

Читайте нас на сайте: nr-citynews.ru

Находкинский рабочий

21 февраля 2024 года, СРЕДА № 12 (13871)

Общественно-политическая газета города

16+

e-mail: gazeta@nr-citynews.ru

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 февраля 2024 г. г. Находка № 262

Об определении помещений на территории Находкинского городского округа, предоставляемых зарегистрированным кандидатам (его доверенным лицам), представителям политической партии, выдвинувшей зарегистрированного кандидата, для встреч с избирателями при проведении выборов Президента Российской Федерации, назначенных на 17 марта 2024 года

В соответствии с пунктом 3 статьи 54 Федерального закона от 10.01.2003 № 19-ФЗ «О выборах Президента Российской Федерации», решением Избирательной комиссии Приморского края от 10.01.2024 № 156/865 «Об установлении времени, на которое безвозмездно предоставляется помещение зарегистрированному кандидату (его доверенным лицам), представителям политической партии, выдвинувшей зарегистрированного кандидата, для встреч с избирателями при проведении выборов Президента Российской Федерации, назначенных на 17 марта 2024 года», администрация Находкинского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить на территории Находкинского городского округа следующие помещения, находящиеся в муниципальной собственности, предоставляемые безвозмездно зарегистрированному кандидату на должность Президента Российской Федерации (его доверенным лицам), представителям политической партии, выдвинувшей зарегистрированного кандидата, для встреч с избирателями:

- 1.1. Зрительный зал муниципального автономного учреждения культуры «Ливадийский дом культуры» Находкинского городского округа, расположенный по адресу: г. Находка, микрорайон «поселок Ливадия», ул. Луговая, д.2.
- 1.2. Зрительный зал муниципального автономного учреждения культуры «Дом культуры поселка Врангель» Находкинского городского округа, расположенного по адресу: город Находка, микрорайон города «поселок Врангель», улица Первостроителей, д. 8.
- 1.3. Зрительный зал муниципального автономного учреждения культуры «Дом Молодежи» Находкинского городского округа, расположенный по адресу: г. Находка, ул. Дзержинского, д. 1.
- 1.4. Зрительный зал муниципального автономного учреждения культуры «Центр культуры» Находкинского городского округа, расположенный по адресу: г. Находка, ул. Ленинская, д.22.
- 1.5. Зрительный зал муниципального автономного учреждения культуры «Дом культуры имени Ю.Гагарина» Находкинского городского округа, расположенный по адресу: г. Находка, ул. Дзержинского, д.18.

2. Заявки на предоставление указанных в пункте 1 настоящего постановления помещений для встреч зарегистрированного кандидата (его доверенных лиц), представителей политической партии, выдвинувшей зарегистрированного кандидата, с избирателями рассматриваются руководителями учреждений в течение трех дней со дня подачи указанных заявок.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «Об определении помещений на территории Находкинского городского округа, предоставляемых зарегистрированному кандидату (его доверенным лицам), представителям политической партии, выдвинувшей зарегистрированного кандидата, для встреч с избирателями при проведении выборов Президента Российской Федерации, назначенных на 17 марта 2024 года» возложить на руководителя аппарата администрации Находкинского городского округа Агрицуку Н.Г.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 февраля 2024 г. г. Находка № 263

О выделении на территории избирательных участков №1901-№1978, образованных на территории Находкинского городского округа, специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов при проведении выборов Президента Российской Федерации, назначенных на 17 марта 2024 года

В соответствии с пунктом 7 статьи 55 Федерального закона от 10.01.2003 № 19-ФЗ «О выборах Президента Российской Федерации», решением территориальной избирательной комиссии города Находки от 02.02.2024 №901/155 «О предложениях территориальной избирательной комиссии города Находки по выделению и оборудованию на территории каждого избирательного участка, образованного на территории Находкинского городского округа, специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов при проведении выборов Президента Российской Федерации, назначенных на 17 марта 2024 года», администрация Находкинского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выделить на территории избирательных участков №1901-№1978, образованных на территории Находкинского городского округа, специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов при проведении выборов Президента Российской Федерации, назначенных на 17 марта 2024 года, согласно перечню (приложение).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О выделении на территории избирательных участков №1901 - №1978, образованных на территории Находкинского городского округа, специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов при проведении выборов Президента Российской Федерации, назначенных на 17 марта 2024 года», возложить на руководителя аппарата администрации Находкинского городского округа Агрицуку Н.Г.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение

к постановлению администрации Находкинского городского округа

ПЕРЕЧЕНЬ

специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов при проведении выборов Президента Российской Федерации, назначенных на 17 марта 2024 года

№ избирательного участка	Место расположения центра участка, адрес	Места для размещения агитационных печатных материалов
1901	Центр: структурное подразделение «Дом культуры с. Анна» муниципального автономного учреждения культуры «Ливадийский дом культуры» Находкинского городского округа, город Находка, село Анна, улица Нагорная, 1	Автобусная остановка «Анна» (конечная)
1902	Центр: административное здание закрытого акционерного общества «Ожморьбфлот», город Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица Заводская, 16	Автобусная остановка «Южно-Морской»
1903	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 27» Находкинского городского округа, город Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица Комсомольская, 2 «а»	Информационный стенд у магазина «Ожний» (ул. Победы, 3)

№ избирательного участка	Место расположения центра участка, адрес	Места для размещения агитационных печатных материалов
1904	Центр: муниципальное автономное учреждение культуры «Ливадийский Дом культуры» Находкинского городского округа, город Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица Луговая, 2	Информационный стенд напротив торгового центра «Центральный» (ул. Луговая, 14)
1905	Центр: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Буратино» Находкинского городского округа, город Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица Надибаидзе, 3 «б»	Информационный стенд возле магазина «Рыбачок» (ул. Колхозная, 37)
1906	Центр: здание кафе «Парус» общества с ограниченной ответственностью «Дюк», город Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица Школьная, 18	Автобусная остановка «П. Средняя»
1907	Центр: муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр внешкольной работы» Находкинского городского округа, город Находка, село Душино, улица Комарова, 13	Автобусная остановка «Душино»
1908	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа (детский досуговый центр), город Находка, микрорайон «поселок Врангель», Восточный проспект, 7	Павильон автобусной остановки «Аптека» город Находка, микрорайон «поселок Врангель»
1909	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа (классная комната № 3-1-2), город Находка, микрорайон «поселок Врангель», Восточный проспект, 7	Павильон автобусной остановки «Аптека» город Находка, микрорайон «поселок Врангель»
1910	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 19 «Выбор» Находкинского городского округа (рекреация, левая сторона), город Находка, микрорайон «поселок Врангель», улица Бабкина, 5	Павильон автобусной остановки «Детская поликлиника» город Находка, микрорайон «поселок Врангель»
1911	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 19 «Выбор» Находкинского городского округа (рекреация, правая сторона), город Находка, микрорайон «поселок Врангель», улица Бабкина, 5	Павильон автобусной остановки «Детская поликлиника» город Находка, микрорайон «поселок Врангель»
1912	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 18» Находкинского городского округа («актовый зал»), город Находка, микрорайон «поселок Врангель», улица Первостроителей, 10	Павильон автобусной остановки «пос. Первостроителей» город Находка, микрорайон «поселок Врангель»
1913	Центр: библиотечно-досуговый центр, город Находка, микрорайон «поселок Врангель», ул. Железнодорожная, 6 (пом. 1)	Павильон автобусной остановки «МПС» город Находка, микрорайон «поселок Врангель»
1914	Центр: учебно-консультационный пункт открытого акционерного общества «Восточный порт», город Находка, микрорайон «поселок Врангель», улица Внутримартовская, 23	Павильон автобусной остановки «ГПТУ» город Находка, микрорайон «поселок Врангель»
1915	Центр: гостиница «Бали» Находкинского городского округа, город Находка, микрорайон «поселок Врангель», улица Набережная, 60	Павильон автобусной остановки «улица Набережная» город Находка, микрорайон «поселок Врангель»
1916	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 7 «Эдельвейс» Находкинского городского округа (классная комната № 108), город Находка, улица Кирова, 13	Информационный стенд на остановочном комплексе «КПД»
1917	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 7 «Эдельвейс» Находкинского городского округа (классная комната № 110), город Находка, улица Кирова, 13	Информационный стенд на остановочном комплексе «КПД»
1918	Центр: дом отдыха локомотивных бригад железнодорожной станции «Находка» Владивостокского центра организации работы железнодорожных станций Дальневосточного управления движением филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги», город Находка, улица Шоссейная, 116	Информационный стенд на остановочном комплексе «Кирова»
1919	Центр: муниципальное единичное предприятие «Находка-Водоканал», город Находка, улица Михайловская, 103	Павильон автобусной остановки «Водоканал»
1920	Центр: филиал Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Владивостокский государственный университет» в г. Находке, город Находка, улица Озерная, 2, (кабинет 117)	Информационный стенд на остановочном комплексе «пл. Партизан»
1921	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8» Находкинского городского округа (классная комната начальной школы), город Находка, улица Садовая, 1	Павильон автобусной остановки «Строительная» (ТЦ «Купеческий»)
1922	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8» Находкинского городского округа (классная комната), город Находка, улица Садовая, 1	Информационный стенд на здании магазина «Виктория» (ул. Строительная, 10)
1923	Центр: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 8» г. Находка, город Находка, бульвар Энтузиастов, 3	Информационный стенд на остановочном комплексе «МЖК»
1924	Центр: муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Городская детская хоровая школа» Находкинского городского округа, город Находка, улица Пугачева, 2 «а»	Забор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Городская детская хоровая школа» (ул. Пугачева, 2 А)
1925	Центр: муниципальное автономное учреждение культуры «Дом молодежи» Находкинского городского округа (гостиница), город Находка, улица Дзержинского, 1	Информационный стенд слева от муниципального бюджетного учреждения культуры «Дом молодежи»
1926	Центр: муниципальное автономное учреждение культуры «Дом молодежи» Находкинского городского округа (розовый зал), город Находка, улица Дзержинского, 1	Информационный стенд слева от муниципального бюджетного учреждения культуры «Дом молодежи»

№ избирательного участка	Место расположения центра участка, адрес	Места для размещения агитационных печатных материалов
1927	Центр: краевое государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Находкинский государственный гуманитарно-политехнический колледж», город Находка, улица Дзержинского, 9	Информационный стенд на здании (ул. Дзержинского, 6)
1928	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа (классная комната № 1-4), город Находка, улица Малиновского, 25	Информационный стенд возле магазина «Горячий хлеб» (ул. Малиновского, 14)
1929	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа (классная комната № 1-5), город Находка, улица Малиновского, 25	Информационный стенд возле магазина «Горячий хлеб» (ул. Малиновского, 14)
1930	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 14» Находкинского городского округа (классная комната № 1.3), город Находка, проспект Мира, 24 «б»	Информационный стенд на здании магазина ИП Ружатов (Озерный бульвар, 5)
1931	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа (классная комната № 1.5), город Находка, проспект Мира, 24 «б»	Информационный стенд на здании аптеки (Озерный бульвар, 5)
1932	Центр: филиал федерального государственного автономного профессионального образования «Дальневосточный федеральный университет» в городе Находке, город Находка, улица Постышева, 51 «а»	Информационный стенд на здании Почты России (ул. Постышева, 33)
1933	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 12 имени В.Н. Сметанина» Находкинского городского округа (рекреация, правая сторона), город Находка, проспект Мира, 10	Информационный стенд на остановочном комплексе «рынок Балки»
1934	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 12 имени В.Н. Сметанина» Находкинского городского округа (рекреация, левая сторона), город Находка, проспект Мира, 10	Информационный стенд на остановочном комплексе «д/б Экспресс»
1935	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4» Находкинского городского округа, город Находка, Школьный переулок, 1	Информационный стенд на торце магазина «Продукты» (улица Школьная, 5)
1936	Центр: дом спорта «Портовик» общественной организации «Центр содействия развитию молодежного спорта города Находки», город Находка, улица Красноармейская, 7	Информационный стенд на торце дома (ул. Красноармейская, 1), павильон автобусной остановки «Пл. Совершенстволетия (Пограничная)»
1937	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 23» Находкинского городского округа (кинотеатр), город Находка, улица Мичурина, 12 «а»	Информационный стенд на торце дома (ул. Советская, 9)
1938	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 23» Находкинского городского округа, город Находка, улица Мичурина, 12 «а» (классная комната № 1-3)	Информационный стенд на торце дома (ул. Советская, 9)
1939	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 9» Находкинского городского округа, город Находка, улица Мичурина, 10 «а»	Информационный стенд на торце дома (ул. Советская, 11)
1940	Центр: муниципальное казенное учреждение «Хозяйственное управление» города Находки, город Находка, улица Пограничная, 50	Информационный стенд на здании магазина «Алина» (ул. Пограничная, 68)
1941	Центр: муниципальное казенное учреждение «Хозяйственное управление» города Находки, город Находка, улица Пограничная, 36	Информационный стенд на здании алко-маркета «Винлаб» (улица Пограничная, 36)
1942	Центр: краевое государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Находкинский государственный гуманитарно-политехнический колледж» (филиал федерального государственного автономного профессионального образования «Дальневосточный федеральный университет») в городе Находке, учебный корпус, город Находка, Находкинский проспект, 44	Павильон автобусной остановки «Тихоокеанская»
1943	Центр: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 17» Находкинского городского округа, город Находка, улица Владивостокская, 22	Тумбы на автобусной остановке «Ленинская»
1944	Центр: муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Водник» Находкинского городского округа, город Находка, улица Владивостокская, 45 «а»	Информационный стенд для размещения агитационных материалов на остановочном комплексе «Стадион Водник»
1945	Центр: муниципальное автономное учреждение культуры «Центр культуры» Находкинского городского округа, город Находка, улица Ленинская, 22	Тумбы на автобусной остановке «Ленинская»
1946	Центр: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 10 с углубленным изучением английского языка» Находкинского городского округа, город Находка, улица Луначарского, 13	Забор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 10 с углубленным изучением английского языка» (ул. Луначарского, 13)
1947	Центр: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка – детский сад № 27» города Находка, город Находка, улица Нахимовская, 7 «а»	Информационный стенд на торце дома (ул. Нахимовская, 13).
1948	Центр: клуб «Юность» муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дом детского творчества» г. Находка, город Находка, улица Нахимовская, 23	Информационный стенд на торце дома (ул. Нахимовская, 21)
1949	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2» Находкинского городского округа (классная комната № 6), город Находка, улица Нахимовская, 21 «а»	Информационный стенд на торце дома (ул. Нахимовская, 21).

Table with 5 columns: №, Назначение земельного участка, Площадь, Способ образования земельного участка, Вид разрешенного использования. Contains 10 rows of land parcels.

Примечание*: Этап II возможен после снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 25:31:010206:834 площадью 753,39 кв.м.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Table with 5 columns: №, Наименование, адрес земельного участка, Площадь, м2, Примечание, ВРИ ПЗиЗ. Contains 10 rows of public use territories.

Перечень устанавливаемых сервитутов

Table with 4 columns: №, Цель установления, Площадь, м2, Кадастровый или условный номер ЗУ. Contains 5 rows of easements.

Координаты характерных точек устанавливаемого сервитута № с1

Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 10 rows of coordinates for easement s1.

Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 4 rows of coordinates.

Координаты характерных точек устанавливаемого сервитута № с2

Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 32 rows of coordinates for easement s2.

Координаты характерных точек устанавливаемого сервитута № с3

Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 6 rows of coordinates for easement s3.

Координаты характерных точек устанавливаемого сервитута № с4

Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 17 rows of coordinates for easement s4.

Координаты характерных точек устанавливаемого сервитута № с5

Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 17 rows of coordinates for easement s5.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 100 rows of boundary coordinates.

Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 10 rows of coordinates.

Координаты характерных точек устанавливаемого сервитута № с3

Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 32 rows of coordinates for easement s3.

Координаты характерных точек устанавливаемого сервитута № с4

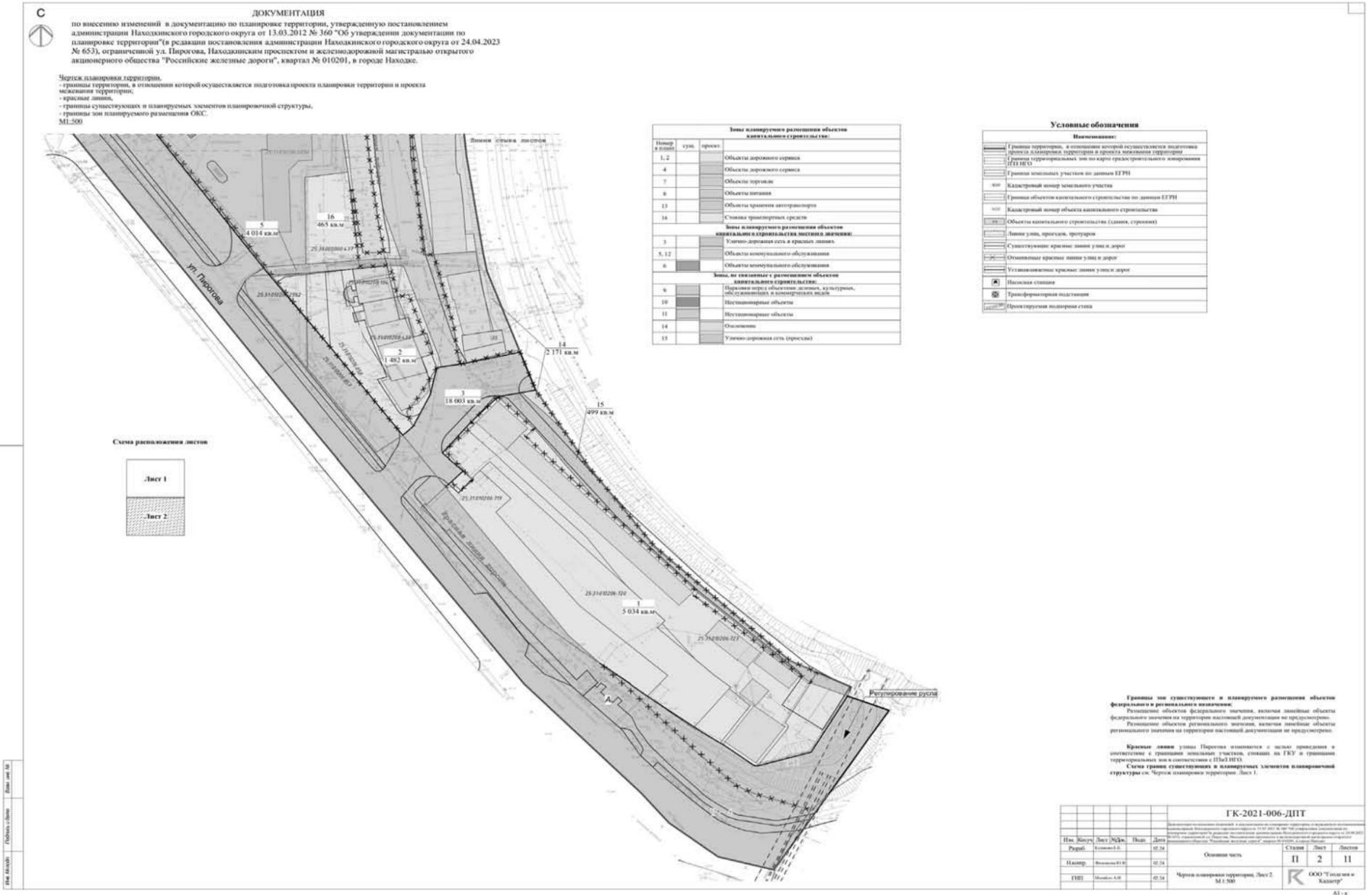
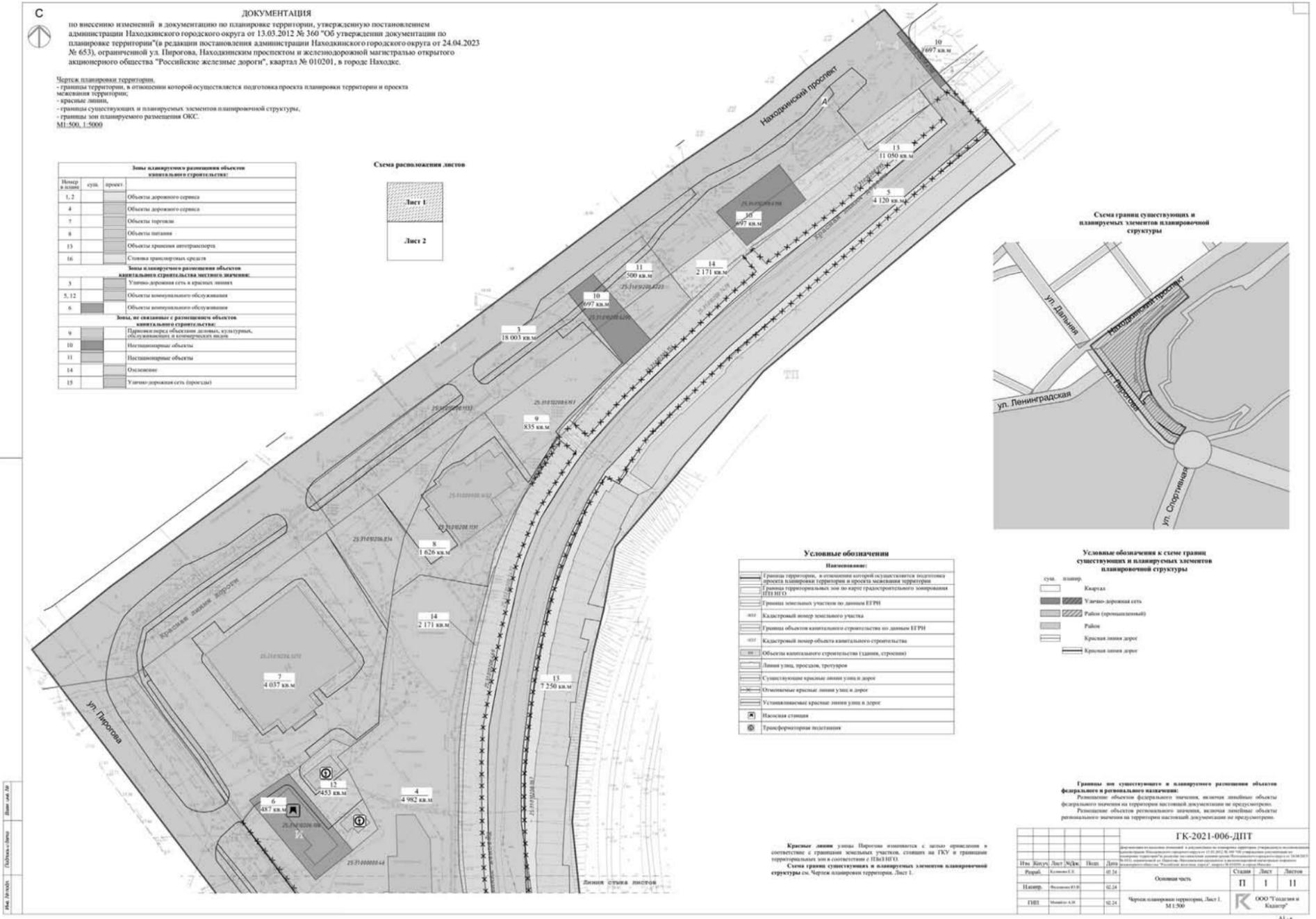
Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 6 rows of coordinates for easement s4.

Координаты характерных точек устанавливаемого сервитута № с5

Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 17 rows of coordinates for easement s5.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

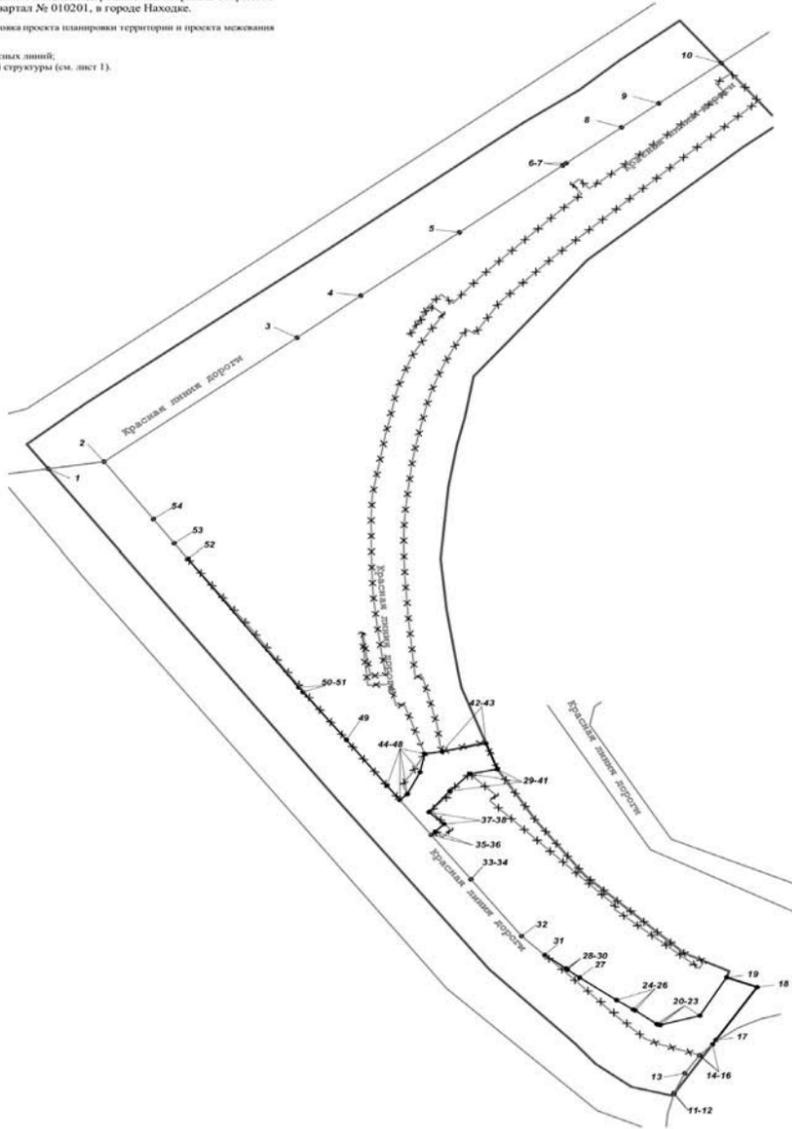
Table with 6 columns: №, X, Y, Название отрезка, Расстояние, м, Дирекц. угол. Contains 100 rows of boundary coordinates.



ДОКУМЕНТАЦИЯ
по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.03.2012 № 360 "Об утверждении документации по планировке территории" (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 24.04.2023 № 653), ограниченной ул. Пирогова, Находкинским проспектом и железнодорожной магистралью открытого акционерного общества "Российские железные дороги", квартал № 010201, в городе Находке.

Чертеж красных линий, включенный в себя:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории;
- существующие, устанавливаемые и отменяемые красные линии;
- номера характерных точек существующих и устанавливаемых красных линий;
- границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры (см. лист 1).



№	X	Y	Назначение	Присл. №	Длина, метр
1	322209.31	2229186.62	1-2	23.41	81° 31' 16"
2	322232.76	2229189.77	2-3	96.85	53° 04' 51"
3	322292.74	2229269.60	3-4	33.32	52° 24' 04"
4	322413.07	2229296.00	4-5	31.11	53° 04' 51"
5	322442.77	2229296.00	5-6	33.51	52° 51' 24"
6	322476.08	2229276.02	6-7	1.92	82° 51' 24"
7	322477.24	2229381.05	7-8	28.65	52° 54' 41"
8	322494.32	2229403.91	8-9	19.3	52° 54' 41"
9	322506.16	2229419.31	9-10	32.43	52° 54' 41"
10	322525.72	2229445.18			
11	322626.69	2229423.31	11-12	0.64	14° 29' 58"
12	322627.50	2229426.68	12-13	10.46	24° 29' 58"
13	322626.68	2229430.10	13-14	10.46	39° 00' 00"
14	322645.55	2229436.10	14-15	0.37	43° 09' 20"
15	322645.82	2229436.35	15-16	2.42	43° 04' 00"
16	322651.06	2229441.60	16-17	2.47	33° 29' 02"
17	322652.12	2229442.97	17-18	30.77	33° 28' 59"
18	322678.73	2229460.02	18-19	13.5	290° 30' 44"
19	322683.46	2229473.36	19-20	21.58	210° 51' 07"
20	322684.04	2229436.32	20-21	16.96	254° 31' 10"
21	322690.41	2229419.97	21-22	1.06	278° 39' 51"
22	322690.57	2229419.92	22-23	0.57	306° 29' 09"
23	322690.91	2229416.46	23-24	11.02	306° 24' 07"
24	322697.45	2229409.59	24-25	1.04	298° 47' 14"
25	322697.95	2229408.69	25-26	8.17	303° 29' 04"
26	322702.45	2229401.86	26-27	18.86	305° 30' 08"
27	322883.40	2229385.51	27-28	6.19	308° 55' 31"
28	322887.12	2229381.56	28-29	0.42	324° 51' 49"
29	322887.46	2229381.32	29-30	0.52	313° 22' 36"
30	322887.82	2229380.94	30-31	10.99	308° 09' 59"
31	322894.30	2229372.06	31-32	13.18	313° 45' 50"
32	322910.41	2229362.54	32-33	34.56	322° 43' 09"
33	322913.01	2229341.61	33-34	0.07	322° 20' 49"
34	322913.07	2229341.56	34-35	26.96	322° 31' 17"
35	322913.36	2229325.15	35-36	2.32	44° 58' 52"
36	322914.00	2229326.80	36-37	6.17	45° 14' 07"
37	322917.84	2229330.47	37-38	8.58	312° 41' 58"
38	322913.45	2229324.18	38-39	13.37	40° 28' 42"
39	322917.62	2229332.85	39-40	11.7	44° 30' 42"
40	322918.97	2229341.05	40-41	11.71	78° 57' 11"
41	322918.31	2229352.54	41-42	13.36	339° 17' 51"
42	322916.71	2229347.81	42-43	18.59	253° 36' 35"
43	322912.72	2229329.66	43-44	7.29	261° 24' 12"
44	322911.63	2229322.45	44-45	0.07	192° 15' 56"
45	322912.77	2229320.62	45-46	11.86	206° 27' 19"
46	322912.15	2229315.24	46-47	4.2	221° 36' 25"
47	322919.32	2229312.14	47-48	0.75	322° 33' 24"
48	322917.27	2229306.82	48-49	27.76	322° 51' 51"
49	322918.40	2229290.06	49-50	29.33	322° 05' 03"
50	322921.54	2229272.04	50-51	2.85	322° 28' 34"
51	322923.80	2229270.30	51-52	77.36	323° 33' 30"
52	322926.03	2229224.35	52-53	0.14	322° 16' 54"
53	322923.26	2229216.76	53-54	14.51	322° 42' 30"
54	322924.96	2229210.17	54-2	34.48	323° 43' 30"
2	322232.76	2229189.77			

Условные обозначения

Наименование:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории
- Граница территориальной зоны по карте градостроительного зонирования ИЭЗ ИЗО
- Граница земельных участков по данным ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка
- Границы объектов капитального строительства по данным ЕГРН
- Кадастровый номер объекта капитального строительства
- Границы образуемых земельных участков
- Условный номер земельного участка
- Объекты капитального строительства (здания, строения)
- Линия улиц, проездов, тротуаров
- Существующие красные линии улиц и дорог
- Отменяемые красные линии улиц и дорог
- Устанавливаемые красные линии улиц и дорог
- Насосная станция
- Трансформаторная подстанция

Красные линии улицы Пирогова изометрически с целью приведения в соответствие с границами земельных участков, стоящих на ГКУ и границами территориальных зон в соответствии с ИЭЗ ИЗО.

Схема границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры см. Чертеж планировки территории, Лист 1.

ГК-2021-006-ДПТ

Имя: Юсупов, Лист: 12/11, План: 02.24, Дата: 02.24

Наименование: Основная часть

Система: П, Лист: 3, Листов: 11

ИПВ: Мухомов А.В., 02.24

Чертеж красных линий, М 1:1000

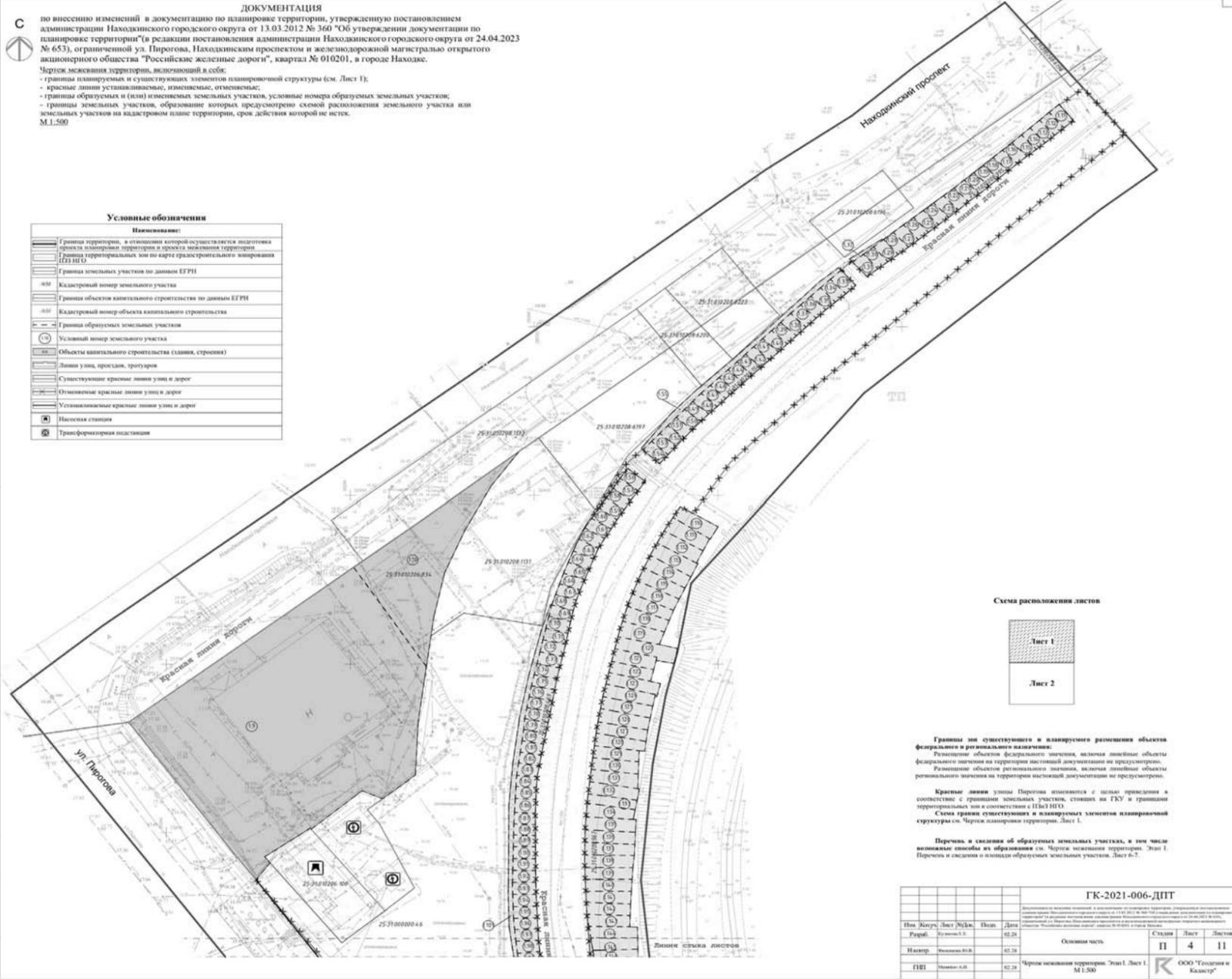
ООО "Геодезия и Кадастр"

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.03.2012 № 360 "Об утверждении документации по планировке территории" (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 24.04.2023 № 653), ограниченной ул. Пирогова, Находкинским проспектом и железнодорожной магистралью открытого акционерного общества "Российские железные дороги", квартал № 010201, в городе Находке.

Чертеж межевания территории, включенный в себя:

- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры (см. Лист 1);
- красные линии устанавливаемых, изменяемых, отменяемых;
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
- границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

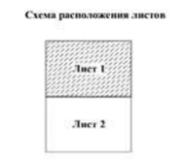
М 1:500



Условные обозначения

Наименование:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории
- Граница территориальной зоны по карте градостроительного зонирования ИЭЗ ИЗО
- Граница земельных участков по данным ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка
- Границы объектов капитального строительства по данным ЕГРН
- Кадастровый номер объекта капитального строительства
- Границы образуемых земельных участков
- Условный номер земельного участка
- Объекты капитального строительства (здания, строения)
- Линия улиц, проездов, тротуаров
- Существующие красные линии улиц и дорог
- Отменяемые красные линии улиц и дорог
- Устанавливаемые красные линии улиц и дорог
- Насосная станция
- Трансформаторная подстанция



Границы зон существующих и планируемого размещения объектов федерального и регионального назначения.

Размещение объектов федерального назначения, включая объекты федерального значения на территории включенной документации на подготовку.

Размещение объектов регионального назначения, включая линейные объекты регионального значения на территории включенной документации на подготовку.

Красные линии улицы Пирогова изометрически с целью приведения в соответствие с границами земельных участков, стоящих на ГКУ и границами территориальных зон в соответствии с ИЭЗ ИЗО.

Схема границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры см. Чертеж планировки территории, Лист 1.

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, в том числе сведения о способах их образования см. Чертеж межевания территории, Лист 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, Лист 6-7.

ГК-2021-006-ДПТ

Имя: Юсупов, Лист: 12/11, План: 02.24, Дата: 02.24

Наименование: Основная часть

Система: П, Лист: 4, Листов: 11

ИПВ: Мухомов А.В., 02.24

Чертеж межевания территории, Лист 1, Лист 1, М 1:500

ООО "Геодезия и Кадастр"

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.03.2012 № 366 "Об утверждении документации по планировке территории..."

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования (продолжение)

Table with 4 columns: No, Unique number of land plot, Number, and Land use type. Lists various land plots and their intended uses.

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования (продолжение)

Table with 4 columns: No, Unique number of land plot, Number, and Land use type. Lists various land plots and their intended uses.

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования (продолжение)

Table with 4 columns: No, Unique number of land plot, Number, and Land use type. Lists various land plots and their intended uses.

Лист № 12 (13871) / 12

Table with 4 columns: No, Unique number of land plot, Number, and Land use type. Lists various land plots and their intended uses.

ДОКУМЕНТАЦИЯ по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.03.2012 № 366 "Об утверждении документации по планировке территории..."

- Границы земельных участков, вносимых в реестр недвижимости...
- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры (см. Лист 1);
- красные линии устанавливаемые, изменяемые, отменяемые;

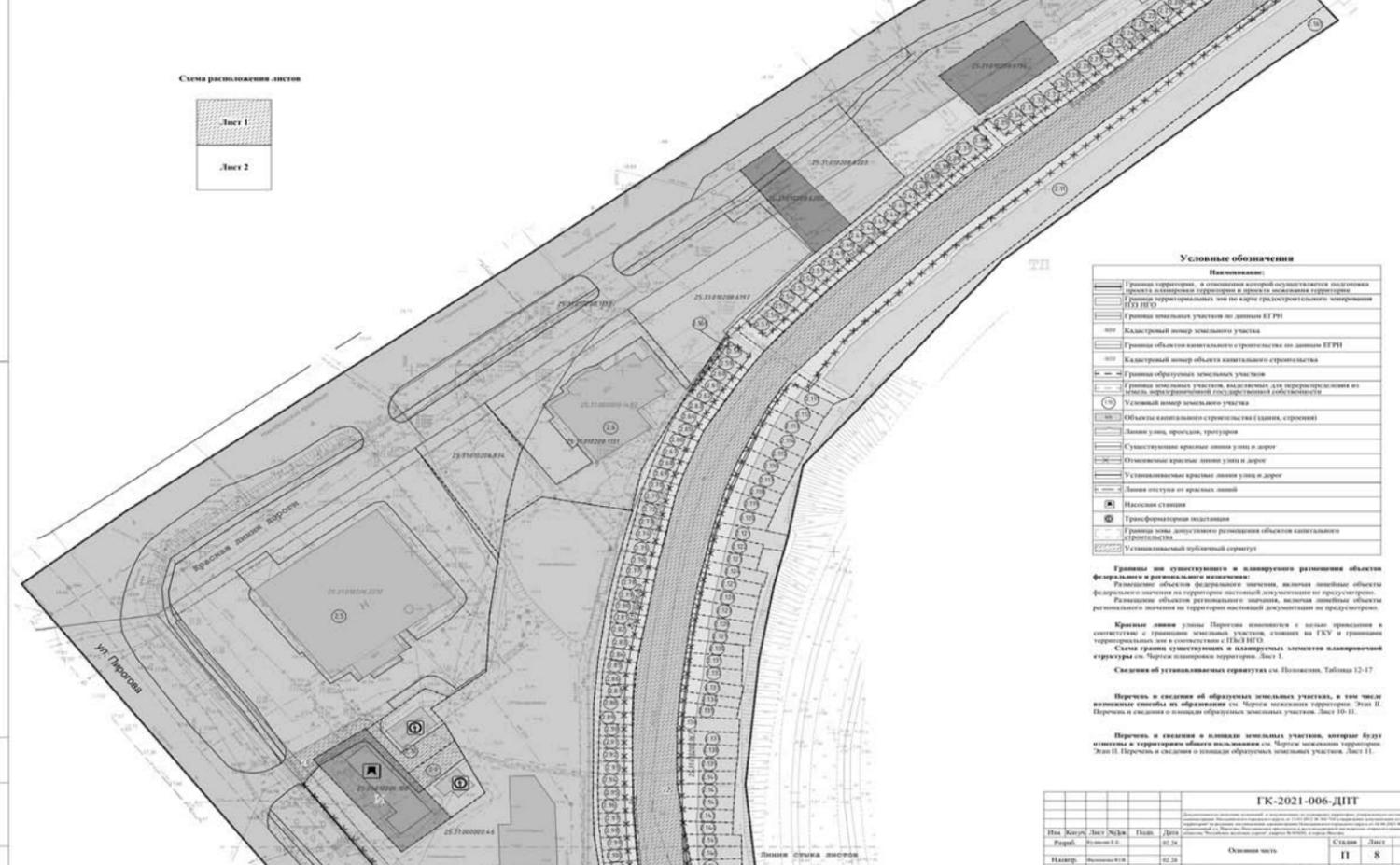
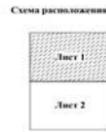
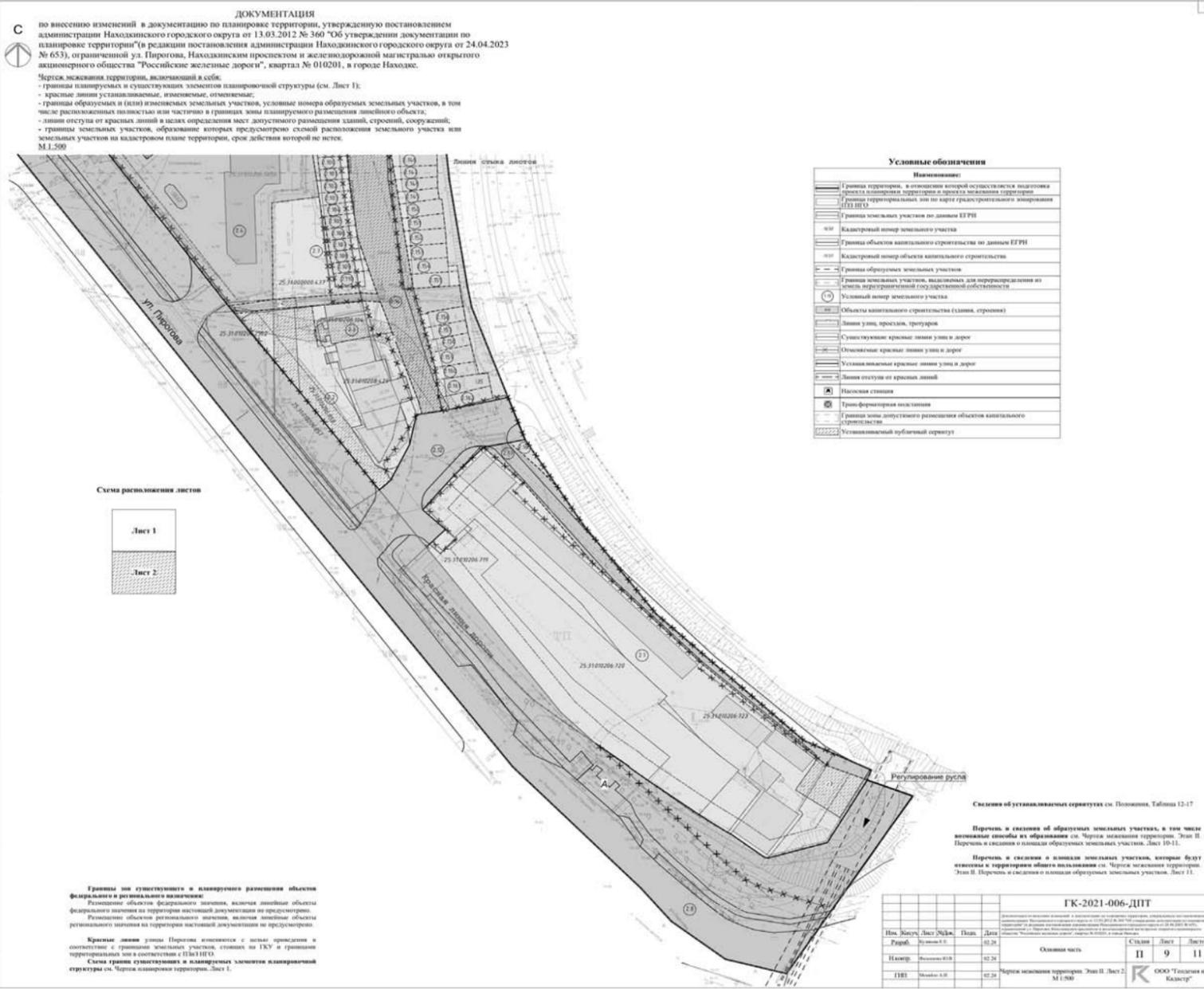


Table with 4 columns: No, Unique number of land plot, Number, and Land use type. Lists various land plots and their intended uses.

Границы зон существования и планировки размещения объектов федерального и регионального значения...
Красные линии улицы Пирогова являются с целью размещения в соответствии с границами земельных участков, стоящих на ГКУ и границами территории зон с особыми условиями использования территорий.

Table with 4 columns: No, Unique number of land plot, Number, and Land use type. Lists various land plots and their intended uses.

Лист № 12 (13871) / 12



ДОКУМЕНТАЦИЯ
по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.03.2012 № 360 "Об утверждении документации по планировке территории (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 24.04.2023 № 653), ограниченной ул. Пирогова, Находкинским проспектом и железнодорожной магистралью открытого акционерного общества "Российские железные дороги", квартал № 010201, в городе Находке.

Перечень в системе об образуемых земельных участках, в том числе земельных участках из образования (продолжение)

№	Наименование образуемого земельного участка (наим.)	Площадь, кв. м	Специальный обременение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка (ВРИ)	№	Наименование образуемого земельного участка (наим.)	Площадь, кв. м	Специальный обременение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка (ВРИ)	№	Наименование образуемого земельного участка (наим.)	Площадь, кв. м	Специальный обременение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка (ВРИ)	№	Наименование образуемого земельного участка (наим.)	Площадь, кв. м	Специальный обременение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка (ВРИ)
21	Участок для размещения объектов складского назначения. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Пирогова, д. 13	3034	Обременение в пользу ООО "Тандем и Кладур"	21.01.02020.01 (земельный участок - 3034 кв. м)	217	Участок для размещения объектов складского назначения. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Пирогова, д. 13	21	Обременение в пользу ООО "Тандем и Кладур"	21.01.02020.01 (земельный участок - 21 кв. м)	249	Участок для размещения объектов складского назначения. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Пирогова, д. 13	249	Обременение в пользу ООО "Тандем и Кладур"	24.01.02020.01 (земельный участок - 249 кв. м)	26	Участок для размещения объектов складского назначения. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Пирогова, д. 13	26	Обременение в пользу ООО "Тандем и Кладур"	26.01.02020.01 (земельный участок - 26 кв. м)

Перечень в системе в границах земельных участков, которые будут введены в территорию общего пользования (продолжение)

21	Участок для размещения объектов складского назначения. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Пирогова, д. 13	3034	Обременение в пользу ООО "Тандем и Кладур"	21.01.02020.01 (земельный участок - 3034 кв. м)	217	Участок для размещения объектов складского назначения. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Пирогова, д. 13	21	Обременение в пользу ООО "Тандем и Кладур"	21.01.02020.01 (земельный участок - 21 кв. м)	249	Участок для размещения объектов складского назначения. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Пирогова, д. 13	249	Обременение в пользу ООО "Тандем и Кладур"	24.01.02020.01 (земельный участок - 249 кв. м)	26	Участок для размещения объектов складского назначения. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Пирогова, д. 13	26	Обременение в пользу ООО "Тандем и Кладур"	26.01.02020.01 (земельный участок - 26 кв. м)
----	--	------	--	---	-----	--	----	--	---	-----	--	-----	--	--	----	--	----	--	---

ГК-2021-006-ДПТ

Имя	Иванов	Иван	Иван
Фамилия	Иванов	Иванов	Иванов
Дата	02.24	02.24	02.24
Страницы	10	10	11

Table with multiple columns: №, Наименование, адрес земельного участка, Площадь, Вид разрешенного использования, and detailed land use descriptions for various plots.

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 февраля 2024 г.

г. Находка

№ 302

О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 20.06.2018 № 1114 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки»

В целях совершенствования условий оплаты труда, обеспечения социальных гарантий работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки, в соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Внести изменение в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 20.06.2018 № 1114, изложив приложение № 1 «Размеры должностных окладов руководителей, его заместителей и главного бухгалтера учреждения» в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.10.2023.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 20.06.2018 № 1114 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки» возложить на руководителя аппарата администрации Находкинского городского округа Агрицику Н.Г.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа

Приложение № 1 к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 20 июня 2018 года № 1114

РАЗМЕРЫ должностных окладов руководителя, его заместителей и главного бухгалтера учреждения

Table with 3 columns: № п/п, Наименование должностей, Размер должностного оклада. Rows include: 1. Директор (70432), 2. Заместитель директора (32838), 3. Главный бухгалтер (32838).

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 февраля 2024 г.

г. Находка

№ 306

О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 20.06.2018 № 1114 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки»

В целях совершенствования условий оплаты труда, обеспечения социальных гарантий работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки, в соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Внести изменение в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 20.06.2018 № 1114, изложив приложение № 1 «Размеры должностных окладов руководителей, его заместителей и главного бухгалтера учреждения» в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.10.2023.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 20.06.2018 № 1114 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки» возложить на руководителя аппарата администрации Находкинского городского округа Агрицику Н.Г.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа

Приложение № 1 к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находка, утвержденному постановлением Администрации Находкинского городского округа

РАЗМЕРЫ должностных окладов руководителя, его заместителей и главного бухгалтера учреждения

Table with 3 columns: № п/п, Наименование должностей, Размер должностного оклада. Rows include: 1. Директор (83441), 2. Заместитель директора (38904), 3. Главный бухгалтер (38904).

Administrative footer containing contact information for the newspaper 'Gazeta nr-citynews.ru', including address, phone numbers, and publication details.

№ избирательного участка	Место расположения центра участка, адрес	Места для размещения агитационных печатных материалов
1950	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2» Находкинского городского округа (классная комната № 4), город Находка, улица Нахимовская, 21 «а»	Информационный стенд на автобусной остановке «Заводская»
1951	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 24» Находкинского городского округа (классная комната № 4), город Находка, улица Молодежная, 14	Между домами по ул. Молодежная, б и Молодежная, 10, придомовая территория (детская площадка), самостоятельный стенд на ножках Находка, улица Молодежная, 14
1952	Центр: муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества» г. Находка, город Находка, улица Верхне-Морская, 104 «а»	Информационный стенд на автобусной остановке «Рыбный порт»
1953	Центр: дом спорта «Спартак» общества с ограниченной ответственностью «Подряд Сервис», город Находка, улица Верхне-Морская, 6	Информационный стенд на автобусной остановке «Рыбный порт»
1954	Центр: муниципальное казенное учреждение «Хозяйственное управление» города Находки, город Находка, улица Верхне-Морская, 8	Информационный стенд на магазине «Караван» (ул. Верхне-Морская, 138).
1955	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа «Лидер-2» Находкинского городского округа, город Находка, улица Северная, 10	Информационный стенд на доме (улица Гагарина, 17)
1956	Центр: Дальневосточное мореходное училище «филиал» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Дальневосточный государственный технический рыбохозяйственный университет», город Находка, Находкинский проспект, 86	Информационный стенд на автобусной остановке «Морчилице»
1957	Центр: муниципальное автономное учреждение культуры «Дом культуры им.Ю.Гагарина» Находкинского городского округа, город Находка, улица Добролюбова, 18	Информационный стенд на здании муниципального бюджетного учреждения культуры «Центральная городская библиотека» (ул. Сенявина, 13)
1958	Центр: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3» Находкинского городского округа (классная комната), город Находка, Находкинский проспект, 108	Информационный стенд на торце дома (Находкинский проспект, 110)
1959	Центр: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3» Находкинского городского округа (зал столовой), город Находка, Находкинский проспект, 108	Информационный стенд на остановочном комплексе «Гагарина»
1960	Центр: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 37» г. Находка, город Находка, улица Ленинградская, 1 «а»	Забор муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 37» (ул. Ленинградская, 1, со стороны дома Юбилейная 5)
1961	Центр: гостиничный комплекс «Горизонт» общества с ограниченной ответственностью «Горизонт», город Находка, улица Спортивная, 1	Павильон автобусной остановки «1-й Южный»
1962	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 22» Находкинского городского округа, город Находка, улица Юбилейная, 12	Информационный стенд на здании Отделения почтовой связи (ул. Ленинградская, 24)
1963	Центр: муниципальное автономное учреждение «Физкультура и здоровье» Находкинского городского округа, город Находка, улица Спортивная, 3 «а»	Клуб спортивных единоборств «Кингс» ООО «Дон-Крас» (ул. Бокситогорская, 4Б)
1964	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 25 «Гелиос» с углубленным изучением отдельных предметов» Находкинского городского округа (фойе), город Находка, улица Бокситогорская, 20	Информационный стенд на торце дома (ул. Бокситогорская, 39 А)
1965	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 25 «Гелиос» с углубленным изучением отдельных предметов» Находкинского городского округа (спортивный зал), город Находка, улица Бокситогорская, 20	Забор муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 25 «Гелиос» с углубленным изучением отдельных предметов» (ул. Бокситогорская, 20)
1966	Центр: филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Дальневосточный федеральный университет» в г. Находке, город Находка, улица Спортивная, 6	Информационные стенды на торце дома (ул. Спортивная, 33; ул. Ореховая, 21)
1967	Центр: краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Находкинская городская больница», город Находка, улица Пирогова, 13 «а»	Павильон автобусной остановки «Горбольница».
1968	Центр: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 59» г. Находка, город Находка, улица Рыбацкая, 19 «а»	Информационный стенд на рынке универсама «Рыбацкий»
1969	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 11» Находкинского городского округа, город Находка, улица Арсеньева, 14 «а»	Информационный стенд на здании магазина «Красное&Белое» (ул. Арсеньева, 14)
1970	Центр: филиал муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дом детского творчества» детский клуб «Лотос», город Находка, улица Арсеньева, 13 «а»	Информационный стенд на торце дома (улица Арсеньева, 4)
1971	Центр: столовая ООО «РН-Морской терминал Находка», город Находка, улица Макарова, 19	Павильон автобусной остановки «Нефтебаза»
1972	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 1 «Полус» Находкинского городского округа, город Находка, улица Астафьева, 123	Информационный стенд на торговом павильоне «Овощи фрукты» (ул. Астафьева, 115, строение, 1)
1973	Центр: муниципальное казенное учреждение «Хозяйственное управление» города Находки, город Находка, улица Астафьева, 15	Павильон автобусной остановки «Профилакторий «Жемчужный», магазин «Огни Маяка» (ул. Астафьева, 17)
1974	Центр: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 61» г. Находка, город Находка, улица Спортивная, 37	Информационный стенд на торце дома (ул. Спортивная, 33)
1975	Центр: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - Детский сад № 5» г. Находка, город Находка, улица Пирогова, 52 «а»	Подпорная стена (ул. Рыбацкая, 4)
1976	Центр: офис молодежно-жилого комплекса города Находка, город Находка, бульвар Энтузиастов, 15	Информационный стенд на здании магазина «Социальный» (бульвар Энтузиастов, 11 А и 17А)
1977	Центр: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8» Находкинского городского округа (кабинет начальной школы № 12), город Находка, улица Садовая, 1	Информационный стенд на здании магазина «Виктория» (ул. Строительная, 10)
1978	Центр: муниципальное казенное учреждение «Хозяйственное управление» города Находки (помещение 1 этажа, левая сторона), город Находка, улица Пограничная, 50	Информационный стенд на здании магазина «Винлаб» (ул. Пограничная, 68), подпорная стена на ул. Пограничная

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Находка № 296

09 февраля 2024 г.

О прекращении деятельности по погребению на кладбище, расположенном по адресу: Приморский край, г.Находка, ул.Прибрежная, д.44, в 150 м к северу от здания

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3, решением Думы Находкинского городского округа от 24.06.2005 № 407 «Об утверждении Положения о погребении и похоронном деле в Находкинском городском округе», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:**
1. Прекратить деятельность по погребению на кладбище, расположенном по адресу: Приморский край, г.Находка, ул.Прибрежная, д.44, в 150 м к северу от здания, за исключением погребения умерших на участках семейных (родовых) захоронений, созданных до вступления в силу настоящего постановления.
 2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
 3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».
 4. Контроль за исполнением настоящего постановления «О прекращении деятельности по погребению на кладбище, расположенном по адресу: Приморский край, г.Находка, ул.Прибрежная, д.44, в 150 м к северу от здания» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Находка № 303

12 февраля 2024 г.

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.04.2013 № 855 «Об утверждении Положения о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных лицом, поступающим на должность руководителя муниципального учреждения, и руководителем муниципального учреждения»

В соответствии со статьей 48 Устава Находкинского городского округа, в целях приведения нормативных правовых актов администрации Находкинского городского округа в соответствии с законодательством, администрация Находкинского городского округа

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:**
1. Внести в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.04.2013 № 855 «Об утверждении Положения о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных лицом, поступающим на должность руководителя муниципального учреждения, и руководителем муниципального учреждения» изменения, дополнив Положение о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных лицом, поступающим на должность руководителя муниципального учреждения, и руководителем муниципального учреждения разделом 11.1, 11.2 следующего содержания:
 - «11.1. В случаях, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 13.5 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», доклад о невозможности привлечения лица, в отношении которого проводилась проверка, к ответственности за совершение коррупционного правонарушения, доклад о невозможности завершения проверки в отношении указанного проверяемого лица представляются лицу, принимающему решение о проведении проверки, не позднее дня, следующего за днем уведомления руководителя муниципального учреждения, в отношении которого проводилась или проводится проверка. В случае если этот день приходится на день, признаваемый в соответствии с законодательством Российской Федерации выходным или нерабочим праздничным днем, доклад, указанные в первом предложении настоящего подпункта, представляются не позднее следующего за ним рабочего дня.
 - 11.2. В случаях, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 13.5 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», материалы, полученные после завершения проверки и в ходе ее осуществления, в трехдневный срок после уведомления руководителя муниципального учреждения направляются лицом, принявшим решение о проведении проверки, в органы прокуратуры Российской Федерации.»
 2. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа.
 3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
 4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.04.2013 № 855 «Об утверждении Положения о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных лицом, поступающим на должность руководителя муниципального учреждения, и руководителем муниципального учреждения» возложить на руководителя аппарата администрации Находкинского городского округа Агричку Н.Г.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Находка № 320

12 февраля 2024 г.

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Проведение аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности и (или) в ведении Находкинского городского округа», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 03.12.2019 № 1900

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:**
1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Проведение аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности и (или) в ведении Находкинского городского округа», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 03.12.2019 № 1900 (в редакции постановления от 07.02.2023 № 145) (далее – административный регламент), следующие изменения:
 - 1.1. В разделе I. «Общие положения»:
 - 1.1.1. В подпункте «д» пункта 3.1. слова: «на письменные обращения» заменить словами: «на обращения в письменной форме».
 - 1.1.2. В абзаце втором пункта 3.2. слова: «к письменному обращению» заменить словами: «к обращению в письменной форме».
 - 1.2. В разделе II. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» подпункт 4 пункта 9.1. изложить в следующей редакции:

«4) документы, подтверждающие внесение задатка. Документами, подтверждающими внесение задатка на участие в аукционе, могут являться платежные документы (платежное поручение, квитанция, чек-ордер, банковская выписка и другие) на перечислении заявителем на счет организатора аукциона по каждому лоту аукциона отдельно денежной суммы в размере задатка на участие в аукционе по лоту аукциона, и назначением платежа, установленных извещением о проведении такого аукциона. Документами, подтверждающими внесение задатка на участие в аукционе в электронной форме (электронном аукционе), могут являться платежные документы (платежное поручение, квитанция, чек-ордер, банковская выписка и другие) о перечислении заявителем в качестве задатка на счет электронной площадки, указанной в пункте 18.1 настоящего административного регламента, любой денежной суммы, равной или превышающей размер задатка на участие в аукционе по лоту аукциона, установленный извещением о проведении такого аукциона, либо выписка по лицевому счету из личного кабинета заявителя, открытого им на электронной площадке, о наличии на нем свободных для блокировки в качестве задатка денежных средств на любую сумму, равную или превышающую размер задатка на участие в аукционе по лоту аукциона, установленном извещением о проведении такого аукциона. Заявитель перечисляет задаток на участие в аукционе до момента подачи заявки на участие в аукционе на банковские реквизиты, указанные в извещении о проведении такого аукциона.»
 - 1.3. В пункте 18.1. раздела III. «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме»:
 - 1.3.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Проведение электронного аукциона осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим административным регламентом, с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом, а также регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ». Блок-схема предоставления муниципальной услуги в электронной форме (проведение электронного аукциона) приведена в приложении № 4 к настоящему административному регламенту.»
 - 1.3.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Электронный аукцион проводится на электронной площадке - универсальной торговой платформе «Аукционное общество «Сбербанк-Автоматизированная система торгов», размещенной в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте http://utr.sberbank-ast.ru (далее – электронная площадка), ее оператором в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее – торговая секция).»
 - 1.3.3. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Место подачи заявителями заявок на участие в электронном аукционе – электронная площадка. Подача заявки на участие в аукционе осуществляется лично заявителем в торговой секции электронной площадки, либо представителем заявителя, зарегистрированным в торговой секции электронной площадки, из личного кабинета заявителя либо представителя заявителя посредством штатного интерфейса электронной площадки отдельно по каждому лоту в сроки, установленные в извещении о проведении аукциона. Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа, оформленного путем заполнения в личном кабинете электронной формы такой заявки, с приложением документов, указанных в подпунктах 2 – 5 пункта 9.1. настоящего административного регламента и оформленных в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов). Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.». 2. Исключить из административного регламента приложение № 3 (Форма заявки на участие в электронном аукционе по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка). 3. Дополнить административный регламент приложением № 4 (Блок-схема предоставления муниципальной услуги в электронной форме (проведение электронного аукциона) (приложение)). 4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа. 5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет. 6. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Солдаткина) разместить в реестре муниципальных услуг (функций), предоставляемых (осуществляемых) администрацией Находкинского городского округа, а также услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями (предприятиями) Находкинского городского округа, административный регламент предоставления муниципальной услуги «Проведение аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности и (или) в ведении Находкинского городского округа» в актуальной редакции. 7. Организационному отделу администрации Находкинского городского округа (Божок) осуществить контроль за своевременным включением муниципальной услуги «Проведение аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности и (или) в ведении Находкинского городского округа» в реестр муниципальных услуг (функций) в актуальной редакции. 8. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Проведение аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности и (или) в ведении Находкинского городского округа», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 03.12.2019 № 1900» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Приложение № 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Проведение аукциона по продаже
земельного участка или аукциона
на право заключения договора аренды
земельного участка, находящегося
в собственности и (или) в ведении
Находкинского городского округа»,
утвержденному постановлением
администрации Находкинского городского округа
от 03 декабря 2019 № 1900



09 февраля 2024 г.

Направление организатором электронного аукциона в электронной форме посредством штатного интерфейса электронной площадки победителю электронного аукциона или единственному принявшему участие в электронном аукционе его участнику подписанного проекта договора купли-продажи или аренды земельного участка в течение пяти дней со дня истечения десятидневного срока, запрещающего его заключение и установленного требованиями Земельного кодекса РФ

УВЕДОМЛЕНИЕ о проведении общественных обсуждений

Заказчик работ по оценке воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС): ООО «Транснефть – Порт Козьмино», ОГРН 1072508004690, ИНН 2508081814, юридический и фактический адрес: 692941, Приморский край, г. Находка, ул. Нижне-Набережная (посёлок Врангель мкр.), дом 78, тел: 8 (4236) 77-10-00, e-mail: od@nprk.transneft.ru уведомляет о начале общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Площадка нефтебазы. Резервуар вертикальный стальной с плавающей крышей 50 000 куб. м. № № 14, 15. Строительство», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

Исполнитель работ по ОВОС: Акционерное общество «Институт по проектированию магистральных трубопроводов» (АО «Гипротрубопровод»), ОГРН 1027700002660, ИНН 7710022410; юридический адрес: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, д. 24, корп. 1; телефон: 8 (495) 950-86-50, 950-86-79, адрес электронной почты gtp@gtp.transneft.ru, факс 8 (495) 950-87-56.

Ответственный за организацию общественных обсуждений – отдел экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа, адрес: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, каб. 202; тел. (4236) 69-27-52, e-mail: ecology@naходka-city.ru совместно с заказчиком или его представителем.

Наименование планируемой (намеваемой) хозяйственной и иной деятельности: «Площадка нефтебазы. Резервуар вертикальный стальной с плавающей крышей 50 000 куб. м. № № 14, 15. Строительство».

Целью планируемой хозяйственной деятельности является обеспечение безопасной эксплуатации резервуаров, экологической безопасности, обеспечения безопасной жизнедеятельности населения, проживающего в районе, прилегающем к нефтебазе, сведения к минимуму негативных воздействий на компоненты окружающей среды (подземные и поверхностные воды, почвы) при реализации проектных решений.

Предварительное место реализации планируемой хозяйственной деятельности: Приморский край, г. Находка, мкр. Врангель, земельные участки с кадастровыми номерами 25:31:080002:1079, 25:31:080002:1402, 25:31:080002:1403 и 25:31:080002:1418, прилегающие к территории площадки нефтебазы ООО «Транснефть – Порт Козьмино».

Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: июнь 2024 – ноябрь 2025.

Место и сроки доступности общественности к материалам объекта общественного обсуждения: материалы доступны в период с 04.01.2024 по 04.02.2024. в электронном виде на официальном сайте ООО «Транснефть – Порт Козьмино» (http://kozmino.transneft.ru).

Срок проведения общественных обсуждений: сроки проведения оговора с 04.01.2024 по 04.02.2024. Дополнительно сбор замечаний и предложений осуществляется в течение 10 дней после проведения общественных обсуждений.

Место размещения и сбора опросных листов: опросный лист можно заполнить на официальном сайте Администрации Находкинского городского округа в разделе https://www.naходka-city.ru/administration/structure/doc/?deptid=18&qid=803, а также распечатать с сайта ООО «Транснефть – Порт Козьмино» (http://kozmino.transneft.ru), заполнить, подписать и направить в электронном виде на электронный адрес ООО «Транснефть – Порт Козьмино» - od@nprk.transneft.ru.

Форма и место представления замечаний и предложений: замечания и предложения по материалам общественного обсуждения могут быть представлены в письменной форме посредством записи в журнале учета замечаний и предложений в администрации Находкинского городского округа, адрес: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, каб. 202 и на адреса электронной почты od@nprk.transneft.ru, и ecology@naходka-city.ru с пометкой «Общественные обсуждения» в течение всего срока проведения общественных обсуждений, а также в течение 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений.

Контактные данные: начальник отдела экологической безопасности и рационального природопользования ООО «Транснефть – Порт Козьмино» Выходцева Наталья Альбертовна, тел. 8(4236)77-10-23, e-mail: od@nprk.transneft.ru, начальник службы подготовки, планирования и экспертизы проектов ООО «Транснефть – Порт Козьмино» Котляров Максим Валерьевич, тел. 8(4236)77-10-89, e-mail: od@nprk.transneft.ru.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Дата оформления: 16.02.2024
Количество участников публичных слушаний – 2 человека.
Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № 1 от 16.02.2024.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:
1.1. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 820 кв.м с кадастровым номером 25:31:010211:10281, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, переул. Школьный, дом 5, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с восточной стороны от точки 1 до точки 6, в соответствии со схемой (приложение).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: поступило замечание от члена Комиссии Кульпина С.А.:

Так как часть объекта, сохраняющаяся в результате физического износа (здание ДОС-штаб), расположена в границах территории общего пользования (красные линии дороги, утвержденные постановлением от 08.08.2014 № 1457), предоставить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в испрашиваемом виде невозможно, в связи с запретом строительства капитального объекта на территории общего пользования.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: учесть поступившее замечание в связи с запретом строительства капитального объекта на территории общего пользования.

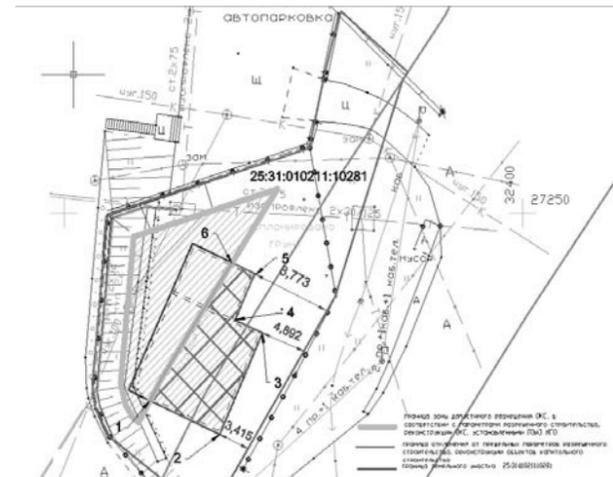
2. Выводы по результатам публичных слушаний:
2.1. Считать невозможным отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 820 кв.м с кадастровым номером 25:31:010211:10281, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, переул. Школьный, дом 5.

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с восточной стороны от точки 1 до точки 6, в соответствии со схемой (приложение).

Приложение к заключению о результатах публичных слушаний

СХЕМА

отклонения от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:010211:10281



№ точки	X	Y
1	327230.6186	2232359.3707
2	327227.1200	2232366.9800
3	327237.6170	2232371.6369

4	327238.9459	2232368.6431
5	327243.6220	2232370.8370
6	327244.8379	2232368.2928
7	327238.9091	2232364.4620
8	327234.2695	2232361.4796
9	327232.5192	2232360.4019
1	327230.6186	2232359.3707

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Дата оформления: 16.02.2024
Количество участников публичных слушаний – 2 человека.
Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № 2 от 16.02.2024.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:
1.1. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склад (6.9)», в отношении земельного участка площадью 1230,50 кв.м с кадастровым номером 25:31:010401:639, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, улица Постышева, дом 41.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний: поступило замечание от члена Комиссии Кульпина С.А., Леонтьевой Н.В.:

В связи с расположением земельного участка в существующей жилой застройке и планируемым строительством новых многоквартирных жилых домов в непосредственной близости с рассматриваемым участком, размещение склада на данном земельном участке нецелесообразно. Предлагается отклонить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: учесть внесенное замечание и предложение, т.к. в сложившейся жилой застройке строительство склада нецелесообразно.

1.2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» (5.2.1)», в отношении земельного участка площадью 1002 кв.м с кадастровым номером 25:31:040201:173, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, Находкинский городской округ, село Анна, дачное некоммерческое товарищество «Анна», улица Прибойная, участок 53.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: поступило предложение члена Комиссии Кульпина С.А.:

Вид разрешенного использования «туристическое обслуживание» (5.2.1) включает размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей. Правообладатель земельного участка является членом дачного некоммерческого товарищества «Анна», ведение данной деятельности не соответствует уставу ДНТ, предлагается отклонить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: учесть внесенное замечание и предложение, т.к. вид разрешенного использования «туристическое обслуживание» не соответствует уставу ДНТ.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

2.1. Считать невозможным использование земельного участка площадью 1230,50 кв.м с кадастровым номером 25:31:010401:639, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, улица Постышева, дом 41, с условно разрешенным видом использования территории зоны автомобильного транспорта (Т-4) – «склад (6.9)».

2.2. Считать невозможным использование земельного участка площадью 1002 кв.м с кадастровым номером 25:31:040201:173, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, Находкинский городской округ, село Анна, дачное некоммерческое товарищество «Анна», улица Прибойная, участок 53, с условно разрешенным видом использования территории зоны садоводческих объединений (СХ-2) – «туристическое обслуживание» (5.2.1).

Заключение о результатах публичных слушаний

Дата оформления протокола: 09.02.2024.
Количество участников публичных слушаний – 9 человек, из них 1 человек не прошел идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № 1 от 09.02.2024.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:
1.1. Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.03.2018 № 465, в части территории, ограниченной улицей Козина, дорогой в бухту Козина и береговой линией бухты Козина в городе Находке, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – Документация).

Поступили замечания и предложения от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

1. Предложение от председателя правления ТСН «РЕНТ» «Перенести публичные слушания после проведения общего собрания ТСН «РЕНТ» и получить согласие об одобрении рассматриваемой Документации от членов ТСН «РЕНТ».

2. От Дильмухаметовой Н.И. проживающей на Территории, поступили замечания и предложения в письменном виде от 08.02.2024: «Откорректировать границы образуемого земельного участка :ЗУ1 (перераспределение земельного участка 25:31:010302:3170), выполнить перераспределение земельного участка 25:31:010302:1438 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, присоединить откос шириной 3 метра к указанному земельному участку с стороны береговой полосы, схема прилагается».

3. От Присяжнюка Ю.А., правообладателя земельного участка с кадастровым номером 25:31:010302:1460, поступили замечания и предложения в письменном виде от 09.02.2024: «Откорректировать границы образуемого земельного участка :ЗУ1, выполнить перераспределение земельного участка :ЗУ 1460 с землями, государственная собственность на которые не разграничена в соотношении близком 50%/50%».

4. От Шавырова М.Е. поступили замечания и предложения в устной форме от 09.02.2024 об несогласии с размещением дороги перед земельным участком с кадастровым номером 25:31:010302:1435».

Замечания и предложения от иных участников публичных слушаний.
5. Поступило замечание от члена Комиссии Фирсенкова В.А.:

Выполнить графическую часть Документации на актуальном инженерно-топографическом плане.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных замечаний и предложений:

Замечания 2, 3 целесообразно учесть в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков, постоянно проживающих на Территории.
Замечания 1 целесообразно не учитывать, так как в Документации не подлежат изменению земельные участки, правообладатели, которых является ТСН «РЕНТ».

Замечания 4 целесообразно не учитывать, так как Шавыров М.Е. не является правообладателем земельного участка с кадастровым номером 25:31:010302:1435.
Замечания 5 целесообразно учесть, так как оно соответствует действующему законодательству в области градостроительной деятельности и требованиям технических регламентов.

2.1. Нарушений градостроительного законодательства не выявлено, правовые основания для отклонения от утверждения документации по планировке территории отсутствуют.
2.2. Учет замечания, поступившие в ходе публичных слушаний по рассмотрению Документации, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков, постоянно проживающих на Территории, и в связи с соответствием действующему законодательству в области градостроительной деятельности и требованиям технических регламентов.

Об отмене ранее опубликованного извещения о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 25:31:010211:2376

В связи с выявлением обстоятельств, не позволяющих земельному участку с кадастровым номером 25:31:010211:2376 быть предметом аукциона, администрация Находкинского городского округа информирует об отмене извещения о возможности предоставления указанного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, опубликованного в газете «Находкинский рабочий» от 16.02.2024 № 11 (13870).

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

19 февраля 2024 г **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **№ 389**
г. Находка

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.03.2012 № 360 (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 24.04.2023 № 653)

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию, решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 56-НПА «о порядке подготовки, утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных

частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению), руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановлений администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», от 20.12.2023 № 2651 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории от 28.12.2023 № 15, заключения о результатах публичных слушаний от 17.01.2024 № 2 (13861), администрация Находкинского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.03.2012 № 360 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 24.04.2023 № 653), в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной улицей Пирогова, Находкинским проспектом и железнодорожной магистралью открытого акционерного общества «Российские железные дороги», квартал № 010201, в городе Находке (далее – Документация по планировке территории).
- Управление внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать утвержденную Документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня ее утверждения.
- Отделу деплоизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление и утвержденную Документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.
- Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.03.2012 № 360 (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 24.04.2023 № 653)» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Братшава Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации Находкинского городского округа

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.03.2012 № 360 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 24.04.2023 № 653), ограниченной улицей Пирогова, Находкинским проспектом и железнодорожной магистралью открытого акционерного общества «Российские железные дороги», квартал № 010201, в городе Находке

ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории

- Общие сведения о документации по планировке территории
1.1. Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.03.2012 № 360 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 24.04.2023 № 653), в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной улицей Пирогова, Находкинским проспектом и железнодорожной магистралью открытого акционерного общества «Российские железные дороги», квартал № 010201, в городе Находке (далее – Документация), подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действующими в период подготовки Документации:
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»;
- Генеральный план Находкинского городского округа, утвержденный решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа» (далее – Генеральный план НГО 2022);
- Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 (далее – ПЗЗ НГО).
- В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

- Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
 - чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - красные линии;
 - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 - положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественного-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктур, программы комплексного развития транспортной инфраструктур, программы комплексного развития социальной инфраструктур и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов;
 - положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктур, программы комплексного развития транспортной инфраструктур, программы комплексного развития социальной инфраструктур.

- Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:
 - карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры;
 - результаты инженерных изысканий;
 - обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 - схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктур и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
 - схему границ зон с особыми условиями использования территории;
 - обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов;
 - схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства;
 - варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
 - перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
 - перечень мероприятий по охране окружающей среды;
 - обоснование очередности планируемого развития территории;
 - схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;
 - иные материалы для обоснования положений по планировке территории.
- В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
- Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
 - Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
 - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
 - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или отсутствовать общему пользованию, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;
 - сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
 - На чертежах межевания территории отображаются:
 - границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
 - красные линии;
 - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
 - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков;
 - границы публичных сервитутов.
- Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:
 - границы существующих земельных участков;
 - границы зон с особыми условиями использования территорий;
 - местоположение существующих объектов капитального строительства;
 - границы особо охраняемых природных территорий;
 - границы территории объектов культурного наследия.

- Общие положения планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования; границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.
Подготовка проекта межевания территории выполнена для:
 - определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
 - установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах

которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка...

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

В соответствии с Генеральным планом НГО 2022 территория Документации расположена в функциональных зонах:

- общественно-деловые зоны;
- многофункциональная общественно-деловая зона;
- производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зона инженерной инфраструктуры.

В соответствии с ПЗЗ НГО территория Документации расположена в границах следующих территориальных зон:

- О-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
Т-4 Зона транспортной инфраструктуры;
И Зона инженерной инфраструктуры;
ТП Транспортно-производственная зона.

Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки приведен в таблице 1.

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и иных объектов капитального строительства

Утвержденными схемами территориального планирования Российской Федерации в различных областях на территории не предусмотрено размещение объектов капитального строительства федерального значения.

В границах проектируемой территории не планируется размещение объектов капитального строительства федерального значения.

В границах проектируемой территории не планируется размещение объектов капитального строительства регионального значения.

Перечень объектов капитального строительства местного значения на территории приведен в таблице 2.

Показатели объектов капитального строительства различного назначения (далее - ОКС), планируемых к размещению и реконструкции на территории, приведены в таблице 3. Таблица 4 содержит информацию о плотности и параметрах застройки зон планируемого размещения объектов капитального строительства (земельных участков).

4. Положения о характеристиках планируемого развития территории
Документацией по планировке территории определены расчетные показатели в области общей площади жилого фонда прогнозной численности населения (далее - расчетные показатели), взятые за основу при установлении целевых показателей.

Расчетные показатели приведены в таблице 5.

5. Положения о характеристиках планируемого развития систем социального обслуживания, необходимых для развития территории

Новых объектов социально-культурного назначения в данном проекте не запланировано.

6. Положения о развитии систем транспортного обслуживания, необходимых для развития территории

Линейные объекты транспортной инфраструктуры - автомобильные дороги федерального и регионального значения на территории не располагаются.

Территория обеспечена существующими автомобильными дорогами общего пользования местного значения, необходимыми для функционирования планируемых объектов капитального строительства согласно Генеральному плану:

- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (планируемая к реконструкции) - улица Пирогова;
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (планируемая к реконструкции) - Находкинский проспект.

Документацией предусмотрена организация остановочных пунктов общественного транспорта на территории. Транспортное обслуживание территории осуществляется общественным автомобильным транспортом: существующими автобусными линиями по улице Пирогова и проспекту Находкинский.

Минимальная потребность в местах для стоянки автомобилей на Территории представлена в таблице 6.

Транспортное обслуживание должно быть выполнено в соответствии с требованиями нормативной документации.

7. Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения территории
Системы водоснабжения и водоотведения предусматриваются централизованные от существующих сетей Находкинского городского округа.

Системы электроснабжения организованы от внешних по отношению к территории источников.

Теплоснабжение предусматривается от существующей магистральной теплосети № 1, Котельной № 1.

Инженерная подготовка территории включает в себя мероприятия по вертикальной планировке территории, реконструкции ливневого канала и регулированию русла канала, реконструкции ливневой канализации открытого типа в районе остановочного пункта (увеличение сечения ж/б лотков), реконструкции ливневой канализации открытого типа в районе гаражно-строительных кооперативов, переносе теплоты и КЛЭП 0,4 кВ от границ реконструкции торгово-ремонтного комплекса по ул. Пирогова, д. 1к.

Показатели планируемого развития сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения в границах разработки проекта планировки приведены в таблице 7.

8. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций
Для тушения пожаров предусматривается использование пожарных гидрантов, установленных на водопроводной сети. Государственная пожарная часть № 8 расположена в 1,5 км от проектируемой территории: г. Находка, ул. Пирогова, д. 14, 27 Отряд ФПС государственной противопожарной службы по Приморскому краю расположен в 1,5 км от проектируемой территории: г. Находка, ул. Лермонтова, д. 9.

Чертеж вертикальной планировки территории выполнен в проектных отметках с учетом максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

При проектировании инженерной защиты от оползневых и обваловых процессов предусматриваются мероприятия, направленные на предотвращение и стабилизацию этих процессов: изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости, регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории, устройство системы поверхностного водоотвода.
Отвод поверхностных вод с асфальтированных проездов предусмотрен в дождевую канализацию открытого типа.

Инженерная подготовка территории включает в себя мероприятия по вертикальной планировке территории, реконструкции ливневого канала и регулированию русла канала, реконструкции ливневой канализации открытого типа (увеличение сечения ж/б лотков) в районе остановочного пункта, реконструкции ливневой канализации открытого типа в районе гаражно-строительных кооперативов.

Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-97), утвержденных Российской академией наук. Сейсмичность территории ППМ до 7 баллов, что допустимо для размещения зданий разной этажности.

Для защиты жизни и здоровья населения в ЧС следует применять следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС:

- укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных и жилых зданий, а также в специальных защитных сооружениях;
- эвакуацию населения из зон ЧС;
- использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов;
- проведение мероприятий медицинской защиты;
- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

Следует обеспечить антитеррористическую защищенность зданий и сооружений. В пределах границ земельного участка перед местом доступа посетителей на объект, где согласно заданию на проектирование возможно нахождение людей числом более 50, проектное решение должно обеспечивать возможность мониторинга указанного места доступа на предмет обнаружения оружия, взрывчатки и боеприпасов при помощи СОТ и СОО.

9. Положения об очередности планируемого развития территории.
Строительство объектов капитального строительства производственного, общественно-делового и иного назначения и реконструкция необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур выполняются в один этап.

10. Основные технико-экономические показатели по проекту планировки и межевания территории

Основные технико-экономические показатели по проекту планировки и проекту межевания территории приведены в таблице 8.

11. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элемента планировочной структуры, установленных проектом планировки. Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенного пункта города Находка, в границах кадастровых кварталов 25:31:000000, 25:31:010205, 25:31:010206, 25:31:010208. Границы образуемых земельных участков установлены с учетом границ существующих земельных участков и границ территориальных зон. Границы и площади земельных участков подлежат уточнению при проведении кадастровых работ.

Проектом межевания территории в границах проектирования образуется 164 земельных участка и определяется территория общего пользования в границах проекта планировки и межевания.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе, возможные способы их образования приведены в таблице 9, 10.

В таблице 12 - 17 приведены сведения в отношении координат характерных точек границ сервитутных (сервитутов или публичных сервитутов).

12. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе, подлежащих изъятию для муниципальных нужд, приведены в таблице 11.

13. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 18.

Таблица 1
Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки

Table with 4 columns: № п/п, № № участков на плане, Типы участков территории, Площадь территории (га, %). Rows include Territorial preparation, linear object placement, and various land use zones.

Таблица 4
Сводная таблица с параметрами застройки территории зон существующего и планируемого размещения объектов капитального строительства

Table with 11 columns: № ОКС, № участ-ков на плане, Наименование ОКС, Площадь участка, Общая площадь ОКС, Максимальный процент застроенности, Пре-дельная высота ОКС, Пре-дельная интенсивность использования, Использо-вание под-земного про-стран-ства. Rows list various building types and their parameters.

Таблица 2
Перечень объектов капитального строительства местного значения в границах подготовки проекта планировки территории

Table with 3 columns: №, Назначение объекта капитального строительства, адрес объекта, Площадь, м2. Rows include transformer substations and a water supply station.

Таблица 3
Перечень объектов капитального строительства иного значения в границах подготовки проекта планировки территории

Table with 3 columns: №, Назначение объекта капитального строительства, адрес объекта, Площадь, м2. Rows include administrative buildings, residential blocks, and various garages.

Table with 11 columns: №, № участ-ков на плане, Наименование ОКС, Площадь участка, Общая площадь ОКС, Максимальный процент застроенности, Пре-дельная высота ОКС, Пре-дельная интенсивность использования, Использо-вание под-земного про-стран-ства. Rows list various building types and their parameters.

