

Извещение о проведении электронных аукционов

Администрация Находкинского городского округа извещает о проведении 05.09.2023 аукционов в электронной форме (электронных аукционов) на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства объекта капитального строительства (кадастровый номер 25:31:010301:2530) и на право заключения договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства (кадастровые номера 25:31:010407:3541, 25:31:010305:1729) с местоположением:

- установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 54 метрах по направлению на северо-восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Колхозная, д. 40в, площадью 78 кв.м, кадастровый номер 25:31:010301:2530, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание (3.1); цель использования: строительство объекта капитального строительства — для размещения и строительства инфраструктуры (насосной станции) под рыбоводство; Срок аренды: 30 месяцев; Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) — 528,74 руб.;

- установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 30 м по направлению на юг от ориентира, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, улица Артемовская, дом 119, площадью 1524 кв.м, кадастровый номер 25:31:010407:3541, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1); цель использования: строительство индивидуального жилого дома; Срок аренды: 20 лет; Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) — 14 254,18 руб.;

- Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Канадская, земельный участок 56, площадью 1500 кв.м, кадастровый номер 25:31:010305:1729, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1); цель использования: строительство индивидуального жилого дома; Срок аренды: 20 лет; Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) — 15 863,26 руб.

Место проведения электронных аукционов и место подачи заявок на участие в электронных аукционах - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте http://utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в аукционах заявителю, а в случае если от имени заявителя действует иное лицо (представитель заявителя) заявителю и представителю заявителя необходимо иметь усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, и пройти процедуру регистрации на электронной площадке и в торговой секции, а также процедуру регистрации в ГИС «Официальный сайт Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru» (ГИС Торги).

Прием заявок на участие в аукционах — с 04.08.2023 по 30.08.2023. Извещения о проведении аукционов, форма заявки на участие в аукционах, проекты договоров аренды земельных участков размещены в сети Интернет на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» http://utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), в ГИС «Официальный сайт Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru» (ГИС Торги), на официальном сайте Находкинского городского округа www.nakhodka-city.ru (раздел «Муниципальная собственность») и доступны для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы. Контактный телефон: 8 (4236) 69 22 80.

Извещение о проведении жеребьевки

Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа сообщает о проведении жеребьевки в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственности бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства, в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее - жеребьевка).

Уполномоченный орган местного самоуправления, проводящий жеребьевку — управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

Дата проведения жеребьевки — 14.08.2023 года. Время проведения жеребьевки — 9:00 местного времени. Место проведения жеребьевки — г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204. Реестровые номера граждан, приглашенных на жеребьевку: 3746, 3747, 3748, 3749, 3850, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758, 3759, 3760, 3761, 3762, 3763, 3764, 3765, 3766, 3767, 3768, 3769, 3770, 3771, 3772, 3773, 3774, 3775, 3776, 3777, 3778, 3779, 3780, 3781, 3782, 3783, 3784, 3785, 3786, 3787, 3788, 3789, 3790, 3791, 3792, 3793, 3794, 3795, 3796, 3797, 3798, 3799, 3800, 3801, 3802, 3803, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 3825, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3836, 3837, 3838, 3839, 3840, 3841, 3842, 3843, 3844, 3845.

Список земельных участков, предлагаемых на жеребьевку № 141:

Table with 3 columns: ID, Address/Description, Lot Number. Lists 27 lots for the raffle, including addresses like 'г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5Б' and lot numbers from 1 to 27.

Table with 3 columns: ID, Address/Description, Lot Number. Lists lots 28 through 57, including addresses like 'г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5Б' and lot numbers from 28 to 57.

Помимо этого сообщаем, что в работе жеребьевочной комиссии при проведении жеребьевки, в качестве наблюдателей вправе принимать участие представители общественных организаций, а также вправе присутствовать представители средств массовой информации.

Администрация Находкинского городского округа Приморского края ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Находка № 1373

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 29.06.2021 № 698 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства Находкинского городского округа, производящим и реализующим товары (работы, услуги), предназначенные для внутреннего рынка Российской Федерации, на возмещение части затрат, связанных с уплатой лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга)»

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», муниципальной программой «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы и на период до 2025 года», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 16.10.2020 № 1090, решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 48-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Внести в постановление администрации Находкинского городского округа от 29.06.2021 № 698 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства Находкинского городского округа, производящим и реализующим товары (работы, услуги), предназначенные для внутреннего рынка Российской Федерации, на возмещение части затрат, связанных с уплатой лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга)» (далее — постановление, Порядок) следующие изменения: 1.1. В преамбуле постановления слова «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 16.10.2020 № 1090, решением Думы Находкинского городского округа от 15.12.2021 № 989-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов» заменить словами «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы и на период до 2025 года», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 16.10.2020 № 1090, решением Думы Находкинского городского округа от

21.12.2022 № 48-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов».

1.2. В Порядке: 1.2.1. В разделе 1 «Общие положения о предоставлении субсидии»: 1.2.1.1. В пункте 1.2 слова «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы» заменить словами «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы и на период до 2025 года» (далее — муниципальная программа).

1.2.1.2. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции: «1.5. Получателями субсидии являются субъекты малого и среднего предпринимательства, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Находкинского городского округа, производящие и реализующие товары (работы, услуги), предназначенные для внутреннего рынка Российской Федерации, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность в сфере производства товаров (работ, услуг), за исключением основных видов деятельности, включенных в раздел: G (за исключением кодов 45.2 «Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств»), K, L, M (за исключением кодов 74.1 «Деятельность специализированная в области дизайна», 74.2 «Деятельность в области фотографии», 75 «Деятельность ветеринарная»), N, O, S (за исключением кодов 95 «Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения», 96.1 «Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий», 96.02 «Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты»), T, U, код 92 «Деятельность по организации и проведению азартных игр и заключению пари, по организации и проведению лотерей» раздела R Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029 - 2014 (КДЕС Ред. 2) (далее - получатель субсидии)).»

1.2.1.3. Пункт 1.7 изложить в следующей редакции: «1.7. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - единый портал) (в разделе единого портала) не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия муниципального правового акта о местном бюджете (муниципального правового акта о внесении изменений в муниципальный правовой акт о местном бюджете)».

1.2.2. В разделе 2 «Условия и порядок предоставления субсидии»: 1.2.2.1. Пункт 2.1:

1.2.2.1.1. Дополнить подпунктом «л») следующего содержания: «л) получатель субсидии не осуществляет производство и реализацию подакцизных товаров, а также добычу и реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых.»

1.2.2.1.2. Пункт 2.1.1 изложить в следующей редакции: «2.1.1. Получатель субсидии имеет право на получение не более одной субсидии из предусмотренных пунктом 4.1 раздела 4 муниципальной программы в текущем финансовом году.»

1.2.2.1.3. Дополнить пунктом 2.1.2 следующего содержания: «2.1.2. Субсидия предоставляется при условии, что основной и дополнительные виды деятельности получателя субсидии не содержат коды Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, предусматривающие производство и (или) реализацию подакцизных товаров, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых.»

1.2.2.2. В пункте 2.2: 1.2.2.2.1. В подпункте «а» после слова «наличия» дополнить словом «действующего на момент подачи заявления о предоставлении субсидии».

1.2.2.2.2. В подпункте «б» слова «не ранее 01.01.2019» исключить.

1.2.2.3. В пункте 2.3: 1.2.2.3.1. Абзац 1 изложить в следующей редакции:

«2.3 Для получения субсидии получатель субсидии предоставляет в уполномоченный орган, расположенный по адресу: Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, 16, каб. 15, 13 (тел. (4236) 69 94 31, 69 21 17), на бумажном носителе в срок с 15 сентября по 16 октября текущего финансового года заявление по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку (далее - заявление), с приложением следующих документов:»

1.2.2.3.2. Дополнить подпунктами «к», «л») следующего содержания: «к) технико-экономическое обоснование по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

л) оригинал документа, выданного кредитной организацией, о наличии действующего расчетного счета, оформленного на получателя субсидии.»

1.2.2.4. Пункт 2.4 дополнить абзацем 5 следующего содержания: «Получатель субсидии может отозвать свою заявку до даты окончания срока приема документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка. Для этого Получатель субсидии письменно уведомляет уполномоченный орган о своем решении не позднее даты окончания срока приема документов. Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления осуществляет возврат предоставленных документов и документов.»

1.2.2.5. В абзаце 1 пункта 2.5 слова «и (или) лизинговых платежей» исключить.

1.2.2.6. Пункт 2.8 дополнить подпунктом «з») следующего содержания: «з) в отношении получателя субсидии принято решение о предоставлении ему в текущем финансовом году одной из субсидий, предусмотренных пунктом 4.1 раздела 4 муниципальной программы.»

1.2.2.7. В пункте 2.9.1 подпункт б) изложить в следующей редакции: «б) порядок и сроки предоставления получателем субсидии отчетности о достижении значений результатов предоставления субсидии и характеристик (при установлении характеристик), с учетом пункта 6 общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492, а также право главного распорядителя как получателя бюджетных средств устанавливать в согласии сроки и формы представления получателем субсидии дополнительной отчетности (при необходимости);»

1.2.3. В приложении № 3 к Порядку «Расчет размера субсидии на возмещение затрат, связанных с уплатой лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга)» таблицу изложить в следующей редакции:

Table with 4 columns: № п/п, Сумма затрат на первоначальный лизинговый платеж (без учета НДС), руб., Процент (доля) возмещения затрат, Размер субсидии (графа 2 x графа 3), руб.

1.2.4. Дополнить Порядок Приложением № 4 (приложение). 2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 29.06.2021 № 698 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства Находкинского городского округа, производящим и реализующим товары (работы, услуги), предназначенные для внутреннего рынка Российской Федерации, на возмещение части затрат, связанных с уплатой лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга)» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

*** В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 26.07.2023 года № 1373 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу: www.ved-nakhodka.ru.