

Заключение о результатах публичных слушаний

Дата оформления протокола: 30.06.2023.
Количество участников публичных слушаний – 22 человека, из них - 5 человек не прошли идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Результаты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № 5 от 30.06.2023.

1. Наименование проектов, рассмотренных на публичных слушаниях:
1.1. Документация по планировке территории, ограниченной улицей Набережной, границами земельного участка с кадастровым номером 25:31:010407:92 и границами населенного пункта в городе Находке (далее – Документация 1).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на данной территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили.

Содержание внесенных предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний:

Поступили замечания генерального директора АО «Дальмормонтаж» Виляйкина В.В. от 29.06.2023, в письменном виде:
- согласно п.п. 8 п. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, АО «Дальмормонтаж» настаивает на наложении сервитута для обслуживания железнодорожных путей необщего пользования, кадастровый номер 25:31:000000:7662, принадлежащих на праве собственности АО «Дальмормонтаж», на образуемых земельных участках :ЗУ1, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5 и по земельному участку с кадастровым номером 25:31:010407:3378.

Поступили замечания от Зацепина В.В.:
1. Автомобильный подъездной путь к земельному участку 25:31:010407:3378 должен находиться, как и ранее, в собственности публично-правового образования, а именно муниципалитета. Передача в частную собственность, с последующим наложением сервитута - недопустима.

2. Пожарный проезд через земельный участок 25:31:010407:3378 с ограничением прав сервитутом запропечено необоснованно широким, в результате чего из 1957 м2 ограничено использование 488 м2. В этой связи прошу принять ширину пожарного проезда по минимальной ширине, принятой по СП 4.13.130.2013, а именно 3,5 м, с расположением по границе с земельным участком 25:31:010407:1033.

3. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Находкинского городского округа, основным видом разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 25:31:010407:3378 может быть водный транспорт (7.3), в связи с чем протестую против блокирования выхода с данного земельного участка в бухту Находка..

4. Кроме того, на основании п. 2 ст. 7 Земельного кодекса РФ прошу установить на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010407:3378 несколько основных видов разрешенного использования: - склады (6.9), водный транспорт (7.3), производственная деятельность (6.0), обеспечение научной деятельности (3.9).

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенного замечания и предложения, поступившего от генерального директора АО «Дальмормонтаж» Виляйкина В.В. целесообразно учесть, так как соответствуют законодательству в области земельных отношений и градостроительной деятельности:

- в соответствии с п.п. 8 п. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, установить публичный сервитут для обеспечения проезда на свободную от застройки территорию, расположенную с западной стороны территории Документации 1.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных замечаний и предложений, поступивших от Зацепина В.В.:

Предложение 1 учесть нецелесообразно, так как необходимо обеспечить проезд на свободную от застройки территорию, расположенную с западной стороны территории Документации 1, согласно ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предложение 2 учесть полностью невозможно, так как проезд в промышленной зоне, в соответствии с таблицей 11.2 СП 42.13330.2016, должен быть обеспечен двумя полосами движения. Проезд (публичный сервитут) будет примыкать к границе земельного участка с кадастровым номером 25:31:010407:1033.

Предложение 3 и 4 учесть невозможно, так как земельный участок 25:31:010407:3378 был получен в аренду по результату аукциона и в соответствии с ч. 17 Земельного кодекса Российской Федерации, внесение изменений в заключенный по результатам аукциона, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в части изменения видов разрешенного использования такого земельного участка не допускается. Доступ указанного земельного участка к территории общего пользования (береговой линии) возможен с западной стороны свободной от застройки территории.

1.2. Документация по планировке территории, ограниченной улицей Шефнера в городе Находке (далее – Документация 2).

Замечания и предложения от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили.

Замечания и предложения от иных участников публичных слушаний по Документации 2 не поступили.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

2.1. Учет замечания, поступившие в ходе публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории, в составе проектов планировки территории и проектов межевания территорий:

- ограниченной улицей Набережной, границами земельного участка с кадастровым номером 25:31:010407:92 и границами населенного пункта в городе Находке;
- ограниченной улицей Шефнера в городе Находке.

2.2. Нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения от утверждения документации по планировке территории отсутствуют.

Извещение о проведении жеребьевки

Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа сообщает о проведении жеребьевки в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства, в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее - жеребьевка).

Уполномоченный орган местного самоуправления, проводящий жеребьевку – управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

Дата проведения жеребьевки – 17.07.2023 года.

Время проведения жеребьевки – 9:00 местного времени.

Место проведения жеребьевки – г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204.

Реестровые номера граждан, приглашенных на жеребьевку: 3688, 3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3694, 3695, 3696, 3697, 3698, 3699, 3700, 3701, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3714, 3715, 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3665, 3666, 3667, 3669, 3670, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3679, 3680, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687.

Список земельных участков, предлагаемых на жеребьевку № 139:

1	В 1561 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:000000:7656	932
2	В 1543 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:000000:7657	956
3	в 1900 м на северо-запад от дома, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Геологическая, 15	25:31:040401:253	1116
4	В 1130 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:571	952
5	В 1626 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:605	851

6	В 1475 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:607	1106
7	В 1472 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:616	1024
8	В 1547 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:618	1121
9	В 1559 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:623	1115
10	В 1400 м на запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:625	1168
11	В 1574 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:629	1112
12	В 1824 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:722	997
13	В 1758 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:723	1057
14	В 1802 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:726	1031
15	В 1782 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:727	1054
16	В 1735 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:728	1202
17	В 1633 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:729	735
18	В 1767 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:730	1126
19	В 1756 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:731	1248
20	В 1735 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:733	825
21	В 1535 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:734	812
22	В 1614 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:735	770
23	В 1362 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:737	838
24	В 1416 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:741	1048
25	В 1168 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:742	1330
26	В 1457 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:744	992
27	В 1226 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:745	838
28	В 1241 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:747	1005
29	В 1614 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:748	868
30	В 1871 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:749	1351
31	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 117	25:31:010305:1632	998
32	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 120	25:31:010305:1635	984
33	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 124	25:31:010305:1644	1219
34	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 151	25:31:010305:1647	1006
35	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 153	25:31:010305:1649	1003
36	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 159	25:31:010305:1653	1194
37	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 161	25:31:010305:1654	950
38	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 104	25:31:010305:1665	1028
39	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 101	25:31:010305:1668	825
40	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 102	25:31:010305:1669	1437
41	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 103	25:31:010305:1670	1002
42	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 131	25:31:010305:1671	1029
43	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 132	25:31:010305:1672	1000
44	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 138	25:31:010305:1673	1100
45	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 139	25:31:010305:1674	1026
46	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 140	25:31:010305:1675	1100
47	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 141	25:31:010305:1676	890
48	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 133	25:31:010305:1677	1025
49	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 134	25:31:010305:1678	1000
50	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 136	25:31:010305:1679	1000
51	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 142	25:31:010305:1680	1100
52	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 143	25:31:010305:1681	1042
53	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 144	25:31:010305:1682	1100
54	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 145	25:31:010305:1683	1034
55	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 147	25:31:010305:1685	1204
56	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 107	25:31:010305:1690	1000
57	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 108	25:31:010305:1691	1191
58	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 109	25:31:010305:1692	996
59	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 110	25:31:010305:1693	1115

60	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 111	25:31:010305:1694	998
----	--	-------------------	-----

Помимо этого сообщаем, что в работе жеребьевочной комиссии при проведении жеребьевки, в качестве наблюдателей вправе принимать участие представители общественных организаций, а также вправе присутствовать представители средств массовой информации.

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельных участков**

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает о назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «трубопроводный транспорт (7.5)» в отношении земельных участков:

- Земельного участка площадью 273236 кв.м, предварительно согласованного обществу с ограниченной ответственностью «Транснефть - порт Козымино» постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.06.2023 № 1074, находящегося примерно в 885 метрах на юг от здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Приморский, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Врангель», улица Нижне-Набережная, земельный участок 78.

- Земельного участка площадью 67910 кв.м, предварительно согласованного обществу с ограниченной ответственностью «Транснефть – порт Козымино» постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.06.2023 № 1063, находящегося примерно в 555 метрах на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Приморский, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Врангель», улица Нижне-Набережная, земельный участок 78.

1. Перечень информационных материалов к проекту:
1.1 Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

1.2. Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемого земельного участка.

2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru>.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:

3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет;

3.2. Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3.3. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.4. Проведение экспозиции проекта.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.

3.7. Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее пятнадцати дней и не более месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, холл (1 этаж), дата открытия экспозиции проекта: 14.07.2023

6. Срок проведения экспозиции проекта с 14.07. 2023 по 21.07.2023

Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10:00 до 13:00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

б) в письменной форме, в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 217

в) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителя экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основную государственную регистрационную номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 14.07.2023 до 10.00 часов 21.07.2023

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 21.07.2023, 11:00. Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204.

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30 июня 2023 г. г. Находка № 1186**

**О внесении изменений в постановление администрации
Находкинского городского округа от 30.07.2020 № 814
«Об утверждении Положения об оплате труда
работников муниципального казенного учреждения
«Управление капитального строительства»
Находкинского городского округа»**

Руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.06.2013 № 1328 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа», администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:



1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» Находкинского городского округа, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.07.2020 № 814 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. В части 1 «Общие положения»:

1.1.1. Пункт 1.1. изложить в следующей редакции:

«1.1. Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» Находкинского городского округа (далее – Положение, учреждение) разработана в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Едиными рекомендациями по установлению на федеральном, региональном и местном уровнях системы оплаты труда работников государственных и муниципальных учреждений на 2023 год (утв. решением Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений от 23.12.2022, протокол №11), постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.06.2013 № 1328 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа от 28.06.2013 № 1328».

1.1.2. В абзаце 2 пункта 1.2. слова « - размеры базовых окладов работников учреждений по профессиональным квалификационным группам (далее – ПКГ)» заменить на слова « - размеры должностных окладов».

1.1.3. Дополнить пунктом 1.8. следующего содержания:

«1.8. Заработная плата работников учреждения (без учета премий и иных стимулирующих выплат), при введении новых систем оплаты труда и их изменении (совершенствовании) не может быть меньше заработной платы (без учета премий и иных стимулирующих выплат), выплачиваемой до введения таких систем оплаты труда и их изменения, при условии сохранения объема должностных обязанностей работников учреждения и выполнения ими работ той же квалификации.»

1.2. В части 2 «Порядок и условия оплаты труда работников учреждения»:

1.2.1. Подпункт 2.1.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.1. Система оплаты труда работников учреждения включает в себя: - должностные оклады; - компенсационные выплаты; - стимулирующие выплаты.»

1.2.2. Подпункт 2.1.3. изложить в следующей редакции:

«2.1.3. Учреждение в пределах лимитов бюджетных ассигнований по расходам на оплату труда работников и в соответствии с настоящим Положением, самостоятельно определяет:

- размеры должностных окладов; - размеры компенсационных и стимулирующих выплат.»

1.2.3. В пункте 2.2. слова «базовые оклады по ПКГ» заменить на слова «должностные оклады».

1.2.4. Пункт 2.3. признать утратившим силу.

1.2.5. Абзац 4 пункт 2.6.6. изложить в следующей редакции:

«Максимальный размер премии по итогам работы (за квартал или год) не может превышать трех должностных окладов.»

1.3. В части 3 «Оплата труда руководителя учреждения, его заместителя и главного бухгалтера»:

1.3.1. Абзац 3 пункта 3.1. изложить в следующей редакции:

«Размеры должностных окладов заместителя руководителя учреждения и главного бухгалтера устанавливаются на 10-55 процентов ниже должностного оклада руководителя учреждения.»

1.4. В части 5 «Другие вопросы оплаты труда»:

1.4.1. Пункт 5.4. изложить в следующей редакции:

«5.4. Выплаты, предусмотренные п. 5.1.-5.3 данного Положения, производятся в пределах экономии фонда оплаты труда учреждения.»

1.4.2. Пункт 5.6. изложить в следующей редакции:

«5.6. В пределах фонда оплаты труда работникам учреждения оказывается материальная помощь к отпуску в размере 0,6 должностного оклада.»

1.5. Приложение к Положению «Размеры должностных окладов руководителя, его заместителей и главного бухгалтера учреждения» изложить в новой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 30.07.2020 №814 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» Находкинского городского округа возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Краснощечкова Г.В..

И.о. главы Находкинского городского округа Г.В. Краснощечков

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 30 июня 2023 г. № 1186

Размеры должностных окладов руководителя,
его заместителей и главного бухгалтера учреждения

№ п/п	Наименование должностей	Размер должностного оклада
1	Директор	69 212,50
2	Заместитель директора	55 366,50
3	Главный бухгалтер	53 784,60

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 июля 2023 г.

г. Находка

№ 1213

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.08.2021 № 923 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение затрат физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, в целях возмещения затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», муниципальной программой «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы и на период до 2025 года», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 16.10.2020 № 1090, решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 48-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в абзац 1 постановления администрации Находкинского городского округа от 26.08.2021 № 923, заменив слова «Развитие малого и среднего

предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 16.10.2020 № 1090, решением Думы Находкинского городского округа от 15.12.2021 № 989-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов» словами «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы и на период до 2025 года», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 16.10.2020 № 1090, решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 48-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов».

2. Внести в Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, в целях возмещения затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.08.2021 № 923 (далее – Порядок), следующие изменения:

2.1. В разделе 1 «Общие положения о предоставлении субсидий»:

2.1.1. В пункте 1.2. слова «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы» заменить словами «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы и на период до 2025 года».

2.1.2. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Субсидии предоставляются физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированным и осуществляющим деятельность на территории Находкинского городского округа, соответствующие требованиям ст. 4 Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» и получающие доход от реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав), за исключением доходов, указанных в ст. 6 Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» (далее – получатель субсидии)».

2.1.3. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Субсидии на возмещение затрат физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – субсидии) предоставляются на возмещение затрат на приобретение расходных материалов, инструментов, используемых получателем субсидии для реализации своей деятельности.»

2.1.4. Пункт 1.8 изложить в следующей редакции:

«1.8. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) (в разделе единого портала) не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия муниципального правового акта о местном бюджете (муниципального правового акта о внесении изменений в муниципальный правовой акт о местном бюджете)».

2.2. В разделе 2 «Условия и порядок предоставления субсидии»:

2.2.1. В пункте 2.1:

2.2.1.1. В первом абзаце слова «на 01 июля» заменить словами «на 01 июня».

2.2.1.2. В подпункте «е» слова «в пункте 1.2» заменить словами «в пункте 1.5».

2.2.1.3. В подпункте «з» слово «участникам» заменить словом «участником».

2.2.2. Подпункт «а» пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«а) поставлен на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрирован и осуществляет деятельность на территории Находкинского городского округа».

2.2.3. В пункте 2.3:

2.2.3.1. Первый абзац изложить в следующей редакции:

«2.3. Для получения субсидии получатель субсидии предоставляет в уполномоченный орган, расположенный по адресу: Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, 16, каб. 15, 13 (тел. (4236) 69 94 31, 69 21 17), на бумажном носителе в срок с 12 июля по 10 августа текущего финансового года заявление по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку (далее - заявление), с приложением следующих документов:»

2.2.3.2. Подпункт «д» признать утратившим силу.

2.2.3.2. Подпункты «е», «ж», «з», и) изложить в следующей редакции:

«е) оригинал документа, выданного кредитной организацией, о наличии действующего расчетного счета, оформленного на физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», с указанием полных банковских реквизитов;

«ж) договоры купли-продажи в письменной форме и (или) договоры поставки в письменной форме, подтверждающих приобретение получателем субсидии расходных материалов, инструментов, используемых им в целях реализации своей деятельности, с соблюдением требований п. 1.3 Порядка и заключенный не ранее 01.01.2022 года (предоставляется при наличии);

«з) акты приема-передачи имущества, которые являются предметом договоров купли-продажи и (или) договоров поставки (за исключением случаев, когда договор содержит указание на то, что одновременно является актом-передачи имущества, указанного в предмете договора);

и) фискальные чеки или иные платежные (финансовые) документы, подтверждающие приобретение получателем субсидии расходных материалов, инструментов, используемых им в целях реализации своей деятельности с соблюдением требований п. 1.3 Порядка, не ранее 01.01.2022 и датируемые не ранее дня постановки получателя субсидии на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2.2.4. В пункте 2.4:

2.2.4.1. В абзаце 2 после слов «заверены получателем субсидии» дополнить словами «или представителем уполномоченного органа, после проведения сверки копий документов с оригиналами.»

2.2.4.2. Дополнить подпунктом 2.4.1 следующего содержания:

«2.4.1. Получатель субсидии может отозвать свою заявку до даты окончания срока приема документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка. Для этого Получатель субсидии письменно в срок не позднее даты окончания срока приема документов уведомляет уполномоченный орган о своем решении. Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления осуществляет возврат предоставленных получателем субсидии всех документов.»

2.2.5. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней после истечения срока предоставления документов, указанного в п. 2.3 Порядка, с целью установления, наличия/отсутствия обстоятельств, указанных в пунктах 1.5, 2.1, 2.2 настоящего Порядка, проводит проверку представленных документов на предмет их соответствия условиям, предусмотренным настоящим разделом Порядка с использованием:

- системы межведомственного электронного взаимодействия, осуществляемого при предоставлении государственных и муниципальных услуг, и (или) путем направления запросов, необходимых для достижения результатов такой проверки;

- единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.2.6. В пункте 2.8:

2.2.6.1. Подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) несоответствие получателя субсидии требованиям, установленным пунктами 1.5, 2.1, 2.2 настоящего Порядка»;

2.2.6.2. Подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) не представлены или представлены не в полном объеме получателем субсидии документы, указанные в пункте 2.3 настоящего Порядка»

2.2.6.3. Подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) предоставление получателем субсидии документов по истечении срока, установленного пунктом 2.3 настоящего Порядка».

2.2.6.4. В подпункте ж) слова «субъекта малого и среднего предпринимательства» заменить словами «получателя субсидии».

2.2.7. В пункте 2.9:

2.2.7.1. Абзацы 2,3 признать утратившими силу.

2.2.7.2. Дополнить пунктами 2.9.1 и 2.9.2 следующего содержания:

«2.9.1. Соглашение о предоставлении субсидии предусматривает, в том числе следующие положения:

а) цели, сроки, суммы и прочие условия предоставления субсидии;

б) порядок и сроки представления отчетности о результатах предоставления получателем субсидии отчетности о достижении значений результатов предоставления субсидии и их характеристик (при установлении характеристик), с учетом пункта б общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492, а также право главного распорядителя как получателя бюджетных средств устанавливать в соглашении сроки и формы представления получателем субсидии дополнительной отчетности (при необходимости);

в) обязательство получателя субсидии соблюдать цели, условия и порядок предоставления субсидии, предусмотренные настоящим Порядком;

г) согласие получателя субсидии на осуществление администрацией Находкинского городского округа и уполномоченными органами финансового контроля проверок соблюдения обществом условий, целей и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком и соглашением о предоставлении субсидии;

д) порядок и сроки возврата в доход бюджета Находкинского городского округа в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации средств субсидии в объеме выявленного нарушения в случае установления по итогам проверок, проведенных администрацией Находкинского городского округа и (или) уполномоченными органами финансового контроля, фактов нарушения получателем субсидии целей, условий и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком и соглашением о предоставлении субсидии, или недостижения результата предоставления субсидии и показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии;

е) перечень документов, предоставляемых получателем субсидии в администрацию Находкинского городского округа для получения субсидии;

ж) ответственность получателя субсидии за нарушение условий соглашения о предоставлении субсидии, а также за недостижение результатов предоставления субсидии и целевых значений показателей, необходимых для достижения результатов предоставления субсидии;

з) требование о включении в соглашение в случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении, условия о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям.

2.9.2. Дополнительное соглашение к Соглашению (в случае, если оно необходимо) также заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной приказом финансового управления.

При этом, в Соглашение должно быть включено требование о согласовании новых условий Соглашения или о расторжении Соглашения при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Соглашении.»

2.3. Приложение № 1 к Порядку предоставления субсидий на возмещение затрат физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» изложить в новой редакции (Приложение № 1).

2.4. Приложение № 3 к Порядку предоставления субсидий на возмещение затрат физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» изложить в новой редакции (Приложение № 2).

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.08.2021 № 923 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение затрат физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, в целях возмещения затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудину Ю.В.

И.о. главы Находкинского городского округа Г.В. Краснощечков

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 05.07.2023 года № 1213 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

«В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации министерство земельных и земельных отношений Приморского края информирует о возможном установлении публичного сервитута.

Цель установления публичного сервитута – эксплуатация объекта электросетевого хозяйства сооружение - подстанция».

Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное местоположение земельного участка
25:31:010401:690	Приморский край, г. Находка, ул. Мичманская, дом 14

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подать заявления об учете прав на земельный участок, если их права не зарегистрированы в ЕГРН, по адресу: г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 12, каб. 206 .

Срок приема заявлений: 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00 (кроме выходных и праздничных дней).

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

1) официальный сайт Правительства Приморского края в разделе: органы власти - органы исполнительной власти - министерство земельных и земельных отношений Приморского края - <https://primorsky.ru/>

2) официальный сайт администрации Находкинского городского округа - <https://www.nakhodka-city.ru/>

Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории: постановление Правительства Приморского края от 29.03.2022 № 178-пн.