



**Извещения о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства**

Администрация Находкинского городского округа информирует о возможности предоставления земельных участков в аренду с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Земельный участок образуется в соответствии с проектом планировки и межевания территории, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 03.03.2015 № 297 «Об утверждении документации по планировке территории», размещенным на сайте Находкинского городского округа old.nakhodka-city.ru:

- условный номер земельного участка 58, площадью 1985,50 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Врангель», ул. Хвойная, земельный участок 9.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения в газете «Находкинский рабочий» и размещения на сайтах nakhodka-city.ru, torgi.gov.ru. Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению указанного земельного участка – 02.12.2023.

Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, согласно ст. 193 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе подаются или направляются:

- путем личного обращения через МФЦ, в дни и время приема МФЦ,
- путем подачи заявления в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (далее – УЗиЗ) в электронной форме на электронный адрес: uziz@nakhodka-city.ru и получением УЗиЗ в рабочие дни: понедельник-четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:15,
- путем личного обращения, с предоставлением документа удостоверяющего личность гражданина, в УЗиЗ, каб.106, ул. Школьная, 18, г. Находка в рабочие дни: вторник, четверг с 9:00 до 12.00.

**Извещения о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства**

Администрация Находкинского городского округа информирует о возможности предоставления земельных участков с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства (2.1).

- с кадастровым номером 25:31:010211:2376, площадью 1377 кв.м, находящегося в 120 метрах на северо-запад от жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Ольховая, 29;

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения в газете «Находкинский рабочий» и размещения на сайтах nakhodka-city.ru, torgi.gov.ru. Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению указанного земельного участка – 02.12.2023.

Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, согласно ст. 193 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе подаются или направляются:

- путем личного обращения через МФЦ, в дни и время приема МФЦ,
- путем подачи заявления в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (далее – УЗиЗ) в электронной форме на электронный адрес: uziz@nakhodka-city.ru и получением УЗиЗ в рабочие дни: понедельник-четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:15,
- путем личного обращения, с предоставлением документа удостоверяющего личность гражданина, в УЗиЗ, каб.106, ул. Школьная, 18, г. Находка в рабочие дни: вторник, четверг с 9:00 до 10:30.

Заявления, поданные иным способом или с указанием вида права, не предусматривают настоящего извещением, не рассматриваются.

**Извещение о проведении электронных аукционов**

Администрация Находкинского городского округа извещает о проведении 05.12.2023 аукциона в электронной форме (электронного аукциона) по продаже земельных участков с кадастровыми номерами 25:31:010402:3563, 25:31:010402:3562, 25:31:010205:7100, 25:31:010205:7099, 25:31:010403:1649 для индивидуального жилищного строительства с местоположением:

- установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 50 м. по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. 2-я Пионерская, д. 56, площадью 2000 кв.м, кадастровый номер 25:31:010402:3563, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома; Начальная цена предмета аукциона (цена земельного участка) – 1 015 889,01 руб.

- установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 80 м. по направлению на запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. 2-я Пионерская, д. 65, площадью 2000 кв.м, кадастровый номер 25:31:010402:3562, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома; Начальная цена предмета аукциона (цена земельного участка) – 1 021 545,59 руб.

- Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Чайковского, земельный участок 22а, площадью 1255 кв.м, кадастровый номер 25:31:010205:7100, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1); цель использования: строительство индивидуального жилого дома; Начальная цена предмета аукциона (цена земельного участка) – 788 283,50 руб.

- Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Чайковского, земельный участок 22б, площадью 1443 кв.м, кадастровый номер 25:31:010205:7099 вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1); цель использования: строительство индивидуального жилого дома; Начальная цена предмета аукциона (цена земельного участка) – 892 972,92 руб.

- установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 75 м по направлению на юг от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Космическая, д. 75, площадью 1738 кв.м, кадастровый номер 25:31:010403:1649, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома; Начальная цена предмета аукциона (цена земельного участка) – 776 332,41 руб.

Место проведения электронного аукциона и место подачи заявок на участие в электронном аукционе - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <http://utr.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в аукционе заявителю, а в случае если от имени заявителя действует иное лицо (представитель заявителя) заявителю и представителю заявителя, необходимо иметь усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, и пройти процедуру регистрации на электронной площадке и в торговой секции, а также процедуру регистрации в ГИС «Официальный сайт Росийской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru» (ГИС Торги).

Прием заявок на участие в аукционе – с 03 ноября 2023 по 29 ноября 2023.

Извещение о проведении аукциона, форма заявки на участие в аукционе, проекты договоров купли-продажи земельных участков размещены в сети Интернет на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» <http://utr.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), в ГИС «Официальный сайт Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru» (ГИС Торги), на официальном сайте Находкинского городского округа [www.nakhodka-city.ru](http://www.nakhodka-city.ru) (раздел «муниципальная собственность») и доступны для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы. Контактный телефон: 8 (4236) 69-22-80.

**Извещение о проведении жеребьевки**

Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа сообщает о проведении жеребьевки в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства, в соответствии с Законом Приморского

края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее - жеребьевка).

Уполномоченный орган местного самоуправления, проводящий жеребьевку – управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

Дата проведения жеребьевки – 13.11.2023 года.  
Время проведения жеребьевки – 9:00 местного времени.  
Место проведения жеребьевки – г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204.  
Реестровые номера граждан, приглашенных на жеребьевку: 3871, 3872, 3873, 3874, 3875, 3876, 3877, 3878, 3879, 3880, 3881, 3882, 3883, 3884, 3886, 3887, 3888, 3889, 3890, 3891, 3892, 3893, 3894, 3895, 3898, 3840, 3841, 3842, 3843, 3844, 3847, 3849, 3850, 3851, 3852, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859, 3860, 3861, 3862, 3863, 3864, 3865, 3866, 3867, 3868, 3869, 3870.

Список земельных участков, предлагаемых на жеребьевку № 146:

1	В 1561 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:000000:7656	932
2	В 1543 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:000000:7657	956
3	в 1900 м на северо-запад от дома, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Геологическая, 15	25:31:040401:253	1116
4	В 1130 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:571	952
5	В 1626 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:605	851
6	В 1475 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:607	1106
7	В 1472 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:616	1024
8	В 1547 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:618	1121
9	В 1559 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:623	1115
10	В 1400 м на запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:625	1168
11	В 1574 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:629	1112
12	В 1824 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:722	997
13	В 1758 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:723	1057
14	В 1802 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:726	1031
15	В 1782 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:727	1054
16	В 1735 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:728	1202
17	В 1633 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:729	735
18	В 1767 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:730	1126
19	В 1756 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:731	1248
20	В 1567 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:733	825
21	В 1535 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:734	812
22	В 1614 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:735	770
23	В 1362 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:737	838
24	В 1416 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:741	1048
25	В 1168 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:742	1330
26	В 1457 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:744	992
27	В 1226 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:745	838
28	В 1241 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:747	1005
29	В 1614 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:748	868
30	В 1871 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:749	1351
31	В 1399 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:751	1004
32	В 1369 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:752	1089
33	В 1341 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:753	1183
34	В 1697 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:754	1481
35	В 1860 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:756	1288
36	В 1269 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:759	1028
37	В 1288 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:760	1057
38	В 1627 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:763	870
39	В 1347 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:768	1131
40	В 1128 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:769	1076

41	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 102	25:31:010305:1669	1437
42	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 103	25:31:010305:1670	1002
43	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 132	25:31:010305:1672	1000
44	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 138	25:31:010305:1673	1100
45	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 140	25:31:010305:1675	1100
46	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 141	25:31:010305:1676	890
47	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 133	25:31:010305:1677	1025
48	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 143	25:31:010305:1681	1042
49	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 144	25:31:010305:1682	1100
50	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 145	25:31:010305:1683	1034
51	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 148	25:31:010305:1699	1171
52	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 113	25:31:010305:1702	998
53	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 115	25:31:010305:1704	998
54	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Вознесенская, земельный участок 109	25:31:010305:1692	996

Помимо этого сообщаем, что в работе жеребьевочной комиссии при проведении жеребьевки, в качестве наблюдателей вправе принимать участие представители общественных организаций, а также вправе присутствовать представители средств массовой информации.

**ОПОВЕЩЕНИЕ  
о начале публичных слушаний по проекту решения  
о предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства**

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает о назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 277 кв.м с кадастровым номером 25:31:010211:889, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 19 метрах по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, улица Еловая, дом 4, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны от точки 1 до точки 4, в соответствии со схемой в составе информационных материалов к проекту.

1. Перечень информационных материалов к проекту:  
1.1 Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1.1. Графические материалы с указанием местоположения планируемых к строительству объектов капитального строительства.  
2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru>.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:  
3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте Находкинского городского округа, распространение на информационных стендах.

3.2. Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.  
3.3. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.  
3.4. Проведение экспозиции проекта.  
3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.  
3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.  
3.7. Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее пятнадцати дней и более одного месяца.  
5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, холл (1 этаж), дата открытия экспозиции проекта: 10.11.2023.  
6. Срок проведения экспозиции проекта с 10.11.2023 по 17.11.2023  
Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10:00 до 13:00.  
7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:  
а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;  
б) в письменной форме, в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 217.  
в) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителя экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

В целях идентификации участника публичных слушаний представляется сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.  
Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.  
Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 10.11.2023 до 10.00 часов 17.11.2023  
8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 17.11.2023, 11:00. Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204.

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории**

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает следующие.

Назначены публичные слушания по рассмотрению документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 09.01.2018 № 1 и от 18.02.2019 № 288, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной территорией зоны садоводческо-огороднической деятельности и территории общего пользования дороги в бухте Козина в городе Находке (далее – Документация).

- Перечень информационных материалов к Документации:
  - Основная часть проекта планировки территории:
    - «Проект планировки. Графическая часть»;
    - «Положение о характеристиках планируемого развития территории».
  - «Проект планировки. Графическая часть» включает в себя:
    - «Чертеж планировки территории»;
    - «План красных линий. Разбивочный чертеж красных линий.».
- Основная часть проекта межевания:
  - текстовая часть проекта межевания;
  - «Чертеж межевания территории».

2. Официальный сайт, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru/>.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:
 

- Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа, размещение оповещения на официальном сайте Находкинского городского округа и распространение на информационных стендах.

3.2. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.3. Проведение экспозиции проекта.

3.4. Внесение участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний по проекту.

3.7. Подготовка, оформление и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение заключения о результатах публичных слушаний по проекту на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Срок проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, не может быть более одного месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта планировки и проекта межевания территории: здание администрации Находкинского городского округа, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, 2 этаж, холл. Дата открытия экспозиции проекта планировки и проекта межевания территории: 10.11.2023г.

6. Срок проведения экспозиции проекта: с 10.11.2023г. по 24.11.2023г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции проекта: с понедельника по пятницу, с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

Срок подачи участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого вопроса – с 10.11.2023г. по 24.11.2023г.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

а) в письменной форме (приложение) в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 217.

б) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителя экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии)), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

8. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 24.11.2023г., в 11-00, каб. 204, ул. Школьная, 18, г. Находка.

- На участке пересечения Находкинского проспекта с улицей Седова.
- На участке пересечения Находкинского проспекта с улицей Подгорной (Театр кукол).
- На участке пересечения Находкинского проспекта с улицей Подгорной (торговый центр «Тихоокеанский»).
- На участке пересечения Находкинского проспекта с улицей Кольцевой.
- 1.2. Ограничить движение гражданского автотранспорта на участке пересечения Находкинского проспекта с улицей Владивостокской:
  - На участке пересечения с улицей Владивостокская, 6 (выезд с Пирамид отеля).
  - Улица Владивостокская. На участке пересечения улицы Владивостокской, в районе дома № 3, поворот к памятнику мемориалу «Якоря» (аллея по улице Ленинской).
  - Улица Владивостокская. На участке съезда с улицы Владивостокской, в районе домов № 10 и № 8 по улице Ленинской.
  - Улица Владивостокская. На участке съезда с улицы Владивостокской в районе домов № 16 и № 14 по улице Ленинской.
  - На участке пересечения улицы Владивостокской с улицей Ленинской в районе дома № 36 по улице Ленинской.
  - Улица Луначарского. На участке пересечения улицы Луначарского с улицей Ленинской, в районе дома № 1 по улице Ленинской, возле памятника мемориала «Якоря».
  - Улица Луначарского. На участке съезда с улицы Луначарского в районе домов № 7 и № 9 по улице Ленинской.
  - Улица Луначарского. На участке съезда с улицы Луначарского в районе домов № 15 и № 17 по улице Ленинской.
  - Улица Луначарского. На участке съезда с улицы Луначарского в районе дома № 21 по улице Ленинской.
  - Улица Луначарского. На участке съезда с улицы Луначарского в районе дома № 25 по улице Ленинской.
  - В районе выезда с Морвокзала на Находкинский проспект.
  - По Находкинскому проспекту на пересечении с улицей Луначарского в районе дома № 1.
  - По Находкинскому проспекту на пересечении с улицей Нахимовской в районе дома № 1А.

1.3. Движение общественного транспорта осуществляется по Находкинскому проспекту:
 

- Со стороны остановки «Пограничная» до камня «Дружбы» в период с 10.30ч. до 12.00ч.
- Со стороны остановки «Заводская» до остановки «Ленинская» в период с 10.30 ч. до 12.00ч.

2. Управлению благоустройства администрации Находкинского городского округа (Сазонова) организовать установку соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, уведомить Отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Отдела Министерства внутренних дел России по городу Находке (Унтеров), обеспечить организацию объезда.

3. Отделу транспорта и связи муниципального казенного учреждения «Управление городским хозяйством» (Черных) уведомить организации, осуществляющие пассажирские перевозки на территории Находкинского городского округа, о временном ограничении движения транспортных средств на участках автомобильных дорог города Находки на период проведения публичного мероприятия в форме шествия (Крестный ход) согласно приложениям № № 1, 2, 3, 4 и пункту 1.3.

4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа разместить объявление о временном ограничении движения автотранспорта на официальном сайте Находкинского городского округа, разместить настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением данного постановления «О временном ограничении движения автотранспорта на участке автомобильных дорог города Находки на период публичного мероприятия в форме шествия (Крестный ход) на территории Находкинского городского округа оставляю за собой.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

**Администрация Находкинского городского округа Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
г. Находка № 2162  
31 октября 2023 г.

**О регистрации Устава общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «Альбатрос» Находкинского городского округа»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Находкинского городского округа Приморского края, решением Думы Находкинского городского округа от 15.07.2005 № 469 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении Находкинского городского округа», распоряжением администрации Находкинского городского округа Приморского края от 31.07.2020 № 313-р «Об определении органа администрации Находкинского городского округа, уполномоченного на регистрацию и ведение реестра уставов территориальных общественных самоуправлений, осуществляемых на территории Находкинского городского округа», на основании представленных документов, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отделу по связям с общественностью управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Файн) осуществить регистрацию Устава общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «Альбатрос» Находкинского городского округа», утвержденного протоколом учредительного собрания от 09.09.2023 № 1.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О регистрации Устава общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «Альбатрос» Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа Валевич В.Н.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

**Администрация Находкинского городского округа Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
г. Находка № 2163  
31 октября 2023 г.

**О признании не подлежащей применению части документации по планировке территории, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 06.10.2014 № 1841**

В соответствии с пунктом 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 6 Закона Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 56-НПА «О порядке подготовки, утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», на основании заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа от 17.10.2023, руководствуясь статьями 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа, в целях создания условий для градостроительного развития территории Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 6 решения Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 56-НПА «О порядке подготовки, утверждения до-

кументации по планировке территории Находкинского городского округа, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» признать не подлежащей применению часть документации по планировке территории – красные линии, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 06.10.2014 № 1841 «Об утверждении документации по планировке территории».

2. Определить границы, не подлежащей применению части документации по планировке территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в границах территории, ограниченной территорией открытого акционерного общества «Российские железные дороги» и границами населенного пункта в городе Находке (приложение).

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней с даты его принятия.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О признании не подлежащей применению части документации по планировке территории, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 06.10.2014 № 1841» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение  
к постановлению администрации  
Находкинского городского округа  
от 31 октября 2023 г. № 2163

Схема границ территории, ограниченной территорией открытого акционерного общества «Российские железные дороги» и границами населенного пункта в городе Находке



**Администрация Находкинского городского округа Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
г. Находка № 2192  
01 ноября 2023 г.

**О проведении общественных обсуждений в форме опроса по объекту государственной экологической экспертизы «Обоснование хозяйственной деятельности АО «МПТ» во внутренних морских водах», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду**

В соответствии с Федеральными законами от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.12.2021 № 1310 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов экологической экспертизы на территории Находкинского городского округа», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы «Обоснование хозяйственной деятельности АО «МПТ» во внутренних морских водах», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

2. Заказчик работ: акционерное общество «Морской порт Тихоокеанский» (АО «МПТ»), ОГРН 1022500697394, ИНН 2508011006, юридический адрес: 692911, Приморский край, город Находка, улица Портовая, дом 88. Контактное лицо: Мальбаева Татьяна Юрьевна, тел.: 8(914)7209742, e-mail: bunina-ya2013@yandex.ru

Исполнитель работ: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСфера» (ООО «ЭкоСфера»), ОГРН 1132508000173, ИНН 2508113142, юридический адрес: 692929, Приморский край, г. Находка, ул. Макарова, д. 67. Контактное лицо: Котова Анна Петровна, тел.: 8(4236)69-85-09, e-mail: ecosfera.ltd@yandex.ru.

3. Отделу экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа (Коротец) определить форму проведения общественных обсуждений – опрос, сроки проведения опроса: с 16.11.2023 по 15.12.2023.

Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: III -IV кварталы 2023 года.

Место размещения объекта общественных обсуждений:  
- на сайте разработчика материаловОВОС ООО «ЭкоСфера» [www.ecosfera-ltd.ru](http://www.ecosfera-ltd.ru) в разделе «Новости»;

- сайте администрации Находкинского городского округа во вкладке: Отдел экологии и природопользования / Общественные обсуждения (<https://www.nakhodka-city.ru/administration/structure/docx/item/?deptid=18&cid=2&gid=803>), материалы доступны в период с 16.11.2023 по 15.12.2023 г. включительно.

Целью реализации планируемой хозяйственной деятельности является погрузочно-разгрузочная деятельность по обработке морских судов, хранение и отправка грузов железнодорожным, автомобильным и морским транспортом.

Предварительное место реализации, планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: причалы № № 21, 22, 23 и часть причала № 24 Порт Находка в бухте Находка залива Находка Японского моря.

Сбор заполненных и подписанных опросных листов, а также замечаний и предложений будет осуществляться:

Письменные замечания предложения и комментарии принимаются в период проведения общественных обсуждений с 16.11.2023 по 15.12.2023 г. и в течении 10 дней после их окончания с 16.12.2023 г. по 25.12.2023 г. включительно:

- почтовым отправлением в адрес ООО «ЭкоСфера» 692921, Приморский край, г. Находка, а/я №2

- в электронном виде по адресам: муниципального образования ([ecology@nakhodka-city.ru](mailto:ecology@nakhodka-city.ru)), исполнителя ОВОС ([ecosfera.ltd@yandex.ru](mailto:ecosfera.ltd@yandex.ru))

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О проведении общественных обсуждений в форме опроса по объекту государственной экологической экспертизы «Обоснование хозяйственной деятельности АО «МПТ» во внутренних морских водах», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

От кого:

Предложения и замечания по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной

Предложения и замечания:

Приложение: - копия паспорта (для физических лиц)

- выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц)

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, в связи с проведением публичного мероприятия в форме шествия (Крестный ход) на территории Находкинского городского округа, представляют сведения соответственно о таких объектах и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

**Администрация Находкинского городского округа Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
г. Находка № 2150  
31 октября 2023 г.

**О временном ограничении движения автотранспорта на участке автомобильных дорог города Находки на период проведения публичного мероприятия в форме шествия (Крестный ход) на территории Находкинского городского округа**

В соответствии с ч.4 ст.6 Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», ст.30 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 11.04.2012 № 87-па «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Приморском крае», руководствуясь ст.48 Устава Находкинского городского округа, в связи с проведением публичного мероприятия в форме шествия (Крестный ход) на территории Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Временно ограничить движение автотранспорта на участках автомобильных дорог Находкинского городского округа на период проведения публичного мероприятия в форме шествия (Крестный ход) 04.11.2023 с 10.30 до 12.00 часов, согласно прилагаемым схемам (приложения № 1,2,3,4):

1.1. Ограничить движение гражданского автотранспорта по Находкинскому проспекту:

- На участке пересечения Находкинского проспекта с круговым движением (площадь Совершеннолетия) улицы Красноармейской, улицы Пограничной.

- На участке пересечения Находкинского проспекта с улицей Водолазной.

- На участке пересечения Находкинского проспекта в районе железнодорожного вокзала «Тихоокеанская» (почтовое отделение № 692926, выезд с АЗС № 2).