

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 февраля 2024 г. г. Находка № 446

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 16.11.2023 № 2342 «Об утверждении примерного Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования в Находкинском городском округе»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Находкинского городского округа, постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.06.2013 № 1328 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа», в целях урегулирования порядка и условий установления окладов и стимулирующих выплат руководителям, их заместителям, главным бухгалтерам и работникам муниципальных общеобразовательных и муниципальных дошкольных учреждений Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Примерное положение о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования в Находкинском городском округе, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 16.11.2023 № 2342 (далее - Положение), следующие изменения:

- 1.1. П. 2.11. Положения изложить в следующей редакции:
«2.11. Работникам дошкольных образовательных учреждений, относящимся к профессиональной квалификационной должности педагогических работников, устанавливается повышающий коэффициент специфики работы в размере 0,5».
- 1.2. В п. 3.8. Положения таблицу № 5 изложить в новой редакции:

«Таблица № 5

За работу, не входящую в круг основных обязанностей педагогического работника	
Виды работ	Размер выплаты
- за классное руководство в общеобразовательных учреждениях	2 200 руб.
- за проверку тетрадей:	от 3%, но не более 15%
- за проверку тетрадей и письменных работ, обучающихся в т.ч. алгебре и геометрии, русскому языку и литературе, в начальных классах;	15% оклада;
- за проверку тетрадей и письменных работ по химии, физике, биологии;	10% оклада;
- за проверку тетрадей и письменных работ по географии, иностранному языку;	5% оклада;
- за проверку тетрадей и письменных работ по истории, информатике, обществознанию, мировой художественной культуре и другим предметам, если осуществляется проверка тетрадей.	3% оклада.
- за заведование учебными кабинетами, лабораториями, учебными мастерскими	Не менее 500 руб.
- за руководство методическими, цикловыми и предметными комиссиями	*
Размер выплат к окладам за работу, не входящую в круг основных обязанностей работника по профессиональным квалификационным группам работников образовательных организаций	
Виды работ	Повышающий коэффициент
За выполнение других отдельных заданий и дополнительный объем работы, не входящей в круг основных обязанностей (для педагогического, административного, учебно-вспомогательного и обслуживающего персонала)	**

- 1.3. Приложение № 4 к Положению «Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих» изложить в новой редакции (приложение № 1).
- 1.4. Приложение № 5 к Положению «Должности, не отнесенные к квалификационным уровням по ПКГ» изложить в новой редакции (приложение № 2).
- 1.5. Приложение № 6 к Положению «Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих» изложить в новой редакции (приложение № 3).
- 1.6. Приложение № 7 к Положению «Профессиональная квалификационная группа должностей медицинских и фармацевтических работников» изложить в новой редакции (приложение № 4).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.10.2023.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 16.11.2023 № 2342 «Об утверждении примерного Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования в Находкинском городском округе» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления образования администрации Находкинского городского округа Мухамадиеву Е.А.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение № 1
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

«Приложение № 4
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных
образовательных учреждений, реализующих образовательные
программы дошкольного, начального общего, основного общего,
среднего (полного) общего образования в Находкинском
городском округе, утвержденное постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 16 ноября 2023 № 2342

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих»

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»		
1 квалификационный уровень	Делопроизводитель; секретарь	8 899
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	Инспектор по кадрам; лаборант; техник; техник-программист; техник-лаборант	9 564
2 квалификационный уровень	Заведующий хозяйством	9 257
3 квалификационный уровень	Шеф-повар	12 699
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»		
1 квалификационный уровень	специалист по охране труда; специалист по кадрам.	9 257
3 квалификационный уровень	Бухгалтер, экономист.	13 712
4 квалификационный уровень	Специалист – программист.	21 992

Приложение № 2
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Приложение № 5
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных
образовательных учреждений, реализующих
образовательные программы дошкольного, начального
общего, основного общего, среднего (полного) общего
образования в Находкинском городском округе,
утвержденное постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 16 ноября 2023 № 2342

Должности, не отнесенные к квалификационным уровням по ПКГ

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
3 квалификационный уровень	Специалист в сфере закупок, Контрактный управляющий.	12 699
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»		
	Библиотекарь	9 257

Приложение № 3
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Приложение № 6
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных
образовательных учреждений, реализующих
образовательные программы дошкольного,
начального общего, основного общего, среднего
(полного) общего образования в Находкинском
городском округе, утвержденное постановлением
администрации Находкинского городского округа
от 16 ноября 2023 № 2342

Профессиональные квалификационные группы общеотраслевых профессий рабочих

Квалификационные уровни	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»		
1 квалификационный уровень	гардеробщик; грузчик; дворник; кастелянша; кладовщик; няня; сторож (вахтер); уборщик служебных помещений; оператор теплового пункта; подсобный рабочий.	8 899
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	Рабочий по обслуживанию здания, водитель автомобиля; контролер технического состояния автотранспортных средств; оператор стиральных машин.	9 079
2 квалификационный уровень	повар; электрик.	9 257

Приложение № 4
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Приложение № 7
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных
образовательных учреждений, реализующих образовательные
программы дошкольного, начального общего, основного общего,
среднего (полного) общего образования в Находкинском
городском округе, утвержденное постановлением
администрации Находкинского городского округа
от 16 ноября 2023 № 2342

Профессиональная квалификационная группа должностей медицинских и фармацевтических работников

Квалификационные уровни	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Средний медицинский и фармацевтический персонал»		
3 квалификационный уровень	Медицинская сестра	9 257
Профессиональная квалификационная группа «Врачи и провизоры»		
2 квалификационный уровень	Врачи – специалисты	13 712
Первая квалификационная категория		15 019
Высшая квалификационная категория		15 911

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 февраля 2024 г. г. Находка № 450

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 16.11.2023 № 2342 «Об утверждении примерного Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования в Находкинском городском округе»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Находкинского городского округа, постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.06.2013 № 1328 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа», в целях урегулирования порядка и условий установления окладов и стимулирующих выплат руководителям, их заместителям, главным бухгалтерам и работникам муниципальных общеобразовательных и муниципальных дошкольных учреждений Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Примерное положение о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования в Находкинском городском округе, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 16.11.2023 № 2342 (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. Изложить таблицы 8 и 9 п. 6.5. Положения в новой редакции:

«Таблица № 8

Размеры должностных окладов руководителей общеобразовательных учреждений

№	Численность обучающихся по состоянию на начало календарного года, человек	Коэффициент масштаба управления	Размер должностного оклада
1	До 400	1,05	47 972
2	401-600	1,1	50 257
3	601 - 800	1,15	52 541
4	801 - 1000	1,2	54 825
5	1001 - 1200	1,25	57 110
6	1201 - 1400	1,3	59 394
7	1401 - 1600	1,35	61 678
8	Свыше 1601	1,4	63 963

Таблица № 9

Размеры должностных окладов руководителей дошкольных учреждений

№	Численность воспитанников по состоянию на начало календарного года, человек	Коэффициент масштаба управления	Размер должностного оклада
1	До 50	1,01	39 172
2	51 - 120	1,04	40 336
3	121-150	1,07	41 499
4	151 - 190	1,1	42 663
5	191 - 230	1,13	43 826
6	231 - 299	1,15	44 602
7	300 и более	1,18	45 766

1.2. Приложение № 1 к Положению «Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно – вспомогательного персонала» изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.3. Приложение № 2 к Положению «Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников» изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.4. Приложение № 3 к Положению «Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений» изложить в новой редакции (приложение № 3).

1.5. Приложение № 4 к Положению «Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих» изложить в новой редакции (приложение № 4).

1.6. Приложение № 5 к Положению «Должности, не отнесенные к квалификационным уровням по ПКГ» изложить в новой редакции (приложение № 5).

1.7. Приложение № 6 к Положению «Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих» изложить в новой редакции (приложение № 6).

1.8. Приложение № 7 к Положению «Профессиональная квалификационная группа должностей медицинских и фармацевтических работников» изложить в новой редакции (приложение № 7).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.12.2023.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 16.11.2023 № 2342 «Об утверждении примерного Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования в Находкинском городском округе» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления образования администрации Находкинского городского округа Мухамединову Е.А.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение № 1
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Приложение № 1
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных
образовательных учреждений, реализующих
образовательные программы дошкольного,
начального общего, основного общего,
среднего (полного) общего образования
в Находкинском городском округе, утвержденному
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 16 ноября 2023 № 2342

Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала

Квалификационные уровни	Должности работников образования	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня		
	Вожатый; помощник воспитателя; секретарь учебной части	11 487
Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня		
1 квалификационный уровень	Дежурный по режиму; младший воспитатель	11 603
2 квалификационный уровень	Диспетчер образовательного учреждения	11 571

Приложение № 2
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Приложение № 2
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных
образовательных учреждений, реализующих
образовательные программы дошкольного,
начального общего, основного общего,
среднего (полного) общего образования
в Находкинском городском округе, утвержденному
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 16 ноября 2023 № 2342

Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников

Квалификационные уровни	Должности работников образования	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
1 квалификационный уровень	инструктор по труду; старший вожатый; инструктор по физической культуре; музыкальный руководитель педагог дополнительного образования;	15 667
2 квалификационный уровень	педагог-организатор; социальный педагог.	18 683
3 квалификационный уровень	воспитатель; методист; педагог-психолог.	19 392
4 квалификационный уровень	преподаватель-организатор ОБЖ; тьютор; учитель; учитель-логопед, педагог-библиотекарь; старший воспитатель; старший методист; учитель – дефектолог.	20 767

Приложение № 3
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Приложение № 3
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных
образовательных учреждений, реализующих
образовательные программы дошкольного,
начального общего, основного общего,
среднего (полного) общего образования
в Находкинском городском округе,
утвержденному постановлением администрации
Находкинского городского округа от
16 ноября 2023 № 2342

Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
1 квалификационный уровень	Заведующий (начальник) структурным подразделением, в том числе реализующим общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей.	22 372
2 квалификационный уровень	Заведующий (начальник) обособленным структурным подразделением, в том числе реализующим общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей.	23 729

Приложение № 4
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Приложение № 4
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных
образовательных учреждений, реализующих
образовательные программы дошкольного,
начального общего, основного общего,
среднего (полного) общего образования в Находкинском городском округе, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 16 ноября 2023 № 2342

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих»

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»		
1 квалификационный уровень	Делопроизводитель; секретарь	10 543
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	Инспектор по кадрам; лаборант; техник; техник-программист; техник-лаборант	11 331
2 квалификационный уровень	Заведующий хозяйством	10 967
3 квалификационный уровень	Шеф-повар	15 045
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»		
1 квалификационный уровень	специалист по охране труда; специалист по кадрам.	10 967
3 квалификационный уровень	Бухгалтер, экономист.	16 245
4 квалификационный уровень	Специалист – программист.	26 054

Приложение № 5
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Приложение № 5
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных
образовательных учреждений, реализующих
образовательные программы дошкольного,
начального общего, основного общего,
среднего (полного) общего образования
в Находкинском городском округе,
утвержденному постановлением
администрации Находкинского городского округа
от 16 ноября 2023 № 2342

Должности, не отнесенные к квалификационным уровням по ПКГ

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
3 квалификационный уровень	Специалист в сфере закупок, Контрактный управляющий.	15 045
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»		
	Библиотекарь	10 967

Приложение № 6
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Приложение № 6
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных
образовательных учреждений, реализующих
образовательные программы дошкольного,
начального общего, основного общего,
среднего (полного) общего образования
в Находкинском городском округе,
утвержденному постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 16 ноября 2023 № 2342

Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих

Квалификационные уровни	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»		
1 квалификационный уровень	гардеробщик; грузчик; дворник, кастелянша; кладовщик; няня; сторож (вахтер); уборщик служебных помещений; оператор теплового пункта; подсобный рабочий.	10 543
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	Рабочий по обслуживанию здания, водитель автомобиля; контролер технического состояния автотранспортных средств; оператор стиральных машин.	10 756
2 квалификационный уровень	повар; электрик.	10 967

Приложение № 7
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Приложение № 7
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных
образовательных учреждений, реализующих
образовательные программы дошкольного,
начального общего, основного общего,
среднего (полного) общего образования
в Находкинском городском округе,
утвержденному постановлением
администрации Находкинского городского округа
от 16 ноября 2023 № 2342

Профессиональная квалификационная группа должностей
медицинских и фармацевтических работников

Квалификационные уровни	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Средний медицинский и фармацевтический персонал»		
3 квалификационный уровень	Медицинская сестра	10 967
Профессиональная квалификационная группа «Врачи и провизоры»		
2 квалификационный уровень	Врачи — специалисты	16 245
Первая квалификационная категория		17 794
Высшая квалификационная категория		18 850

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 февраля 2024 г. г. Находка № 476

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 20.02.2014 № 327 «Об утверждении Порядка уведомления представителя нанимателя (работодателя) о фактах обращения в целях склонения муниципальных служащих администрации Находкинского городского округа к совершению коррупционных правонарушений, регистрации таких уведомлений и организации проверки содержащихся в них сведений»

В соответствии со статьей 48 Устава Находкинского городского округа, в целях приведения нормативных правовых актов администрации Находкинского городского округа в соответствие с законодательством, администрация Находкинского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок уведомления представителя нанимателя (работодателя) о фактах обращения в целях склонения муниципальных служащих администрации Находкинского городского округа к совершению коррупционных правонарушений, регистрации таких уведомлений и организации проверки содержащихся в них сведений, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 20.02.2014 № 327 (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. По тексту Порядка слова «отдел муниципальной службы и кадров администрации Находкинского городского округа» в соответствующем падеже заменить словами «управление муниципальной службы и кадров администрации Находкинского городского округа» в соответствующем падеже.

1.2. Пункт 6 Порядка изложить в следующей редакции:
«6. При получении муниципальным служащим предложения о совершении какого-либо коррупционного правонарушения он обязан незамедлительно в течение одного рабочего дня уведомить в письменном виде о данном факте представителя нанимателя (работодателя) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, а также органы прокуратуры или другие государственные органы, а если указанное предложение поступило при нахождении муниципального служащего в командировке, отпуске, вне места прохождения службы по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации, муниципальный служащий обязан уведомить представителя нанимателя (работодателя), а так же органы прокуратуры или другие государственные органы незамедлительно в течение одного рабочего дня с момента прибытия к месту прохождения службы.»

1.3. Пункт 7 Порядка изложить в следующей редакции:
«7. Муниципальный служащий, которому стало известно о факте обращения к иным муниципальным служащим, в связи с исполнением ими служебных обязанностей каких-либо лиц в целях склонения их к совершению коррупционных правонарушений, обязан уведомить об этом представителя нанимателя (работодателя), органы прокуратуры или другие государственные органы в соответствии с настоящим Порядком».

2. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 20.02.2014 № 327 «Об утверждении Порядка уведомления представителя нанимателя (работодателя) о фактах обращения в целях склонения муниципальных служащих администрации Находкинского городского округа к совершению коррупционных правонарушений, регистрации таких уведомлений и организации проверки содержащихся в

них сведений» возложить на руководителя аппарата администрации Находкинского городского округа Агрицкую Н.Г.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

«Министерство имущественных и земельных отношений Приморского края рассматривает ходатайство об установлении публичного сервитута. В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных и земельных отношений Приморского края информирует о возможном установлении публично-сервитута.

Цель установления публичного сервитута — размещение водопроводных сетей в рамках реконструкции централизованной системы водоснабжения ЗАТО Фокино.

Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное местоположение земельного участка
25:13:030101:335	Приморский край, р-н Партизанский
25:13:000000:65	Приморский край, Партизанский р-н
25:35:040401:29	край Приморский, г. Находка
(в составе ЕЗП 25:31:000000:27)	
25:35:010101:463	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, гора Анна
25:35:010101:672	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Руднева, дом 60
25:35:010101:659	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО г. Фокино, ул. Руднева, з/з «Солнечный», б/н
25:35:010101:258	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Руднева
25:35:010101:552	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, ориентир местоположения вне границ
(в составе ЕЗП 25:35:000000:7)	
25:35:010101:293	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Руднева
25:35:060101:2119	Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Изумрудная, дом 32
25:35:060101:1681	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Лазурная, д. 1
25:35:060101:2121	Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Домашлино, дом 16.
25:35:060101:2120	Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Лазурная, дом 13
25:35:060101:1672	Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Домашлино, дом 12
25:35:060101:873	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Домашлино, д. 41
25:35:060101:2133	Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Садовая, дом 5.
25:35:060101:1659	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Домашлино, д. 34
25:35:060101:1665	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Домашлино, д. 34
25:35:060101:1657	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Домашлино, д. 34
25:35:010101:1056	Российская Федерация, Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, б. Абрек
25:35:010101:766	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Тихоокеанская, дом №2.
25:35:050301:344	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. К.Маркса, 4
25:35:050301:3537	Приморский край, г.о. ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Карла Маркса, д. 57
25:35:050301:8	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. К.Маркса, дом 4
25:35:050301:343	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Крымская, 1а
25:35:050301:341	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Крымская, 1а
25:35:010101:808	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, п. Дунай, ул. Морская, д. 19
25:35:010101:765	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Заводская, дом №1-Б
25:35:010201:27	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, б. Абрек
25:35:010301:56	Приморский край, городской округ ЗАТО г. Фокино, гора «Большой Иосиф»
25:35:010201:26	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, б. Абрек
25:35:010201:110	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, б. Абрек, жилой дом № 11
25:35:010201:136	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, пгт Дунай, ул. Морская, д. 19
25:35:010301:58	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, п. Дунай, ул. Морская, д. 19
25:35:000000:2533	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, пос. Дунай, ул. Дачная, жилой дом № 10
25:35:020201:362	Приморский край, г.о. ЗАТО Фокино, п. Дунай, ул. Судоремонтная, д. 3
25:35:080101:6	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, пгт. Дунай, ул. Пограничная, дом 36.
25:35:050101:1583	Приморский край, ГО ЗАТО г. Фокино, г. Фокино, ул. Горная, д. 5
25:35:050101:1584	Приморский край, г.о. ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Горная, д. 5
25:35:050101:1585	Приморский край, г.о. ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Горная, д. 5
25:35:050101:664	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Дальняя, дом 27
25:35:050301:3480	Приморский край, г.о. ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Адмирала Угрюмова, д. 3
25:35:050301:3474	Приморский край, г.о. ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Адмирала Угрюмова, д. 1
25:35:050301:363	Российская Федерация, Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, ул. Адмирала Угрюмова, земельный участок 2А
25:35:050301:3205	Приморский край, г. Фокино, ул. Госпитальная, д. 1
25:35:000000:2901	край Приморский, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино

25:35:050301:312 (в составе ЕЗП 25:35:000000:8)	край Приморский, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино
25:35:000000:2935	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино
25:35:000000:2894	Приморский край, г.о. ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Госпитальная, д. 23
25:35:050201:8283	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Усатого, д. 13
25:35:050201:8859	Приморский край, г.о. ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Тихонова, д. 13А
25:35:050201:8290	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Тихонова, д. 7
25:35:060101:200	край Приморский, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Домашлино, дом 3
25:35:050301:3477	Приморский край, г.о. ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Адмирала Угрюмова, д. 3
25:35:050201:8859	Приморский край, г.о. ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Тихонова, д. 13А
25:35:050201:8556	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Тихонова, дом 5
25:35:050201:8598	Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Тихонова, дом 2
25:35:050201:762	Приморский край, район городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Карла Маркса, дом 29
25:35:050201:8524	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Карла Маркса, дом 35
25:35:050201:82	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. К.Маркса, дом 17
25:35:050301:390	Приморский край, городской округ ЗАТО г. Фокино, ул. Постникова, дом 10
25:35:050301:18	край Приморский, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Крымская, дом 24
25:35:050301:3235	Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Ленина, дом 20
25:35:050301:3240	Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Белашева, дом 14
25:35:050301:3242	Приморский край, г.о. ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Ленина, д. 11 А
25:35:050301:3243	Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Белашева, дом 16 А
25:35:050301:3484	Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Белашева, дом 7.
25:35:050301:3061	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Белашева, дом 7
25:35:050301:3146	Приморский край, ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Белашева, дом 5
25:35:050301:3176	Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Белашева, дом 3
25:35:050301:3177	Приморский край, городской округ ЗАТО город, г. Фокино, ул. Белашева, дом 1
25:35:050301:2945	ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Адмирала Угрюмова, земельный участок 25
на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастровых кварталов: 25:13:030101, 25:31:040401, 25:35:010101, 25:35:060101, 25:35:050101, 25:35:050201, 25:35:050301, 25:35:010201, 25:35:010301, 25:35:020201	

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, если их права не зарегистрированы в ЕГРН, по адресу: г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 12, каб. 206.

Срок приема заявлений: 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00 (кроме выходных и праздничных дней).

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- 1) официальный сайт Правительства Приморского края в разделе: органы власти - органы исполнительной власти - министерство имущественных и земельных отношений Приморского края - <https://primorsky.ru>;
- 2) официальный сайт администрации городского округа ЗАТО Фокино - <http://adm.fokino-prim.ru/>;
- 3) официальный сайт администрации Партизанского муниципального округа - <http://rayon.partizansky.ru/>;
- 4) официальный сайт администрации Находкинского городского округа - <http://www.nakhodka-city.ru/>;

Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, указанной в ходатайстве об установлении публичного сервитута: распоряжение Департамента архитектуры и развития территорий Приморского края от 21.11.2023 № 31-ра.

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута прилагается».

Извещение о предоставлении земельных участков с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства

Администрация Находкинского городского округа информирует о возможности предоставления земельных участков с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства (2.1).
- с кадастровым номером 25:31:010402:3562, площадью 2000 кв.м, находящегося примерно в 80 м на запад от жилого дома, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. 2-я Пионерская, д. 65;
- с кадастровым номером 25:31:010402:3563, площадью 2000 кв.м, находящегося примерно в 50 м на северо-запад от жилого дома, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. 2-я Пионерская, д. 56;

- с кадастровым номером 25:31:070001:9242, площадью 1997 кв.м, находящегося примерно в 62 м на юго-восток от жилого дома, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Врангель, ул. Луговая, д. 1;

Образуемых в соответствии с проектом планировки и межевания территории, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 05.12.2012 № 2069 «Об утверждении документации по планировке территории», размещенным на сайте Находкинского городского округа old.nakhodka-city.ru:

- условный номер земельного участка 13, площадью 1777 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, село Анна, улица Угловая, земельный участок 28,

условный номер земельного участка 16, площадью 1614 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, село Анна, улица Угловая, земельный участок 19.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанных земельных участков, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды таких земельных участков, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения в газете «Находкинский рабочий» и размещения на сайтах nakhodka-city.ru, torgi.gov.ru. Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению указанных земельных участков — 11.04.2024.

Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, согласно ст. 193 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе подаются или направляются:

- путем личного обращения через МФЦ, в дни и время приема МФЦ,
- путем подачи заявления в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (далее — УЗиЗ) в электронной форме на электронный адрес: uziz@nakhodka-city.ru и получением УЗиЗ в рабочие дни: понедельник-четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:15,
- путем личного обращения, с предоставлением документа удостоверяющего личность гражданина, в УЗиЗ, каб.106, ул. Школьная, 18, г. Находка в рабочие дни: вторник, четверг с 9:00 до 12:00.

Заявления, поданные иным способом или с указанием вида права, не предусмотренного настоящим извещением, не рассматриваются.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа

Дата оформления: 06.03.2024

Количество участников публичных слушаний — 12 человек, из них - 9 человек не прошли идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Реквизиты протоколов публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение: №1 от 27.03.2024, №2 от 27.03.2024, №3 от 28.03.2024, №4 от 29.03.2024

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа (далее - Проект).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных замечаний и предложений - приложение.

Содержание внесенных предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний — не поступило.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

2.1. С учетом аргументированных рекомендаций организатора публичных слушаний о целесообразности учета внесенных предложений, исполнителю предусмотреть внесение соответствующих изменений в Проект.

2.2. Опубликовать результаты публичных слушаний в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа (газете «Находкинский рабочий») и разместить на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет: <http://nakhodka-city.ru>.

Председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа Д.М. Браташ

Секретарь Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа Т.В. Савчук

Приложение к заключению о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа

№ п/п	Предложение внесено	Предложение	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	Бикинеев Р.С.	В разделе «Градостроительные регламенты»: в территориальной зоне автомобильного транспорта (Т-4) добавить в «Основные виды разрешенного использования недвижимости» (ч. 1ст. 52 ПЗЗ НГО) — «складские площадки (6.9.1)» и «железнодорожный транспорт (7.1)»	Учитывать нецелесообразно, т.к. цель выделения зоны Т-4 на карте градостроительного зонирования - обеспечение правовых условий размещения и функционирования сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта, в том числе размещения автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений, оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, объектов придорожного сервиса. Предлагаемые к включению виды использования не соответствуют цели выделения зоны Т-4.
2	ООО «Клубный поселок Александринский»	Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского типа (Ж-1) содержит основной вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)» (ст.34 ПЗЗ НГО). Между тем согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Росреестра от 10.11.2020 №П/0412, «среднеэтажная жилая застройка (2.5)» и «многоэтажная жилая застройка (2.6)» подразумевают возможное размещение личного автотранспорта на указанных земельных участках, а (2.1.1) — нет. При этом проживание граждан в квартирах, расположенных малоэтажных жилых домах, также как и в других видах застройки предполагает наличие у них транспортного средства, как минимум одного на семью. С целью урегулирования данного вопроса на местном уровне предлагаем в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами городского типа (Ж-1) добавить в «Основные виды использования недвижимости» (ч.1 ст. 34 ПЗЗ НГО) или в «Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» (ч.2 ст.34 ПЗЗ НГО) — «стоянка транспортных средств (4.9.2)» — «стоянка транспортных средств (4.9.2)» -это размещение не только автостоянок, но и парковок легковых автомобилей и других мототранспортных средств.	Учитывать нецелесообразно. Основной целью выделения зоны застройки индивидуальными жилыми домами городского типа является обеспечение правовых условий развития на существующих и вновь осваиваемых территориях зон комфортной индивидуальной жилой застройки (ИЖС). Вид использования ИЖС подразумевает размещение транспортных средств в границах земельного участка. Размещение парковок и автостоянок в зоне застройки индивидуальными жилыми домами городского типа может привести к ухудшению благоприятных условий проживания в индивидуальных жилых домах.
3	Браташ Д.М., заместитель главы администрации Находкинского городского округа	Включить во вспомогательные виды использования территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) и зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) дополнительный вид использования «стоянка транспортных средств (4.9.2)»	Целесообразно учесть в целях обеспечения нормативной потребности в парковочных местах на земельных участках под многоквартирными жилыми домами
4	Браташ Д.М., заместитель главы администрации Находкинского городского округа	Включить в условно разрешенные виды использования в территориальной коммунально-складской зоне (П-2) вид использования «тяжелая промышленность (6.2)»	Целесообразно учесть, т.к. дополнительный вид использования позволит создать условия для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
5	Большов О.В.	Для вида использования «животноводство (1.7)», включаемого в зону сельскохозяйственных угодий (Сх-1), откорректировать размер минимальной ширины земельного участка — 10 м	Целесообразно учесть, в целях соблюдения баланса предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для данного вида использования
6	Большов О.В.	Откорректировать предельные параметры для вида использования «блокированная жилая застройка (2.3)»: Минимальная ширина земельного участка — 20 м Минимальная площадь земельного участка — 250 х п, где п число жилых домов = 2 вытекает из понятий кодекса Максимальная площадь земельного участка - 500 х п, где п число жилых домов в интервале от 2 до 10 Откорректировать примечание 2 - при завершении строительства за домом блокированной застройки закрепляется в индивидуальное пользование земельный участок в размере от 250 до 1000 м2 согласно границ предусмотренных проектом согласно которого возводился дом и было получено разрешение на строительство	Учитывать нецелесообразно в связи с недостаточностью обоснований (отсутствует технико-экономическое обоснование данного расчета). Рассматриваемые предельные параметры для вида использования «блокированная жилая застройка (2.3)» установить в следующей редакции: Минимальная ширина земельного участка — не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка — 150 кв.м. (под каждый жилой дом, блокированный с другим жилым домом) Максимальная площадь земельного участка - 1000 кв.м. (под каждый жилой дом, блокированный с другим жилым домом)
7	Большов О.В.	Дополнить описание АГО-1 словами «территории озер и прилегающие к ним от уреза воды территории»	Целесообразно учесть, т.к. указанные территории отображены на карте
8	Большов О.В.	В целях улучшения морского фасада города применить требования АГО к земельным участкам, застраиваемым домами выше 16 этажей вне зависимости от расположения	Учитывать нецелесообразно, т.к. в соответствии с Градостроительным кодексом РФ требования АГО применяются только к тем объектам капитального строительства, которые находятся в границах территорий АГО, установленных на карте градостроительного зонирования
9	Браташ Д.М., заместитель главы администрации Находкинского городского округа	Откорректировать границу территории АГО-1, включив: -пространство от озера Соленого до проспекта Мира и от озера Соленого до дамбы; - первое озеро на Золотарях	Целесообразно учесть, т.к. указанные территории обустраиваются для массового посещения жителями и гостями НГО
10	Подгорный С.А., заместитель главы администрации Находкинского городского округа- начальник территориального управления микрорайона города «поселок Ливадия»	Откорректировать границу зоны АГО-1 в районе мкр. «пос. Ливадия»	Целесообразно учесть, т.к. указанная территория является маршрутом, часто посещаемым жителями и гостями НГО, особенно в летний период

Учредители:
Администрация Находкинского городского округа, 692904, г. Находка, Находкинский пр-кт, 16;
МАУ Редакция газеты «Находкинский рабочий», 692903, г. Находка, ул. Гагарина, 14.
Издатель: МАУ Редакция газеты «Находкинский рабочий», 692903, г. Находка, ул. Гагарина, 14.
Адрес редакции:
692904, Приморский край, г. Находка, Находкинский пр-кт, 18.
Газета выходит по средам и пятницам.

Директор Ю.А. Чайкина
Газета перерегистрирована 30 апреля 2009 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Приморскому краю. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ 25-00083.

Главный редактор Н.А. Вотчал (4236) 65-72-50
Отдел рекламы (4236) 74-66-81
Специальный корреспондент В. Пантюхов (4236)74-66-81
gazeta@nr-citynews.ru
reklama@nr-citynews.ru

Расценки на размещение рекламы 1 см² - от 20 до 40 руб. Гибкая система скидок.
Отпечатано в типографии ИП Якунин г. Находки, Находкинский пр-кт, 44-г. Тираж 1000. Индекс 53410. Объем 1 л.л. Печать офсетная. Подписана в печать 12.03.2024 г. по графику - 14.00, фактически - 14.00. В розницу - цена свободная. Материалы под знаком «Реклама», «На правах рекламы» опубликованы на коммерческой основе.
Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов.