

Извещение о проведении жеребьевки

Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа сообщает о проведении жеребьевки в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства...

Уполномоченный орган местного самоуправления, проводящий жеребьевку — управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

Дата проведения жеребьевки — 04.12.2023 года. Место проведения жеребьевки — г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204.

Реестровые номера граждан, приглашенных на жеребьевку: 3896, 3898, 3900, 3901, 3902, 3903, 3904, 3905, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 3911, 3912, 3913, 3914, 3915, 3916, 3917, 3918, 3919, 3920, 3921, 3922, 3923, 3924, 3925, 3926, 3927, 3928, 3929, 3930, 3931, 3932, 3933, 3934, 3935, 3936, 3937, 3938, 3871, 3872, 3873, 3874, 3875, 3877, 3878, 3879, 3880, 3881, 3882, 3883, 3884, 3886, 3887, 3888, 3889, 3890, 3891, 3892, 3893, 3894, 3895.

Список земельных участков, предлагаемых на жеребьевку № 147:

Table with 3 columns: Lot ID (e.g., 1 В 1561 м на юго-запад от здания...), Area (e.g., 25:31:000000:7656), and Lot Number (e.g., 932). Rows 1-40.

Table with 3 columns: Lot ID (e.g., 41 В 1477 м на северо-запад от здания...), Area (e.g., 25:31:040401:770), and Lot Number (e.g., 1038). Rows 41-65.

Помимо этого сообщаем, что в работе жеребьевочной комиссии при проведении жеребьевки, в качестве наблюдателей вправе принимать участие представители общественных организаций, а также вправе присутствовать представители средств массовой информации.

На территории Находкинского городского округа взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно осуществляется однократное предоставление единовременной денежной выплаты в размере 359506 (триста пятьдесят девять тысяч пятьсот шесть) рублей гражданам, имеющим трех и более детей, включенным в реестр и состоящим в нем более 180 дней, в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее - Закон ПК № 837-КЗ).

Единовременная денежная выплата имеет целевой характер и может быть направлена на следующие цели:

- 1) для приобретения или компенсации затрат на приобретение гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) жилого помещения, объекта долевого участия в строительстве - квартиры в многоквартирном доме, объекта незавершенного строительства (индивидуальный жилой дом), расположенных на территории Приморского края;
2) для компенсации затрат на построенный индивидуальный жилой дом, расположенный на территории Приморского края и находящийся в собственности гражданина, включенного в реестр, и (или) его супруга (супруги);
3) для уплаты или компенсации затрат по оплате гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство, реконструкцию индивидуального жилого дома, расположенных на территории Приморского края;
4) для погашения или компенсации затрат на погашение гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство, реконструкцию индивидуального жилого дома, расположенных на территории Приморского края, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;
5) для приобретения или компенсации затрат на приобретение гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) земельного участка, расположенного на территории Приморского края, с видами разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, личного подсобного хозяйства;

Гражданин вправе обратиться за предоставлением единовременной денежной выплаты в случае, если по истечении 180 дней со дня включения его в реестр уполномоченным органом местного самоуправления не принято решение о предоставлении ему в собственность бесплатно земельного участка.

Гражданин, включенный в реестр, вправе обратиться за предоставлением единовременной денежной выплаты для компенсации затрат, предусмотренных частью 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ, в случае, если право собственности гражданина, включенного в реестр, и (или) его супруга (супруги) на объекты недвижимого имущества, указанные в пунктах 1, 2, 5, 6 части 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ, или обязательства, указанные в пунктах 3, 4 части 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ, возникли по истечении 180 дней со дня включения его в реестр.

Единовременная денежная выплата для компенсации затрат, предусмотренных частью 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ, понесенных супругом (супругой) гражданина, включенного в реестр, предоставляется гражданину, включенному в реестр, при условии, что указанные затраты понесены супругом (супругой) в период брака с ним.

Порядок предоставления единовременной денежной выплаты определен постановлением администрации Находкинского городского округа от 09.06.2023 № 1011 «Об утверждении «Порядка предоставления единовременной денежной выплаты многодетным гражданам с их согласия взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно».

По всем вопросам обращаться в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, кабинет 216, в рабочие дни с 14.00 до 16.00. Телефон 69-91-94, 69-21-81.

Оповещение о начале публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает следующее.

Назначены публичные слушания по рассмотрению документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации НГО от 08.08.2014 № 1457, от 09.01.2018 № 1, (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 18.02.2019 № 288) и от 12.11.2021 № 1177 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной улицей Западной в СНТ «Зеленый сад» и границами земельных участков с кадастровыми номерами 25:31:010302:2891, 25:31:000000:7680, 25:31:010303:1447, 25:31:000000:7298 в городе Находке (далее - Документация).

1. Перечень информационных материалов к Документации:
1.1. Основная часть проекта планировки территории:
- чертеж планировки территории;
- чертеж красных линий;
- положения о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории.

1.2. Основная часть проекта межевания территории:
- текстовая часть проекта межевания;
- чертеж межевания территории.

2. Официальный сайт, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: http://nakhodka-city.ru/.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:
3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа, размещение оповещения на официальном сайте Находкинского городского округа и распространение на информационных стендах.

3.2. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.3. Проведение экспозиции проекта.

3.4. Внесение участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний по проекту.

3.7. Подготовка, оформление и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещении заключения о результатах публичных слушаний по проекту на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Срок проведения публичных слушаний по рассмотрению Документации, от дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, не может быть более одного месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта планировки территории и проекта межевания территории: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, 2 этаж, холл. Дата открытия экспозиции проекта межевания территории: 01.12.2023г.

6. Срок проведения экспозиции проекта: с 01.12.2023г. по 08.12.2023г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции проекта: с понедельника по пятницу, с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

Срок подачи участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого вопроса - с 01.12.2023г. по 08.12.2023г.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

а) в письменной форме (приложение) в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 217.

б) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

8. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 08.12.2023г., в 11-00, каб. 204, ул. Школьная, 18, г. Находка.

Приложение В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа

От кого: \_\_\_\_\_

Предложения и замечания по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной \_\_\_\_\_

Предложения и замечания: \_\_\_\_\_

Приложение: - копия паспорта (для физических лиц)

- выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц)

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает о назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса (4.9.1)» в отношении земельного участка площадью 2000 кв. м с кадастровым номером 25:31:010406:5612, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится в 62 метрах по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, проспект Северный, 110;

- условно разрешенный вид использования «пищевая промышленность (6.4)» в отношении земельного участка площадью 4000 кв.м, находящегося в 70 метрах на запад от здания, расположенного по адресу: край Приморский, Находкинский городской округ, город Находка, улица 1-я Промышленная, земельный участок 16.

1. Перечень информационных материалов к проекту:

1.1 Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

1.2. Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемого земельного участка.

2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: http://nakhodka-city.ru.



ского городского округа от 30.10.2017 № 1517 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

Приложение к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Находкинского городского округа», утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 26 октября 2018 года № 1861

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа»

Утверждена постановлением администрации Находкинского городского округа от 29 августа 2014 года № 161

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа» на 2018-2020 годы и на период до 2025 года, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1638 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В разделе 1 Программы «Паспорт муниципальной программы»: 1.1.1. Позицию «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Table with 2 columns: Description of budget and forecast, and numerical data for years 2018-2025.

1.1.2. Позицию «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Table with 2 columns: Description of resource assurance, and numerical data for years 2018-2025.

1.2. Абзац четвертый раздела 2 Программы «Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы (в том числе основных проблем)» исключить.

1.3. В абзаце 12 раздела 5 Программы «Механизм реализации муниципальной программы» после слов «так и письменной форме» дополнить словами «в том числе по вопросам подключения к платформе «Госвеб» для создания и функционирования официальных сайтов СО НКО».

1.4. Приложение № 2 «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.5. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.6. Приложение № 4 «План реализации муниципальной программы» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 3).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа:

2.1. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

2.2. Разместить текст Программы в актуальной редакции на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет «Муниципальные программы».

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа» на 2018 - 2020 годы и на период до 2025 года», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1638» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа Валевич В.Н.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

\*\*\*

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 16.11.2023 года № 2338 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу: www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2339 16 ноября 2023 г. г. Находка

О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.10.2018 № 1861 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Находкинского городского округа»

В целях совершенствования условий оплаты труда, обеспечения социальных гарантий работников муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Находкинского городского округа», утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.10.2018 № 1861 (далее-Положение) изменение, изложив приложении к Положению «Размеры должностных окладов руководителя, заместителя руководителя и главного бухгалтера учреждения» в новой редакции (приложение).

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Находкинского городского округа», утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.10.2018 № 1861 (далее-Положение) изменение, изложив приложении к Положению «Размеры должностных окладов руководителя, заместителя руководителя и главного бухгалтера учреждения» в новой редакции (приложение).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свои действия на правоотношения, возникшие с 01.10.2023.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.10.2018 № 1861 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Находкинского городского округа» возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Краснощехова Г.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа от 16 ноября 2023 г. № 2339

РАЗМЕРЫ должностных окладов руководителя, заместителя руководителя и главного бухгалтера учреждения

Table with 3 columns: №, Наименование должностей, Размер должностного оклада

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2340 26 ноября 2023 г. г. Находка

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа на 2015-2017 годы и на период до 2025 года», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 29.08.2014 № 1611

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Находкинского городского округа от 26.07.2023 № 154-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 48-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа на 2015-2017 годы и на период до 2025 года», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 29.08.2014 № 1611 (далее – постановление, муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. В наименовании и по тексту постановления, муниципальной программы и в приложениях к муниципальной программе слова «на 2015-2017 годы и на период до 2025 года» исключить.

1.2. По тексту муниципальной программы слова «МКУ «УКС» НГО» заменить словами «МКУ «УКС».

1.3. Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.3.1. Раздел 4 «Механизм реализации Программы» муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.4. Приложение № 2 «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа на 2015 - 2017 годы и на период до 2025 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 3).

1.5. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета Находкинского городского округа, (тыс. руб.) «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа на 2015 - 2017 годы и на период до 2025 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 4).

1.6. В подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей Находкинского городского округа» на 2015-2017 годы и на период до 2025 года» к муниципальной программе:

1.6.1. В наименовании и по тексту подпрограммы, в приложениях к подпрограмме слова «на 2015-2017 годы и на период до 2025 года» исключить.

1.6.2. Паспорт подпрограммы изложить в новой редакции (приложение № 5).

1.6.3. Пункт 2 Раздела 4. «Механизм реализации Подпрограммы» дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, осуществляется в порядке, установленном приложением № 15 к государственной программе Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края», утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па».

1.6.4. Приложение № 1 «Порядок признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты» к подпрограмме признать утратившим силу.

1.7. В подпрограмме «Обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой на 2015 - 2017 годы и на период до 2025 года» к муниципальной программе:

1.7.1. В наименовании и по тексту подпрограммы, в приложениях к подпрограмме слова «на 2015-2017 годы и на период до 2025 года» исключить.

1.7.2. Паспорт подпрограммы изложить в новой редакции (приложение № 6).

1.7.3. Таблицу № 1 «План реализации мероприятий подпрограммы по годам» раздела 4 «Механизм реализации Подпрограммы» подпрограммы изложить в новой редакции (приложение № 7).

1.7.4. Таблицу № 2 «Территории, определенные под индивидуальную жилую застройку для граждан, имеющих трех и более детей, обладающих правом бесплатного получения земельного участка» раздела 1 «Общая характеристика сферы реализации подпрограммы (в том числе основных проблем)» подпрограммы изложить в новой редакции (приложение № 8).

1.7.5. Таблицу № 3 «Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы за счет средств (тыс. руб.) «Обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой» на 2015 - 2017 годы и на период до 2025 года» к подпрограмме изложить в новой редакции (приложение № 9).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

4. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа на 2015-2017 годы и на период до 2025 года», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 29.08.2014 № 1611» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение № 2 к постановлению администрации Находкинского городского округа от 16 ноября 2023 года № 2340

