

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 августа 2024 г. г. Находка № 1926

О подготовке документации по планировке территории
и внесении изменений в документацию по планировке территории,
утвержденную постановлением администрации
Находкинского городского округа от 16.10.2018 № 1801

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Думы Находкинского городского округа от 21.12.2022 № 56-НПА «О порядке подготовки, утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, на основании заявления товарищества собственников жилья (домовладельцев) «Маленькая Америка» от 02.08.2024, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить подготовку документации по планировке территории и внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 16.10.2018 № 1801 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной улицей Канадской и обходной магистралью в городе Находке (далее – Документация по планировке территории), на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, согласно приложению.
2. Утвердить прилагаемые:
 - 2.1. Задание на подготовку Документации по планировке территории, в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
 - 2.2. Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки Документации по планировке территории, в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
3. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.
4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней от даты его принятия.
5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке документации по планировке территории и внесении изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 16.10.2018 № 1801» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

*Полная версия постановления Находкинского городского округа № 1926 от 07 августа 2024 года на сайте «Ведомости Находки»: <https://ved-nakhodka.ru/docs/>, в разделе «Постановления и распоряжения администрации Находкинского городского округа».

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 августа 2024 г. г. Находка № 1899

О внесении изменений в муниципальную программу
«Поддержка общественных инициатив на территории
Находкинского городского округа» на 2022-2026 годы,
утвержденную постановлением администрации
Находкинского городского округа от 14.10.2021 № 1048

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Приморского края от 10.11.2020 N 955-пп «Об отдельных вопросах реализации в Приморском крае проектов инициативного бюджетирования по направлению «Твой проект», Правительства Приморского края от 25.09.2020 N 841-пп «Об отдельных вопросах реализации в Приморском крае проектов инициативного бюджетирования по направлению «Молодежный бюджет», Администрации Приморского края от 19.12.2019 N 860-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Экономическое развитие и инновационная экономика Приморского края», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Муниципальную программу «Поддержка общественных инициатив на территории Находкинского городского округа» на 2022-2026 годы (далее – муниципальная программа), утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 14.10.2021 № 1048, изложить в новой редакции.
2. Приложение № 1 «Сведения о целевых индикаторах, показателях муниципальной программы «Поддержка общественных инициатив на территории Находкинского городского округа» на 2022-2026 годы» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 1).
3. Приложение № 2 «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы «Поддержка общественных инициатив на территории Находкинского городского округа» на 2022-2026 годы» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 2).
4. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета Находкинского городского округа, (тыс. руб.) «Поддержка общественных инициатив на территории Находкинского городского округа» на 2022-2026 годы» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 3).
5. Приложение № 4 «План реализации муниципальной программы «Поддержка общественных инициатив на территории Находкинского городского округа» на 2022-2026 годы» к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 4).
6. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
7. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».
8. Отделу по связям с общественностью управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Файн) разместить текст муниципаль-

ной программы в актуальной редакции на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Поддержка общественных инициатив на территории Находкинского городского округа» на 2022-2026 годы, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 14.10.2021 № 1048» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа Валевич В.Н.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

*Полная версия постановления Находкинского городского округа № 1899 от 05 августа 2024 года на сайте «Ведомости Находки»: <https://ved-nakhodka.ru/docs/>, в разделе «Постановления и распоряжения администрации Находкинского городского округа».

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает о назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «здравоохранение (3.4)» в отношении земельного участка площадью 106 кв.м, находящегося примерно в 148 метрах на северо-запад от дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Приморский, город Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица Школьная, земельный участок 11.

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1).

1. Перечень информационных материалов к проекту:
 - 1.1. Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.
 - 1.2. Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемого земельного участка.
2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru>.
3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:
 - 3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет и распространение на информационных стендах.
 - 3.2. Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.
 - 3.3. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.
 - 3.4. Проведение экспозиции проекта.
 - 3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.
 - 3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.
 - 3.7. Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид земельных участков в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее пятнадцати дней и не более месяца.
5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, холл (1 этаж), дата открытия экспозиции проекта: 16.08.2024.
6. Срок проведения экспозиции проекта с 16.08.2024 по 23.08.2024.

7. Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.
7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:
 - а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
 - б) в письменной форме, в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, каб. 217
 - в) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 16.08.2024 до 10.00 часов 23.08.2024

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 23.08.2024, 11-00. Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, каб. 204

Извещение о возможном установлении
публичного сервитута

Администрацией Находкинского городского округа рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:010407:3827 расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, улица Шоссейная, земельный участок 94Л, площадью 240,6 кв.м, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:010407:890 местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 10 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, ул. Угольная, дом 61, площадь 134,0 кв.м.

Цель установления публичного сервитута: проход и проезд.

Заинтересованное лицо в течение 15 дней со дня опубликования может ознакомиться с поступившим ходатайством и подать заявление об учете их прав на земельный участок с приложением копии документов, подтверждающие их права, и документа удостоверяющего личность, по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18 кабинет 106. Прием в рабочие дни: понедельник - четверг с 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15, предварительно позвонив по телефонам: 8(4236) 69-21-77, 8(4236) 69-88-92. Заявление подается посредством личного обращения и на электронную почту: uziz@nakhodka-city.ru.

Официальный сайт Находкинского городского округа, на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута - nakhodka-city.ru в разделе «Градостроительство».

Границы публичных сервитутов

Местоположение публичного сервитута	Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка
Система координат	МСК-25, зона 2
Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах	Картометрический, Мт = 0,0005*500=0,25 м (величина СКП принимается равной 0,0005 метра в масштабе планов Документации по планировке территории)

Перечень характерных точек для земельных участков, формируемых в соответствии со схемами		
Граница установления сервитута на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010407:3827, площадью 240,6 кв.м		
Обозначение характерных точек	Значения координат характерных точек, м	
	X	Y

Обозначение характерных точек	Значения координат характерных точек, м	
	X	Y
1	329227.6886	2236880.4611
2	329223.4100	2236887.4000
3	329221.6600	2236888.8200
4	329220.3800	2236890.2300
5	329219.5000	2236891.8500
6	329218.7100	2236893.9400
7	329217.8000	2236897.5600
8	329217.2500	2236900.5200
9	329217.0100	2236903.2300
10	329217.1000	2236910.1200
11	329216.7200	2236928.0800
12	329213.0400	2236927.2500
13	329211.4672	2236894.5992
14	329211.4836	2236880.7909
1	329227.6886	2236880.4611



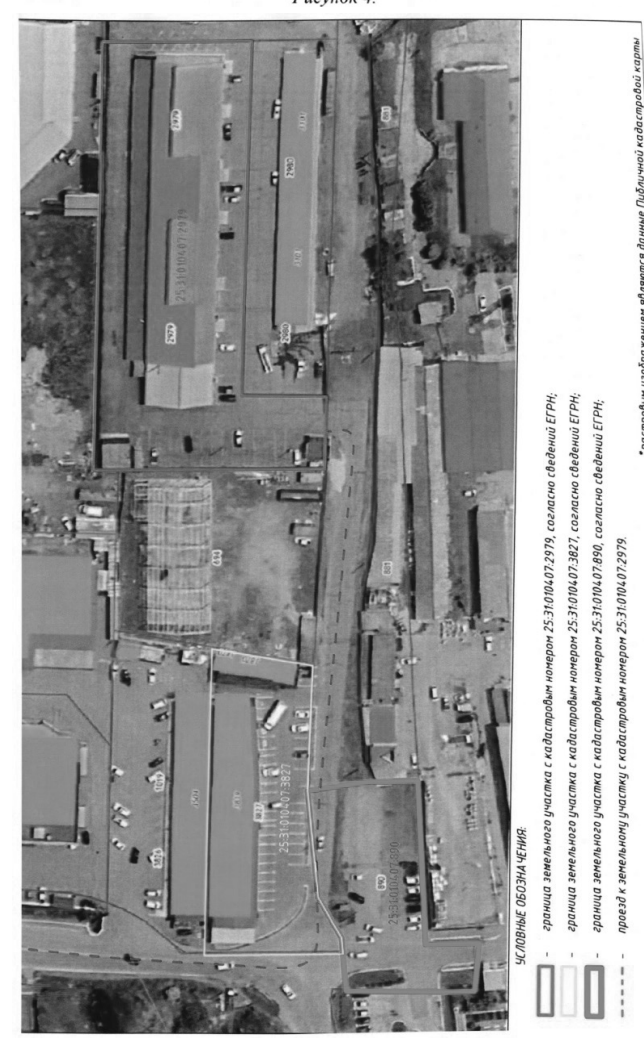
Рисунок 3.

Граница установления сервитута на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010407:890, площадью 134,0 кв.м		
Обозначение характерных точек	Значения координат характерных точек, м	
	X	Y

Обозначение характерных точек	Значения координат характерных точек, м	
	X	Y
1	329211.4672	2236894.5992
2	329213.0400	2236897.2500
3	329216.7200	2236928.0800
4	329209.8318	2236929.1919
5	329210.2400	2236921.0300
6	329211.2000	2236905.5400
1	329211.4672	2236894.5992



Рисунок 4.



Условные обозначения:
 - граница земельного участка с кадастровым номером 25:31:010407:3827, согласно сведений ЕГРН;
 - граница земельного участка с кадастровым номером 25:31:010407:3827, согласно сведений ЕГРН;
 - граница земельного участка с кадастровым номером 25:31:010407:890, согласно сведений ЕГРН;
 - проезд - земельному участку с кадастровым номером 25:31:010407:3827.