28 апреля 2023 г.
№ 25 (13794)
nr-citynews.ru

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает о назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках:

- площадью 208 кв.м с кадастровым номером 25:31:010404:8557, расположенном по адресу: Приморский край, город Находка, улица Белинского, дом 5А, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны от точки 1 до точки 2, с северной от точки 2 до точки 3, южной стороны от точки 4 до точки 10, в соответствии со схемой (приложение), в соответствии со схемой (приложение в составе информационных материалов к проекту);

- площадью 602 кв.м с кадастровым номером 25:31:010210:7825, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом, участок расположен примерно в 22 метрах на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Луначарского, №5А, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 5 метров до 0 метров (от точки 1 до точки 2), с западной стороны с 3 метров до 0 метров (от точки 2 до точки 3), северной стороны с 3 метров до 0 метров (от точки 3 до точки 8), с восточной стороны с 3 метров до 0 метров (от точки 8 до точки 1), в соответствии со схемой (приложение в составе информационных материалов к проекту).

1. Перечень информационных материалов к проекту:

1.1 Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1.1. Графические материалы с указанием местоположения планируемых к строительству объектов капитального строительства.

2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: http://nakhodka-city.ru.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:

3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте Находкинского городского округа, распространение на информационных стендах.

3.2. Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3.3. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.4. Проведение экспозиции проекта.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.

3.7. Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте Находкинского городского округа .

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее пятнадцати дней и более одного месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, холл (1 этаж), дата открытия экспозиции проекта: 05.05.2023.

6. Срок проведения экспозиции проекта с 05.05. 2023 по 12.05.2023.

Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

б) в письменной форме, в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18.

в) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес мечта жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 05.05.2023 до 10.00 часов 12.05.2023

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 12.05.2023, 11-00.

Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 апреля 2023 г. г. Находка № 651

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 27.09.2022 № 1429 «Об утверждении схемы размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в Находкинском городском округе

В соответствии со статьёй 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Приморского края от 10.11.2021 № 717-пп «О Порядке утверждения схемы размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», Уставом Находкинского городского округа, предложениями граждан о включении земельных участков в схему, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Находкинского городского округа от 27.09.2022 № 1429 «Об утверждении схемы размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в Находкинском городском округе» следующие изменения:

1.1. Позицию № 46 исключить.

1.1. Позиции № 82, 95, 101 изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.2. Дополнить схему позицией № 116 (приложение № 2).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

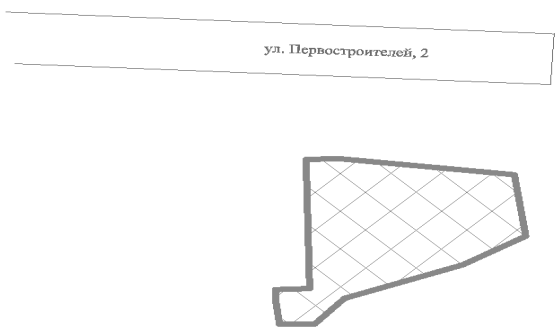
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление па официальном сайте Находкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 27.09.2022 № 1429 «Об утверждении схемы размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в Находкинском городском округе» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

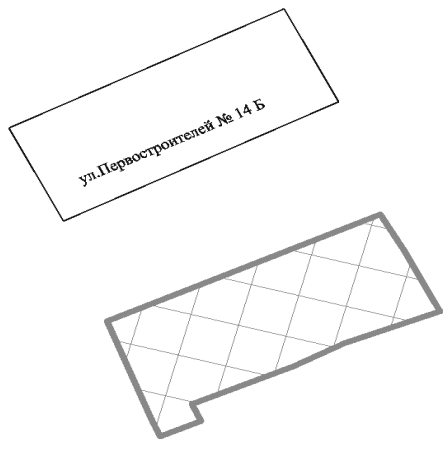
Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение № 1
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 20 апреля 2023 г. № 651

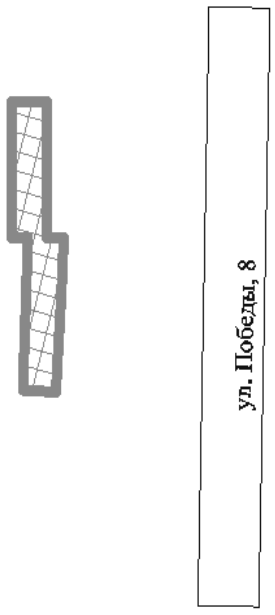
№	Номер земельного участка (площадки)	адресный ориентир	Площадь, кв.м	Координаты		
				№	X	Y
82	070003-3	МКР «посёлок Врангель», в 27 м на юг от жилого дома по улице Первостроителей, 2	1064	1	317863.98	2250899.56
				2	317864.12	2250905.66
	Кадастровый квартал 25:31:070003	Приморский край, г. Находка		3	317860.33	2250936.64
				4	317845.72	2250938.67
				5	317838.9	2250927.41
				6	317830.94	2250906.4
				7	317824.8	2250901.07
				8	317824.77	2250894.84
				9	317830.47	2250894.14
				10	317833.01	2250894.08
				11	317833.27	2250900.2
Срок размещения объектов на земельном участке (площадке) — 5 лет						



№	Номер земельного участка (площадки)	адресный ориентир	Площадь, кв.м	Координаты		
				№	X	Y
95	070003-5	МКР «посёлок Врангель», в 26 м на юг от жилого дома по улице Первостроителей, 14 Б	655	1	317612.37	2251115.88
				2	317628.47	2251151.18
	Кадастровый квартал 25:31:070003	Приморский край, г. Находка		3	317623.21	2251154.15
				4	317613.85	2251158.88
				5	317609.05	2251146.54
				6	317605.55	2251139.93
				7	317599.86	2251126.85
				8	317597.3	2251128.01
				9	317594.99	2251122.74
				10	317597.59	2251121.61
Срок размещения объектов на земельном участке (площадке) — 5 лет						

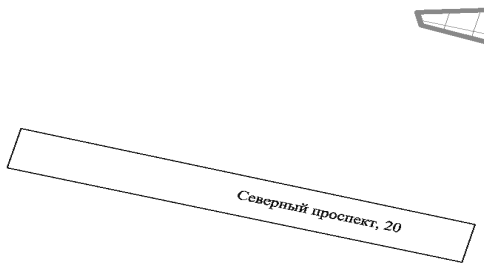


№	Номер земельного участка (площадки)	адресный ориентир	Площадь, кв.м	Координаты		
				№	X	Y
101	050002-3	МКР «посёлок Ливадия», в 26 м на запад от жилого дома по улице Победы, 8	318	1	330871.82	2215648.93
				2	330871.82	2215655.39
	Кадастровый квартал 25:31:050002	Приморский край, г. Находка		3	330848.62	2215655.41
				4	330848.62	2215658.53
				5	330822.23	2215657.08
				6	330822.45	2215650.98
				7	330848.62	2215651.92
				8	330848.62	2215648.93
Срок размещения объектов на земельном участке (площадке) — 1 год						



Приложение № 2
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 20 апреля 2023 г. № 651

№	Номер земельного участка (площадки)	адресный ориентир	Площадь, кв.м	Координаты		
				№	X	Y
116	010404-11	В 53 метра на северо-восток от жилого дома по проспект Северный, 20	691	1	328944.94	2231686.05
				2	328946.07	2231713.81
	Кадастровый квартал 25:31:010211	Приморский край, г. Находка		3	328939.77	2231727.81
				4	328934.2	2231730.25
				5	328917.46	2231724.82
				6	328925.72	2231701.79
				7	328935.76	2231703.77
				8	328941.31	2231686.94
Срок размещения объектов на земельном участке (площадке) — 5 лет						



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 апреля 2023 г. г. Находка № 652

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 56-НПА «О порядке подготовки, утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», постановлением администрации Находкинского городского округа от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании договора безвозмездного пользования от 30.07.2019 № 42-19, решений общих собраний членов садоводческого некоммерческого товарищества «Тайра Плюс» от 04.02.2021 № 12, от 04.04.2022 № 14, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в границах земельного участка площадью 12272 кв. м с кадастровым номером 25:31:040301:268, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание, участок находится примерно в 370 м от ориентира по направлению на запад, адрес ориентира: Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон Ливадия, улица Рифовая, 62.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанную в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление и утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанную в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 24 апреля 2023 г. № 652

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке территории в границах земельного участка
площадью 12 272 кв. м с кадастровым номером 25:31:040301:268,
расположенного по адресу: установлено
относительно ориентира, расположенного за пределами
участка, ориентир здание, участок находится примерно в 370 м
от ориентира по направлению на запад, адрес ориентира:
Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка,
микрорайон «Ливадия», ул. Рифовая, 62

Положения
о характеристиках планируемого развития территории,
об очередности планируемого развития территории

1. Общие сведения о документации по планировке территории

Документация по планировке территории в границах земельного участка площадью 12 272 кв. м с кадастровым номером 25:31:040301:268, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание, участок находится примерно в 370 м от ориентира по направлению на запад, адрес ориентира: Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, микрорайон «Ливадия», ул. Рифовая, 62, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее — Документация), подготовлена на основании решения общего собрания садоводческого некоммерческого товарищества «Тайра Плюс» (далее СНТ) от 04.02.2021.

1.1. Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными, правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:

- Генеральный план Находкинского городского округа, утвержденный решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа» (далее Генеральный план НГО 2022);
- Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные постановлением администраций Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 (далее - ПЗЗ НГО).
- Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- СП 53.13330.2019. Свод правил. «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения»;
- СП 11-106-97*. «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-планировочной документации на застройку территорий садоводческих объединений граждан».

1.2. В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

1.3. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

1.4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 6) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов; 7) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства; 8) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); 9) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; 10) перечень мероприятий по охране окружающей среды; 11) обоснование очередности планируемого развития территории; 12) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; 13) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

1.5. В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

1.6. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1.7. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;

4) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

1.8. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков; 5) границы публичных сервитутов.

1.9. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства.

2. Общие положения планировки территории

Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории выполнена для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществлена в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Подготовка документации по планировке территории выполнена в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, разработанных ООО «Геодезия и Кадастр» в 2022 г.

Планируемая территория находится на территории Находкинского городского округа, в микрорайоне «поселок Ливадия», районе улицы Рифовой. Участок ограничен:

- с юга красными линиями автомобильной дороги регионального значения Душкино-Ливадия-Анна;
- с востока границами земельных участков территориальной зоны Ж-1, проездами в красных линиях территории общего пользования;
- с запада территорией для размещения базы отдыха.

В соответствии с Генеральным планом НГО, планируемая территория находится в функциональной зоне сельскохозяйственного использования:

-зоне садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан.

В соответствии с ПЗЗ НГО территория находится в территориальной зоне Сх-2, зоне садоводческих объединений.

Разработка документации осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 25:31:040301:268. Земельный участок предоставлен с видом разрешенного использования: ведение садоводства (13.2).

Территория в границах участка расположена на склоне сопки с перепадом отметок от 0,80 до 6,0 м, свободна от застройки.

Территория Документации расположена в зоне с особыми условиями использования:

- полностью в водоохранной зоне моря - 500м;
- частично в водоохранной зоне озера, совпадающей с прибрежной защитной полосой озера - 50 м, в том числе, в береговой полосе озера - 20 м.

3. Положения о размещении объектов капитального
строительства федерального, регионального, местного
значения и иных объектов капитального строительства

В границах проектируемой территории объекты федерального, регионального, местного значения отсутствуют. Характеристики объектов капитального строительства приведены в таблице 2.

Значения показателей площади земельных участков определены в соответствии с границами, отображенными на чертеже межевания территории. При выполнении работ по межеванию территории допускается незначительное уточнение значений площадей, относительно указанных в данной таблице.

4. Положения о характеристиках
планируемого развития территории

Планируется освоение территории с целью развития зоны сельскохозяйственного использования для ведения садоводства в соответствии с Генеральным планом Находкинского городского округа и Правилами землепользования и застройки Находкинского городского округа.

Проектом предусмотрено образование земельных участков для ведения садоводства (садовых) и общего назначения в целях формирования транспортной инфраструктуры (проездов к участкам), развития инженерной инфраструктуры для обслуживания территории и размещения другого имущества общего пользования.

Документацией по планировке территории определены расчетные показатели в области общей площади жилого фонда и прогнозной численности населения (далее - Расчетные показатели), взятые за основу при установлении целевых показателей. Расчетные показатели приведены в таблице 3.

Планируемый баланс территории в границах разработки документации по планировке территории приведен в таблице 1.

5. Положения о характеристиках объектов капитального
строительства, общественно-делового
и социального назначения

Объекты общественно-делового и социального назначения на территории садоводческого некоммерческого товарищества не планируются. Объекты общественно-делового и социального назначения расположены за границами проектируемой территории на расстоянии не более 10 км в Находкинском городском округе в микрорайоне города Находка «поселок Ливадия». Объекты социальной инфраструктуры, необходимые для обслуживания данной территории, приведены в таблице 4.

6. Положения о характеристиках объектов
транспортной инфраструктуры

Линейные объекты транспортной инфраструктуры - автомобильные дороги федерального, регионального и местного значения в границах проекта планировки не располагаются.

На территорию СНТ «Тайра Плюс» предусмотрены 2 въезда/выезда с территории общего пользования.

Хранение личного автотранспорта предусмотрено на земельных участках, образуемых для предоставления гражданам для ведения садоводства. Общая парковка предусмотрена в границах земельного участка общего назначения (зу:10). На территории СНТ запланирована улица Озерная.

Расчетные параметры планируемой улицы приняты: ширина полос движения -2,75 м; число полос движения - 2; ширина пешеходной части улицы - 1,2 м (предусмотрена с одной стороны); радиус закругления края проезжей части - не менее 6,0 м.

Планируемая улица обеспечивает нормативную плотность улично-дорожной сети и устойчивую транспортную связь внутри территории СНТ и с другими районами населенного пункта.

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на территории приведен в таблице 5.

7. Характеристики развития объектов
коммунальной инфраструктуры

Расстояние между планируемыми инженерными сетями выполнено в соответствии с табл. 12.6 СП 42.13330.2016, расстояния от инженерных сетей до сооружений выполнено в соответствии с табл. 12.5 СП 42.13330.2016.

7.1. На территории централизованные сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют. Проектом планировки водоснабжение территории СНТ предусмотрено от планируемых сетей водоснабжения с подключением к планируемым централизованным сетям водоснабжения НГО. До подключения к централизованным сетям водоснабжения допускается использование привозной воды.

Сети водоотведения — планируемые, с подключением к городским централизованным сетям водоотведения НГО. До подключения к централизованным проектируемым сетям водоотведения допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

Для обеспечения пожаротушения территории СНТ, при отсутствии централизованного водоснабжения, на земельном участке общего назначения (зу:10) предусмотрена установка накопительных противопожарных резервуаров с площадкой для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда для не менее двух пожарных автомобилей в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

Проектирование системы наружного противопожарного водоснабжения осуществляется также в соответствии с требованиями РД 153-34.0-49.101-2003.

Проектом предусмотрена установка двух раздельных емкостей из водонепроницаемых материалов - противопожарных резервуаров (2 шт.), объемом 25,0 м3 каждый, использование воды на пожаротушение. Необходимо обеспечить своевременное наполнение резервуаров водой. Предусмотрена установка пожарных гидрантов для забора воды, размещение выполнено из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе:

- при заборе воды насосами пожарных автомобилей - 200 м;
- при заборе воды мотопомпами - 100 - 150 м (в зависимости от типа мотопомп).

7.2. Электроснабжение территории выполнено от планируемой ТП, расположенной на земельном участке зу:10, с подключением от существующей ТП, находящейся за границами СНТ «Тайра Плюс».

7.3. Теплоснабжение проектируемой территории (садовых, жилых домов) — автономное, электрическое.

7.4. Инженерная подготовка территории включает в себя мероприятия по вертикальной планировке территории для создания площадок, пригодных для размещения участков для ведения садоводства. Проектом предусмотрена отсыпка территории выше уровня возможного затопления (до отметок 3,00 - 6,00 м).

Чертеж вертикальной планировки территории выполнен в проектных отметках с учетом насыпи и устройства площадок земельных участков для ведения садоводства, возможности отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

7.5. Проектом предусмотрено устройство проезжей части улицы с нормативными уклонами, устройство на планируемых территориях систем дождевой канализации открытого и закрытого типов (ж/б лотки, водопропускные трубы), установка колодца с фильтрующим элементом для очистки поверхностного дождевого стока. Очищенный дождевой сток собирается в резервуар (очищенного поверхностного стока), выполненный из водонепроницаемых материалов, и используется на технические нужды: обеспыливание территории.

Показатели планируемого развития инженерных сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения приведены в таблице 6.

8. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Ближайшее пожарное депо находится в Находкинском городском округе в микрорайоне города Находка «поселок Ливадия» по улице Новой на расстоянии 4 км от проектируемой территории. Для обеспечения пожаротушения, при отсутствии централизованного водоснабжения, на территории СНТ предусмотрена установка двух противопожарных резервуаров с площадкой для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда для не менее двух пожарных автомобилей.

Противопожарные расстояния между садовыми или жилыми домами, расположенными на соседних участках, следует принимать по таблице 1 СП 4.13130.2013.

Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР - 97), утвержденных Российской академией наук. Сейсмичность территории ППМ до 7 баллов, что допустимо для размещения объектов капитального строительства высотой до 6 м, регламентируемой в данной зоне.

Для защиты жизни и здоровья населения, проживающего на территории, в чрезвычайных ситуациях следует применять следующие основные мероприятия ГО:

- укрытие людей в приспособленных под нужды населения помещениях производственных, общественных и жилых зданий, а также, в специальных защитных сооружениях;
- использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов;
- проведение мероприятий медицинской защиты;
- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

В целях антитеррористической защищённости зданий и сооружений следует обеспечить ограждение индивидуальных садовых участков, систем охранного оповещения территории.

9. Положения об очередности планируемого
развития территории.

Освоение территории планируется в один этап.

10. Основные технико-экономические показатели по проекту
планировки и межевания территории

Основные технико-экономические показатели проекта планировки и межевания территории приведены в таблице 7.

Текстовая часть проекта межевания территории

11. Перечень и сведения о площади образуемых земельных
участков, в том числе возможные способы их образования

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к образуемым земельным участкам, расположенным в границах элемента планировочной структуры, установленных проектом планировки. Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенного пункта города Находка, в границах кадастрового квартала 25:31:040301. Границы образуемых земельных участков установлены с учетом границ существующего земельного участка. Границы и площади земельных участков подлежат уточнению при проведении кадастровых работ.

Подготовка проекта межевания территории выполнена для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

На проектируемой территории расположен 1 зарегистрированный земельный участок с кадастровым номером 25:31:040301:268 (таблица 8).

Проектом межевания территории в границах СНТ «Тайра Плюс» предусматривается образование 11 земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:040301:268, в том числе: садовые участки — 8, земельные участки общего назначения - 2; земельный участок общего пользования, в отношении которого предусмотрено изъятие - 1.

Образуемые земельные участки, в соответствии с проектом межевания, имеют следующие условные номера: ЗУ 1- ЗУ 11.

Перечень и сведения о площади земельных участков, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в границах подготовки проекта планировки территории приведены в таблице 9.

12. Перечень и сведения о площади образуемых земельных
участков, которые будут отнесены к территориям общего
пользования или имуществу общего пользования, в том числе
в отношении которых предполагаются резервирование и (или)
изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, приведены в таблицах 10-11.

13. Вид разрешенного использования образуемых земельных
участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования для образуемых земельных участков установлены в соответствии с видами разрешенного использования действующих Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа для территориальной зоны Сх-2 - зоны садоводческих объединений: земельные участки общего назначения (13.0) - ЗУ 9- ЗУ 10; ведение садоводства (13.2) - ЗУ 1-ЗУ 8; земельные участки (территории) общего пользования (12.0) - ЗУ 11

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 9.

Сведения в отношении координат характерных точек границ образуемых садовых участков и земельных участков общего назначения в границах СНТ приведены в таблицах 12-21.

14. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного
использования лесного участка, количественные
и качественные характеристики лесного участка, сведения
о нахождении лесного участка в границах особо защитных
участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания
территории осуществляется в целях определения
местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых
лесных участков)

В границах проекта планировки отсутствуют лесные участки, в связи с чем данный раздел не разрабатывается.

15. Сведения о границах территории, в отношении которой
утвержден проект межевания, содержащие перечень координат
характерных точек этих границ в системе координат,
используемой для ведения Единого государственного
реестра недвижимости.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 22.

16. Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территорий (зоны планировочных ограничений) на территории в границах проекта планировки включают в себя:

28 апреля 2023 г.
№ 25 (13794)
nr-citynews.ru

- санитарно-защитные зоны от площадки ТКО и очистных сооружений ливнестоков;
- охранные зоны и зоны санитарной охраны инженерных сетей и сооружений.

Размеры указанных зон ограничения строительства, хозяйственной деятельности и режимы этих зон определяются действующим законодательством Российской Федерации, нормами и правилами, включая ведомственные нормативы.

* * *

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 24.04.2023 года № 652 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 апреля 2023 г. г. Находка № 666

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 28.06.2013 № 1328 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа»

Руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об отраслевых системах оплаты труда работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.06.2013 № 1328 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа» (далее - постановление), следующие изменения:

1.1. В пункте 3:

1.1.1. Абзацы 3-8 признать утратившими силу.

1.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер выплат по повышающему коэффициенту определяется путем умножения размера оклада работника по ПКГ на сумму повышающих коэффициентов и не образует новый оклад работника.».

1.2. В пункте 4 слова «(окладам с учетом повышающих коэффициентов - в случае их установления)» исключить.

1.3. В абзаце 2 пункта 5 слова «(окладам с учетом повышающих коэффициентов - в случае их установления)» исключить.

1.4. В абзаце 3 пункта 6 цифру «30» заменить цифрой «55».

2. Установить, что заработная плата (оплата труда) работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа (без учета стимулирующих выплат), устанавливаемая в соответствии с изменениями системы оплаты труда, предусмотренными настоящим постановлением, не может быть меньше заработной платы (оплаты труда) (без учета стимулирующих выплат), выплачиваемой до внесения в постановление настоящих изменений, при условии сохранения объема должностных обязанностей работников и выполнения ими работ той же квалификации.

3. Отраслевым (функциональным) органам администрации Находкинского городского округа, в ведении которых находятся муниципальные учреждения Находкинского городского округа, разработать и внести изменения в примерные положения об оплате труда работников подведомственных учреждений в соответствии с настоящим постановлением и довести указанные изменения до руководителей подведомственных учреждений (далее - руководители учреждений) не позднее 15 июня 2023 года.

4. Руководителям учреждений разработать и внести изменения в положения об оплате труда работников учреждений, соответствующие требованиям настоящего постановления и примерных положений, утвержденных в отношении подведомственных муниципальных учреждений, провести организационно-штатные мероприятия, связанные с изменениями, внесенными в положения об оплате труда работников учреждений до 15 августа 2023 года.

5. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

6. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 28.06.2013 № 1328 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа» оставляю за собой.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 апреля 2023 г. г. Находка № 667

О признании не подлежащей применению отдельной части документации по планировке территории, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 25.11.2013 № 2404 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии с пунктом 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 6 Закона Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 56-НПА «О порядке подготовки, утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, в связи с решением Находкинского городского суда по делу от 14.07.2022 № 2а-1452/2022, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать не подлежащей применению отдельную часть документации по планировке территории, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 25.11.2013 № 2404 «Об утверждении документации по планировке территории.

2. Определить границы не подлежащей применению части документации по планировке территории, указанной в пункте 1 данного постановления: в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:050004:785.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней от даты его принятия.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О признании отдельной части документации по планировке территории, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 25.11.2013 № 2404 «Об утверждении документации по планировке территории», не подлежащей применению» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 апреля 2023 г. г. Находка № 678

О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации объекта капитального строительства: «Находкинский завод минеральных удобрений. Морской терминал. Обустройство участка для береговых сооружений», на этапе рассмотрения проектной документации объекта капитального строительства, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду

В соответствии с Федеральными законами от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилежащей зоне Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.12.2021 № 1310 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов экологической экспертизы на территории Находкинского городского округа», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации объекта капитального строительства: «Находкинский завод минеральных удобрений. Морской терминал. Обустройство участка для береговых сооружений», на этапе рассмотрения проектной документации объекта капитального строительства, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

Заказчик и исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду: Акционерное общество «Находкинский завод минеральных удобрений»; ОГРН 1122508003188; ИНН 2508111900; 692941, Приморский край, территория опережающего развития (ТОР) «Находка», тел. +7 (4236) 73-00-74.

2. Отделу экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа (Коротец) определить форму проведения общественных обсуждений — общественные слушания. Общественные обсуждения в форме общественных слушаний пройдут 25.05.2023 года, 18:00, большой зал Муниципального автономного учреждения культуры «Центр Культуры» Находкинского городского округа, ул. Ленинская, д. 22.

Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: 2 квартал 2023 года.

Место и сроки доступности общественности к материалам объекта общественного обсуждения: материалы доступны на рассмотрение общественности в период с 04 мая 2023 года по 04 июня 2023 года:

в бумажном виде: в Центральной городской библиотеке г. Находка (МБУК «Центральная библиотечная система» Находкинского городского округа), ул. Сенявина, д. 13, время работы: вт-чт 11:00-19:00; пт-сб 12:00-20:00; вс 11:00-19:00; выходной — понедельник;

в электронном виде: на сайте www.nzmu.ru.

Целью планируемой хозяйственной и иной деятельности является: создание береговой инфраструктуры морского терминала, предназначенного для перевалки на морской транспорт метанола, поступающего с Находкинского завода минеральных удобрений.

Место реализации планируемой хозяйственной и иной деятельности: Приморский край, территория опережающего развития (ТОР) «Находка».

Форма представления замечаний и предложений:

- в письменном виде в журнале замечаний и предложений, расположенном в помещении Центральной городской библиотеки (МБУК «Центральная библиотечная система» Находкинского городского округа), г. Находка, ул. Сенявина, д. 13. Время работы: вт-чт 11:00-19:00; пт-сб 12:00-20:00; вс 11:00-19:00; выходной — понедельник.
- в электронном виде на электронный почтовый ящик АО «НЗМУ»: eia_substation@nzmu.ru;
- в письменном виде на почтовый адрес АО «НЗМУ»: 692941, Россия, Приморский край, г. Находка, территория опережающего развития (ТОР) «Находка».

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) опубликовать данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации объекта капитального строительства: «Находкинский завод минеральных удобрений. Морской терминал. Обустройство участка для береговых сооружений», на этапе рассмотрения проектной документации объекта капитального строительства, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 апреля 2023 г. г. Находка № 679

О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации объекта капитального строительства: «Проект главной подстанции для Завода минеральных удобрений в г. Находка мощностью 5400 тонн метанола в день», на этапе рассмотрения проектной документации объекта капитального строительства, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду

В соответствии с Федеральными законами от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилежащей зоне Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.12.2021 № 1310 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов экологической экспертизы на территории Находкинского городского округа», Уставом Находкинского городского округа администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации объекта капитального строительства: «Проект главной подстанции для Завода минеральных удобрений в г. Находка мощностью 5400 тонн метанола в день», на этапе рассмотрения проектной документации объекта капитального строительства, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

Заказчик и исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду: Акционерное общество «Находкинский завод минеральных удобрений»; ОГРН 1122508003188; ИНН 2508111900; 692941, Приморский край, территория опережающего развития (ТОР) «Находка», тел. +7 (4236) 73-00-74.

2. Отделу экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа (Коротец) определить форму проведения общественных обсуждений — общественные слушания. Общественные обсуждения в форме общественных слушаний пройдут 26.05.2023 года, 18:00, большой зал Муниципальное автономное учреждение культуры «Центр Культуры» Находкинского городского округа, ул. Ленинская, д. 22. Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: 2 квартал 2023 года.

Место и сроки доступности общественности к материалам объекта общественного обсуждения: материалы доступны на рассмотрение общественности в период с 04 мая 2023 года по 05 июня 2023 года:

- в бумажном виде — в Центральной городской библиотеке г. Находка (МБУК «Центральная библиотечная система» Находкинского городского округа), ул. Сенявина, д. 13, время работы: вт-чт. 11:00-19:00; пт-сб. 12:00-20:00; вс. 11:00-19:00; Выходной — понедельник;
- в электронном виде на сайте www.nzmu.ru.

Целью планируемой хозяйственной и иной деятельности является: питание нагрузок Находкинского завода минеральных удобрений от главной подстанции осуществляется во время ремонта или технического обслуживания генераторных установок, являющихся основным источником питания завода.

Место реализации планируемой хозяйственной и иной деятельности: Приморский край, территория опережающего развития (ТОР) «Находка».

Форма представления замечаний и предложений: в письменном виде в журнале замечаний и предложений, расположенном в помещении Центральной городской библиотеки (МБУК «Центральная библиотечная система» Находкинского городского округа), г. Находка, ул. Сенявина, д. 13. Время работы: вт-чт. 11:00-19:00; пт-сб. 12:00-20:00; вс. 11:00-19:00; Выходной — понедельник.

- в электронном виде на электронный почтовый ящик АО «НЗМУ»: eia_substation@nzmu.ru;
- в письменном виде на почтовый адрес АО «НЗМУ»: 692941, Россия, Приморский край, г. Находка, территория опережающего развития (ТОР) «Находка».

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) опубликовать данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации объекта капитального строительства: «Проект главной подстанции для Завода минеральных удобрений в г. Находка мощностью 5400 тонн метанола в день», на этапе рассмотрения проектной документации объекта капитального строительства, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

ПРОТОКОЛ
заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе

20 апреля 2023 года № 40

место проведения: административное здание № 2 администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 14.

Время проведения: 11:00-11:25

Присутствовали на заседании — 6 членов оргкомитета.

1. Слушали:

Об утверждении повестки дня сорокового заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе.

Выступили:

Пакуля Л.А., заместитель председателя оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе.

Решили:

Утвердить следующую повестку дня сорокового заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе:

1. О проекте решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».

2. О внесении экспертами предложений по проекту решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».

3. О принятии результатов публичных слушаний по проекту решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».

Голосовали: «за» - единогласно.

2. Слушали:

О проекте решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».

Выступили:

Баринов А.В., начальник юридического отдела аппарата Думы Находкинского городского округа, который пояснил, что рассматриваемым проектом предлагается внести изменения в Устав, с целью приведения его в соответствие с Федеральным законом от 06.02.2023 № 12-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также с Законом Приморского края от 27.02.2023 № 307-КЗ «О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края «О сельских старостах в Приморском крае». Изменениями законодательства установлено новое основание для досрочного прекращения полномочий муниципальных депутатов - отсутствие без уважительных причин на всех заседаниях представительного органа муниципального образования в течение шести месяцев подряд. Уточнен порядок назначения сельского старосты. Старостой теперь может быть назначен гражданин, имеющий в собственности жилое помещение, расположенное на территории сельского населенного пункта, а также депутат представительного органа муниципального образования, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе.

Кроме того, изменениями в Устав предлагается наделить администрацию Находкинского городского округа полномочиями принимать муниципальные нормативные правовые акты, регулирующие условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Находкинского городского округа. Также предлагается в Уставе определить источник официального опубликования муниципальных правовых актов газету «Находкинский рабочий» и сетевое издание «Ведомости Находки».

2. Пакуля Л.А., заместитель председателя оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе сообщила присутствующим, что предложения от экспертов не поступили.

Пакуля Л.А., предложила направить итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 20.04.2023 № 40 в Думу Находкинского городского округа и рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть результаты публичных слушаний от 20.04.2023.

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили:

1. Направить итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 20.04.2022 № 40 в Думу Находкинского городского округа.

2. Рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть результаты публичных слушаний от 20.04.2023, которыми одобрен проект решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».

3. Опубликовать итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 20.04.2023 № 40 в газете «Находкинский рабочий» и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Думы Находкинского городского округа Приморского края, расположенном по адресу www.duma-nakhodka.ru, в подразделе «Результаты публичных слушаний» раздела «Публичные слушания».

Заместитель председателя оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний Л.А. Пакуля

Секретарь оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний А.В. Баринов