city.ru) от 21.12.2022 (раздел «Информация для граждан», подраздел «Земельные отношения, строительство»).

Информация о проведении общественного обсуждения, проект, выносимый на общественное обсуждение и информационный материал к нему, опубликованы в газете «Ведомости Находки» от 23.12.2022, а также размещены на официальном сайте Находкинского городского округа (nakhodka-city.ru) от 23.12.2022 (раздел «Информация для граждан», подраздел «Земельные отношения, строительство»).

Организатор общественного обсуждения — администрация Находкинского городского округа в лице управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

Форма проведения общественного обсуждения — заочное голосование.

Председатель общественного обсуждения — Солдаткина Ирина Вячеславовна, начальник управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

Секретарь общественного обсуждения — Назарова Наталья Сергеевна, ведущий специалист 1 разряда отдела градостроительного межевания управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

В период проведения общественного обсуждения, предложений и замечаний от граждан и организаций по проекту, вынесенному на общественное обсуждение, принимаемых с 23.12.2022 по 30.01.2023, не поступило.

Итог общественного обсуждения: в связи с отсутствием предложений и замечаний, управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа:

1. Направить в управление внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа для опубликования в печатном средстве массовой информации газете «Находкинский рабочий» и разместить на официальном сайте Находкинского городского округа (nakhodka-city.ru) протокол общественного обсуждения, в течение 10 дней со дня его подписания председателем и секретарем общественного обсуждения.

2. Принять решение о включении образованных земельных участков в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно, в соответствии с Законом ПК № 837-КЗ (далее – Перечень), в течение 30 дней со дня подписания протокола общественного обсуждения.

3. Направить в управление внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа для опубликования в печатном средстве массовой информации газете «Находкинский рабочий» и разместить на официальном сайте Находкинского городского округа (nakhodka-city.ru) Перечень, не позднее чем через 10 дней со дня его принятия.

Председатель комиссии: _____ Солдаткина И.В.
подпись

Секретарь комиссии: _____ Назарова Н.С.
подпись