

Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории

Дата оформления протокола: 03.05.2024

Количество участников публичных слушаний — 5 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № 6 от 03.05.2024.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

1.1. Документация по планировке территории, ограниченной улицей Песчаной и улицей Зеленой в городе Находке (далее — Документация).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на данной территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили.

Замечания и предложения от иных участников публичных слушаний.

1. Поступили замечания от членов Комиссии: Паршиковой Н.А., Кульпина С.А., Леонтьевой Н.В.

1.1. Параметры магистральной улицы районного значения улицы Песчаной и жилой улицы местного значения улицы Зеленой не соответствуют требованиям п. 11.2 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (далее — СП 42).

1.2. Проезжая часть улицы Зеленой запроектирована не по центру красных линий. Ширина проезжей части улицы Зеленой на разных участках дороги принята различная, от 3 м до 5,3 — 5,7 м, менее нормативной - 6 м.

1.3. Радиусы поворотов менее нормативных. Пешеходные тротуары отсутствуют.

1.4. Ширина заездов на земельные участки 2,8-3,0 м (менее нормативной - 3,5 м).

1.5. От магистральной улицы районного значения улицы Песчаной предусмотрен проектируемый тупиковый проезд к земельным участкам 10 и 16. На данном участке не может быть примыкания проезда к магистральной улице районного значения. Согласно пункту 11.18 СП 42 пересечения с магистральной улицей районного значения должны предусматриваться не чаще чем через 200 м. Кроме того, в 25 м от проектируемого проезда находится существующий подъездной путь к магазину, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010407:3096. Параметры проектируемого проезда приняты не нормативные, ширина различная, размеры разворотной площадки не нормативные.

1.6. Ливневая канализация в красных линиях дорог не предусмотрена.

1.7. Уклоны дорог приняты таким образом, что отвод дождевых вод будет осуществляться в сторону земельных участков.

1.8. Поперечный профиль улицы Зеленой доработать согласно расчетным параметрам улиц и дорог.

1.9. Существующие и образуемые земельные участки показаны одним цветом. Отобразить их различными тонами.

1.10. Элементы планировочной структуры отображены некорректно.

1.11. По сведениям ЕГРН 2022 года ОКС на земельных участках 10 и 16 состоит из 4 квартир. Образованы 2 земельных участка с видом разрешенного использования - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)». С таким видом разрешенного использования земельный участок должен быть единый.

По сведениям ЕГРН на сегодняшний день ОКС на земельных участках 10 и 16 состоит из 2 частей жилого дома и 2 квартир. Так как ОКС состоит из частей жилого дома, то вид разрешенного использования образуемых земельных участков должен быть «блокированная жилая застройка (2.3)».

Поскольку в ОКС есть и части жилого дома и квартиры, то образование земельных участков с видом разрешенного использования «блокированная жилая застройка (2.3)» возможно только после реконструкции ОКС в «дом блокированной застройки».

1.12. Сведения из ЕГРН в документации предоставлены 2022 года, сведения уже изменились для земельных участков 2, 3, 5, 6, 8, 9, необходимо обновить.

1.13. В таблице «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков» в графе «назначение, адрес земельного участка» указаны сведения по видам разрешенного использования из ЕГРН, устаревшие. Назначения земельных участков должны быть приведены в соответствие с планируемым видом разрешенного использования.

1.14. В образовании земельных участков 13 и 14 под проезды нет необходимости. Территории земельных участков 13 и 14 можно включить в границы образуемых земельных участков 10 и 16. Въезды на образуемые земельные участки 10 и 16 будут осуществляться с улицы Зеленой. При этом так же исключится изломанность границ образуемых земельных участков 10 и 16.

1.15. Образование земельного участка 15 в красных линиях улицы Зеленой также не требуется, это территория общего пользования.

1.16. Земельный участок 1 расположен в двух территориальных зонах, в красных линиях магистральной улицы районного значения ул. Песчаной. Часть земельного участка 1, расположенная в красных линиях, подлежит изъятию. Площадь земельного участка после изъятия можно увеличить за счет перераспределения образуемого земельного участка с землями неразграниченной государственной собственности (территория земельного участка 11). Для этого земельный участок 1 необходимо включить в границы подготовки документации по планировке территории.

1.17. Красная линия магистральной улицы районного значения улицы Песчаной не соответствует границе территориальной зоны. Для приведения в соответствие красной линии с границей территориальной зоны красную линию необходимо включить в границы подготовки документации по планировке территории.

1.18. Территория подготовки ДПТ находится частично в водоохранной зоне моря, в водоохранной зоне ручья, полностью в зоне сильного подтопления. На чертежах и в условных обозначениях отсутствует информация о зонах с особыми условиями использования территорий (водоохранной зонах ручья, моря, зоне сильного подтопления, охранных зонах инженерных сетей).

1.19. Предусмотреть мероприятия по защите территории от подтопления, по защите водных объектов согласно требованиям Водного кодекса и законодательства в области охраны окружающей среды.

1.20. Предусмотреть мероприятия по обеспечению пожарной безопасности территории.

1.21. Доработать документацию согласно техническим рекомендациям, выданным управлением благоустройства администрации Находкинского городского округа. Согласовать документацию с управлением благоустройства администрации Находкинского городского округа

1.22. Значения параметров образуемого земельного участка 6 не соответствуют предельным размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «для индивидуального жилищного строительства (2.1)». Площадь земельного участка 6 - 264 м², что меньше минимальной установленной согласно Правилам землепользования и застройки Находкинского городского округа (далее — ПЗЗ НГО) для вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)». Для определения вида разрешенного использования земельного участка 6 и приведения его в соответствие с ПЗЗ НГО необходимо предоставить сведения о наличии ОКС в границах земельного участка 6 и о наличии права на ОКС.

1.23. На образуемом земельном участке 7 находится ОКС - жилой дом. Вид разрешенного использования земельного участка 7 привести в соответствие с ПЗЗ НГО.

1.24. Площадь образуемых земельных участков 9 и 12 больше площади исходного земельного з/у 25:31:010407:338.

1.25. Откорректировать пятно застройки для земельных участков 10 и 16.

1.26. Предусмотреть ливневую канализацию на образуемых земельных участках 10 и 16 вдоль границ земельного участка с кадастровым номером 25:31:010407:3096.

1.27. План градостроительных регламентов выполнен до внесения изменений в Генеральный план Находкинского городского округа и ПЗЗ НГО. Обновить план градостроительных регламентов. Чертежи выполнить на обновленном плане градостроительных регламентов.

1.28. В целях беспрепятственного размещения и использования данных разрабатываемой Документации в государственных информационных системах федерального, регионального и муниципального уровней векторный формат Документации должен соответствовать Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, утвержденным приказом министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края от 02.02.2024 № 14-пр.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных замечаний и предложений: поступившие замечания и предложения целесообразно учесть, так как замечания соответствуют действующему законодательству.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

2.1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2.2. С учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе публичных слушаний по рассмотрению Документации, соответствующих действующему законодательству, рекомендуется Документацию отклонить от утверждения и направить на доработку.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы «Ведущий специалист 1 разряда отдела по профилактике правонарушений среди несовершеннолетних администрации Находкинского городского округа»

1. Администрация Находкинского городского округа объявляет конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы — ведущего специалиста 1 разряда отдела по профилактике правонарушений среди несовершеннолетних администрации Находкинского городского округа.

2. Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности:

2.1. Высшее педагогическое или высшее юридическое без предъявления требований к стажу.

2.2. Требования к профессиональным знаниям: знание Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, Устава и законов Приморского края, Устава Находкинского городского округа и иных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Находкинского городского округа, иных нормативных документов, регулирующих соответствующую сферу деятельности, применительно к исполнению должностных обязанностей по соответствующей должности муниципальной службы, структуры и полномочий органов государственной власти и местного самоуправления, основ организации прохождения муниципальной службы, порядка работы со служебной информацией, форм и методов работы с применением автоматизированных средств управления, правил деловой этики, основ делопроизводства, правил охраны труда и пожарной безопасности, законодательства о противодействии коррупции.

2.3. Навыки: навыки работы в сфере, соответствующей направлению деятельности функционального органа администрации Находкинского городского округа; обеспечения выполнения задач и функций по организационному, информационному, документационному обеспечению, организации подготовки, принятия и реализации управленческих решений в сфере, определяемой руководителем, организации и обеспечения выполнения задач, квалифицированного планирования работы, контроля, анализа и прогнозирования последствий принимаемых решений, ведение деловых переговоров, сбора, обработки, анализа и систематизации информации, подготовки и работы со служебными документами, публичного выступления, грамотного учета мнения коллег, организации работы по эффективному взаимодействию с государственными органами, эффективного планирования рабочего времени, владения компьютерной и другой оргтехникой, владения информационными технологиями и необходимым программным обеспечением, работы с информационно-коммуникационными сетями, в том числе сетью «Интернет», работы с базами данных, подготовки презентаций, систематического повышения своей квалификации, эффективного сотрудничества с коллегами, адаптации к новой ситуации и принятия новых подходов в решении поставленных задач, квалифицированной работы с людьми по недопущению личностных конфликтов, умение принимать меры по предотвращению и (или) урегулированию конфликта интересов.

3. В конкурсе могут принять участие граждане Российской Федерации, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям к указанной должности муниципальной службы администрации Находкинского городского округа, достигшие возраста 18 лет, но не старше 65 лет.

4. Условия прохождения муниципальной службы установлены Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

5. Для участия в конкурсе необходимо представить следующие документы в полном объеме:

5.1. Заявление с просьбой о поступлении на муниципальную службу и замещении должности муниципальной службы;

5.2. Заполненную и подписанную анкету по форме, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р «Об утверждении формы анкеты, предоставляемой гражданином Российской Федерации, поступающим на государственную гражданскую службу Российской Федерации или на муниципальную службу в Российской Федерации».

5.3. Паспорт (оригинал паспорта предъявляется лично по прибытию на конкурс).

5.4. Трудовую книжку и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, за исключением случаев, когда трудовой договор заключается впервые.

5.5. Документ об образовании.

5.6. Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, за исключением случаев, когда трудовой договор заключается впервые.

5.7. Свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации.

5.8. Документы воинского учета для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу.

5.9. Заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу по форме, утвержденной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14.12.2009 № 984-н «Об утверждении порядка прохождения диспансеризации государственными гражданами служащими Российской Федерации и муниципальными служащими, перечня заболеваний, препятствующих поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению, а также формы заключения медицинского учреждения».

5.10. Сведения о доходах за год, предшествующих году поступления на муниципальную службу, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера членов семьи, по форме, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации». Заполнение справки осуществляется с использованием специального программного обеспечения «Справки БК», размещенного на официальном сайте Президента Российской Федерации.

5.11. Сведения об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых гражданином размещались общедоступная информация, а также данные, позволяющие его идентифицировать по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2016 № 2867-р.

5.12. Фотографии (цветные) 3 x 4 - 2 шт.

5.13. Иные документы, предусмотренные федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

6. Предоставить необходимые документы, а также ознакомиться с условиями прохождения муниципальной службы, порядком проведения конкурса, проектом трудового договора и получить другую подробную информацию о конкурсе можно с 16.05.2024 до 04.06.2024 включительно по адресу: 692904, г. Находка, Находкинский проспект, д. 16, каб. 35 с понедельника по пятницу - с 9 час. 00 м. до 13 час. 00 м. и с 14 час. 00 м. до 16 час. 00 м.

Телефон для справок: (4236) 69-21-50 (Васина Наталья Анатольевна). Адрес электронной почты: kadr@nakhodka-city.ru

Официальный Интернет-сайт Находкинского городского округа:
<https://www.nakhodka-city.ru>

Конкурсные процедуры:

Оценка профессиональных и личностных качеств кандидатов будет проводиться путем индивидуального собеседования с кандидатами.

Условия прохождения муниципальной службы установлены Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает следующее.

Назначены публичные слушания по рассмотрению документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 05.02.2013 № 158 и от 10.07.2014 № 1274, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной улицей Коралловой и границами территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами городского типа в городе Находке (далее — Документация).

1. Перечень информационных материалов к проекту включает в себя:

- 1.1. Основная часть проекта планировки территории:
 - «Чертеж планировки территории»;
 - «План красных линий. Разбивочный чертеж красных линий»;
 - «Положения о характеристиках планируемого развития территории, положения об очередности планируемого развития территории».
- 1.2. Основная часть проекта межевания территории:
 - «Текстовая часть проекта межевания»;
 - «Чертеж межевания территории».

2. Официальный сайт, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru/>

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:

3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа, размещение оповещения на официальном сайте Находкинского городского округа и распространение на информационных стендах.

3.2. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.3. Проведение экспозиции проекта.

3.4. Внесение участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний по проекту.

3.7. Подготовка, оформление и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение заключения о результатах публичных слушаний по проекту на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Срок проведения публичных слушаний по рассмотрению Документации, от дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, не может быть более одного месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта планировки территории и проекта межевания территории: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, 2 этаж, холл. Дата открытия экспозиции проекта межевания территории: 22.05.2024г.

6. Срок проведения экспозиции проекта: с 22.05.2024г. по 24.05.2024г. Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции проекта: с понедельника по пятницу, с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

Срок подачи участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого вопроса — с 22.05.2024г. по 24.05.2024г.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

а) в письменной форме (приложение) в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 217.

б) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

8. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 24.05.2024г., в 11-00, каб. 204, ул. Школьная, 18, г. Находка.

Приложение

В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа

От кого:

Предложения и замечания по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной

Предложения и замечания:

Приложение:

- копия паспорта (для физических лиц)
- выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц)

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 апреля 2024 г. г. Находка № 906

Об утверждении протокола заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа от 04.04.2024 № 55

В соответствии с постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 59 «Об утверждении нормативных правовых актов об освобождении самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносе объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа», администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить протокол заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа от 04.04.2024 № 55 (прилагается).

2. Муниципальному казённому учреждению «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (Фирсенков) освободить самовольно занятые земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, перенести металлические гаражи, согласно перечню объектов движимого имущества, подлежащих демонтажу (приложение № 2 к протоколу), находящихся в районе жилого дома, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 17.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении протокола заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа от 04.04.2024 № 55» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Находкинского городского округа

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа

04 апреля 2024 года г. Находка № 55

Председатель — Фирсенков В.А.
Присутствовали: 6 человек (приложение № 1)

Повестка:

Освобождение самовольно занятых земельных участков от металлических гаражей, находящихся в районе жилого дома, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 17

Слушали:

Сироту А.А., начальника отдела нестационарных объектов муниципального казённого учреждения «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка»

О рассмотрении заявления муниципального казённого учреждения «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (далее — МКУ «Находка ДАГиЗ») об освобождении

самовольно занятых земельных участков от металлических гаражей, находящихся в районе жилого дома, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 17, и прилагаемых к заявлению: письмо управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа от 13.11.2023 б/н, акт отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ» № 55 - итог от 24.03.2024 с фотоматериалами, информационное сообщение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа от 04.03.2024 о необходимости демонтажа металлических гаражей в срок до 24.03.2024.

Решили:

Освободить самовольно занятые земельные участки от металлических гаражей, находящихся в районе жилого дома, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 17 (приложение № 2).

Председатель комиссии — директор МКУ «Находка ДАГиЗ» _____ Фирсенков В.А.

Секретарь комиссии - начальник отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ» _____ Сирота А.А.

Приложение № 1 к протоколу от 04 апреля 2024 года № 55 заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа

СПИСОК

присутствующих членов комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа

- Евстратов В.Н. - Депутат Думы Находкинского городского округа
- Журавлева А.И. - Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа
- Кульпин С.А. - Заместитель директора МКУ «Находка ДАГиЗ»
- Мильченко А.И. - Депутат Думы Находкинского городского округа
- Сирота А.А. - Начальник отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ»
- Фирсенков В.А. - Директор МКУ «Находка ДАГиЗ»

Приложение № 2 к протоколу от 04 апреля 2024 года № 55 заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа

Перечень объектов движимого имущества (металлические гаражи, контейнера)

№ п/п	Номер объекта	Наименование объекта	Фото объекта
1	2	3	4
1.	Объект № 6	Металлический гараж	
2.	Объект № 7	20-ти футовый контейнер	

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 апреля 2024 г. г. Находка № 907

Об утверждении протокола заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа от 04.04.2024 № 57

В соответствии с постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 59 «Об утверждении нормативных правовых актов об освобождении самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа», администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить протокол заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа от 04.04.2024 № 57 (прилагается).

2. Муниципальному казённому учреждению «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (Фирсенков) освободить самовольно занятые земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, перенести металлические гаражи, согласно перечню объектов движимого имущества, подлежащих демонтажу (приложение № 2 к протоколу), находящихся в районе жилого дома, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Лермонтова, 2 а.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении протокола заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа от 04.04.2024 № 57» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Находкинского городского округа

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа

04 апреля 2024 года г. Находка № 57

Присутствовали: 6 человек (приложение № 1)
Председатель – Фирсенков В.А.

Повестка:
Освобождение самовольно занятых земельных участков от металлических гаражей, находящихся в районе жилого дома, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Лермонтова, 2 а

Слушали:
Сироту А.А., начальника отдела нестационарных объектов муниципального казённого учреждения «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка»

О рассмотрении заявления муниципального казённого учреждения «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (далее – МКУ «Находка ДАГиЗ») об освобождении самовольно занятых земельных участков от металлических гаражей, находящихся в районе жилого дома, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Лермонтова, 2 а и прилагаемых к заявлению: письмо управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа от 09.02.2024 б/н, акт отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ» № 57 - итог от 19.03.2024 с фотоматериалами, информационное сообщение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа от 28.02.2024 о необходимости демонстрации металлических гаражей в срок до 19.03.2024, с учетом поступившего ходатайства.

Решили:
Освободить самовольно занятые земельные участки от металлических гаражей, находящихся в районе жилого дома, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Лермонтова, 2 а (приложение № 2).

Председатель комиссии – директор МКУ «Находка ДАГиЗ» _____ Фирсенков В.А.

Секретарь комиссии - начальник отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ» _____ Сирота А.А.

Приложение № 1 к протоколу от 04 апреля 2024 года № 57 заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа

СПИСОК

присутствующих членов комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа

- Евстратов В.Н. - Депутат Думы Находкинского городского округа
- Журавлева А.И. - Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа
- Кульпин С.А. - Заместитель директора МКУ «Находка ДАГиЗ»
- Мильченко А.И. - Депутат Думы Находкинского городского округа
- Сирота А.А. - Начальник отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ»
- Фирсенков В.А. - Директор МКУ «Находка ДАГиЗ»

Приложение № 2 к протоколу от 04 апреля 2024 года № 57 заседания комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа

Перечень объектов движимого имущества (металлические гаражи, контейнера)

№ п/п	Номер объекта	Наименование объекта	Фото объекта
1	2	3	4
1.	Объект № 1	Металлический гараж	
2.	Объект № 2	Металлический гараж	
3.	Объект № 3	20-ти футовый контейнер	
4.	Объект № 4	Металлический гараж	
5.	Объект № 5	Металлический гараж	
6.	Объект № 6	Эстакада для осмотра и ремонта автомобилей	
7.	Объект № 7	Металлический гараж	

8.	Объект № 8	Металлический гараж	
9.	Объект № 9	20-ти футовый контейнер	
10.	Объект № 12	Металлический гараж	

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 апреля 2024 г. г. Находка № 910

О внесении изменений в муниципальную программу «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения Находкинского городского округа» в 2018-2025 годах», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1633

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 20.12.2023 № 247-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 48-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», решением Думы Находкинского городского округа от 28.02.2024 № 282-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 20.12.2023 № 250-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения Находкинского городского округа» в 2018-2025 годах, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1633 (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 26.12.2023 № 2698), (далее - муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы:

1.1.1 Графу «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

«Объем бюджетных ассигнований бюджета Находкинского городского округа на реализацию муниципальной программы на 2018 - 2025 годы составляет 2 408 811,95 тыс. руб., в том числе за счет средств:

- бюджета Приморского края – 1 038 003,53 тыс. руб.,

в том числе по годам:

2018 год – 0,00 тыс. руб.;

2019 год – 44 600,00 тыс. руб.;

2020 год – 181 500,00 тыс. руб.;

2021 год – 250 000,00 тыс. руб.;

2022 год – 265 316,05 тыс. руб.;

2023 год – 246 587,48 тыс. руб.;

2024 год – 50 000,00 тыс. руб.

2025 год – 0,00 тыс. руб.

- бюджета Находкинского городского округа - 1 370 808,42 тыс. руб.,

в том числе по годам:

2018 год – 189 377,89 тыс. руб.;

2019 год – 227 040,67 тыс. руб.;

2020 год – 204 009,54 тыс. руб.;

2021 год – 249 029,57 тыс. руб.;

2022 год – 193 995,81 тыс. руб.;

2023 год – 171 975,81 тыс. руб.;

2024 год – 85 379,13 тыс. руб.;

2025 год – 50 000,00 тыс. руб.»

1.1.2. В графе «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы», в строке «количество светофорных объектов, регулирующих дорожное движение и комплектов светофоров типа Т-7, увеличится к концу 2025 года до 69 шт.», цифру «69» заменить на цифру «71» и в строке «количество дорожных знаков повышенной информативности увеличится к концу 2025 года до 1167 шт.», цифру «1167» заменить на цифру «1171».

1.2. Приложение № 1 Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения Находкинского городского округа» в 2018-2025 годах» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.3. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения Нходкинского городского округа» в 2018-2025 годах» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение №2).

1.4. Приложение № 4 План реализации муниципальной программы «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения Нходкинского городского округа» в 2018-2025 годах» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 3).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Нходкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Нходкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Нходкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Нходкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

4. Управлению благоустройства администрации Нходкинского городского округа (Сазонтова) разместить текст муниципальной программы в актуальной редакции на официальном сайте Нходкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения Нходкинского городского округа» в 2018-2025 годах», утвержденную постановлением администрации Нходкинского городского округа от 22.11.2017 № 1633» возложить на заместителя главы администрации Нходкинского городского округа - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Нходкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Нходкинского городского округа Т.В. Магинский

**Администрация Нходкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 апреля 2024 г. г. Нходка № 965

О внесении изменений в постановление администрации Нходкинского городского округа от 23.10.2015 № 1440 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Нходкинского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов», руководствуясь ст. 48 Устава Нходкинского городского округа, администрация Нходкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Нходкинского городского округа, утвержденную постановлением администрации Нходкинского городского округа

от 23.10.2015 № 1440, согласно приложениям №1 и №2 к данному постановлению.

2. Управлению потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Нходкинского городского округа (Минкевич) направить настоящее постановление в Министерство промышленности и торговли Приморского края.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Нходкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Нходкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Нходкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Нходкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Нходкинского городского округа от 23.10.2015 № 1440 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Нходкинского городского округа» возложить на первого заместителя главы администрации Нходкинского городского округа Кудинову Я. В.

Глава Нходкинского городского округа Т. В. Магинский

Приложение № 1
к постановлению администрации
Нходкинского городского округа

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Нходкинского городского округа, утвержденную постановлением администрации Нходкинского городского округа от 23.10.2015 № 1440

1. Позиции 8 - 10 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее - НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв. м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м)	Информация о свободных и занятых местах размещения НТО (в примечании)	Сведения о хозяйствующих субъектах: наименование юридического лица и ИНН; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя и ИНН (за исключением НТО, осуществляющих сезонные работы)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат МСК-25
8	г. Нходка, в 22 метра на запад от здания ул. Советская 15	Павильон	постоянно	Продовольственные товары	40.0	40.0	занято	СПССК «Доступные продукты» ИНН 2540265333	X1 327145,93 Y1 2230968,26; X2 327142,29 Y2 2230971,67; X3 327136,81 Y3 2230965,82; X4 327140,45 Y4 2230962,41; X1 327145,93 Y1 2230968,26;
9	г. Нходка, в 20 м на северо-запад от жилого дома, по ул. Советская, 15	Павильон	постоянно	Продовольственные товары	40.0	40.0	занято	СПСК «Овощи Приморья» ИНН 2536331230	X1 327156,89 Y1 2230979,96 X2 327153,25 Y2 2230983,37 X3 327147,77 Y3 2230977,52 X4 327151,41 Y4 2230974,11 X1 327156,89 Y1 2230979,96
10	г. Нходка, ул. Бокситогорская, 10а	Павильон	постоянно	Продовольственные товары	30.0	30.0	занято	ИП Джалолова Дилбар Миниевовна ИНН 250823955677	X1 21724,52 Y1 29024,91; X2 21726,73 Y2 29032,17; X3 21722,64 Y3 29033,44; X4 21721,84 Y4 29030,99; X5 21720,30 Y5 29031,48; X6 21718,60 Y6 29026,82; X7 21724,52 Y7 29024,91

2. Позиции 13 - 14 изложить в следующей редакции:

13	Примерно в 20 м по направлению на юг от жилого дома, по восточному проспекту, 19, мкр. Врангель, г. Нходка	Павильон	постоянно	Продовольственные товары	40.0	40.0	занято	ИП Бозин Алексей Александрович ИНН 250816879200	X1 321304,67, Y1 2246231,24 X2 321306,66, Y2 2246238,94 X3 321301,91, Y3 2246240,36 X4 321299,60, Y4 2246232,98
14	Примерно в 110 м на юго-восток от здания по ул. Мичманская, 5	Киоск	постоянно	Продовольственные товары	42.0	42.0	свободно		X1 328196,11 Y1 2231160,56; X2 328202,06 Y2 2231168,15; X3 328198,55 Y3 2231170,90; X4 328192,83 Y4 2231163,34;

3. Позицию 33 изложить в следующей редакции:

33	40 м. на северо-восток от дома ул. Пограничная, 24	Павильон	постоянно	Продовольственные товары	9.1	9.1	занято	ООО «РодСтор Групп» Филиал ООО «РодСтор Групп» в г. Нходке ИНН 2543114942	X1 326637,95 Y1 2231632,01; X2 326633,82 Y2 2231627,49; X3 326636,89 Y3 2231624,68; X3 326641,02 Y3 2231629,20.
----	--	----------	-----------	--------------------------	-----	-----	--------	--	--

4. Позицию 35 изложить в следующей редакции:

35	Примерно в 33 м на северо-восток от здания по ул. Еловая, 10А	Павильон	постоянно	Готовая продукция	27.0	27.0	свободно		X1 327260,17 Y1 2229894,08; X2 327259,54 Y2 2229901,55; X3 327256,68 Y3 2229893,78; X4 327256,05 Y4 2229901,26;
----	---	----------	-----------	-------------------	------	------	----------	--	--

5. Позицию 37 признать утратившей силу.

6. Позицию 41 изложить в следующей редакции:

41	Примерно в 24 метра на запад от здания ул. Советская 15	Павильон	постоянно	Продовольственные товары	40.0	40.0	занято	СПССК «Доступные продукты» ИНН 2540265333	X1 327151,41 Y1 2230974,11; X2 327147,77 Y2 2230977,52; X3 327145,93 Y3 2230971,67; X4 327142,29 Y4 2230968,26;
----	---	----------	-----------	--------------------------	------	------	--------	--	--

7. Позицию 48 изложить в следующей редакции:

48	Проспект мира, 1	киоск	постоянно	Продовольственные товары	28.0	28.0	занято	ИП Миштаев Магомед Суленович ИНН 201800612673	X1 27858,12 Y1 32845,50; X2 27860,67 Y2 32839,12; X3 27858,09 Y3 32837,93; X4 27855,54 Y4 32844,31; X5 27858,12 Y5 32845,50
----	------------------	-------	-----------	--------------------------	------	------	--------	--	---

8. Позицию 62 изложить в следующей редакции:

62	ул. Дзержинского, 19	Киоск	постоянно	Автотовары	15.0	15.0	занято	ИП Хасанов Зелимхан Резванович ИНН 250809392119	X1 28790,35, Y1 32173,11; X2 28792,63, Y2 32176,01; X3 28788,52, Y3 32179,25; X4 28786,32, Y4 32176,19.
----	----------------------	-------	-----------	------------	------	------	--------	--	--

9. Позиции 75 - 77 изложить в следующей редакции:

75	в 20 метров на север от здания Спортивная, 16	павильон	постоянно	Продовольственные товары	40,00	40,00	занято	СПССК «Доступные продукты» ИНН 2540265333	X1 321354,98, Y1 2229414,28; X2 321354,98, Y2 2229419,28; X3 321346,98, Y3 2229419,28; X4 321346,98, Y4 2229414,28; X1 321354,98, Y1 2229414,28.
76	в 22 метров на север от здания Спортивная, 16	павильон	постоянно	Продовольственные товары	40,00	40,00	занято	СПССК «Доступные продукты» ИНН 2540265333	X1 321346,98, Y1 2229414,28; X2 321346,98, Y2 2229419,28; X3 321338,98, Y3 2229419,28; X4 321338,98, Y4 2229414,28; X1 321346,98, Y1 2229414,28.
77	в 16 метров на север от здания Спортивная, 16	павильон	постоянно	Продовольственные товары	40,00	40,00	занято	СПСК «Овощи Приморья» ИНН 2536331230	X1 321369,28, Y1 2229414,28; X2 321369,98, Y2 2229419,28; X3 321361,28, Y3 2229419,28; X4 321361,28, Y4 2229414,28; X1 321369,28, Y1 2229414,28.

10. Позиции 84 - 86 изложить в следующей редакции:

84	в 95 м на север от здания по Северному проспекту 23	павильон	постоянно	Продовольственные товары	40,00	40,00	занято	СПССК «Доступные продукты» ИНН 2540265333	X1 329440,99 Y1 2233206,15; X2 329436,38 Y2 2233204,18; X3 329439,52 Y3 2233196,85; X4 329444,13 Y4 2233198,82;
85	в 110 м на север от здания по Северному проспекту 23	павильон	постоянно	Продовольственные товары	40,00	40,00	занято	СПССК «Доступные продукты» ИНН 2540265333	X1 329444,13 Y1 2233198,82; X2 329439,52 Y2 2233196,85; X3 329442,66 Y3 2233189,52; X4 329447,27 Y4 2233191,49; X1 329444,13 Y1 2233198,82;
86	в 115 м на север от здания по Северному проспекту 23	павильон	постоянно	Продовольственные товары	40,00	40,00	занято	СПСК «Овощи Приморья» ИНН 2536331230	X1 329449,51 Y1 2233186,19; X2 329444,89 Y2 2233184,21; X3 329448,03 Y3 2233176,88; X4 329452,65 Y4 2233178,86; X1 329449,51 Y1 2233186,19;

11. Позицию 146 признать утратившей силу.

12. Позиции 153-154 изложить в следующей редакции:

153	Остановка «Детская поликлиника», ул. Бабкина, 3	Павильон (в остановочном комплексе)	постоянно	Продовольственные товары	16,00	16,00	занято	ИП Мухамадиев Дилмурод Шаробович ИНН 250819927934	X1 20653.81, Y1 46032.96; X2 20652.89, Y2 46037.58; X3 20661.06, Y3 46039.21; X4 20662.01, Y4 46034.66.
154	Остановка «Детская поликлиника», ул. Бабкина, 3	Павильон (в остановочном комплексе)	постоянно	Овощи-фрукты	16,00	16,00	занято	ИП Мухамадиев Дилмурод Шаробович ИНН 250819927934	X1 20671.09, Y1 46036.44; X2 20670.16, Y2 46041.03; X3 20665.69, Y3 46040.14; X4 20666.52, Y4 46035.55.

13. Позицию 219 признать утратившей силу.

14. Позицию 273 изложить в следующей редакции:

273	ул. Тимирязева, 16	павильон	постоянно	Овощи-фрукты	45,0	45,0	занято	ИП Хабибов Давлат Мирходжиевич ИНН 250812292925	x1 22718.58, y1 29260.36; x2 22713.74, y2 29264.05; x3 22717.38, y3 29268.86; x4 22722.26, y4 29265.24;
-----	--------------------	----------	-----------	--------------	------	------	--------	--	--

15. Позицию 293 изложить в следующей редакции:

293	ул. Нахимовская, 31	павильон	постоянно	Овощи-фрукты	28,0	28,0	занято	ИП Салимов Облоберди Мавлонбердиевич ИНН 250820458902	X1 24889.68 Y1 30079.09; X2 24891.40 Y2 30085.29; X3 24886.96 Y3 30086.52; X4 24885.23 Y4 30080.27; X5 24889.68 Y5 30079.09
-----	---------------------	----------	-----------	--------------	------	------	--------	--	---

16. Позицию 307 признать утратившей силу.

17. Позицию 312 изложить в следующей редакции:

312	ул. Советская, 9А	павильон	постоянно	Овощи-фрукты	78,0	78,0	занято	ИП Туйчиев Ёрибек Юлчиевич ИНН 250908263442	X1 327177.96, Y1 2231190.71; X2 327177.71, Y2 2231190.77; X3 327172.74, Y4 2231205.44; X4 327178.08, Y4 2231205.34.
-----	-------------------	----------	-----------	--------------	------	------	--------	--	--

18. Позицию 316 признать утратившей силу.

19. Позицию 324 признать утратившей силу.

20. Позиции 512 - 513 изложить в следующей редакции:

512	Остановка «Тихоокеанская», нечетная	Павильон (в остановочном комплексе)	постоянно	Продовольственные товары	89,62	89,62	свободно		X1 325554,43 Y1 2231164,50; X2 325561,83 Y2 2231163,81; X3 325561,83 Y3 2231168,56; X4 325560,00 Y4 2231168,56; X5 325560,00 Y5 2231179,28 X6 325554,64 Y 2231178,87.
513	Примерно 60 м на юго-запад от здания расположенного по Находкинскому проспекту, 36	Павильон	постоянно	Непродовольственные товары	28,57	28,57	свободно		X1 325557,98 Y1 2231157,37; X2 325558,73 Y2 2231163,76; X3 325554,43 Y3 2231164,50; X4 325553,48 Y4 2231158,21.

21. Позицию 522 изложить в следующей редакции:

522	Остановка стадион «Приморец», четная	Павильон (в остановочном комплексе)	постоянно	Продовольственные товары	80,0	80,0	свободно		X1 22035.45, Y1 29372.07; X2 22038.32, Y2 29374.81; X3 22033.90, Y3 29379.44; X4 22035.61, Y4 29381.07; X5 22035.70, Y5 29382.14; X6 22029.92, Y6 29388.20; X7 22025.47, Y7 29383.95; X8 22033.09, Y8 29375.97; X9 22032.37, Y9 29375.28.
-----	--------------------------------------	-------------------------------------	-----------	--------------------------	------	------	----------	--	---

22. Позицию 534 изложить в следующей редакции:

534	ул. Невельского, 3	Павильон	постоянно	Промышленные товары	80,0	80,0	занято	ИП Ван Лицзюнь ИНН 250999422577	X1 321110.09 Y1 2245767.79 X2 321105.69 Y2 2245760.34 X3 321095.64 Y3 2245765.59 X4 321096.76 Y4 2245767.86
-----	--------------------	----------	-----------	---------------------	------	------	--------	------------------------------------	--

23. Позицию 547 изложить в следующей редакции:

547	Восточный проспект, 2а	павильон	постоянно	Продовольственные товары	63,0	63,0	свободно		X1 320974.31 Y1 2245669.04; X2 320969.33 Y2 2245673.82 X3 320975.16 Y3 2245679.88 X4 320980.13 Y4 2245675.09
-----	------------------------	----------	-----------	--------------------------	------	------	----------	--	---

24. Позиции 592-593 признать утратившими силу.

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 мая 2024 г. г. Находка № 1113

О начале общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы документации «Производство ремонтных дноуглубительных работ акваторий морских портов Находка и Восточный с экологическими изысканиями по месту захоронения извлеченного донного грунта, сроком 10 лет», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду

В соответствии с Федеральными законами от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.12.2021 № 1310 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов экологической экспертизы на территории Находкинского городского округа», Уставом Находкинского городского округа администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы документации «Производство ремонтных дноуглубительных работ акваторий морских портов Находка и Восточный с экологическими изысканиями по месту захоронения извлеченного донного грунта, сроком 10 лет», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

2. Заказчик работ по оценке воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС): Федеральное государственное унитарное предприятие «Росморпорт» (ФГУП «Росморпорт»); ИНН: 7702352454, ОГРН: 1037702023831, юридический адрес: РФ, 127030, г. Москва, ул. Суцневская, д. 19, стр. 7, тел.: +7 (495) 626-14-25, e-mail: mail@rosmorport.ru, Фактический адрес: Дальневосточный бассейновый филиал ФГУП «Росморпорт»: РФ, 690012, Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 182, ИНН: 7702352454, КПП: 253743002, тел.: 8 (4236) 665-331, эл. почта: mail@vst.rosmorport.ru.

Исполнитель работ по ОВОС: общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Петрохим-технология» (ООО «ПИ Петрохим-технология»), ОГРН 1027804182284, ИНН 7806115994, юридический адрес: РФ, 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, д. 4, лит. А, пом. 12-Н, тел.: +7 (812) 718 27 77, эл. почта: petrohim@petrohim.com.

3. Отделу экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа (Коротец) определить форму проведения общественных обсуждений: опрос, сроки проведения опроса с 30.05.2024 по 28.06.2024.

Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду 2 квартал 2024г. - 4 квартал 2024г.

Место размещения и сбора опросных листов: опросные листы доступны для скачивания по ссылке на официальном сайте ООО «ПИ Петрохим-технология» <https://petrohim.net> а также доступны для заполнения

в письменной форме в администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, каб. 202.

Сроки проведения общественных обсуждений в форме опроса – не менее 30 дней после размещения материалов по объекту государственной экологической экспертизы.

Цель планируемой деятельности: поддержание проектных глубин на акватории морских портов Находка и Восточный для обеспечения безопасных условий плавания, швартовки и стоянки судов.

Предварительное место реализации намечаемой деятельности: Российская Федерация, Приморский край, морские порты Находка, Восточный.

Форма и место представления замечаний и предложений: прием и документирование всех полученных замечаний, предложений и комментариев общественности, в отношении предварительных материалов ОВОС осуществляется в журналах учета замечаний и предложений общественности в отделе экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа, адрес: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, каб. 202, режим работы: с понедельника по четверг с 08:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:15, суббота, воскресенье выходной.

На адреса электронной почты ker88@petrohim.com и ecology@nakhodka-city.ru с пометкой «Общественные обсуждения» в течение всего срока проведения общественных обсуждений с 30.05.2024 по 28.06.2024, а также в течение 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений (с 29.06.2024 по 08.07.2024 включительно).

4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением данного постановления «О начале общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы документации «Производство ремонтных дноуглубительных работ акваторий морских портов Находка и Восточный с экологическими изысканиями по месту захоронения извлеченного донного грунта, сроком 10 лет», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду» возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 мая 2024 г. г. Находка № 1130

О подготовке документации по планировке территории и внесении изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 22.12.2016 № 1409, от 22.12.2016 № 1410, от 01.04.2019 № 550 (в редакции от 16.10.2020 № 1091)

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 56-НПА «О порядке подготовки, утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Восточная Стивидорная Компания» от 17.04.2024, администрация Находкинского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить подготовку документации по планировке территории и внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 22.12.2016 № 1409, от 22.12.2016 № 1410 «Об утверждении документации по планировке территории», от 01.04.2019 № 550 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановления администрации

Находкинского городского округа от 16.10.2020 № 1091), в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной улицей Внутрипортовой в микрорайоне города Находки «поселок Врангель» (далее – Документация по планировке территории), на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Задание на подготовку Документации по планировке территории, в границах, указанных в п. 1 данного постановления.

2.2. Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки Документации по планировке территории, в границах, указанных в п. 1 данного постановления.

3. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.

4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней от даты его принятия.

5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке документации по планировке территории и внесении изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 22.12.2016 № 1409, от 22.12.2016 № 1410, от 01.04.2019 № 550 (в редакции от 16.10.2020 № 1091)» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Схема границ территории для подготовки документации по планировке территории и внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 22.12.2016 № 1409, от 22.12.2016 № 1410 «Об утверждении документации по планировке территории», от 01.04.2019 № 550 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 16.10.2020 № 1091), ограниченной улицей Внутрипортовой в микрорайоне города Находки «поселок Врангель»



Площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории и внесению изменений в документацию по планировке территории: 80781,14 кв.м

■ - границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории и внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 22.12.2016 № 1409, от 22.12.2016 № 1410, от 01.04.2019 № 550 (в редакции от 16.10.2020 № 1091)

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Находкинского городского округа

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории и внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 22.12.2016 № 1409, от 22.12.2016 № 1410, от 01.04.2019 № 550 (в редакции от 16.10.2020 № 1091)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Основание для проектирования	Постановление администрации Находкинского городского округа
2.	Заказчик	ООО «ВСК»
3.	Источник финансирования	Собственные средства заказчика
4.	Исполнитель	Определяется заказчиком путём заключения договорных отношений
5.	Сроки и этапы подготовки проекта планировки территории	Срок подготовки документации по планировке территории 180 рабочих дней. Работы выполняются в два этапа: 1. Выполнение инженерных изысканий (60 рабочих дней); 2. Выполнение документации по планировке территории (120 рабочих дней).
6.	Местоположение, площадь и границы проектируемой территории	1. Территория, ограниченная улицей Внутрипортовой в микрорайоне города Находки «поселок Врангель» (далее – Территория). 2. Площадь Территории – 80781,14 м² 3. Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
7.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. 2. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям. 3. Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям. 4. Отчет по инженерно-экологическим изысканиям. 5. Сведения по всем разделам ИСОГД. 6. Градостроительные регламенты на топографической съемке М 1:500, выполненной согласно заданию на выполнение инженерных изысканий. 7. Сведения по заключенным договорам аренды и купли – продажи земельных участков и муниципального имущества. 8. Рекомендации на подключение к инженерным сетям. 9. Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
8.	Цель работы	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях: - реконструкции участка улично-дорожной сети (улицы Внутрипортовой) в микрорайоне города Находки «поселок Врангель» в целях транспортно-пешеходной обеспеченности объекта «Комплекс зданий и сооружений ООО «ВСК» на земельном участке с кадастровым номером 25:31:070003:287, - обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, установления, изменения красных линий улиц и дорог, определения границ территорий общего пользования в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.	Основные требования к проектным решениям	Документация по планировке территории должна соответствовать законодательству РФ, должна быть выполнена в соответствии со статьями 41.1, 42, 43, части 10 статьи 45, главы 5 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ в действующей редакции, требованиям по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиям технических регламентов, Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, утвержденным приказом министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края от 02.02.2024 № 14-пр.
10.	Состав проекта	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – ДПТ)
11.	Требования к качеству, формату, количеству экземпляров подготовленного проекта, передаваемого Заказчику	1. Для утверждения ДПТ органами местного самоуправления Заказчику предоставляются проектные материалы (с сопроводительным письмом), в составе, указанном в п. 10 настоящего задания, выполненные в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, прошедшие форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, на бумажном носителе (в сброшюрованных альбомах, полноцветная печать) и в цифровом (электронном) виде в форматах doc (docx), dxf (dwg), pdf (jpg), mid/mif, XML, TAB на электронном носителе (1 экз.). 2. Для подготовки постановления о назначении публичных слушаний необходимо предоставить: электронную версию утверждаемых проектных материалов, прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, в том числе в формате JPG (чертежи основной части ДПТ, которые подлежат утверждению), каждый файл не более 10 Мб, и Положения в формате doc (docx). 3. Для рассмотрения на публичных слушаниях ДПТ предоставляется в распечатанном виде (цветная печать) в 1 экземпляре и в электронном виде (презентационные материалы). 4. Презентацию по месту проведения публичных слушаний проводит специалист проектной организации. 5. В течение 3-х рабочих дней после публичных слушаний по рассмотрению ДПТ, Заказчику должны быть переданы: электронная версия утверждаемых проектных материалов, отработанных по замечаниям, полученным на публичных слушаниях, прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, в формате jpg, каждый файл не более 10 Мб; Положения в формате doc (docx); материалы ДПТ в электронном виде в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, на диске (2 экз.). 6. После утверждения ДПТ в течение 3 рабочих дней, Исполнитель передаёт Заказчику результаты работ с актами выполненных работ согласно п. 10 настоящего задания. 7. В целях внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости проектные материалы предоставляются в формате XML, заверенные усиленной квалифицированной электронной подписью, на отдельном электронном носителе (CD-диск) – 1 шт. 8. В целях беспрепятственного размещения и использования данных разрабатываемой градостроительной документации в государственных информационных системах федерального, регионального и муниципального уровней векторный формат ДПТ должен соответствовать Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Находкинского городского округа

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории и внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 22.12.2016 № 1409, от 22.12.2016 № 1410, от 01.04.2019 № 550 (в редакции от 16.10.2020 № 1091)

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	1	3
1	Вид градостроительной документации	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – ДПТ).
2	Основание для выполнения работ	Постановление администрации Находкинского городского округа.
3	Исполнитель	Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды выполняются лицами, указанными в части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4	Основная нормативная правовая и методическая база	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Земельный кодекс Российской Федерации. 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». 4. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».

	5. СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». 6. СП 11-104-97 «Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геодезические изыскания для строительства». 7. СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования». 8. СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». 9. Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
5	Виды изысканий Инженерно-геодезические изыскания, инженерно-геологические изыскания, инженерно-гидрометеорологические изыскания, инженерно-экологические изыскания.
6	Объект инженерных изысканий Территория, ограниченная улицей Внутриворотной в микрорайоне города Находки «поселок Врангель» (далее – Территория). Площадь Территории – 80781,14 м ²
7	Границы территории проведения инженерных изысканий Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
8	Описание планируемых к размещению объектов капитального строительства Планируемые к размещению объекты капитального строительства: линейный объект «Реконструкция участка улично-дорожной сети (улицы Внутриворотной) в микрорайоне города Находки «поселок Врангель».
9	Исходные данные Сбор исходных данных, необходимых для выполнения инженерных изысканий в целях подготовки ДПТ осуществляет исполнитель.
10.	Инженерно-геодезические изыскания
10.1.	Цель проведения инженерно-геодезических изысканий Получение достоверных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся (зданиях и сооружениях), элементах планировки, проявлениях опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим заданием.
10.2.	Основные требования к результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки ДПТ Инженерно-геодезические изыскания для подготовки ДПТ должны обеспечивать получение актуальных инженерно-топографических планов, материалов аэрофотосъемки, фондовых материалов (результатов ранее выполненных инженерных изысканий; топографических карт; данных космической съемки и дистанционного зондирования Земли) в графической и цифровой формах представления информации, необходимых для разработки проектов планировки территории и проектов межевания территории. 1. При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами, общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием; - выполнить топографическую съемку масштабом 1:500, сечение рельефа 0,5 м в границах изысканий; - выполнить съемку подземных коммуникаций в границах изысканий, с указанием глубин заложения подземных сетей, их типа; - выполнить камеральную обработку результатов съемки и подготовку топографического плана в цифровом виде; - подготовить технический отчет, состоящий из текстовой и графической частей, с предоставлением необходимой и достаточной информации для подготовки ДПТ. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных для подготовки ДПТ, должен быть выполнен в соответствии с подпунктами 5.1.23 и 5.1.24 пункта 5.1 раздела 5 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». 2. Работы произвести в местной системе координат, принятой для города Находки, и в Балтийской системе высот 1972 года, а также в системе координат МСК-25 (зона 2). 3. Объем указанных работ должен обеспечивать получение актуализированных топографических карт (планов) территории. 4. Результаты выполненных инженерно-геодезических изысканий согласовать с уполномоченными органами исполнительной власти и получить заключение о принятии к дальнейшему использованию материалов топографо-геодезических работ. 5. По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий должен быть представлен технический отчет в графическом (на бумажном носителе) и цифровом (электронном) виде на электронном носителе (1 экз.). Информацию в текстовой форме представить в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF. Информацию в растровой модели представить в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информацию в векторной модели представить в формате DWG. 6. Формат электронных файлов и состав содержащейся в них информации должны соответствовать требованиям, предъявляемым к размещению данных в геоинформационных системах.
11	Инженерно-геологические изыскания
11.1	Цель проведения инженерно-геологических изысканий Получение необходимых и достаточных материалов и данных об инженерно-геологических условиях территории для выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых предполагается расположение объектов капитального строительства, включая линейные сооружения.
11.2	Основные требования к результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки ДПТ В составе инженерно-геологических изысканий выполняются: - сбор и обработка материалов и данных прошлых лет; - дешифрирование и анализ материалов и данных ДЗЗ; - рекогносцировочное обследование при недостаточности имеющихся материалов; - инженерно-геологическая (инженерно-геокриологическая) съемка в масштабах, соответствующая градостроительной документации. Объем указанных работ должен обеспечивать получение информации о характеристиках инженерно-геологических условий Территории для принятия решений по ее использованию (определение планируемого размещения объектов) и оценки возможности воздействия на намечаемые объекты строительства опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений.

	Работы произвести в местной системе координат, принятой для города Находки и в Балтийской системе высот 1972 года, а также в системе координат МСК-25 (зона 2). По результатам инженерно-геологических изысканий составляется технический отчет, состоящий из текстовой и графической частей. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен быть выполнен в соответствии с подпунктом 6.2.2.3 пункта 6.2 раздела 6 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». Технический отчет предоставляется на бумажном носителе и в цифровом (электронном) виде. Информацию в текстовой форме представить в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и /или ODF. Информацию в растровой модели представить в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информацию в векторном виде представить в формате DWG.
12	Инженерно-гидрометеорологические изыскания
12.1	Цель проведения инженерно-гидрометеорологических изысканий Изучение гидрометеорологического режима территории и получение материалов для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохраных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений.
12.2	Основные требования к результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки ДПТ При выполнении инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки ДПТ в состав работ включают: - сбор и анализ материалов гидрометеорологической и картографической изученности территории; - рекогносцировочное обследование рек и водосборных бассейнов; - организацию и проведение наблюдений за характеристиками гидрологического режима водных объектов, а также за развитием опасных гидрометеорологических процессов и явлений. Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий представляются в виде технического отчета в соответствии с подпунктом 7.1.21 пункта 7.1 раздела 7 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», с учетом состава и объемов выполненных работ.
13	Инженерно-экологические изыскания
13.1	Цель проведения инженерно-экологических изысканий Получение материалов и данных об экологическом состоянии территории, необходимых для принятия оптимальных градостроительных решений, выделения элементов планировочной структуры и границ территорий с особыми условиями использования.
13.2	Основные требования к результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки ДПТ Инженерно-экологические изыскания для экологического обоснования ДПТ должны включать следующие работы: - сбор, обобщение и анализ опубликованных и фондовых материалов изысканий и исследований прошлых лет; - дешифрирование и анализ материалов и данных ДЗЗ; - рекогносцировочное обследование территории с опробованием почв (или грунтов), поверхностных и подземных вод для установления фоновых характеристик состояния окружающей среды; - лабораторные исследования отобранных проб. Результаты инженерно-экологических изысканий представляются в виде технического отчета. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки документации по планировке территории должен соответствовать подпункту 8.1.11 пункта 8.1 раздела 8 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», с учетом состава и объемов выполненных работ.
14	Место (адрес) передачи результатов выполненных работ 692904, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, д. 18

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 мая 2024 г. г. Находка № 1131

О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.08.2018 № 1459

В соответствии со статьями 42, 43, частью 21 статьи 45, статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 56-НПА «О порядке подготовки, утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, на основании заявления акционерного общества «Находкинский Морской Торговый Порт» от 18.04.2024, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.08.2018 № 1459, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной улицей Портовой, земельным участком открытого акционерного общества «Российские железные дороги» и береговой линией бухты Находка в

городе Находке (далее – Документация по планировке территории), на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые:
- 2.1. Задание на подготовку Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
- 2.2. Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
3. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.
4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней от даты его принятия.
5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.08.2018 № 1459» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Схема границ территории
для подготовки документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.08.2018 № 1459 «Об утверждении документации по планировке территории», ограниченной улицей Портовой, земельным участком открытого акционерного общества «Российские железные дороги» и береговой линией бухты Находка в городе Находке

Площадь территории для подготовки документации по внесению изменений в документацию по планировке территории: 81363,38 кв.м

- границы территории документации, в отношении которой планируется внесение изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации НГО от 17.08.2018 № 1459

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Находкинского городского округа

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.08.2018 № 1459

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Основание для проектирования	Постановление администрации Находкинского городского округа
2	Заказчик	АО «Находкинский МТП»
3	Источник финансирования	За счет собственных средств
4	Исполнитель	ООО «Оптимист»
5	Сроки и этапы подготовки проекта планировки территории	Срок подготовки документации по планировке территории 60 рабочих дней со дня предоставления заказчиком исходных данных. Работы выполняются в два этапа: 1. Выполнение инженерных изысканий (60 рабочих дней); 2. Выполнение документации по планировке территории (60 календарных дней).
6	Местоположение, площадь и границы проектируемой территории	1. Территория, ограниченная улицей Портовой, земельным участком открытого акционерного общества «Российские железные дороги» и береговой линией бухты Находка в городе Находке (далее – Территория). 2. Площадь Территории: 81363,38 кв.м. 3. Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.

7	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. 2. Сведения по всем разделам ИСОГД. 3. Градостроительные регламенты на топографической съемке М 1:500, выполненной согласно заданию на выполнение инженерных изысканий. 4. Сведения по заключенным договорам аренды и купли-продажи земельных участков. 5. Рекомендации на подключение к инженерным сетям. 6. Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
8	Цель работы	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях: - обеспечения устойчивого развития территории, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков и установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; - образование земельного участка для размещения погрузочно-разгрузочной площадки.
9	Основные требования к проектным решениям	Документация по планировке территории должна соответствовать законодательству РФ, должна быть выполнена в соответствии со статьями 41.1, 42, 43, части 10 статьи 45, главы 5 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ в действующей редакции, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиям технических регламентов, Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, утвержденным приказом министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края от 02.02.2024 № 14-пр.
10	Состав проекта	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее - ДПТ).
11	Требования к качеству, формату, количеству экземпляров подготовленного проекта, передаваемых Заказчику	1. Для утверждения ДПТ органами местного самоуправления Заказчику предоставляются проектные материалы (с сопроводительным письмом), в составе, указанном в п. 10 настоящего задания, выполненные в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, прошедшие форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, в том числе в формате JPG (чертежи основной части ДПТ, которые подлежат утверждению), каждый файл не более 10 Мб, и Положения в формате doc (docx). 2. Для подготовки постановления о назначении публичных слушаний необходимо предоставить: электронную версию утверждаемых проектных материалов, прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, в том числе в формате JPG (чертежи основной части ДПТ, которые подлежат утверждению), каждый файл не более 10 Мб, и Положения в формате doc (docx). 3. Для рассмотрения на публичных слушаниях ДПТ предоставляется в распечатанном виде (цветная печать) в 1 экземпляре и в электронном виде (презентационные материалы). 4. Презентацию по месту проведения публичных слушаний проводит специалист проектной организации. 5. В течение 3-х рабочих дней после публичных слушаний по рассмотрению ДПТ, Заказчику должны быть переданы: электронная версия утверждаемых проектных материалов, отработанных по замечаниям, полученным на публичных слушаниях, прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, в формате jpg, каждый файл не более 10 Мб; Положения в формате doc (docx); материалы ДПТ в электронном виде в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, на диске (2 экз.). 6. После утверждения ДПТ в течение 3 рабочих дней, Исполнитель передаёт Заказчику результаты работ с актами выполненных работ согласно п. 10 настоящего задания. 7. В целях внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости проектные материалы предоставляются в формате XML, заверенные усиленной квалифицированной электронной подписью, на отдельном электронном носителе (CD-диск) — 1 шт. 8. В целях беспрепятственного размещения и использования данных разрабатываемой градостроительной документации в государственных информационных системах федерального, регионального и муниципального уровней векторный формат ДПТ должен соответствовать Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Находкинского городского округа

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий
для подготовки документации по внесению изменений
в документацию по планировке территории,
утвержденную постановлением администрации
Находкинского городского округа от 17.08.2018 № 1459

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	2	3
1	Вид градостроительной документации	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее - ДПТ).
2	Основание для выполнения работ	Постановление администрации Находкинского городского округа.
3	Исполнитель	Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды выполняются лицами, указанными в части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4	Основная нормативная правовая и методическая база	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Земельный кодекс Российской Федерации. 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». 4. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории». 5. СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». 6. СП 11-104-97 «Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геодезические изыскания для строительства». 7. СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования». 8. СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». 9. Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные документы. Инженерно-геодезические изыскания.
5	Виды изысканий	Инженерно-геодезические изыскания.
6	Объект инженерных изысканий	Территория, ограниченная улицей Портовой, земельным участком открытого акционерного общества «Российские железные дороги» и береговой линией бухты Находка в городе Находке (далее - Территория). Площадь Территории: 81363,38 кв.м
7	Границы территории проведения инженерных изысканий	Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
8	Описание планируемых к размещению объектов капитального строительства	Размещение погрузочно-разгрузочной площадки.
9	Исходные данные	Сбор исходных данных, необходимых для выполнения инженерно-геодезических изысканий в целях подготовки ДПТ осуществляет заказчик.
10	Инженерно-геодезические изыскания	10.1 Цель проведения инженерно-геодезических изысканий Получение достоверных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся (зданий и сооружений), элементах планировки, проявлениях опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящего задания. 10.2 Основные требования к результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки ДПТ Инженерно-геодезические изыскания для подготовки ДПТ должны обеспечивать получение актуальных инженерно-топографических планов, материалов аэрофотосъемки, фондовых материалов (результатов ранее выполненных инженерных изысканий; топографических карт; данных космической съемки и дистанционного зондирования Земли) в графической и цифровой формах представления информации, необходимых для разработки проектов планировки территории и проектов межевания территории. 1. При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами, общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием; - выполнить топографическую съемку масштабом 1:500, сечение рельефа 0,5 м в границах изысканий; - выполнить съемку подземных коммуникаций в границах изысканий, с указанием глубин заложения подземных сетей, их типа; - выполнить камеральную обработку результатов съемки и подготовку топографического плана в цифровом виде; - подготовить технический отчет, состоящий из текстовой и графической частей, с предоставлением необходимой и достаточной информации для подготовки ДПТ. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных для подготовки ДПТ, должен быть выполнен в соответствии с подпунктами 5.1.23 и 5.1.24 пункта 5.1 раздела 5 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».

		2. Работы произвести в местной системе координат, принятой для города Находки, и в Балтийской системе высот 1972 года, а также в системе координат МСК-25 (зона 2). 3. Объем указанных работ должен обеспечить получение актуализированных топографических карт (планов) территории. 4. Результаты выполненных инженерно-геодезических изысканий согласовать с уполномоченными органами исполнительной власти и получить заключение о принятии к дальнейшему использованию материалов топографо-геодезических работ. 5. По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий должен быть представлен технический отчет в графическом (на бумажном носителе) и цифровом (электронном) виде на электронном носителе (1 экз.). Информацию в текстовой форме представить в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF. Информацию в растровой модели представить в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информацию в векторной модели представить в формате DWG. 6. Формат электронных файлов и состав содержащейся в них информации должны соответствовать требованиям, предъявляемым к размещению данных в геоинформационных системах.
11	Место (адрес) передачи результатов выполненных работ	692904, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, д. 18
12	Дополнительная информация	Проведение инженерно-геологических изысканий не требуется в связи с отсутствием планируемых к размещению объектов капитального строительства. Проведение инженерно-гидрометеорологических изысканий не требуется в связи с достаточной изученностью гидрометеорологического и аэрологического режимов района изысканий и отсутствием водных объектов в границах Территории. Проведение инженерно-экологических изысканий не требуется в связи с отсутствием природных ресурсов на Территории, достаточной изученностью района изысканий и значительными изменениями в результате антропогенной деятельности в границах Территории.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 мая 2024 г. г. Находка № 1132

Об отклонении от утверждения документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 31.07.2012 № 1379 и от 05.06.2015 № 772, и направлении на доработку

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 56-НПА «О порядке подготовки, утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановлений администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», от 05.07.2021 № 725 «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 31.07.2012 № 1379 и от 05.06.2015 № 772», от 08.04.2024 № 839 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории от 26.04.2024 № 5, заключения о результатах публичных слушаний от 26.04.2024, опубликованного в газете «Находкинский рабочий» от 08.05.2024 № 33 (13892), администрация Находкинского городского округа

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:
- Отклонить от утверждения документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 31.07.2012 № 1379 и от 05.06.2015 № 772, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной улицей Сидоренко, проспектом Северным и береговой линией озера Лебединого в городе Находке, и направить на доработку.
 - Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня регистрации постановления.
 - Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа.
 - Контроль за исполнением данного постановления «Об отклонении от утверждения документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 31.07.2012 № 1379 и от 05.06.2015 № 772, и направлении на доработку» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Учредители:
Администрация Находкинского городского округа,
692904, г. Находка, Находкинский пр-кт, 16;
МАУ Редакция газеты «Находкинский рабочий»,
692903, г. Находка, ул. Гагарина, 14.
Издатель: МАУ Редакция газеты «Находкинский рабочий»,
692903, г. Находка, ул. Гагарина, 14.
Адрес редакции:
692904, Приморский край, г. Находка, Находкинский пр-кт, 18.
Газета выходит по средам и пятницам.

Директор
Ю.А. Чайкина
Газета перерегистрирована 30 апреля 2009 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Приморскому краю.
Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ 25-00083.

Главный редактор **О.В. Трофимова**
(4236) 65-72-50 gazeta@nr-citynews.ru
Отдел рекламы (4236) 74-66-81 reklama@nr-citynews.ru
Специальный корреспондент
В. Пантюхов (4236) 74-66-81

Расценки на размещение рекламы 1 см² - от 20 до 40 руб.
Гибкая система скидок.
Отпечатано в типографии ИП Якунин г. Находки, Находкинский пр-кт, 44-г.
Тираж 1000. Индекс 53410. Объем 1 п.л. Печать офсетная. Подписана в печать 14.05.2024 г. по графику - 14.00, фактически - 14.00. В розницу - цена свободная.
Материалы под знаком «Реклама», «На правах рекламы» опубликованы на коммерческой основе.
Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов.