

Читайте нас на сайте: nr-citynews.ru

Находкинский рабочий

17 января 2024 года, СРЕДА № 2 (13861)

Общественно-политическая газета города

16+

e-mail: gazeta@nr-citynews.ru

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Находка

№ 03

09 января 2024 г.

Об установлении расходных обязательств на развитие спортивной инфраструктуры муниципальной собственности

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 27.12.2019 № 920-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Развитие физической культуры и спорта Приморского края», решением Думы Находкинского городского округа от 27.02.2013 № 154-НПА «Об обеспечении условий для развития на территории Находкинского городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Находкинского городского округа», постановлением администрации Находкинского городского округа от 19.08.2020 № 911 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе на 2021-2025 годы», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что расходные обязательства, возникающие при выполнении полномочий администрации Находкинского городского округа по обеспечению условий для развития физической культуры и массового спорта на территории Находкинского городского округа, связанные с реализацией мероприятий по реконструкции и капитальному ремонту объектов спорта муниципальной собственности, источником финансового обеспечения которых являются специальные казначейские кредиты из федерального бюджета, являются расходными обязательствами Находкинского городского округа.

2. Определить администрацию Находкинского городского округа главным распорядителем бюджетных средств по реконструкции и капитальному ремонту объектов спорта муниципальной собственности, источником финансового обеспечения которых являются специальные казначейские кредиты из федерального бюджета.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления «Об установлении расходных обязательств на развитие спортивной инфраструктуры муниципальной собственности» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления образования администрации Находкинского городского округа Мухаммадиеву Е.А.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Находка

№ 11

10 января 2024 г.

О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 31.07.2019 № 1275 «О межведомственной комиссии по взаимодействию с нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда по вопросам погашения задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги»

Руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в состав межведомственной комиссии по взаимодействию с нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда по вопросам погашения задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 31.07.2019 № 1275 «О межведомственной комиссии по взаимодействию с нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда по вопросам погашения задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги», заменив слова - «Наумцев С.В. - начальник отдела учета и распределения жилья муниципального казенного учреждения «Управление городским хозяйством»» словами «Чувикова О. Ю. - начальник отдела учета и распределения жилья муниципального казенного учреждения «Управление городским хозяйством»».

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 31.07.2019 № 1275 «О межведомственной комиссии по взаимодействию с нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда по вопросам погашения задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Находка

№ 12

10 января 2024 г.

Об утверждении Плана мероприятий по сокращению производственного травматизма и профессиональной заболеваемости на территории Находкинского городского округа на 2024 год

В соответствии с Законом Приморского края от 9 ноября 2007 года № 153-КЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по государственному управлению охраной труда», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по сокращению производственного травматизма и профессиональной заболеваемости на территории Находкинского городского округа на 2024 год (далее - План).

2. Рекомендовать работодателям, осуществляющим свою деятельность на территории Находкинского городского округа, ежеквартально до 25 числа последнего месяца отчетного периода, информировать отдел по труду администрации Находкинского городского округа о выполнении Плана.

3. Отделу по труду администрации Находкинского городского округа (Кудричев) ежеквартально проводить анализ выполнения Плана для информирования работодателей и представителей работников на заседаниях межведомственной комиссии по охране труда Находкинского городского округа.

4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.

5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении Плана мероприятий по сокращению производственного травматизма и профессиональной заболеваемости на территории Находкинского городского округа на 2024 год» возложить на руководителя аппарата администрации Находкинского городского округа Агрицкую Н.Г.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Утвержден

постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 10 января 2023 г. № 12

ПЛАН мероприятий по сокращению производственного травматизма и профессиональной заболеваемости на территории Находкинского городского округа на 2024 год (наименование муниципального образования)

№ пп	Наименование мероприятия	Дата проведения	Ответственный исполнитель	Отметка о вып.	Примеч.
Мероприятия, проводимые администрацией Находкинского городского округа					
1	Заслушивание на заседаниях городской межведомственной комиссии по охране труда руководителей организаций, допустивших травматизм на производстве и профзаболевания в 2023-2024 годах, о выполнении мероприятий по недопущению подобных случаев.	ежеквартально	Кудричев С.В.		
2	Участие в проведении совещаний с работодателями и специалистами по темам, касающимся вопросов охраны труда:		Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
2.1	Координация обучения по охране труда.	февраль, март, июнь, сентябрь, октябрь, ноябрь 2024 г.			
2.2	Организация проведения специальной оценки условий труда.	февраль, март, май, август, ноябрь 2024 г.			
2.3	Организация проведения мероприятий по созданию безопасных условий труда, предупреждению производственного травматизма и профзаболеваний.	февраль, март, май, июнь, август, ноябрь 2024 г.			
2.4	О внедрении передового опыта в области охраны труда.	март, июнь 2024 года			
2.5	О финансировании мероприятий по охране труда и об исползн. средств по сострахованию организациями на финансирование мероприятий по охране труда на 2024 год.	февраль, март, апрель, май, июль 2024 г.			
3	Координация учебных семинаров по провед. оценки условий труда, созданию системы управ. охраной труда, разработке меропр. по улучшению условий труда и недопущению произв. травматизма и профзаболеваний с руководителями и спец. малого и среднего бизнеса.	в течение года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
4	Подведение итогов конкурса на лучшую организацию работы по охране труда среди работодателей НГО за 2023 год.	январь 2024 года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
5	Организация и проведение совещаний (семинаров) для работодателей в НГО по вопросу внедрения программы «Нулевой травматизм», оценки профессиональных рисков, учет микротравм.	в течение года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		

6	Оказание методической помощи работодателям в проведении оценки условий труда, разработке мероприятий по улучшению условий труда и недопущению произв. травматизма и профзаболеваний, разработке программы «Нулевой травматизм», оценки профессиональных рисков, проведению дней охраны труда, месячников охраны труда, мероприятий, посвященных Всемирному Дню охраны труда.	по мере обращения	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
7	Организация проведения Всемирного Дня охраны труда в Находкинском городском округе.	апрель 2024 года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
8	Организация проведения ежегодного конкурса детского рисунка «Охрана труда глазами детей».	октябрь, ноябрь 2024 года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
9	Организация мониторинга микротравм.	в течение года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
10	Консультативная и методическая помощь по новым правилам по охране труда.	в течение года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
11	Проведение мероприятий по предотвращению травматизма при работе в емкостных сооружениях (водопроводные и канализационные колодцы, камеры и резервуары).	в течение года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
12	Консультативная и методическая помощь по использованию средств Социального фонда России на предупредительные меры по сокращению производственного травматизма и проф. заболеваемости.	в течение года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
13	Организация и провед. на территории НГО с учетом ежегодных предложений Минпросвещения России и Минтруда России: конкурсов и выставок детского рисунка, посвященных вопросам безопасности, среди дошкольников; познавательных игр в дошкольных организациях на запоминание и применение основ безопасности; познавательных бесед, уроков осторожности и здоровья среди дошкольников.	в течение года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
14	Организация посещения учащимися образовательных организаций систем общего и среднего профобразования работодателей - производственных предприятий, обладающих лучшими практиками организации охраны труда, с демонстрацией передовых достижений по внедрению культуры безопасного труда.	в течение года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
15	Организация проведения встреч учащихся образовательных организаций систем общего и среднего профессионального образования с наставниками, обладающими необходимыми знаниями и компетенциями в области охраны труда.	в течение года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.		
Мероприятия, проводимые работодателями					
1	Обучение работников по охране труда.	в течение года	Работодатели		
2	Организация учета и расследования производственных микротравм работников.	в течение года	Работодатели		
3	Проведение специальной оценки условий труда.	в течение года	Работодатели		
4	Разработка, принятие и реализация мероприятий по охране труда.	в течение года	Работодатели		
5	Обеспечение работников средствами индивидуальной защиты.	в течение года	Работодатели		
6	Организация проведения периодических медицинских осмотров.	в течение года	Работодатели		
7	Организация проведения дней, месячников охраны труда по созданию безопасных условий труда, предупреждения произв. травматизма.	в течение года	Работодатели		
8	Проведение комплекса мер по профилактике дорожно-транспортных происшествий на производстве (проведение предрейсовых и послерейсовых медосмотров, соблюдение режима труда и отдыха водителей, контроль за соответствием квалификационным требованиям и профподготовки водителей).	в течение года	Работодатели		
9	Обеспечение создания и функционирования системы управления охраной труда.	в течение года	Работодатели		
10	Организация контроля за соблюдением требований охраны труда.	в течение года	Работодатели		

11	Разработка и внедрение программы «Нулевой травматизм».	в течение года	Работодатели	
12	Оценка профессиональных рисков.	в течение года	Работодатели	
13	Разработка и внедрение корпоративных программ укрепления здоровья	в течение года	Работодатели	
14	Участие в ежегодном городском смотре-конкурсе на лучшую постановку работы по охране труда среди организаций НГО.	ноябрь, декабрь 2024 года	Работодатели	
15	Участие во Всероссийском конкурсе «Лучшие цифровые решения по охране труда».	январь-март 2024 года	Работодатели	
16	Участие во Всерос. конкурсе «Лучший специалист по охране труда».	январь-март 2024 года	Работодатели	
17	Участие во Всероссийском конкурсе «Российская организация высокой социальной эффективности».	март-октябрь 2024 года	Работодатели	
18	Участие в Международной специализированной выставке «Безопасность и охрана труда -2024».	декабрь 2024 года	Работодатели	
19	Участие во Всерос. рейтинге организаций крупного, среднего и малого бизнеса в области охраны труда.	ноябрь, декабрь 2024 года	Работодатели	
Информационное обеспечение проводимых мероприятий				
1	Размещение информации о работе отдела по труду администрации Находкинского городского округа по вопросам охраны труда в сети Интернет на сайте НГО	в течение года	Кудричев С.В. Герасимова А.Ф.	
2	Приглашение представителей СМИ на мероприятия по охране труда, проводимые отделом по труду администрации НГО	в течение года	Кудричев С.В. Михайлова Н.В.	
3	Выступления в прямом эфире, в режиме онлайн по вопросам охраны труда.	в течение года	Кудричев С.В.	
4	Пропанганда вопроса внедрения программы «Нулевой травматизм».	в течение года	Кудричев С.В. Сидорова С.В. Михайлова Н.В. Герасимова А.Ф.	

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10 января 2024 г. г. Находка № 13

О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 23 декабря 2016 года № 1420 «Об установлении предельных уровней соотношения средней заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и средней зарплаты работников муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий Находкинского городского округа (без учета заработной платы соответствующего руководителя, его заместителей, главного бухгалтера) и порядке размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий и представления указанными лицами данной информации»

В соответствии с Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 347-ФЗ «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление администрации Находкинского городского округа от 23 декабря 2016 года № 1420 «Об установлении предельных уровней соотношения средней заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и средней заработной платы работников муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий Находкинского городского округа (без учета заработной платы соответствующего руководителя, его заместителей, главного бухгалтера) и порядке размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий и представления указанными лицами данной информации», дополнив предельный уровень соотношения средней заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и средней заработной платы работников муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий Находкинского городского округа (без учета заработной платы соответствующего руководителя, его заместителей, главного бухгалтера) в кратности от 1 до 8 позициями 11, 12, 13, 14, 15, 16 следующего содержания:

№ п/п	Муниципальные учреждения, муниципальные унитарные предприятия Находкинского городского округа, подведомственные органам администрации Находкинского городского округа	Предельный уровень соотношения средней заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и средней заработной платы работников муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий (без учета заработной платы соответствующего руководителя, заместителей руководителя, главного бухгалтера)
11.	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» Находкинского городского округа	7
12.	Муниципальное казенное учреждение «Сетевое и парковое хозяйство Находкинского городского округа»	7
13.	Муниципальное казенное учреждение «Управление городским хозяйством»	7
14.	Муниципальное казенное учреждение «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Находкинского городского округа»	7
15.	Муниципальное казенное учреждение «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находки»	7
16.	Муниципальное бюджетное учреждение Редакция газеты «Находкинский рабочий»	7

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атшашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 23 декабря 2016 года № 1420 «Об установлении предельных уровней соотношения средней зар-

ботной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и средней заработной платы работников муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий Находкинского городского округа (без учета заработной платы соответствующего руководителя, его заместителей, главного бухгалтера) и порядке размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий и представления указанными лицами данной информации» оставляю за собой.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 января 2024 г. г. Находка № 14

О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 24.07.2012 № 1342 «Об обеспечении исполнения наказаний в виде исправительных работ в организациях Находкинского городского округа»

В соответствии со статьей 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, по согласованию с филиалом по Находкинскому городскому округу федерального казенного учреждения уголовно-исполнительной инспекции Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний России по Приморскому краю, на основании ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Перечень организаций Находкинского городского округа, предоставляющих рабочие места для обеспечения исполнения наказаний в виде исправительных работ, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 24.07.2012 № 1342 «Об обеспечении исполнения наказаний в виде исправительных работ в организациях Находкинского городского округа», утвердив его в новой редакции (прилагается).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атшашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 24.07.2012 № 1342 «Об обеспечении исполнения наказаний в виде исправительных работ в организациях Находкинского городского округа» оставляю за собой.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Утвержден постановлением администрации Находкинского городского округа от 10 января 2023 г. № 14

Перечень

организаций Находкинского городского округа, предоставляющих рабочие места для обеспечения исполнения наказаний в виде исправительных работ

№ п/п	Наименование организаций	Кол-во рабочих мест
1	Муниципальное унитарное предприятие «Дорожно-эксплуатационный участок» города Находки, г. Находка, ул. Зеленая, 21 а, т. 8(4236) 74 39 01	10
2	Общество с ограниченной ответственностью «Горжилуправление -1», г. Находка, ул. Астафьева, 56, т. 8(4236) 61 01 99	2
3	Общество с ограниченной ответственностью «Горжилуправление -2», г. Находка, ул. Пирогова, д. 46, офис 15, т. 8(4236) 62 40 34, 62 43 37	2
4	Общество с ограниченной ответственностью «Горжилуправление - 8 Падь Ободная», г. Находка, ул. Фрунзе, д. 8, кв. 45, т. 8 (4236) 74 74 47	8
5	Общество с ограниченной ответственностью «Горжилуправление - 10», г. Находка, ул. Верхне-Морская, 1, т. 8(4236) 62 00 98	2
6	Общество с ограниченной ответственностью «Автодор - Ливадия», г. Находка, ул. Восточная (Поселок Ливадия мкр.), д. 33, т. 8 (4236) 65 15 05	2
7	Общество с ограниченной ответственностью «Амарант Сервис» г. Находка, ул. Пограничная, 106, т. 8(4236) 69 97 85	2
8	Находкинский филиал КГУП «Примтеплоэнерго», г. Находка, Северный проспект, 61, т. 8(4236) 63 17 68, 65 70 20	1
9	Акционерное общество «Ожморрыбфлот», г. Находка, ул. Заводская (Поселок Ливадия мкр.), д. 16, т. 8(4236) 62 40 20	1
10	Общество с ограниченной ответственностью «Рыболовецкий колхоз «Тихий океан», г. Находка, ул. Колхозная (Поселок Ливадия мкр.), д. 12, т. 8(4236) 65 16 13	1
11	Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Находкинская городская больница» г. Находка, ул. Пирогова, д. 9, т. 8(4236) 64-04-05	1
12	Общество с ограниченной ответственностью «Сейко» Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Георгиевский съезд, д. 5 офис 5; г. Находка, проспект Мира, 49, т. 88007006776	1
13	ИП Нинадовский А.А. г. Находка, ул. Угольная, 13 а, т. 8(4236) 60 60 54	1
14	Общество с ограниченной ответственностью «Застава», г. Находка, ул. Нахимовская, 2 а, т. 8(4236)69 81 99	1
15	Общество с ограниченной ответственностью «Полимер - Комплекс» г. Находка, ул. Загородная, 12, т. 8 9046298118	1
16	Общество с ограниченной ответственностью «Эхеверия», г. Находка, ул. Строительная, 35, т. 8(4236) 74 70 24	1
17	Общество с ограниченной ответственностью «Сегмент», г. Находка, ул. Спортивная, 33, т. 8(4236) 61 32 25	1
18	Общество с ограниченной ответственностью «Южанка», г. Находка, ул. Спортивная, 33, т. 8(4236) 61 32 25	1
19	Общество с ограниченной ответственностью «Инициатива», г. Находка, ул. Астафьева, 56, т. 8(4236) 67 58 06	1
20	Общество с ограниченной ответственностью «Тафуин», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 (4236) 69 84 48	1
21	Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс-7», г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т. 8(4236) 65 70 55	1
22	Общество с ограниченной ответственностью «Паритет», г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т. 8(4236) 65 70 55	1
23	Общество с ограниченной ответственностью «Агата», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	2
24	Общество с ограниченной ответственностью «Карат», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	2
25	Общество с ограниченной ответственностью «Реформа», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	2
26	Общество с ограниченной ответственностью «Энергия», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	2
27	Общество с ограниченной ответственностью «Восточный» г. Находка, ул. Пирогова, д. 46, офис 15, т. 8(4236) 624034.	2
28	Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт-Сервис», г. Находка, ул. Васяновича (Поселок Врангель мкр.), д. 15, т. 89841923419	5
29	Общество с ограниченной ответственностью «Глоблстрой», г. Находка, Находкинский пр-кт, д. 59, помещ. 65 т. 8 (4236) 601212	1
30	Общество с ограниченной ответственностью «Айдамак», г. Находка, ул. Пограничная (Поселок Ливадия мкр.), д. 86, помещ. 1 т. 8(4236) 698448	1
31	Общество с ограниченной ответственностью «Беркат», г. Находка, ул. Дзержинского, 16 А-36, т. 89146502753	1
32	Общество с ограниченной ответственностью «Калипсо», г. Находка, ул. Ленинская, 2 А, т.8(4236) 628228	1
33	Общество с ограниченной ответственностью «Ват А.К.», г. Находка, ул. Владивостокская, 48-9, т.89025228598	1
34	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», г. Находка, ул. Набережная, д. 1, офис 10, т. 89149667946	1
35	Общество с ограниченной ответственностью «Андромеда», г. Находка, ул. Нахимовская, 29 а, т. 8(4236) 69 84 48	2
36	Общество с ограниченной ответственностью «Премиум», г. Находка, Северный проспект, 23а, т.8(4236) 74 83 38	2
37	Общество с ограниченной ответственностью «Актив», г. Находка, Северный проспект, 23а, т.8(4236) 74 83 38	2
38	Общество с ограниченной ответственностью «Мультигрупп», г. Находка, ул. Южная, 6, т.89147263010, т. 77 99 07	1
39	Общество с ограниченной ответственностью «ДжиВиЭс - дентал», г. Находка, ул. Верхне-Морская, 100, т. 8 9146673716	1
40	Общество с ограниченной ответственностью УК «Уютный дом», г. Находка, ул. Васяновича (Поселок Врангель мкр.), д. 15, офис 4 т. 8 9841923419	2
41	Общество с ограниченной ответственностью «Техноплюс», г. Находка, ул. Юбилейная, 4, т. 8 (4236) 62 26 79	1
42	Общество с ограниченной ответственностью «Вариант», г. Находка, ул. Юбилейная, 4, т. 8 (4236) 62 26 79	2
43	Общество с ограниченной ответственностью «Домотех», г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т.8(4236) 65 70 55	1
44	Общество с ограниченной ответственностью «Территория», г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т.8(4236) 65 70 55	1
45	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт», г. Находка, Озерный бульвар, 4-2, т. 8 9520804828	1
46	Общество с ограниченной ответственностью «СПК Улисс», г. Находка, ул. Владивостокская, 11, т. 8 9024824894	2
47	Общество с ограниченной ответственностью «Донат», г. Находка, ул. Бокситогорская, д. 2, кв. 5, т. 8 9025259712	1
48	Открытое акционерное общество «Мясокомбинат Находкинский», г. Находка, ул. Зя Промышленная, 3, т. 8(4236) 74 94 84	17
49	Общество с ограниченной ответственностью «Азимут - А», г. Находка, ул. Постышева, 27 б, т. 8 9147979922	1
50	Индивидуальный предприниматель Соловьев Дмитрий Константинович, г. Находка, ул. Спортивная, 7, кв. 133, т. 8 9249379901	1
51	Общество с ограниченной ответственностью «Тайм», г. Находка, ул. Бабкина (Поселок Врангель мкр.), д. 10, т. 8 9140758207	1
52	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-строительное управление 25», г. Находка, ул. Набережная, 1, офис 10, т. 8 9149667946	2
53	Общество с ограниченной ответственностью «Трейд», г. Находка, ул. Невельского (Поселок Врангель Мкр.), д. 3, офис 1 т. 8 9147311639	1
54	Общество с ограниченной ответственностью Туристическая корпорация «Магазин путешествий», г. Находка, ул. Хоссеяная, 183 А, кор.4, т. 8 9025290255	1
55	Общество с ограниченной ответственностью «энергипром», г. Находка, ул. 1-я Промышленная, 11, стр. 1, каб. 2 т. 8 984 154 50 75	1
56	Общество с ограниченной ответственностью «Бухта Отрада», г. Находка, ул. Мартовская, 2, т. 8 9147097715	1
57	Общество с ограниченной ответственностью «Крепость», г. Находка, ул. Нахимовская, 2 А, т. 8(4236) 69 81 99	1
58	Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация Макрус», г. Находка, ул. Постышева, 22, помещение 1, т. 8 914 708 25 22	1
59	Общество с ограниченной ответственностью «Восточная клининговая компания», г. Находка, ул. Внутрпортная (мкр. Поселок Врангель), 17, офис 302 т. 8(4236) 66 55 94	1
60	Индивидуальный предприниматель Десячков Валерий Владимирович, г. Находка, ул. Ленинградская, 13Л	1
61	Общество с ограниченной ответственностью «Содействие С», г. Находка, ул. Комсомольская, 38-1	1
62	Общество с ограниченной ответственностью «Старый центр», г. Находка, Озерный бульвар, 2	1
63	Общество с ограниченной ответственностью «Европорте», г. Находка, Находкинский пр-кт, 20-18, т. 8 914 709 69 14	1
64	Индивидуальный предприниматель Маматисаков Саидхамд, г. Находка, Северный проспект, 70, т. 8 914 671 74 63	1
65	Индивидуальный предприниматель Лян Татьяна Ивановна, г. Находка, ул. Партизанская, 93/4, т. 8 914 733 05 88	1
66	Индивидуальный предприниматель Ли Андрей Львович, г. Находка, ул. Постышева, д. 51, кв. 89	1
67	Акционерное общество «КВЭН», г. Находка, ул. Ленинградская, 13В	4
68	Общество с ограниченной ответственностью «АРТ СТУДИО», г. Находка, ул. Пограничная, 15, оф. 3, т. 8 914 710 75 62	1
69	Общество с ограниченной ответственностью «Хлебокомбинат Находкинский», г. Находка, ул. Постышева, 27 «б», т. 8 (4236) 74-46-47	4
70	Общество с ограниченной ответственностью «ДИАЛ-ДВ», г. Находка, ул. Угольная, 13	1
71	Товарищество собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «Форт», г. Находка, Северный проспект, 6, т. 8 914 966 19 32	2
72	Общество с ограниченной ответственностью «Старый центр», г. Находка, Озерный бульвар, 2	1
73	Индивидуальный предприниматель Сим Валерий Валерьевич, г. Находка, ул. Новая, 30, т. 8 964 430 36 98	1
74	Общество с ограниченной ответственностью «Врангель Водосток», г. Находка, п. Врангель, ул. Бабкина, 10 т. 664 664 доб. 110	1
75	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленная техника», г. Находка, строение 1, офис 208, т. 8 914 684 17 81	1
76	Общество с ограниченной ответственностью «Прим Торг», г. Находка, Находкинский пр-кт, 1Щ, оф.1, т. 8 (4236) 62-21-00	1
77	Общество с ограниченной ответственностью «Дальтех», г. Находка, Озерный бульвар, 10, оф.301, т. 8 (4236) 71-03-31	1

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10 января 2024 г. г. Находка № 15

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 10.10.2023 № 1964 «Об утверждении примерного Положения о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа»

Руководствуясь ст. 144, 145, 148, 149 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Приморского края от 09.09.2022 № 610-пп «Об индексации заработной платы работников государственных учреждений Приморского края в 2023 году», Уставом Находкинского городского округа, постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.06.2013 № 1328 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа», в целях урегулирования порядка и условий установления окладов и стимулирующих выплат руководителям, их заместителям, главным бухгалтерам и работникам иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в примерное Положение о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 10.10.2023 № 1964 (далее – Положение), следующие изменения:

- 1.1. Приложение № 1 «Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников» изложить в новой редакции (приложение № 1).
- 1.2. Приложение № 2 «Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений» изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.3. Приложение № 3 «Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих» изложить в новой редакции (приложение № 3).
 1.4. Приложение № 4 «Должности, не отнесенные к квалификационным уровням по ПКГ» изложить в новой редакции (приложение № 4).
 1.5. Приложение № 5 «Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих» изложить в новой редакции (приложение № 5).
 1.6. Приложение № 6 «Профессиональная квалификационная группа должностей медицинских и фармацевтических работников» изложить в новой редакции (приложение № 6).
 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.10.2023.
 3. Управление внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
 4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
 5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 10.10.2023 № 1964 «Об утверждении примерного Положения о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления образования администрации Находкинского городского округа Мухамадиеву Е.А.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение № 1
к постановлению администрации Находкинского городского округа от 10 января 2024 года № 15

«Приложение № 1
к примерному Положению о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 10 октября 2023 № 1964»

Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников

Квалификационные уровни	Должности работников образования	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
3 квалификационный уровень	методист; педагог-психолог.	16 845
4 квалификационный уровень	учитель-логопед, учитель – дефектолог.	17 562

Приложение № 2
к постановлению администрации Находкинского городского округа от 10 января 2024 года № 15

«Приложение № 2
к примерному Положению о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 10 октября 2023 № 1964»

Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
1 квалификационный уровень	Председатель ПМПК	18 967

Приложение № 3
к постановлению администрации Находкинского городского округа от 10 января 2024 года № 15

«Приложение № 3
к примерному Положению о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 10 октября 2023 № 1964»

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих»

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»		
1 квалификационный уровень	Делопроизводитель; секретарь	8 899
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	Инспектор по кадрам; техник; техник-программист	9 079
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»		
1 квалификационный уровень	специалист по охране труда; специалист по кадрам.	9 257
3 квалификационный уровень	Бухгалтер, экономист.	13 712
4 квалификационный уровень	Ведущий специалист; специалист – программист.	21 992
5 квалификационный уровень	Главный специалист	24 851
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»		
1 квалификационный уровень	Начальник отдела	29 376

Приложение № 4
к постановлению администрации Находкинского городского округа от 10 января 2024 года № 15

«Приложение № 4
к примерному Положению о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 10 октября 2023 № 1964»

Должности, не отнесенные к квалификационным уровням по ПКГ

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
3 квалификационный уровень	Специалист в сфере закупок, Контрактный управляющий.	12 699

Приложение № 5
к постановлению администрации Находкинского городского округа от 10 января 2024 года № 15

«Приложение № 5
к примерному Положению о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 10 октября 2023 № 1964»

Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих

Квалификационные уровни	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»		
1 квалификационный уровень		8 899
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	водитель автомобиля (водитель автобуса)	9 079

Приложение № 6
к постановлению администрации Находкинского городского округа от 10 января 2024 года № 15

Профессиональная квалификационная группа должностей медицинских и фармацевтических работников

Квалификационные уровни	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Врачи и провизоры»		
2 квалификационный уровень	Врачи – специалисты	13 712
Первая квалификационная категория		15 019
Высшая квалификационная категория		15 911

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 января 2024 г. г. Находка № 25

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 56-НПА «О порядке подготовки, утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», постановлением администрации Находкинского городского округа от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании договора безвозмездного пользования от 30.07.2019 № 42-19, решений общих собраний членов садоводческого некоммерческого товарищества «Ясное» от 09.04.2021 № 1, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в границах земельного участка площадью 62732 кв. м с кадастровым номером 25:31:010501:1864, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 335 м от ориентира по направлению на север, адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Строительная, д. 94.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанную в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанную в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.
4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Утверждена постановлением администрации Находкинского городского округа от 11 января 2023 г. № 25

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в границах земельного участка площадью 62732 кв. м с кадастровым номером 25:31:010501:1864, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 335 м от ориентира по направлению на север, адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Строительная, д. 94

ПОЛОЖЕНИЯ

о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории

1. Общие сведения о документации по планировке территории
 - 1.1 Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в границах земельного участка площадью 62732 кв. м с кадастровым номером 25:31:010501:1864, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 335 м от ориентира по направлению на север, адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Строительная, д. 94 (далее – Документация).
 Документация выполнена на основании п. 1 протокола общего собрания от 09.04.2021 № 1 садоводческого некоммерческого товарищества «Ясное».
 - 1.1. Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными, правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:
 - Генеральный план Находкинского городского округа, утверждённый решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа» (далее - Генеральный план НГО 2022);
 - Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные постановлением администраций Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 (далее - ПЗЗ НГО).
 - Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - СП 53.13330.2019. Свод правил. «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения»;
 - отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий (1974-2022-ИГДИ).
 - 1.2 В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
 - 1.3. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
 - 1) чертёж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
 - 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественного-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.
 - 3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.
 - 1.4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 6) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов; 7) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства; 8) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; 9) перечень мероприятий по охране окружающей среды; 10) обоснование очередности планируемого развития территории; 11) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. 12) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.
 - 1.5. В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
 - 1.6. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
 - 1.7. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможных способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имущества общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом; 4) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
 - 1.8. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков; 5) границы публичных сервитутов.
 - 1.9. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

2. Общие положения планировки территории

Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории выполнена для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории выполнена в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Территория выполненной Документации расположена на территории Находкинского городского округа, в городе Находка, районе улицы Строительной.

В соответствии с Генеральным планом НГО 2022, планируемая территория находится в функциональной зоне:

- зоне садоводческих, огородничих, дачных некоммерческих объединений граждан.

В соответствии с ПЗЗ НГО территория находится в территориальной зоне Сх-2, зоне садоводческих объединений.

Разработка Документации осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010501:1864. Земельный участок предоставлен с видом разрешенного использования: ведение садоводства (13.2).

Территория в границах участка расположена на склоне сопки с перепадом отметок от 30,0 до 57,5 м, свободна от застройки.

Территория Документации расположена в зоне с особыми условиями использования: частично в водоохранной зоне ручья, которая совпадает с прибрежной защитной полосой ручья - 50м; охранной зоне ВЛЭП 6 кВ — 10 метров.

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и иных объектов капитального строительства

В границах проектируемой территории объекты федерального, регионального, местного значения отсутствуют. Характеристики объектов капитального строительства приведены в таблице 2.

Значения показателей площади земельных участков определены в соответствии с границами, отображенными на чертеже межевания территории. При выполнении работ по межеванию территории допускается незначительное уточнение значений площадей, относительно указанных в данной таблице.

4. Положения о характеристиках планируемого развития территории

Планируется освоение территории с целью развития зоны сельскохозяйственного использования для ведения садоводства в соответствии с Генеральным планом Находкинского городского округа и Правилами землепользования и застройки Находкинского городского округа.

Проектом предусмотрено образование земельных участков для ведения садоводства застройки садовыми (жилими) домами и земельные участки общего назначения, в целях формирования улично-дорожной сети СНТ для обслуживания территории и размещения другого имущества общего пользования СНТ.

Документацией по планировке территории определены расчетные показатели в области общей площади жилого фонда и прогнозной численности населения (далее — Расчетные показатели), взятые за основу при установлении целевых показателей. Расчетные показатели приведены в таблице 3.

Планируемый баланс территории в границах разработки документации по планировке территории приведен в таблице 1.

5. Положения о характеристиках объектов капитального строительства, общественно-делового и социального назначения

Размещение объектов общественно-делового и социального назначения на территории садоводческого некоммерческого товарищества не планируются.

Объекты общественно-делового и социального назначения расположены за границами проектируемой территории Документации:

- средняя общеобразовательная школа №8 ул. Садовая, 1, находится в юго-восточном направлении на расстоянии 1,6 км;
- детский сад №7 ул. Дзержинского, 3, находится в юго-восточном направлении на расстоянии 2,9 км;
- детский сад № 46 ул. Минская, 19, находится в юго-восточном направлении на расстоянии 3,5 км;
- торговый двор «Купеческий» ул. Сидоренко, 1, находится в юго-восточном направлении на расстоянии 2,6 км;
- медицинский центр «Асклепий» ул. Комсомольская, 40, находится в юго-восточном направлении на расстоянии 2,7 км.

6. Положения о характеристиках объектов транспортной инфраструктуры

Линейные объекты транспортной инфраструктуры - автомобильные дороги федерального и регионального значения в границах территории Документацией не располагаются.

На территорию СНТ «Ясное» предусмотрен 1 въезд/выезд с территории общей улично — дорожной сети населенного пункта.

Хранение личного автотранспорта предусмотрено на земельных участках, образуемых для предоставления гражданам для ведения садоводства. На территории СНТ запланирована улица Ясная.

Расчетные параметры планируемой улицы СНТ приняты: ширина полос движения -3 м; число полос движения - 2; ширина пешеходной части улицы СНТ - 1,5 м (тротуар предусмотрен с одной стороны); радиус поворота края проезжей части - 6,0 м.

Перечень мероприятий по развитию улично-дорожной сети на территории СНТ приведен в таблице 4.

7. Характеристики развития системы инженерно-технического обеспечения

7.1. Водоснабжение

На территории централизованные сети водоснабжения отсутствуют. Проектом планировки водоснабжение территории СНТ предусмотрено от планировочных сетей водоснабжения с подключением к планируемым централизованным сетям водоснабжения НГО. До подключения к централизованным сетям водоснабжения допускается использование привозной воды.

Централизованное водоснабжение проектируемой территории предусматривается от существующего водовода, проходящего в районе ул. Комсомольская, д. 24.

7.2. Канализация

На территории централизованные сети водоотведения отсутствуют. Проектом планировки водоотведение предусмотрено от планируемых централизованных сетей НГО. Централизованное водоотведение проектируемой территории предусматривается с подключением к планируемым централизованным сетям НГО в районе ул. Комсомольская, д.24.

Для организации водоотведения хозяйственно-бытовых стоков до подключения к централизованным сетям водоотведения, предполагается использование герметичных септиков, с вывозом отходов по мере накопления.

7.3. Электроснабжение территории выполнено от планируемой ТП, расположенной на опоре ЛЭП, с подключением от существующей ТП, находящейся за границами СНТ «Ясное».

7.4. Теплоснабжение проектируемой территории (садовых, жилых домов) — автономное, электрическое.

7.5. Инженерная подготовка территории включает в себя мероприятия по вертикальной планировке территории для создания площадок, пригодных для размещения участков для ведения садоводства. Проектом предусмотрена насыпь грунта на территорию для организации проездов с нормативными уклонами (до 8%). Максимальные продольные уклоны по проездам соответствуют нормативным.

Чертеж вертикальной планировки территории выполнен в проектных отметках с учетом насыпи и устройства площадок земельных участков для ведения садоводства, возможности отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

7.6. Проектом предусмотрено устройство проезжей части улицы с нормативными уклонами, устройством на планируемых территориях систем дождевой канализации открытого и закрытого типов (ж/б лотки, водопропускные трубы), установка колодцев с фильтрующим элементом для очистки поверхностного дождевого стока. Запроектированы локальные очистные сооружения ливневых стоков..

Показатели планируемого развития инженерных сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения приведены в таблице 5.

8. Положения об очередности планируемого развития территории.

Предлагается поэтапная последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом межевания территории:

Проведение кадастровых работ — образование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет. Образование земельных участков осуществляется в соответствии с главой 1.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановка на кадастровый учет образованных земельных участков осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1 этап подготовительный: водоотвод с территории СНТ; устройство проездов; нарезка земельных участков.

2 этап: освоение территории садоводческого общества; обустройство инженерных сетей.

9. Основные технико-экономические показатели по проекту планировки и межевания территории

Основные технико-экономические показатели проекта планировки и межевания территории приведены в таблице 6.

Текстовая часть проекта межевания территории

10. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к образуемым земельным участкам, расположенным в границах элемента планировочной структуры. Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенного пункта города Находка, в границах кадастрового квартала 25:31:010501:1864. Границы образуемых земельных участков установлены проектом межевания территории. Границы и площади земельных участков подлежат уточнению при проведении кадастровых работ.

Подготовка проекта межевания территории выполнена для: 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; 2) установления красных линий улиц СНТ, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

На проектируемой территории расположен 1 зарегистрированный земельный участок с кадастровым номером 25:31:010501:1864 (таблица 7).

Проектом межевания территории в границах СНТ «Ясное» предусматривается образование 41 земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:010501:1864, в том числе: садовые участки — 32; земельные участки общего назначения — 9.

Образуемые земельные участки, в соответствии с проектом межевания, имеют следующие условные номера: :ЗУ1 - :ЗУ41.

Перечень и сведения о площади земельных участков, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в границах подготовки проекта планировки территории приведены в таблице 8.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего назначения, возможные способы их образования приведены в таблице 9.

11. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего назначения, возможные способы их образования размещены в таблице 9.

В границах территории Документации отсутствуют земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования и в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

12. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Виды разрешенного использования для образуемых земельных участков установлены в соответствии с видами разрешенного использования действующих Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа для территориальной зоны Сх-2 - зоны садоводческих объединений: ведение садоводства (13.2) - :ЗУ1- :ЗУ32; земельные участки общего назначения (13.0) — :ЗУ33 - :ЗУ41.

Сведения в отношении координат характерных точек границ образуемых садовых участков, земельных участков общего назначения и земельных участков общего пользования в границах СНТ приведены в таблицах 10-51.

13. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах проекта планировки отсутствуют лесные участки, в связи с чем данный раздел не разрабатывается.

14. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 48.

15. Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территорий (зоны планировочных ограничений) на территории в границах проекта планировки включают в себя:

- в границах территории СНТ водоохранная зона ручья и прибрежная защитная полоса — 50 м;
- охранный зона ВЛЭП 6 кВ - 20 м (с/р 10 м по обе стороны);
- охранный зона ВЛЭП 0,4 кВ — 4 м (с/р 2 м по обе стороны);
- охранный зона канализации — 6 м (с/р 3 м по обе стороны);
- охранный зона водопровода — 20 м (с/р 10 м по обе стороны);
- СЗЗ от площадки ТКО — 20м;
- СЗЗ от ЛОС — 20м;
- СЗЗ от ТП — 10 м;
- СЗЗ от противопожарного резервуара — 30 м.

Размеры указанных зон ограничения строительства, хозяйственной деятельности и режимы этих зон определяются действующим законодательством Российской Федерации, нормами и правилами, включая ведомственные нормативы.

* * *

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 11.01.2024 года № 25 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

работников государственных учреждений Приморского края в 2023 году», Уставом Находкинского городского округа, постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.06.2013 № 1328 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа», в целях урегулирования порядка и условий установления окладов и стимулирующих выплат руководителям, их заместителям, главным бухгалтерам и работникам иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в примерное Положение о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 10.10.2023 № 1964 (далее — Положение), следующие изменения:

- 1.1. Приложение № 1 «Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников» изложить в новой редакции (приложение № 1).
- 1.2. Приложение № 2 «Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений» изложить в новой редакции (приложение № 2).
- 1.3. Приложение № 3 «Профессиональная квалификационная группа «Общественно-деловые должности служащих» изложить в новой редакции (приложение № 3).
- 1.4. Приложение № 4 «Должности, не отнесенные к квалификационным уровням по ПКГ» изложить в новой редакции (приложение № 4).
- 1.5. Приложение № 5 «Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих» изложить в новой редакции (приложение № 5).
- 1.6. Приложение № 6 «Профессиональная квалификационная группа должностей медицинских и фармацевтических работников» изложить в новой редакции (приложение № 6).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.12.2023.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 10.10.2023 № 1964 «Об утверждении примерного Положения о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа — начальника управления образования администраций Находкинского городского округа Мухаммадиеву Е.А.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение № 1 к постановлению администрации Находкинского городского округа от 11 января 2024 года № 35

«Приложение № 1 к примерному Положению о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 10 октября 2023 № 1964»

Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников

Квалификационные уровни	Должности работников образования	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
3 квалификационный уровень	методист;	19 957
4 квалификационный уровень	педагог-психолог, учитель-логопед, учитель — дефектолог.	20 806

Приложение № 2 к постановлению администрации Находкинского городского округа от 11 января 2024 года № 35

«Приложение № 2 к примерному Положению о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 10 октября 2023 № 1964»

Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
1 квалификационный уровень	Председатель ПМПК	22 471

Приложение № 3 к постановлению администрации Находкинского городского округа от 11 января 2024 года № 35

«Приложение № 3 к примерному Положению о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 10 октября 2023 № 1964»

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих»

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
1 квалификационный уровень	Делопроизводитель; секретарь	10 543
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»		

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 января 2024 г. г. Находка № 35

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 10.10.2023 № 1964 «Об утверждении примерного Положения о системе оплаты труда работников иных муниципальных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Находкинского городского округа»

Руководствуясь ст. 144, 145, 148, 149 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Приморского края от 09.09.2022 № 610-пп «Об индексации заработной платы

«Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить управляющую организацию муниципальное унитарное предприятие «ЦЕНТР» Находкинского городского округа для управления многоквартирными домами, согласно перечню (приложение № 1), в отношении которых собственниками не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, не определена управляющая организация.

2. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах (приложение № 2).

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения на 1 м общей площади жилого помещения в месяц, без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах (приложение № 3).

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа:

4.1. Разместить данное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

4.2. Направить данное постановление в Государственную жилищную инспекцию Приморского края и собственникам помещений в многоквартирных домах.

5. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Находкинского городского округа:

5.1 От 15.12.2022 № 1941 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Находка, ул. Пограничная, д. 7А»;

5.2 От 15.12.2022 № 1942 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Находка, ул. Пограничная, д. 9А»;

5.3 От 15.12.2022 № 1943 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Находка, ул. Пограничная, д. 11А»;

5.4 От 15.12.2022 № 1944 «Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Находка, ул. Пограничная, д. 13».

6. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

7. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением данного постановления «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа — начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение № 1
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 26 декабря 2023 года № 2700

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
1.	г. Находка, ул. Пограничная, д. 7А
2.	г. Находка, ул. Пограничная, д. 9А
3.	г. Находка, ул. Пограничная, д. 11А
4.	г. Находка, ул. Пограничная, д. 13

Приложение № 2
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 26 декабря 2023 года № 2700

Перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Многоквартирный дом, имеющий следующую степень благоустройства: благоустроенный с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, без ванн с умывальными

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
1.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей	нижних 3-х этажей-ежедневно, выше 3-х этажей - 3 раза в неделю
1.2	Мытье лестничных площадок, маршей и коридоров	2 раза в год
1.3	Обметание пыли с потолков	1 раз в год
1.4	Влажная протирка, подоконников, перил, оконных решеток, шкафов электросчетчиков почтовых ящиков, дверей, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, дверных ручек	2 раза в год
1.5	Мытье окон	2 раза в год
1.6	Очистка систем защиты от грязи.	1 раз в год
1.7	Дератизация	2 раза в год, по заявкам граждан
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	
2.1	Подметание и уборка земельного участка, площадки перед входом в подъезд в теплый период	1 раз в 2 суток
2.2	Уборка мусора с газонов в теплый период	1 раз в 2 суток
2.3	Уборка на контейнерных площадках	1 раз в сутки
2.4	Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см	1 раз в сутки
2.5	Подметание территории в дни без снега	1 раз в 2 суток
2.6	Сдвигание свежевыпавшего снега при снегопаде	по мере необходимости, но не позднее 2 часов после окончания снегопада
2.7	Очистка территории от наледи и льда	Не позднее 3 суток со дня образования
2.8	Посыпка территории песком или смесью песка с глоридами	по мере необходимости, но не реже 1 раза в сутки во время гололеда
2.9	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя выше 5 см	По мере необходимости
2.10	Скос травы на газонах	3 раза за сезон
3.	Работы по проверке и осмотру несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
3.1	Проведение осмотров, выявление поврежденных оконных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме и при выявлении нарушений в отопительный период- незамедлительный ремонт	По мере необходимости
3.2	Проверка состояния помещений чердаков и подвалов, принятие мер, исключающих захламление, загрязнение таких помещений	1 раз в год

4.	Работы по подготовке систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, к сезонной эксплуатации многоквартирного дома	
4.1	Проведение осмотра, выполнение комплекса работ по подготовке систем водоснабжения, водоотведения к сезонной эксплуатации	по графику, не реже 2 раза в год
4.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	по графику, не реже 2 раза в год
4.3	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	по графику, не реже 1 раза в год
5.	Обеспечение устранения аварий и неисправностей по заявкам	
5.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы	круглосуточное и незамедлительное устранение аварий и неисправностей
5.2	Выполнение заявок населения	круглосуточное и незамедлительное устранение аварий и неисправностей
6.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	
6.1	Текущий ремонт в соответствии с Актом № 1 о состоянии общего имущества в многоквартирном доме	
7.	Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание многоквартирного дома	
7.1	Общее руководство по управлению организацией занятой содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома	
7.2	Выполнение работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт общего имущества	
7.3	Сбор, обновление и хранение информации о собственниках жилого помещения	
7.4	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	В соответствии с планом работ

Приложение № 3
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 26 декабря 2023 года № 2700

Размер платы за содержание жилого помещения (на 1м² общей площади жилого помещения в месяц)

№ п/п	Жилые помещения в многоквартирных домах, следующего типа (исходя из степени благоустройства, перечня инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества МКД):	руб./м ²
	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, без ванн с умывальными	
	Ул. Пограничная, 7А	22,61
	Ул. Пограничная, 9А	22,61
	Ул. Пограничная, 11А	22,61
	Ул. Гончарова, 13	22,61

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 декабря 2023 г. г. Находка № 2730

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие муниципальной службы в Находкинском городском округе на 2023- 2027 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.09.2022 № 1458

В соответствии с частью 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решениями Думы Находкинского городского округа от 27.09.2023 № 168-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 48-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 - 2025 годов», от 25.10.2023 № 195-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 48-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 - 2025 годов», от 29.11.2023 № 219-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 48-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 - 2025 годов», статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие муниципальной службы в Находкинском городском округе на 2023-2027 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.09.2022 № 1458 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программы позицию «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» таблицы изложить в следующей редакции:

« Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	Программа финансируется за счет средств бюджета Находкинского городского округа. Общий объем средств на финансирование Программы – 5 600,06 тысяч рублей, в том числе по годам: 2023 год – 1 957,26 тысяч рублей, 2024 год – 1 831,90 тысяч рублей, 2025 год – 1 810,90 тысяч рублей, 2026 год – 0,00 тысяч рублей, 2027 год – 0,00 тысяч рублей. ».
--	--

1.2. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в Находкинском городском округе на 2023-2027 годы» к Программе изложить в новой редакции (приложение).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Управлению муниципальной службы и кадров администрации Находкинского городского округа (Зиненко) разместить текст Программы в актуальной редакции на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие муниципальной службы в Находкинском городском округе на 2023-2027 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.09.2022 № 1458» возложить на руководителя аппарата администрации Находкинского городского округа Агрицкую Н.Г.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 27.12.2023 года № 2730 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу: www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2023 г. г. Находка № 2737

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие градостроительной и землеустроительной деятельности в Находкинском городском округе на 2021-2025 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.10.2020 № 1134

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие градостроительной и землеустроительной деятельности в Находкинском городском округе на 2021 – 2025 годы» (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.10.2020 № 1134, следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы позицию «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	Объем финансирования мероприятий Программы за счет бюджета Находкинского городского округа в 2021-2025 годах составляет 2300,33401 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 0,00 тыс. руб.; 2022 год – 6,33401,00 тыс. руб.; 2023 год – 0,00 тыс. руб.; 2024 год – 1159,00 тыс. руб.; 2025 год – 1135,00 тыс. руб.
--	--

1.2. Приложение № 3 к Программе «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие градостроительной и землеустроительной деятельности в Находкинском городском округе на 2021 – 2025 годы» изложить в новой редакции (приложение).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

4. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа разместить текст Программы в актуальной редакции на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие градостроительной и землеустроительной деятельности в Находкинском городском округе на 2021-2025 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.10.2020 № 1134 возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 28 декабря 2023 года № 2737

Муниципальная программа «Развитие градостроительной и землеустроительной деятельности в Находкинском городском округе на 2021-2025 годы» (далее – Программа)

Паспорт Программы

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа
Соисполнители муниципальной программы	Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
Структура муниципальной программы	Мероприятия
Сведения о программах, принятых (принимаемых) в соответствии с требованиями федерального законодательства, краевого законодательства в сфере реализации муниципальной программы	Отсутствуют
Цель муниципальной программы	Обеспечение устойчивого развития территории Находкинского городского округа и ее рационального использования
Задачи муниципальной программы	Создание условий для планировки территории Находкинского городского округа
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Программа реализуется в один этап с 2021 по 2025 год
Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы	Площадь земельных участков населенных пунктов с утвержденной документацией по планировке на территории Находкинского городского округа
Прогнозная оценка расходов муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа	Прогнозная оценка общего объема финансирования мероприятий Программы за счет местного бюджета Находкинского городского округа в 2021 - 2025 годах составляет 33200,00 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 2000,00 тыс. руб.; 2022 год – 8600,00 тыс. руб.; 2023 год – 5400,00 тыс. руб.; 2024 год – 8600,00 тыс. руб.; 2025 год – 8600,00 тыс. руб.
Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, бюджета НГО, в том числе по годам	Объем финансирования мероприятий Программы за счет бюджета Находкинского городского округа в 2021 - 2025 годах составляет 2300,33401 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 0,00 тыс. руб.; 2022 год – 6,33401 тыс. руб.; 2023 год – 0,00 тыс. руб.; 2024 год – 1159,00 тыс. руб.; 2025 год – 1135,00 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации программы и целевые индикаторы	Увеличение площади земельных участков населенных пунктов с утвержденной документацией по планировке на территории Находкинского городского округа, с 14,59 га в 2021 г. до 154,44 га концу 2025 г.

1. Общая характеристика сферы реализации Программы (в том числе основных проблем)

Муниципальная программа «Развитие градостроительной и землеустроительной деятельности в Находкинском городском округе» на 2021 - 2025 годы (далее - Программа) разработана с учетом основных направлений экономического развития Находкинского городского округа и Генеральным планом Находкинского городского округа, утвержденным решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА, предусматривает устойчивое развитие территории Находкинского городского округа, балансовый учет площади занятых многоквартирными домами, реализацию демографической политики и стимулирование миграционного притока на территорию Находкинского городского округа.

Согласно утвержденному Генеральному плану Находкинского городского округа, общая площадь территории Находкинского городского округа составляет 36040 га, из нее 22241,97 га - площадь земель населенных пунктов, с учетом положения которого осуществляется подготовка правил землепользования и застройки данной территории.

В случае не приведения правил землепользования и застройки территории в соответствие утвержденному Генеральному плану Находкинского городского округа влечет возникновение ряда проблем:

- 1) отсутствие условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) отсутствие условий для планировки территорий муниципального образования;
- 3) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) отсутствие условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

5) осуществление подготовки документации по планировке территории в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных правилами землепользования и застройки.

По состоянию на 01.11.2023 площадь территории, с разработанной и утвержденной документацией по планировке территории, составляет 6659,27 га, что составляет 18,47% от общей площади земель населенных пунктов.

Согласно статистическим сведениям по жилищному фонду, на 01.01.2023 на баланс числится 1291 многоквартирных жилых домов, из них 1% имеют установленные границы придомовой территории, которые стоят на кадастровом учете.

Низкий процент постановки на кадастровый учет земельных участков придомовых территорий приводит к ряду проблем:

1. Неэффективное использование территории многоквартирных домов жителями, отсутствие возможности участвовать в государственных и муниципальных программах по благоустройству территорий.

2. Возникновение спорных моментов по содержанию территорий обслуживающими организациями в области жилищно-коммунального хозяйства.

3. Развитие территории Находкинского городского округа при решении вопроса о сносе объектов аварийного жилого фонда.

Так, для решения данных проблем предлагается в период 2021 - 2025 годов выполнять работы по разработке документации по планировке территории, с целью установления придомовых территорий многоквартирного жилищного фонда, в том числе объектов аварийного жилого фонда.

Учитывая развитие селитебных территорий и образование новых, в 2018 году присвоены новые адреса элементам улично-дорожной сети: ул. Альпийская, ул. Флотская, ул. Успешная.

Согласно динамике присвоения новых адресов объектам адресации, прослеживается динамика роста:

1. В 2016 г. выдана 431 справка;
2. В 2017 г. выдано 384 справки;
3. В 2018 г. выдано 470 справок;
4. В 2019 г. выдано 470 справок;
5. В 2020 г. выдано 302 справки;
6. В 2021 г. выдано 767 справок;
7. В 2022 г. выдано 1516 справок;
8. В 2023 на 01.11.2022 выдано 1122 справки.

При подготовке адресных справок периодически возникают существенные проблемы:

1) присвоение адресов объектам адресации, при котором выявляется двойственность адресов объектов адресации;

2) достоверность определения налоговой базы объектов адресации. В рамках взаимодействия с органами федеральной налоговой службы, с целью увеличения налогооблагаемой базы, в течение 2018 года, администрацией Находкинского городского округа уточнено и внесено 86279 адреса в Государственный адресный реестр Федеральной информационной адресной системы.

Для кардинального решения проблем возникает необходимость наполнения Государственного адресного реестра Федеральной информационной адресной системы достоверной информацией, которую возможно осуществить путем проведения инвентаризации адресного реестра Находкинского городского округа.

Инвентаризацию сведений об адресах объектов Находкинского городского округа необходимо проводить в рамках установления достоверности, полноты и актуальности содержащихся в адресном реестре сведений об адресах, сформированных на основании информации, содержащейся в федеральной информационной адресной системе, и при необходимости внесения изменений в указанные сведения, а также в целях размещения ранее не размещенных в адресном реестре сведений об адресах, присвоенных объектам адресации.

Объектами инвентаризации являются наименования элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, адреса объектов адресации, расположенных на территории Находкинского городского округа, а также документы о присвоении, об изменении и аннулировании адресов объектов адресации и наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети.

Для решения указанных проблем и в целях эффективного и рационального использования земель населенных пунктов Находкинского городского округа необходимо использование программно-целевого метода.

Программно-целевой метод позволит более эффективно использовать финансовые ресурсы, обеспечить комплексное решение проблем в долгосрочной перспективе, а также обеспечить взаимосвязь между проводимыми мероприятиями и результатами их выполнения. В то же время использование этого метода при решении проблем связано с определенными рисками, наиболее значимыми из которых являются финансово-экономические риски. Основными мерами управления рисками с целью их минимизации являются следующие:

1. Мониторинг реализации Программы.
2. Определение приоритетов для первоочередного финансирования.
3. Экспертно-аналитическое сопровождение процесса реализации Программы.
2. Сроки и этапы реализации Программы
3. Целевые показатели (индикаторы)

Сведения о целевых показателях (индикаторах) Программы представлены в приложении № 1 к Программе.

Методика расчета целевого показателя (индикатора) «Площадь земельных участков населенных пунктов с утвержденной документацией по планировке территории Находкинского городского округа» определяется путем подсчета площади земельных участков населенных пунктов с утвержденной документацией по планировке на территории Находкинского городского округа за отчетный год. Источником информации служат данные, представленные управлением землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

4. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы направлен на эффективное планирование мероприятий, координацию действий ответственных исполнителей и соисполнителей Программы, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана реализации Программы.

Реализацию Программы осуществляет ответственный исполнитель - управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа.

Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа организует реализацию Программы, организует внесение изменений в Программу, несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей Программы и ожидаемых результатов.

Соисполнители Программы: управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

В целях контроля реализации Программы ответственным исполнителем и соисполнителями осуществляется мониторинг реализации Программы на основе ежегодных отчетов о ходе реализации и оценке эффективности Программы и ежеквартальных отчетов о ходе реализации Программы.

По результатам проведения ежеквартального мониторинга ответственный исполнитель Программы представляет в управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о ходе реализации мероприятий за 1 квартал, 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в разрезе источников финансирования с краткой пояснительной запиской, содержащей анализ структуры финансирования программных мероприятий и результатов реализации основных мероприятий (мероприятий) согласно форме, установленной действующим законодательством РФ.

В срок до 10 февраля года, следующего за отчетным годом, соисполнитель предоставляет в управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа отчет о реализации мероприятий для подготовки годового отчета и оценки эффективности реализации Программы.

Ответственный исполнитель подготавливает годовой отчет о ходе реализации и оценки эффективности реализации Программы и представляет его в управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа в срок до 20 марта года, следующего за отчетным годом.

В ходе реализации Программы управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа:

- подготавливает необходимые правовые акты и документы для обеспечения программных мероприятий;
- организует работу по подготовке и предоставлению пакета документов для осуществления закупок для обеспечения нужд Находкинского городского округа на выполнение работ, оказание услуг, приобретение товаров для безусловного исполнения программных мероприятий в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок;
- организует совместную с управлением муниципального заказа администрации Находкинского городского округа работу по заключению договоров или муниципальных контрактов для осуществления закупок товаров, услуг, работ для обеспечения муниципальных нужд;
- организует работу по приему выполненных работ и услуг, приобретенных товаров.

Механизм реализации мероприятий Программы

Мероприятие «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа» реализуется путем подготовки необходимой нормативной документации о начале разработки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа.

Мероприятие «Выполнение работ по разработке документации по планировке территории» реализуется путем подготовки нормативной документации и необходимых исходных данных для разработки документации по планировке территории.

Мероприятие «Выполнение кадастровых работ, по установлению границ придомовых территорий многоквартирных жилых домов» - путем разработки межевых планов, постановки на кадастровый учет земельных участков и получения кадастровых паспортов (выписки) на данные земельные участки. Реализация данного мероприятия позволит рационально использовать земли Находкинского городского округа.

Мероприятие «Выполнение работ по инвентаризации сведений об адресах объектов Находкинского городского округа» реализуется посредством проведения инвентаризации сведений об адресах объектов Находкинского городского округа, в рамках установления достоверности, полноты и актуальности содержащихся в адресном реестре сведений об адресах.

5. Прогнозная оценка расходов Программы

Прогнозная оценка расходов Программы по мероприятиям приведена в приложении № 2 к Программе.

6. Ресурсное обеспечение реализации Программы

Ресурсное обеспечение реализации Программы, которая финансируется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, по мероприятиям приведена в приложении № 3 к Программе.

7. Методика оценки эффективности Программы

Оценки эффективности Программы будет производиться, согласно Методике оценки эффективности муниципальной программы, представленной в приложении № 5 к Программе.

8. План реализации Программы

План реализации Программы представлен в приложении № 4 к Программе.

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 28.12.2023 года № 2737 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 2754

29 декабря 2023 г. г. Находка

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание
комфортной городской среды на территории Находкинского
городского округа» на 2021-2025 годы», утвержденную
постановлением администрации Находкинского городского
округа от 28.10.2020 № 1148**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 20.12.2023 № 250 -НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 48-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517, руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание комфортной городской среды на территории Находкинского городского округа» на 2021-2025 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.10.2020 № 1148 (далее муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы:

1.1.1. Графу «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

«Общий прогнозный объем финансирования мероприятий муниципальной программы составляет 1 840 111,68 тыс. руб., в том числе:

1. Местный бюджет – 1 142 236,94 тыс. руб., в том числе: 2021 год – 68 523,04 тыс. руб.; 2022 год – 272 968,20 тыс. руб.; 2023 год – 59 933,91 тыс. руб.; 2024 год – 430 168,99 тыс. руб.; 2025 год – 310 642,80 тыс. руб.

2. Прогнозная оценка привлекаемых средств из краевого бюджета – 596 089,84 тыс. руб., в том числе: 2021 год – 7 361,28 тыс. руб.; 2022 год – 22 339,19 тыс. руб.; 2023 год – 191 405,50 тыс. руб.; 2024 год – 247 033,53 тыс. руб.; 2025 год – 127 950,34 тыс. руб.

3. Прогнозная оценка привлекаемых средств из федерального бюджета – 101 784,90 тыс. руб., в том числе: 2021 год – 0,00 тыс. руб.; 2022 год – 0,00 тыс. руб.; 2023 год – 0,00 тыс. руб.; 2024 год – 101 784,90 тыс. руб.; 2025 год – 0,00 тыс. руб.»

1.1.2. Графу «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы составляет 577 950,55 тыс. руб., в том числе:

1. Местный бюджет – 341 489,89 тыс. руб. из них: 2021 год – 68 523,05 тыс. руб.; 2022 год – 60 147,70 тыс. руб.; 2023 год – 59 933,91 тыс. руб.; 2024 год – 70 304,60 тыс. руб.; 2025 год – 82 580,63 тыс. руб.

2. Краевой бюджет 236 460,66 тыс. руб., 2021 год – 7 361,27 тыс. руб., 2022 год – 20 333,89 тыс. руб., 2023 год – 191 405,50 тыс. руб., 2024 год – 17 360,00 тыс. руб., 2025 год – 0,00 тыс. руб.»

1.1.3 Графу «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Результатами реализации муниципальной программы являются:

- увеличение количества объектов коммунальной инфраструктуры, в отношении которых произведены ремонт и замена изношенного оборудования составит с 5 ед. в 2021 году до 26 ед. к 2025 г.;

- увеличение протяженности сетей коммунальной инфраструктуры, в отношении которых произведен восстановительный ремонт и замена с 76 п.м. в 2022 году до 30 897 п.м. к 2025 г.;

- доля отремонтированных муниципальных квартир от общего количества муниципальных квартир жилого фонда НГО, в котором необходимо произвести ремонт с 7 % в 2021 году до 50 % к 2025г.;

- увеличение доли многоквартирных домов оборудованных пандусами и иными средствами доступности для инвалидов, от общего количества многоквартирных домов которые необходимо оборудовать пандусами и иными средствами доступности для инвалидов с 66 % в 2022 году до 100% к 2025 г.;

- протяженность сетей наружного освещения, в отношении которых произведен ремонт и строительство с 0,5% с 2021 года до 3,5% к 2025 году.»

1.2. Приложение № 1 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание комфортной городской среды на территории Находкинского городского округа» на 2021-2025 годы» изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.3. Приложение № 2 «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы Находкинского городского округа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание комфортной городской среды на территории Находкинского городского округа» на 2021-2025 годы» изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.4. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы Находкинского городского округа за счет средств бюджета Находкинского городского округа, (тыс. руб.) «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание комфортной городской среды на территории Находкинского городского округа» на 2021-2025 годы» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 3).

1.5. Приложение № 4 «План реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание комфортной городской среды на территории Находкинского городского округа» на 2021-2025 годы» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 4).

1.6. Приложение № 5 «Перечень работ по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры Находкинского городского округа» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 5).

1.7. Приложение № 6 «Адресный перечень муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа, в котором необходимо произвести ремонт» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 6).

1.8. Приложение № 7 «Адресный перечень жилых домов в частном секторе Находкинского городского округа, где необходимо обустройство контейнерных площадок для сбора ТКО» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 7).

1.9. Приложение № 8 «Адресный перечень многоквартирных домов, которые необходимо оборудовать пандусами и иными средствами доступности для инвалидов» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 8).

1.10. Приложение № 9 «Адресный перечень лифтовых, подпорных стенок и лестниц Находкинского городского округа, подлежащих строительству, реконструкции и капитальному ремонту» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 9).

1.11. Приложение № 10 «Адресный перечень многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт отдельных элементов общего имущества по следующим направлениям: ремонт входных групп, оконных блоков и подъездов» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 10).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа разместить текст муниципальной программы в актуальной редакции на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание комфортной городской среды на территории Находкинского городского округа» на 2021-2025 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.10.2020 № 1148» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 29.12.2023 года № 2754 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 2755

29 декабря 2023 г. г. Находка

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды
Находкинского городского округа» на 2018-2027 годы,
утвержденную постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 22.11.2017 № 1632**

В соответствии с государственной программой Приморского края «Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края», утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 944-па, постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018-2027 годы, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1632 (далее – муниципальная программа) следующие изменения:

1.1. В Паспорте муниципальной программы, по тексту муниципальной программы, в приложениях к муниципальной программе слова «реализация проекта «1000 дворов»» заменить словами «(благоустройство дальневосточных дворов)».

1.2. В Паспорте подпрограммы № 2 «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок Находкинского городского округа» на 2019 - 2027 годы» (далее – подпрограмма) к муниципальной программе, в приложении № 3 «Адресный перечень дворовых территорий, благоустройство которых планируется в рамках реализации мероприятий планов социального развития Центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа (реализация проекта «1000 дворов)» к подпрограмме муниципальной программы слова «(реализация проекта «1000 дворов)» заменить словами «(благоустройство дальневосточных дворов)».

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

4. Управлению благоустройства администрации Находкинского городского округа (Сазонтова) разместить текст муниципальной программы на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018-2027 годы, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1632» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

29 декабря 2023 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Находка

№ 2756

**Об утверждении Порядка проведения инвентаризации
кладбищ, стен скорби, крематориев, а также мест
захоронений на кладбищах и в стенах скорби,
расположенных на территории Находкинского
городского округа**

В соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Находкинского городского округа от 20.09.2005 № 485 «Об утверждении Положения о содержании мест захоронения на территории Находкинского городского округа», в целях обеспечения содержания муниципальных кладбищ и осуществления контроля за соблюдением порядка захоронений на кладбищах Находкинского городского округа, руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения инвентаризации кладбищ, стен скорби, крематориев, а также мест захоронений на кладбищах и в стенах скорби, расположенных на территории Находкинского городского округа.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении Порядка проведения инвентаризации кладбищ, стен скорби, крематориев, а также мест захоронений на кладбищах и в стенах скорби, расположенных на территории Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 29 декабря 2023 года № 2756

ПОРЯДОК

проведения инвентаризации кладбищ, стен скорби,
крематориев, а также мест захоронений
на кладбищах и в стенах скорби, расположенных
на территории Находкинского городского округа

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок проведения инвентаризации кладбищ, стен скорби, крематориев, а также мест захоронений на кладбищах и в стенах скорби, расположенных на территории Находкинского городского округа (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Решением Думы Находкинского городского округа от 20.09.2005 № 485 «Об утверждении Положения о содержании мест захоронения на территории Находкинского городского округа», Уставом муниципального бюджетного учреждения «Память Находкинского городского округа. Порядок определяет единые правила по проведению инвентаризации кладбищ, стен скорби, крематориев, а также мест захоронений на кладбищах и в стенах скорби и порядок оформления результатов проведения инвентаризации мест захоронений.

- 1.2. Основными целями инвентаризации мест захоронений являются:
 - 1) учет всех мест погребений, а также мест захоронений на них, надмогильных сооружений (надгробий);
 - 2) выявление неучтенных, бесхозных, брошенных мест захоронений;
 - 3) сбор информации об установленных на территориях кладбищ надмогильных сооружениях (надгробиях) и оградах на местах захоронений;
 - 4) учет свободных мест захоронений в местах для погребения;
 - 5) систематизация баз данных о местах захоронений, лицах, захороненных на них, и лицах, ответственных за места захоронений;
 - 6) восстановление сведений утерянных, утраченных книг регистрации захоронений, книг регистрации установки надмогильного сооружения (надгробия), регистрационной книги захоронения урн в электронный вид (далее - книги регистрации);
 - 7) перевод книг регистрации захоронений, книг регистрации установки надмогильного сооружения (надгробия), регистрационной книги захоронения урн в электронный вид (далее - книги регистрации);
 - 8) повышение доступности информации о местах захоронений.

1.3. Объектами инвентаризации являются кладбища, стены скорби, крематории, а также места захоронений на кладбищах и в стенах скорби, находящиеся в ведении администрации Находкинского городского округа.

1.4. Для целей настоящего Порядка под инвентаризацией мест захоронений понимается система мероприятий по обследованию состояния мест захоронений и их учету, а также формирование и ведение архива (базы данных) о местах захоронений, лицах, захороненных на них, и лицах, ответственных за места захоронения.

1.5. Ответственным исполнителем администрации Находкинского городского округа, уполномоченным на проведение инвентаризации захоронений на территории кладбищ Находкинского городского округа, является управление благоустройства администрации Находкинского городского округа.

1.6. Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» и Законом Приморского края от 23.12.2005 № 332-КЗ «О погребении и похоронном деле в Приморском крае».

II. Основные правила проведения инвентаризации

2.1. Решение о проведении инвентаризации мест захоронений и сроках ее проведения принимает глава Находкинского городского округа путем принятия муниципального правового акта не позднее чем за один месяц до предполагаемой даты начала ее проведения.

2.2. Инвентаризация мест захоронений проводится не реже одного раза в три года. Проведение инвентаризации мест захоронений на вновь образуемых кладбищах проводится по истечении двух лет, но не позднее трех лет с момента образования кладбища и утверждения его планировки.

2.3. Решение о проведении инвентаризации мест захоронений должно содержать: наименование уполномоченного органа; цель проведения инвентаризации мест захоронений; наименование, площадь, место расположения кладбища, стен скорби, крематориев, находящихся в ведении муниципального образования Находкинский городской округ, на которых будет производиться инвентаризация мест захоронений; дата начала и окончания работ (услуг) по инвентаризации мест захоронений; состав комиссии по инвентаризации мест захоронений, а также лицо, ответственное за обработку и систематизацию данных, полученных в результате проведения работ по инвентаризации мест захоронений.

2.4. Расходы, необходимые для проведения инвентаризации мест захоронений, осуществляются за счет средств бюджета Находкинского городского округа Приморского края.

2.5. Инвентаризация мест захоронений проводится непосредственно ответственным исполнителем администрации Находкинского городского округа, уполномоченным на проведение инвентаризации захоронений либо организацией, с которой заключен с соблюдением требований законодательства Российской Федерации муниципальный контракт (договор) на выполнение работ (оказание услуг) по проведению инвентаризации мест захоронений.

При проведении инвентаризации мест захоронений непосредственно ответственным исполнителем администрации Находкинского городского округа создается инвентаризационная комиссия по проведению инвентаризации мест захоронений (далее - инвентаризационная комиссия), состав которой определяется главой Находкинского городского округа Приморского края.

В состав инвентаризационной комиссии включаются: председатель комиссии; заместитель председателя комиссии; члены комиссии.

Инвентаризация мест захоронений производится при обязательном участии должностного лица уполномоченного органа, ответственного за регистрацию мест захоронений.

При формировании инвентаризационной комиссии учитываются положения законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции в части недопущения конфликта интересов (заинтересованности).

В случае проведения инвентаризации мест захоронений организацией, с которой заключен уполномоченным органом с соблюдением требований законодательства Российской Федерации муниципальный контракт (договор) на выполнение работ (оказание услуг) по проведению инвентаризации мест захоронений (далее - организация), администрация подготавливает техническое задание, в котором прописывает: правила, сроки и условия проведения инвентаризации мест захоронений.

2.6. До начала проведения инвентаризации мест захоронений инвентаризационной комиссией либо организацией надлежит проверить наличие книг регистрации на соответствующий объект инвентаризации.

2.7. Отсутствие книг регистрации вследствие их утраты либо неведения не может служить основанием для непроведения инвентаризации мест захоронений.

2.8. В случае если книги регистрации по соответствующему объекту инвентаризации отсутствуют (книги утеряны, сгорели и т. п.), то формируются новые книги регистрации, в которые вносятся необходимые записи.

2.9. В рамках проведения инвентаризации мест захоронений осуществляется обследование объектов инвентаризации, которое включает в себя: определение данных захороненного (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения - дата смерти), номера квартала, сектора, могилы (колумбария, его яруса и ниши), даты захоронения, установки надмогильного сооружения (надгробия) (его наличие и состояние, регистрационный номер, дата установки, данные о материале), определение размера места захоронения, вида места захоронения (одиночное, родственное, семейное (родовое), воинское, почтенное, захоронение в нише стены скорби), фиксация нумерации места захоронения (при наличии), определение координат границ места захоронения, фотографирование места захоронения и надмогильных сооружений (надгробий), расположенных в границах места захоронения.

2.10. Инвентаризация мест захоронений проводится путем сверки данных, указанных в пункте 2.9 настоящего Порядка, с данными книг регистрации по соответствующему объекту инвентаризации.

В ходе проведения инвентаризации мест захоронений проверяется достоверность, полнота и точность внесения данных в книги регистрации.

Информация о захороненном лице, указанная на надмогильном сооружении (надгробии) или ином регистрационном знаке, установленном на захоронении, должна совпадать с данными книг регистрации.

2.11. Сведения, полученные в результате сверки данных при проведении инвентаризации мест захоронений, отражаются в инвентаризационной описи мест захоронений по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее - инвентаризационная опись).

Инвентаризационная опись мест захоронений подписывается председателем инвентаризационной комиссии или его заместителем и членами инвентаризационной комиссии, либо руководителем организации, либо иным уполномоченным лицом в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - уполномоченное лицо).

2.12. Инвентаризационная комиссия, либо организация, либо уполномоченное лицо обеспечивают полноту и точность внесения сведений в инвентаризационные описи мест захоронений о местах захоронений, правильность и своевременность оформления материалов инвентаризации.

2.13. В инвентаризационных описях мест захоронений не допускается оставлять незаполненные строки, на последних страницах незаполненные строки прочеркиваются.

Если инвентаризационная опись мест захоронений составляется на нескольких страницах, то они должны быть пронумерованы и скреплены таким образом, чтобы исключить возможность замены страниц.

2.14. Не допускается вносить в инвентаризационные описи мест захоронений данные о захоронениях без проверки их фактического наличия и сверки с данными на регистрационном знаке места захоронения (при его отсутствии - с данными на надгробном сооружении (надгробии) или ином ритуальном знаке, если таковые установлены на месте захоронения (нише в стене скорби).

2.15. При выявлении мест захоронений, по которым отсутствуют или указаны некорректные данные в книгах регистрации, инвентаризационная комиссия, либо организация, либо уполномоченное лицо включают в инвентаризационную опись мест захоронений данные, установленные в ходе проведения инвентаризации мест захоронений.

2.16. В случае если в книгах регистрации и на месте захоронения отсутствует какая-либо информация об умершем, позволяющая идентифицировать захоронение, то такое захоронение признается неучтенным (бесхозным).

III. Порядок оформления результатов проведения инвентаризации мест захоронений

3.1. По результатам изучения данных книг регистрации, сопоставления их со сведениями, полученными в результате обследования мест захоронений при проведении инвентаризации мест захоронений, инвентаризационной комиссией, либо организацией, либо уполномоченным лицом в срок не позднее пяти рабочих дней:

составляется ведомость результатов инвентаризации мест захоронений по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, которая подписывается инвентаризационной комиссией, либо руководителем организации, либо уполномоченным лицом;

создается электронный документ, в который вносятся сведения из книг регистрации, а также сведения, полученные по итогам проведенных обследований кладбищ, стен скорби, крематориев, с последующим их внесением в реестр кладбищ, стен скорби, крематориев, расположенных на территории Приморского края, и реестр мест захоронений на кладбищах и в стенах скорби, расположенных на территории Приморского края (далее - реестры).

Указанные реестры размещены в государственной информационной системе Приморского края «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Приморского края» (далее - РПГУ).

3.1.1. Инвентаризационная комиссия либо организация обеспечивает передачу сведений из электронного документа, включая координаты границ мест захоронений, фотографии мест захоронений и надмогильных сооружений (надгробий) (далее - сведения об инвентаризации мест захоронений), в реестры.

Передача фотоматериалов и геоинформации о кладбищах, стенах скорби, крематориях, а также местах захоронений на кладбищах и в стенах скорби осуществляется в соответствии с требованиями информационных систем учета в сфере погребения и похоронного дела на территории Приморского края.

3.1.2. Внесение данных результатов проведения инвентаризации мест захоронений в реестры и соответствующее их обновление осуществляется лицами, ответственными за их ведение.

Обновление данных включает в себя внесение информации о новых захоронениях и сведений по мере проведения очередной инвентаризации кладбищ, стен скорби,

крематориев, а также мест захоронений на кладбищах и в стенах скорби, расположенных на территории Приморского края.

Перечень и структура полей для заполнения в электронном документе указаны в приложении № 3 к настоящему Порядку.

Порядок формирования и ведения реестров утверждается Правительством Приморского края.

3.1.3. Электронный документ размещается на официальном сайте органа местного самоуправления Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также на РПГУ.

3.2. По результатам инвентаризации мест захоронений проводятся следующие мероприятия:

3.2.1. Если на месте захоронения отсутствует регистрационный знак с номером места захоронения, но в книгах регистраций имеется какая-либо информация о захороненном лице, позволяющая идентифицировать соответствующее место захоронения, то на таком захоронении устанавливается регистрационный знак (либо крепится табличка к ограде, цоколю и т.п.) с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) лица, захороненного на нем, дат его рождения и смерти, регистрационного номера места захоронения.

Регистрационный номер места захоронения, указанный на регистрационном знаке, должен совпадать с номером, указанным в книге регистрации захоронения.

3.2.2. Если на месте захоронения и в книгах регистраций отсутствует какая-либо информация о лице, на нем захороненном, позволяющая идентифицировать захоронение, то на подобных местах захоронений устанавливаются регистрационные знаки, с указанием только регистрационного номера захоронения.

В случае, указанном в абзаце первом настоящего пункта, в книге регистраций захоронений указывается только регистрационный номер места захоронения, дополнительно делается запись «неблагоустроенное (бесхозное) захоронение» и указывается информация, предусмотренная в пункте 3.2.4 настоящего Порядка.

3.2.3. Если при проведении инвентаризации мест захоронений в книгах регистраций выявлены неверные сведения о лице, захороненном на нем, то исправление ошибки в книгах регистраций производится путем зачеркивания неверных записей и проставления над зачеркнутыми правильных (верных) записей об умершем.

Исправления должны быть оформлены в виде отдельного документа с указанием номера и даты составления, подписанного председателем инвентаризационной комиссии или его заместителем, либо руководителем организации, либо уполномоченным лицом.

3.2.4. В книгах регистраций производится регистрация всех мест захоронений, установленных надмогильных сооружений (надгробий), не учтенных по каким-либо причинам ранее в книгах регистраций, в том числе неблагоустроенные (бесхозные). При этом делается отметка «запись внесена по результатам проведения инвентаризации», указываются номер и дата решения о проведении инвентаризации мест захоронений на соответствующем кладбище, ставится подпись председателя инвентаризационной комиссии или его заместителя, либо руководителя организации, либо уполномоченного лица и заверяется печатью.

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 29.12.2023 года № 2756 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

Заключение о результатах публичных слушаний

Дата оформления: 28.12.2023.

Количество участников публичных слушаний — 3 человека.

Результаты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № 15 от 28.12.2023.

1. Наименования проектов, рассмотренных на публичных слушаниях:

1.1. Документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 18.03.2010 № 408 и от 16.06.2011 № 951 «Об утверждении документации по планировке территории», в части территории, ограниченной улицей Полярной и улицей Ореховой в городе Находке, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее — Документация 1).

Замечания и предложения от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на данной территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили.

Замечания и предложения от иных участников публичных слушаний.

Поступили замечания от членов Комиссии: Паршиковой Н.А., Кульпина С.А.:

- 1) На земельном участке с кадастровым номером 25:31:010206:1022 (для организации торговой деятельности (размещение павильона стройматериалов)) разместить спортивные площадки;
- 2) Запросить технические рекомендации для подключения к инженерным сетям водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения с учетом требуемых нагрузок и мощностей для размещения двух планируемых 16этажных многоквартирных жилых домов на земельном участке 6/ЗУ2;
- 3) Отобразить на чертеже детские площадки для многоквартирных жилых домов;
- 4) Исключить объект капитального строительства — многоуровневая автостоянка на земельном участке 5/ЗУ1. На месте многоуровневой автостоянки предусмотреть парковочные места;
- 5) Продлить сервитут на земельном участке 5/ЗУ1 в районе планируемых парковочных мест;
- 6) Красную линию улицы Ореховой спрямить в районе границ земельных участков 5/ЗУ1 и 7/ЗУ3;
- 7) Представленный расчет инсоляции выполнен некорректно. Предоставить расчет инсоляции, конверт теней согласно представленных планировочных решений, с учетом планируемых отметок, указанных на схеме вертикальной планировки.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных замечаний и предложений: поступившие замечания целесообразно учесть, так как замечания соответствуют действующему законодательству в области градостроительной деятельности и требованиям технических регламентов, предлагается направить Документацию 1 на доработку.

1.2. Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Пирогова, Находкинским проспектом и железнодорожной магистралью открытого акционерного общества «Российские железные дороги», квартал № 010201, в городе Находке, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.03.2012 № 360 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 24.04.2023 № 653) (далее — Документация 2).

Замечания и предложения от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на данной территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили.

Замечания и предложения от иных участников публичных слушаний: не поступили.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

2.1. Документация 1. Учесть замечания, поступившие в ходе публичных слушаний по рассмотрению Документации по планировке территории и внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, так как замечания соответствуют действующему законодательству в области градостроительной деятельности и требованиям технических регламентов, направить Документацию 1 на доработку.

2.2. Документация 2. Нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения от утверждения документаций по планировке территории отсутствуют.

<p>Учредители: Администрация Находкинского городского округа, 692904, г. Находка, Находкинский пр-кт, 16; МБУ Редакция газеты «Находкинский рабочий», 692903, г. Находка, ул. Гагарина, 14. Издатель: МБУ Редакция газеты «Находкинский рабочий», 692903, г. Находка, ул. Гагарина, 14. Адрес редакции: 692904, Приморский край, г. Находка, Находкинский пр-кт, 18. Газета выходит по средам и пятницам.</p>	<p>Директор Ю.А. Чайкина</p> <p>Газета перерегистрирована 30 апреля 2009 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Приморскому краю. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ 25-00083.</p>	<p>Главный редактор Н.А. Вотчал (4236) 65-72-50 gazeta@nr-citynews.ru</p> <p>Отдел рекламы(4236) 74-66-81 reklama@nr-citynews.ru</p> <p>Специальный корреспондент В. Пантюхов (4236)74-66-81</p>	<p>Расценки на размещение рекламы 1 см² - от 20 до 40 руб. Гибкая система скидок.</p> <p>Отпечатано в типографии ИП Якунин г. Находки, Находкинский пр-кт, 44-г. Тираж 1000. Индекс 53410. Объем 1 п.л. Печать офсетная. Подписана в печать 16.01.2024 г. по графику - 14.00, фактически - 14.00. В розницу - цена свободная. Материалы под знаком «Реклама», «На правых рекламах» опубликованы на коммерческой основе.</p> <p>Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов.</p>
---	---	---	--