



**Извещение о проведении электронных аукционов**

Администрация Находкинского городского округа извещает о проведении 04.02.2025 аукционов в электронной форме (электронных аукционов) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:010404:8805 и по продаже земельного участка с кадастровым номером 25:31:010211:2376 для строительства с местоположением:

- установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 5 метрах по направлению на юг от ориентира, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Сидоренко, участок 18, площадью 5900 кв.м., кадастровый номер 25:31:010404:8805, вид разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6); цель использования: строительство объекта капитального строительства - многоэтажный жилой дом; срок аренды: 58 месяцев; Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) — 125 567,19 руб.;

- установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 120 м. по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Ольховая, 29, площадью 1377 кв.м, кадастровый номер 25:31:010211:2376, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства; цель использования: строительство индивидуального жилого дома; Начальная цена предмета аукциона (цена земельного участка) — 1 262 887,15 руб.

Место проведения электронных аукционов и место подачи заявок на участие в электронных аукционах - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в аукционах заявителю, а в случае если от имени заявителя действует иное лицо (представитель заявителя) заявителю и представителю заявителя, необходимо иметь усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, и пройти процедуру регистрации на электронной площадке и в торговой секции, а также процедуру регистрации в ГИС «Официальный сайт Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)» (ГИС Торги).

Прием заявок на участие в аукционах — с 20 декабря 2024 по 29 января 2025.

Извещения о проведении аукционов, сведения о форме заявки на участие в аукционах, проекты договоров аренды и купли-продажи земельных участков размещены в сети Интернет на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), в ГИС «Официальный сайт Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)» (ГИС Торги), на официальном сайте Находкинского городского округа [www.nakhodka-city.ru](http://www.nakhodka-city.ru) (раздел «Муниципальная собственность») и доступны для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы. Контактный телефон: 8 (4236) 69-22-80.

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории**

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает следующее.

Назначены публичные слушания по рассмотрению документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 03.06.2011 № 894 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановлений администрации Находкинского городского округа от 20.08.2019 № 1370, от 17.10.2019 № 1702), от 26.09.2012 № 1623 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 17.10.2019 № 1702), в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной улицей Комсомольской и Почтовым переулком в городе Находке (далее — Документация).

1. Перечень информационных материалов к Документации:

1.1. Основная часть проекта планировки территории:

- чертеж планировки территории;

- план красных линий. Разбивочный чертеж красных линий;

- положения о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории.

1.2. Основная часть проекта межевания территории:

- текстовая часть проекта межевания;

- чертеж межевания территории.

2. Официальный сайт, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru/>.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:

3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа, размещение оповещения на официальном сайте Находкинского городского округа и распространение на информационных стендах.

3.2. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.3. Проведение экспозиции проекта.

3.4. Внесение участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний по проекту.

3.7. Подготовка, оформление и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение заключения о результатах публичных слушаний по проекту на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Срок проведения публичных слушаний по рассмотрению Документации, от дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта планировки территории и проекта межевания территории: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, 2 этаж, холл. Дата открытия экспозиции проекта межевания территории: 27.12.2024г.

6. Срок проведения экспозиции проекта: с 27.12.2024г. по 10.01.2025 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции проекта: с понедельника по пятницу, с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

Срок подачи участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого вопроса — с 27.12.2024г. по 10.01.2025г.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

б) в письменной форме (приложение) в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 217;

в) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

8. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 10.01.2025г., в 11-00, каб. 204, ул. Школьная, 18, г. Находка.

**Приложение**

В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа

От кого:

**Предложения и замечания**

по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной

Предложения и замечания:

Приложение:

- копия паспорта (для физических лиц)

- выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц)

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
ДУМА НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

**18.12.2024**

**№ 426-НПА**

**О бюджете Находкинского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов**

Статья 1. Основные характеристики бюджета Находкинского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов

1. Утвердить основные характеристики бюджета Находкинского городского округа на 2025 год:

1) общий объем доходов бюджета Находкинского городского округа в сумме 7 369 802 656,78 рублей;

2) общий объем расходов бюджета Находкинского городского округа в сумме 7 547 802 656,78 рублей;

3) размер дефицита бюджета Находкинского городского округа в сумме 178 000 000,00 рублей.

2. Утвердить основные характеристики бюджета Находкинского городского округа на 2026-2027 годы:

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета Находкинского городского округа на 2026 год в сумме 5 631 965 320,76 рублей, на 2027 год в сумме 5 636 789 600,27 рублей;

2) общий объем расходов бюджета Находкинского городского округа на 2026 год в сумме 5 814 965 320,76 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 65 748 400,00 рублей, на 2027 год в сумме 5 825 789 600,27 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 135 916 800,00 рублей;

3) размер дефицита бюджета Находкинского городского округа на 2026 год в сумме 183 000 000,00 рублей; на 2027 год в сумме 189 000 000,00 рублей.

3. Утвердить:

1) верхний предел муниципального долга на 1 января 2026 года в сумме 356 500 000,00 рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям - 0 рублей;

2) верхний предел муниципального долга на 1 января 2027 года в сумме 539 500 000,00 рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям - 0 рублей;

3) верхний предел муниципального долга на 1 января 2028 года в сумме 728 500 000,00 рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям - 0 рублей;

4) предельный объем расходов на обслуживание муниципального долга на 2025 год в сумме 3 300 000,00 рублей, на 2026 год в сумме 3 000 000,00 рублей, на 2027 год в сумме 3 000 000,00 рублей;

5) общий объем бюджетных ассигнований на исполнение публичных нормативных обязательств на 2025 год в сумме 72 917 596 рублей, на 2026 год - в сумме 68 381 371,00 рублей, на 2027 год в сумме 71 285 511,00 рублей;

6) общий объем межбюджетных трансфертов бюджету Находкинского городского округа в 2025 году в сумме 4 649 934 656,78 рублей, в 2026 году — в сумме 3 185 029 320,76 рублей, в 2027 году - в сумме 3 107 453 600,27 рублей;

7) источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Находкинского городского округа, согласно приложению 1 к настоящему решению.

**Статья 2. Формирование доходов бюджета Находкинского городского округа**

1. Установить, что доходы бюджета Находкинского городского округа, поступающие в 2025 году, формируются за счет:

1) доходов от уплаты федеральных налогов и сборов, налогов, предусмотренных специальными налоговыми режимами, региональных налогов, местных налогов в соответствии с нормативами отчислений, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и законодательством о налогах и сборах;

2) неналоговых доходов, в том числе:

- доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах Находкинского городского округа, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, по нормативу 100 процентов;

- доходов, получаемых в виде арендной платы, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности Находкинского городского округа, по нормативу 100 процентов;

- доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах Находкинского городского округа, по нормативу 100 процентов;

- доходов от продажи земельных участков, находящихся в собственности Находкинского городского округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений), по нормативу 100 процентов;

- платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах Находкинского городского округа, - по нормативу 100 процентов;

- платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Находкинского городского округа, по нормативу 100 процентов;

- платы по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, - по нормативу 100 процентов;

- платы за публичный сервитут, предусмотренной решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, которые расположены в границах городских округов, и не предоставлены гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений), - по нормативу 100 процентов;

- доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления Находкинского городского округа и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), по нормативу 100 процентов;

- части прибыли муниципальных унитарных предприятий, созданных Находкинским городским округом, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, по нормативу 50 процентов;

- прочих доходов от оказания платных услуг получателями средств бюджета Находкинского городского округа по нормативу 100 процентов;

- прочих доходов от компенсации затрат бюджета Находкинского городского округа по нормативу 100 процентов;

- прочих поступлений от использования имущества, находящегося в собственности Находкинского городского округа (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), по нормативу 100 процентов;

- доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну Находкинского городского округа (за исключением земельных участков), по нормативу 100 процентов;

- доходов от реализации имущества, находящегося в собственности Находкинского городского округа (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), по нормативу 100 процентов;

- платы за негативное воздействие на окружающую природную среду по нормативу 60 процентов;

- платежей в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, а также иных денежных средств, подлежащих зачислению в бюджет городского округа за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда) по нормативу 100 процентов;

- платежей в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда, а также иных денежных средств, подлежащих зачислению в бюджет городского округа за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, по нормативу 100 процентов;

- платежей за наем жилых помещений, поступающих от нанимателей, проживающих в муниципальном жилищном фонде, по нормативу 100 процентов;

- невыясненных поступлений, зачисляемых в бюджет Находкинского городского округа, по нормативу 100 процентов;

- прочих неналоговых доходов бюджета Находкинского городского округа по нормативу 100 процентов;

3) доходов в виде безвозмездных поступлений.

2. Установить, что в доходы бюджета Находкинского городского округа зачисляются:

- суммы задолженности и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам;

налог на рекламу, мобилизуемый на территории Находкинского городского округа по нормативу 100 процентов;  
 курортный сбор, мобилизуемый на территории Находкинского городского округа по нормативу 100 процентов;  
 целевые сборы с граждан и предприятий, учреждений, организаций на содержание милиции, на благоустройство территории, на нужды образования и другие цели, мобилизуемые на территории Находкинского городского округа по нормативу 100 процентов;  
 лицензионный сбор за право торговли спиртными напитками, мобилизуемый на территории Находкинского городского округа по нормативу 100 процентов;  
 прочие местные налоги и сборы, мобилизуемые на территории Находкинского городского округа по нормативу 100 процентов;  
 - средства, поступающие на лицевые счета муниципальных бюджетных, автономных, казенных учреждений Находкинского округа в погашение дебиторской задолженности прошлых лет, в размере 100 процентов доходов.

### Статья 3. Доходы бюджета Находкинского городского округа

Учесть доходы бюджета Находкинского городского округа в объемах и по кодам классификации доходов бюджетов на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, согласно приложению 2 к настоящему решению.

Статья 4. Особенности зачисления средств, поступающих во временное распоряжение муниципальным учреждениям и органам местного самоуправления Находкинского городского округа

Средства, поступающие во временное распоряжение муниципальным учреждениям, органам местного самоуправления Находкинского городского округа в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Находкинского городского округа, учитываются на лицевых счетах, открытых ими в территориальном органе Федерального казначейства.

### Статья 5. Дорожный фонд Находкинского городского округа

Утвердить объем бюджетных ассигнований дорожного фонда Находкинского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, согласно приложению 3 к настоящему решению.

Статья 6. Бюджетные ассигнования бюджета Находкинского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов

1. Утвердить в пределах общего объема расходов, установленного частями 1 и 2 статьи 1 настоящего решения, распределение бюджетных ассигнований на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам Находкинского городского округа и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов бюджетов, согласно приложению 4 к настоящему решению.

2. Утвердить распределение бюджетных ассигнований из бюджета Находкинского городского округа в ведомственной структуре расходов на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, согласно приложению 5 к настоящему решению.

3. Утвердить распределение бюджетных ассигнований из бюджета Находкинского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов по муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности, согласно приложению 6 к настоящему решению.

### Статья 7. Муниципальные заимствования Находкинского городского округа

Утвердить программу муниципальных заимствований Находкинского городского округа на 2025 и плановый период 2026-2027 годов, согласно приложению 7 к настоящему решению.

Статья 8. Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам

Установить, что субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям и физическим лицам - производителям товаров (работ, услуг) в целях возмещения недополученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, предоставляются в порядке, установленном администрацией Находкинского городского округа, в следующих случаях:

1) субъектам малого и среднего предпринимательства Находкинского городского округа, производящим и реализующим товары (работы, услуги), предназначенные для внутреннего рынка Российской Федерации на возмещение части затрат, связанных с уплатой лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга); возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования;

2) юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг на возмещение затрат, связанных с организацией проведения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Находкинского городского округа и участием спортсменов Находкинского городского округа в официальных краевых физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях;

3) субъектам малого и среднего предпринимательства Находкинского городского округа, производящим и реализующим товары (работы, услуги), предназначенные для внутреннего рынка Российской Федерации, связанных с развитием туристической инфраструктуры;

4) муниципальным унитарным предприятиям Находкинского городского округа на проведение мероприятий, связанных с завершением процедуры ликвидации;

5) организациям, предоставляющим населению бытовые услуги (баня), на возмещение недополученных доходов в связи с оказанием льготных услуг пенсионерам, достигшим возраста 65 лет;

6) юридическим лицам, в том числе бюджетному и (или) автономному учреждению, учредителем которого не является Находкинский городской округ, на финансовое обеспечение мероприятий, связанных с предотвращением влияния ухудшения экономической ситуации на развитие отраслей экономики, с профилактикой и устранением последствий распространения коронавирусной инфекции;

7) субъектам малого предпринимательства с целью возмещения части затрат, связанных с началом предпринимательской деятельности;

8) на возмещение части затрат, связанных с оказанием услуг по уходу и присмотру за детьми;

9) на подготовку и содержание хоккейных коробок к проведению физкультурно-массовых мероприятий;

10) возмещения части затрат в связи с оказанием услуг по перевозке пассажиров и багажа городским автомобильным транспортом на территории Находкинского городского округа;

11) муниципальным унитарным предприятиям Находкинского городского округа на возмещение затрат по приобретаемой ими коммунальной технике;

12) на возмещение части затрат субъектам малого и среднего предпринимательства Находкинского городского округа, осуществляющим деятельность в сфере социального предпринимательства;

13) на возмещение затрат физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

14) юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг на возмещение затрат, связанных с подготовкой спортивного резерва по видам спорта;

15) управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа в целях возмещения части затрат, связанных с проведением капитального ремонта отдельных элементов общего имущества многоквартирных домов по следующим направлениям: ремонт входных групп, оконных блоков и подъездов;

16) управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа на возмещение затрат по приобретению специализированной коммунальной техники, включая снегоуборочную технику и средства малой механизации, необходимой для оказания жилищно-коммунальных услуг населению и благоустройства придомовой территории многоквартирных домов;

17) на оплату соглашения о финансовом обеспечении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом в Находкинском городском округе;

18) юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям - производителям работ (услуг) на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с выполнением работ, оказанием услуг по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства гражданам, имеющих трех и более детей;

19) управляющим организациям, товариществам собственников жилья, либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа на финансовое обеспечение затрат возникающих в связи с выполнением работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

20) управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа в целях возмещения затрат, связанных с проведением капитального ремонта многоквартирных домов;

21) управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов;

22) юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги по транспортированию твердых коммунальных отходов на территории Находкинского городского округа на возмещение части затрат на приобретение специализированной техники по договорам финансовой аренды (лизинга).

23) управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с проведением капитального ремонта крыш и фасадов многоквартирных домов.

### Статья 9. Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся муниципальными учреждениями

Установить следующие субсидии некоммерческим организациям, не являющимся муниципальными учреждениями, предоставляемые из бюджета Находкинского городского округа в порядке, установленном администрацией Находкинского городского округа:

1) физкультурно-спортивным организациям на возмещение затрат, связанных с организацией проведения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Находкинского городского округа и участием спортсменов в официальных спортивных соревнованиях;

2) на поддержку социально ориентированным некоммерческим организациям Находкинского городского округа;

3) на реализацию общественно значимых проектов территориальных общественных самоуправлений Находкинского городского округа;

4) на реализацию конкурсов социально значимых проектов социально ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа;

5) на мероприятия по осуществлению территориального общественного самоуправления Находкинского городского округа.

6) физкультурно-спортивным организациям на возмещение затрат, связанных с подготовкой спортивного резерва по видам спорта;

7) социально ориентированным некоммерческим организациям Находкинского городского округа, осуществляющим деятельность в сфере защиты и помощи безнадзорным животным;

8) на реализацию проектов-победителей краевого конкурса проектов, проводимого в соответствии с постановлением администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения».

9) социально ориентированным некоммерческим организациям Находкинского городского округа, осуществляющим деятельность в сфере поддержки граждан без определенного места жительства и занятий.

### Статья 10. Об увеличении (индексации) оплаты труда

1. Провести с 1 октября 2025 года индексацию путем увеличения в 1,045 раза, с 1 октября 2026 года и с 1 октября 2027 года индексацию путем увеличения в 1,04 раза:

1) размеров ежемесячного денежного вознаграждения лиц, замещающих муниципальные должности Находкинского городского округа;

2) размеров должностных окладов муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Находкинского городского округа;

3) размеров должностных окладов работников, замещающих должности, не являющимися должностями муниципальной службы в органах местного самоуправления Находкинского городского округа;

4) размеров должностных окладов работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа.

2. Установить, что в целях реализации указов Президента Российской Федерации от 1 июня 2012 № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы», от 7 мая 2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», повышение оплаты труда отдельных категорий работников муниципальных учреждений осуществляется в 2025 году и плановом периоде 2026 и 2027 годов в соответствии с темпами роста среднемесячного дохода от трудовой деятельности в Приморском крае, утвержденного распоряжением Правительства Приморского края.

### Статья 11. Особенности исполнения бюджета Находкинского городского округа в 2025 году

1. Установить в соответствии с пунктом 8 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации, что дополнительным основанием для изменений в показатели сводной бюджетной росписи бюджета Находкинского городского округа, связанные с особенностями исполнения бюджета Находкинского городского округа и (или) перераспределением бюджетных ассигнований между главными распорядителями бюджетных средств без внесения изменений в решение о бюджете является:

перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями, группами (группами и подгруппами) видов расходов классификации расходов бюджетов в связи с принятием администрацией Находкинского городского округа решений об утверждении муниципальных программ в пределах общего бюджета ассигнований, доведенных до главного распорядителя;

перераспределение бюджетных ассигнований между главными распорядителями бюджетных средств, разделами, подразделами, целевыми статьями, группами (группами и подгруппами) видов расходов классификации расходов бюджетов в связи с принятием администрацией Находкинского городского округа решений о внесении изменений в утвержденные муниципальные программы Находкинского городского округа в пределах общего бюджета ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятий в рамках каждой муниципальной программы Находкинского городского округа;

перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями, группами (группами и подгруппами) видов расходов, кодами дополнительной классификации расходов бюджетов в пределах общего бюджета ассигнований, предусмотренных главному распорядителю средств бюджета в текущем финансовом году;

перераспределение бюджетных ассигнований на предоставление бюджетным и автономным учреждениям субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и субсидий на иные цели в пределах средств, предусмотренных главным распорядителем средств бюджета на указанные цели; изменение (уточнение) кодов бюджетной классификации;

перераспределение бюджетных ассигнований между муниципальными программами, главными распорядителями бюджетных средств, разделами, подразделами, целевыми статьями, группами (группами и подгруппами) видов расходов классификации расходов бюджетов, в связи с принятием администрацией Находкинского городского округа решений о внесении изменений в утвержденные муниципальные программы Находкинского городского округа в пределах суммарного общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на их реализацию;

перераспределение бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств Находкинского городского округа, софинансируемых из вышестоящих бюджетов;

направление доходов, фактически полученных при исполнении бюджета Находкинского городского округа сверх утвержденного решением о бюджете Находкинского городского округа общего объема доходов, на замещение муниципальных заимствований и погашение муниципального долга.

2. Утвердить бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств Находкинского городского округа, предусмотренных в решении о бюджете Находкинского городского округа, в соответствии с темпами роста среднемесячного дохода от трудовой деятельности в Приморском крае, утвержденного распоряжением Правительства Приморского края.

3. Утвердить бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств Находкинского городского округа, предусмотренных в решении о бюджете Находкинского городского округа, в соответствии с темпами роста среднемесячного дохода от трудовой деятельности в Приморском крае, утвержденного распоряжением Правительства Приморского края.

Статья 12. Особенности использования бюджетных ассигнований на обеспечение деятельности муниципальных учреждений Находкинского городского округа

Муниципальные автономные, бюджетные и казенные учреждения Находкинского городского округа не вправе принимать решения, приводящие к увеличению в 2025 году штатной численности работников.

### Статья 13. Порядок вступления в силу настоящего решения

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

**Председатель Думы А.В. Кузнецов**

**Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский**

\* С Приложением к решению Думы Находкинского городского округа от 18 декабря 2024 года № 426-НПА можно ознакомиться на сайте Ведомости Находки по ссылке: <https://ved-nakhodka.ru/docs/>.

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ПРИМОРСКИЙ КРАЙ ДУМА НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### РЕШЕНИЕ

18.12.2024

№ 427-НПА

### О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 20.12.2023 № 250-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов»

1. Внести в решение Думы Находкинского городского округа от 20.12.2023 № 250-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов» (Находкинский рабочий, 2023, 22 декабря, № 88; 2024, 2 февраля, № 7; 2024, 6 марта, № 16; 2024, 26 апреля, № 31; 2024, 31 мая, № 40; 2024, 2 августа, № 58; 2024, 30 августа, № 66; 2024, 27 сентября, № 74; 2024, 6 ноября, № 85; 2024, 29 ноября, № 92) следующие изменения:

1) в статье 1:

часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета Находкинского городского округа на 2024 год:  
1) общий объем доходов бюджета Находкинского городского округа в сумме 7 398 812 095,86 рублей;  
2) общий объем расходов бюджета Находкинского городского округа в сумме 7 627 212 255,14 рублей;  
3) размер дефицита бюджета Находкинского городского округа в сумме 228 400 159,28 рублей.»;  
в пункте 1 части 2 цифры «5 958 053 971,72» заменить цифрами «6 074 244 151,72»;  
в пункте 2 части 2 цифры «6 123 053 971,72» заменить цифрами «6 239 244 151,72», цифры «60 355 650,00» заменить цифрами «62 210 404,83»;  
в пункте 5 части 3 цифры «60 154 564,78» заменить цифрами «59 518 803,78»;  
в пункте 6 части 3 цифры «4 687 571 072,87» заменить цифрами «4 599 153 786,86», цифры «3 708 827 971,72» заменить цифрами «3 750 827 971,72»;  
2) приложения 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 решения изложить в редакции приложений к настоящему решению.  
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы  
Находкинского городского округа А.В. Кузнецов

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

\* С Приложением к решению Думы Находкинского городского округа от 18 декабря 2024 года №427-НПА можно ознакомиться на сайте Ведомости Находки по ссылке: <https://ved-nakhodka.ru/docs/>.

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 декабря 2024 г. г. Находка № 2927

О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 25.06.2013 № 1272

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, на основании заявления Бескиер Ларисы Викторовны от 02.12.2024, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 25.06.2013 № 1272 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной улицей Вавилова, улицей Советской и улицей Мичурина в городе Находке (далее – Документация по планировке территории), на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, согласно приложению.
- Утвердить прилагаемые:
  - Задание на подготовку Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
  - Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
- Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней от даты его принятия.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 25.06.2013 № 1272» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение  
к постановлению администрации  
Находкинского городского округа

Схема границ территории для подготовки документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации НГО от 25.06.2013 № 1272 «Об утверждении документации по планировке территории», в части территории, ограниченной улицей Вавилова, улицей Советской и улицей Мичурина в городе Находке



Площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории: 14970,43 кв.м



- границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации НГО от 25.06.2013 № 1272

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Находкинского городского округа

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 25.06.2013 № 1272

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Бескиер Лариса Викторовна
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства инициатора подготовки документации по планировке территории
4	Основание для проектирования	Постановление администрации Находкинского городского округа
5	Исполнитель	ООО «ЦЭП «ГИК»
6	Сроки и этапы подготовки проекта планировки территории	Срок подготовки документации по планировке территории 180 рабочих дней. Работы выполняются в два этапа: 1. Выполнение инженерных изысканий (60 рабочих дней); 2. Выполнение документации по планировке территории (120 рабочих дней).
7	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Планируемый к размещению объект капитального строительства – спортивный клуб.
8	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Находкинский городской округ
9	Состав документации по планировке территории	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее - ДПТ).
10	Местоположение и границы проектируемой территории	1. Часть территории, ограниченной улицей Вавилова, улицей Советской и улицей Мичурина в городе Находке (далее – Территория). 2. Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
11	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	1. Земельные участки с кадастровыми номерами 25:31:010211:45; 25:31:010211:2262; 25:31:010211:294. 2. Площадь Территории – 14970,43 м².
12	Цель работы	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях: - обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, - образования земельных участков для размещения объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
13	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. 2. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям. 3. Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям. 4. Отчет по инженерно-экологическим изысканиям. 5. Сведения по всем разделам ИСОГД, в том числе градостроительные регламенты на топографической съёмке М 1:500, выполненной согласно заданию на выполнение инженерных изысканий. 6. Сведения по заключенным договорам аренды и купли – продажи земельных участков и муниципальном имуществе. 7. Рекомендации на подключение к инженерным сетям. 8. Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
14	Основные требования к проектным решениям	Документация по планировке территории должна соответствовать законодательству РФ, должна быть выполнена в соответствии со статьями 41.1, 42, 43, части 10 статьи 45, главы 5 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ в действующей редакции, требованиям по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиям технических регламентов, Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, утвержденным приказом министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края от 02.02.2024 № 14-пр (далее - Технические требования).
15	Требования к качеству, формату, количеству экземпляров подготовленного проекта, передаваемых Заказчику	1. Для утверждения ДПТ органами местного самоуправления Исполнителем предоставляются Заказчику проектные материалы (с сопроводительным письмом), в составе, указанном в п. 10 настоящего задания, выполненные в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, прошедшие форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», на бумажном носителе (в сброшюрованных альбомах, полноцветная печать), в цифровом (электронном) виде в форматах doc (docx), dxf (dwg), pdf (jpg), mid/mif, XML, ТАВ на электронном носителе (1 экз.) и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям. 2. Для подготовки постановления о назначении публичных слушаний необходимо предоставить: электронную версию утверждаемых проектных материалов, прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», в том числе в формате JPG (чертежи основной части ДПТ, которые подлежат утверждению), каждый файл не более 10 Мб, Положения в формате doc (docx), и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям. 3. Для рассмотрения на публичных слушаниях ДПТ предоставляется в распечатанном виде (цветная печать) в 1 экземпляре и в электронном виде (презентационные материалы). 4. Презентацию по месту проведения собрания участников публичных слушаний проводит специалист проектной организации.

	<p>5. Для подготовки постановления об утверждении ДПТ в течение 14 рабочих дней после публикации заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению ДПТ, Заказчику должны быть переданы: электронная версия утверждаемых проектных материалов, отработанных по замечаниям, полученным на публичных слушаниях, повторно прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», в том числе в формате jpg (чертежи основной части ДПТ, которые подлежат утверждению), каждый файл не более 10 Мб, и Положения в формате doc (docx); материалы ДПТ в электронном виде в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, на диске (2 экз.), и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям.</p> <p>6. После утверждения ДПТ в течение 3 рабочих дней, Исполнитель передает Заказчику результаты работ с актами выполненных работ согласно п. 10 настоящего задания.</p> <p>7. В целях внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости проектные материалы предоставляются в формате XML, заверенные усиленной квалификационной электронной подписью, на отдельном электронном носителе (CD-диск) — 1 шт.</p> <p>8. В целях беспрепятственного размещения и использования данных разрабатываемой градостроительной документации в государственных информационных системах федерального, регионального и муниципального уровней векторный формат ДПТ должен соответствовать Техническим требованиям.</p>
--	--

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Находкинского городского округа

**ЗАДАНИЕ**  
на выполнение инженерных изысканий  
для подготовки документации по внесению изменений  
в документацию по планировке территории, утвержденную  
постановлением администрации Находкинского  
городского округа от 25.06.2013 № 1272

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее — ДПТ).
2	Основание для выполнения работ	Постановление администрации Находкинского городского округа.
3	Исполнитель	Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды выполняются лицами, указанными в части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4	Основная нормативная правовая и методическая база	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Земельный кодекс Российской Федерации. 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». 4. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории». 5. СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». 6. СП 11-104-97 «Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геодезические изыскания для строительства». 7. СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования». 8. СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». 9. Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
5	Виды изысканий	Инженерно-геодезические изыскания. Инженерно-геологические изыскания. Инженерно-гидрометеорологические изыскания. Инженерно-экологические изыскания.
6	Объект инженерных изысканий	Часть территории, ограниченной улицей Вавилова, улицей Советской и улицей Мичурина в городе Находке (далее — Территория). Площадь Территории — 14970,43 м²
7	Границы территории проведения инженерных изысканий	Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
8	Описание планируемых к размещению объектов капитального строительства	Планируемые к размещению объекты капитального строительства: спортивный клуб.
9	Исходные данные	Сбор исходных данных, необходимых для выполнения инженерных изысканий в целях подготовки ДПТ осуществляет исполнитель.
10.	<b>Инженерно-геодезические изыскания</b>	
10.1.	Цель проведения инженерно-геодезических изысканий	Получение достоверных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся (зданиях и сооружениях), элементах планировки, проявлениях опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим заданием.
10.2.	Основные требования к результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки ДПТ	Инженерно-геодезические изыскания для подготовки ДПТ должны обеспечивать получение актуальных инженерно-топографических планов, материалов аэрофотосъемки, фондовых материалов (результатов ранее выполненных инженерных изысканий; топографических карт; данных космической съемки и дистанционного зондирования Земли) в графической и цифровой формах представления информации, необходимых для разработки проектов планировки территории и проектов межевания территории. 1. При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами, общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием; - выполнить топографическую съемку масштабом 1:500, сечение рельефа 0,5 м в границах изысканий; - выполнить съемку подземных коммуникаций в границах изысканий, с указанием глубин заложения подземных сетей, их типа; - выполнить камеральную обработку результатов съемки и подготовку топографического плана в цифровом виде; - подготовить технический отчет, состоящий из текстовой и графической частей, с предоставлением необходимой и достаточной информации для подготовки ДПТ. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных для подготовки ДПТ, должен быть выполнен в соответствии с подпунктами 5.1.23 и 5.1.24 пункта 5.1 раздела 5 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». 2. Работы произвести в системе координат МСК-25 (зона 2), а также в местной системе координат, принятой для города Находки, и в Балтийской системе высот 1972 года. 3. Объем указанных работ должен обеспечивать получение актуализированных топографических карт (планов) территории.

		<p>4. Результаты выполненных инженерно-геодезических изысканий согласовать с уполномоченными органами исполнительной власти и получить заключение о принятии к дальнейшему использованию материалов топографо-геодезических работ.</p> <p>5. По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий должен быть представлен технический отчет в графическом (на бумажном носителе) и цифровом (электронном) виде на электронном носителе (1 экз.). Информацию в текстовой форме представить в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF. Информацию в растровой модели представить в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информацию в векторной модели представить в формате DWG.</p> <p>6. Формат электронных файлов и состав содержащейся в них информации должны соответствовать требованиям, предъявляемым к размещению данных в геоинформационных системах.</p>
11	<b>Инженерно-геологические изыскания</b>	
11.1	Цель проведения инженерно-геологических изысканий	Получение необходимых и достаточных материалов и данных об инженерно-геологических условиях территории для выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых предполагается расположение объектов капитального строительства, включая линейные сооружения.
11.2	Основные требования к результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки ДПТ	В составе инженерно-геологических изысканий выполняются: - сбор и обработка материалов и данных прошлых лет; - дешифрирование и анализ материалов и данных ДЗЗ; - рекогносцировочное обследование при недостаточности имеющихся материалов; - инженерно-геологическая (инженерно-геокриологическая) съемка в масштабах, соответствующих градостроительной документации. Объем указанных работ должен обеспечивать получение информации о характеристиках инженерно-геологических условий Территории для принятия решений по ее использованию (определение планируемого размещения объектов) и оценки возможности воздействия на намечаемые объекты строительства опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений. Работы произвести в местной системе координат, принятой для города Находки и в Балтийской системе высот 1972 года, а также в системе координат МСК-25 (зона 2). По результатам инженерно-геологических изысканий составляется технический отчет, состоящий из текстовой и графической частей. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен быть выполнен в соответствии с подпунктом 6.2.2.3 пункта 6.2 раздела 6 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». Технический отчет предоставляется на бумажном носителе и в цифровом (электронном) виде. Информацию в текстовой форме представить в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и/или ODF. Информацию в растровой модели представить в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информацию в векторном виде представить в формате DWG.
12	<b>Инженерно-гидрометеорологические изыскания</b>	
12.1	Цель проведения инженерно-гидрометеорологических изысканий	Изучение гидрометеорологического режима территории и получение материалов для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений.
12.2	Основные требования к результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки ДПТ	При выполнении инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки ДПТ в состав работ включают: - сбор и анализ материалов гидрометеорологической и картографической изученности территории; - рекогносцировочное обследование рек и водосборных бассейнов; - организацию и проведение наблюдений за характеристиками гидрологического режима водных объектов, а также за развитием опасных гидрометеорологических процессов и явлений. Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий представляются в виде технического отчета в соответствии с подпунктом 7.1.21 пункта 7.1 раздела 7 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», с учетом состава и объемов выполненных работ.
13	<b>Инженерно-экологические изыскания</b>	
13.1	Цель проведения инженерно-экологических изысканий	Получение материалов и данных об экологическом состоянии территории, необходимых для принятия оптимальных градостроительных решений, выделения элементов планировочной структуры и границ территорий с особыми условиями использования.
13.2	Основные требования к результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки ДПТ	Инженерно-экологические изыскания для экологического обоснования ДПТ должны включать следующие работы: - сбор, обобщение и анализ опубликованных и фондовых материалов изысканий и исследований прошлых лет; - дешифрирование и анализ материалов и данных ДЗЗ; - рекогносцировочное обследование территории с опробованием почв (или грунтов), поверхностных и подземных вод для установления фоновых характеристик состояния окружающей среды; - лабораторные исследования отобранных проб. Результаты инженерно-экологических изысканий представляются в виде технического отчета. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки документации по планировке территории должен соответствовать подпункту 8.1.11 пункта 8.1 раздела 8 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», с учетом состава и объемов выполненных работ.
14	Место (адрес) передачи результатов выполненных работ	692904, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, д. 18

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16 декабря 2024 г.

г. Находка

№ 2909

**Об отмене постановления администрации  
Находкинского городского округа от 21.05.2018 № 901**

В соответствии с частью 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 12 постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», с Уставом Находкинского городского округа, на основании заявления акционерного общества «Морской порт «Тихоокеанский» от 12.12.2024, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Отменить постановление администрации Находкинского городского округа от 21.05.2018 № 901 «О подготовке документации по планировке территории», подготовленной по заявлению закрытого акционерного общества «Дальневосточный судомеханический завод».
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней с даты его принятия.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «Об отмене постановления администрации Находкинского городского округа от 21.05.2018 № 901» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский