

Извещение о проведении
электронного аукциона

Администрация Находкинского городского округа извещает о проведении 18.03.2025 аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:070001:10011 для строительства объекта капитального строительства с местоположением:

- установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 317 м. от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Врангель», проспект Приморский, дом 28, площадью 4736 кв.м, кадастровый номер 25:31:070001:10011, вид разрешенного использования: спорт (5.1.); цель использования: строительство объекта капитального строительства - спортивной базы; срок аренды: 58 месяцев; Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) — 51 341,57 руб.

Место проведения электронного аукциона и место подачи заявок на участие в электронном аукционе - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в аукционе заявителю, а в случае если от имени заявителя действует иное лицо (представитель заявителя) заявителю и представителю заявителя, необходимо иметь усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, и пройти процедуру регистрации на электронной площадке и в торговой секции, а также процедуру регистрации в ГИС «Официальный сайт Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru» (ГИС Торги).

Прием заявок на участие в аукционе — с 07 февраля 2025 по 12 марта 2025.

Извещение о проведении аукциона, сведения о форме заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка размещены в сети Интернет на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), в ГИС «Официальный сайт Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru» (ГИС Торги), на официальном сайте Находкинского городского округа www.nakhodka-city.ru (раздел «муниципальная собственность») и доступны для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы. Контактный телефон: 8 (4236) 69-22-80.

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
Находкинского городского округа

Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка

Дата оформления: 31.01.2025
Количество участников публичных слушаний — 1 человек.
Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: №3 от 31.01.2025.

1.Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

1.1 Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» в отношении земельного участка площадью 12484 кв.м, находящегося в 90 метрах на восток от дома, расположенного по адресу: край Приморский, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Врангель», улица Беринга, 3. Земельный участок расположен в границах территориальной зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (О-2).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания замечания и предложения не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: предложений и замечаний не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний не поступило.

1.2 Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)» в отношении земельного участка площадью 542 кв.м с кадастровым номером 25:31:010404:7900, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почто-

вый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Комсомольская, дом 40. Земельный участок расположен в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: замечания и предложения поступили от членов комиссии Паршиковой Н.А., Кульпина С.А.: на данную территорию имеется утвержденная документация по планировке территории (Постановление АНГО от 26.07.2016 №831), в которой на данный земельный участок установлен вид разрешенного использования малоэтажная жилая застройка. Для изменения вида разрешенного использования амбулаторно-поликлиническое обслуживание(3.4.1), требуется внесение изменений в документацию, по планировке территории.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: учесть поступившие замечания и предложений, т.к. они соответствуют утвержденной документации по планировке территории.

2.Выводы по результатам публичных слушаний:

2.1Считать возможным использование земельного участка площадью 12484 кв.м, находящегося в 90 метрах на восток от дома, расположенного по адресу: край Приморский, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Врангель», улица Беринга, 3, с условно разрешенным видом использования территориальной зоны «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)».

2.2 Считать не возможным использование земельного участка площадью 542кв.м, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Комсомольская, дом 40, с условно разрешенным видом использования территориальной зоны «амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)».

Извещение о проведении жеребьевки

Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа сообщает о проведении жеребьевки в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства, в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее - жеребьевка).

Уполномоченный орган местного самоуправления, проводящий жеребьевку — управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

Дата проведения жеребьевки — 17.01.2025 года.

Время проведения жеребьевки — 9:00 местного времени.

Место проведения жеребьевки — г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204.

Реестровые номера граждан, приглашенных на жеребьевку: 4432, 4433, 4434, 4435, 4436, 4437, 4438, 4439, 4440, 4441, 4442, 4443, 4444, 4445, 4446, 4447, 4448, 4449, 4450, 4451, 4452, 4453, 4404, 4405, 4406, 4407, 4408, 4409, 4410, 4411, 4412, 4413, 4414, 4415, 4416, 4417, 4418, 4419, 44120, 4421, 4422, 4423, 4424, 4425, 4426, 4427, 4428, 429, 4430, 4431.

Список земельных участков, предлагаемых на жеребьевку № 168		
1	В 1543 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:000000:7657 956
2	в 1900 м на северо-запад от дома, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, улица Геологическая, 15	25:31:040401:1166 1116
3	В 1130 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:571 952
4	В 1626 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:605 851
5	В 1475 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:607 1106
6	В 1472 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:616 1024

7	В 1547 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:618	1121
8	В 1559 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:623	1115
9	В 1400 м на запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:625	1168
10	В 1574 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:629	1112
11	В 1824 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:722	997
12	В 1758 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:723	1057
13	В 1802 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:726	1031
14	В 1782 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:727	1054
15	В 1735 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:728	1202
16	В 1633 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:729	735
17	В 1767 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:730	1126
18	В 1756 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:731	1248
19	В 1567 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:733	825
20	В 1535 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:734	812
21	В 1614 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:735	770
22	В 1362 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:737	838
23	В 1416 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:741	1048
24	В 1168 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:742	1330
25	В 1457 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:744	992
26	В 1226 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:745	838
27	В 1241 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:747	1005
28	В 1614 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:748	868

29	В 1871 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:749	1351
30	В 1399 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:751	1004
31	В 1369 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:752	1089
32	В 1341 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:753	1183
33	В 1697 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:754	1481
34	В 1269 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:759	1028
35	В 1288 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:760	1057
36	В 1627 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:763	870
37	В 1347 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:768	1131
38	В 1128 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:769	1076
39	В 1477 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:770	1038
40	В 1307 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:771	1056
41	В 1133 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:772	1070
42	В 1641 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:773	1197
43	В 2001 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:791	953
44	В 1967 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:792	1094
45	В 1934 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:793	944
46	В 1801 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:810	947
47	В 1833 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:811	960
48	В 1865 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:812	954
49	В 1901 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:813	949
50	В 1952 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:814	1046

51	В 1952 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:815	1104
Помимо этого сообщаем, что в работе жеребьевочной комиссии при проведении жеребьевки, в качестве наблюдателей вправе принимать участие представители общественных организаций, а также вправе присутствовать представители средств массовой информации. На территории Находкинского городского округа взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно осуществляется однократное предоставление единовременной денежной выплаты в размере 359506 (триста пятьдесят девять тысяч пятьсот шесть) рублей гражданам, имеющим трех и более детей, включенным в реестр и состоящим в нем более 180 дней, в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее - Закон ПК № 837-КЗ). Единовременная денежная выплата имеет целевой характер и может быть направлена на следующие цели: 1) для приобретения или компенсации затрат на приобретение гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) жилого дома, части жилого дома, квартиры, объекта долевого участия в строительстве - квартиры в многоквартирном доме, объекта незавершенного строительства (индивидуальный жилой дом), расположенных на территории Приморского края; 2) для компенсации затрат на построенный индивидуальный жилой дом, расположенный на территории Приморского края и находящийся в собственности гражданина, включенного в реестр, и (или) его супруга (супруги); 3) для уплаты или компенсации затрат по оплате гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство, реконструкцию индивидуального жилого дома, расположенного на территории Приморского края; 4) для погашения или компенсации затрат на погашение гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство, реконструкцию индивидуального жилого дома, расположенных на территории Приморского края, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам; 5) для приобретения или компенсации затрат на приобретение гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) земельного участка, расположенного на территории Приморского края, с видами разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, личного подсобного хозяйства; 6) для компенсации затрат, понесенных гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) по внесению платы за увеличение площади земельного участка, находящегося в собственности гражданина и (или) его супруга (супруги), в результате перераспределения такого земельного участка из земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Гражданин вправе обратиться за предоставлением единовременной денежной выплаты в случае, если по истечении 180 дней со дня включения его в реестр уполномоченным органом местного самоуправления не принято решение о предоставлении ему в собственность бесплатно земельного участка. Гражданин, включенный в реестр, вправе обратиться за предоставлением единовременной денежной выплаты: на цели, указанные в пунктах 1, 2, 5, 6 части 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ - если право собственности гражданина, включенного в реестр, и (или) его супруга (супруги) на объекты недвижимого имущества, указанные в пунктах 1, 2, 5, 6 части 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ, возникло после включения гражданина в реестр; на цели, указанные в пунктах 3, 4 части 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ - если обязательства гражданина, включенного в реестр, и (или) его супруга (супруги), указанные в пунктах 3, 4 части 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ, возникли до включения гражданина в реестр и на момент включения гражданина в реестр были действующими, либо указанные обязательства возникли после включения гражданина в реестр. Единовременная денежная выплата для компенсации затрат, предусмотренных частью 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ, понесенных супругом (супругой) гражданина, включенного в реестр, предоставляется гражданину, включенному в реестр, при условии, что указанные затраты понесены супругом (супругой) в период брака с ним. Порядок предоставления единовременной денежной выплаты определен постановлением администрации Находкинского городского округа от 09.06.2023 № 1011 «Об утверждении «Порядка предоставления единовременной денежной выплаты многодетным гражданам с их согласия взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно».			

По всем вопросам обращаться в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, кабинет 216, в рабочие дни с 14.00 до 16.00. Телефон 69-91-94, 69-21-81.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2025 г. г. Находка № 135

Об отмене красных линий

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 2 ст. 7 Федерального закона от 02.08.2019 № 293-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», п. 46 Постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Отменить красные линии, предназначенные для размещения линейного объекта - дорога (проезд), установленные документацией по планировке территории, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 31.07.2012 № 1379 «Об утверждении документации по планировке территории», с координатами:

Обозначение характерных точек границ (линия)		
№ точки	X	Y
1	329603.88	2233011.80
2	329603.88	2233141.75
1	329601.63	2233011.98
2	329601.63	2233143.81

- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «Об отмене красных линий» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2025 г. г. Находка № 144

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 06.04.2022 № 396 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на ос-

новании заключения о результатах публичных слушаний от 24.01.2025 и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание (5.2.1)» в отношении земельного участка площадью 2141 кв.м с кадастровым номером 25:31:010302:2610, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 97 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Козина, 34.
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский		
Администрация Находкинского городского округа Приморского края		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
31 января 2025 г.	г. Находка	№ 145
Об установлении расходных обязательств на государственную поддержку муниципальных организаций, входящих в систему спортивной подготовки Приморского края		

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 27.12.2019 № 920-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Развитие физической культуры и спорта Приморского края», решением Думы Находкинского городского округа от 27.02.2013 № 154-НПА «Об обеспечении условий для развития на территории Находкинского городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 18.12.2024 № 426-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов», постановлением администрации Находкинского городского округа от 19.08.2020 № 911 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе» на 2021-2025 годы», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Установить, что расходные обязательства, возникающие при выполнении полномочий администрации Находкинского городского округа, связанных:
 - с финансовым обеспечением муниципальных спортивных организаций, реализующих дополнительные образовательные программы спортивной подготовки, на реализацию дополнительных образовательных программ спортивной подготовки в соответствии с федеральными стандартами спортивной подготовки по базовым олимпийским, паралимпийским и сурдлимпийским видам спорта, утвержденным для Приморского края приказом Министерства спорта Российской Федерации (далее - базовые виды спорта);
 - с повышением квалификации и переподготовкой специалистов в сфере физической культуры и спорта;
 - с проездом спортсменов и тренеров до мест проведения II и III этапов Всероссийской спартакиады учащихся (юношеской), Всероссийской спартакиады молодежи (юниорской) и обратно на условиях софинансирования расходных обязательств из бюджета Приморского края, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета, являются расходным обязательством Находкинского городского округа.
- Определить муниципальное казенное учреждение «Центр по обеспечению деятельности учреждений сферы физической культуры и спорта» Находкинского городского округа (Равдина) главным

распорядителем бюджетных средств на государственную поддержку муниципальных организаций, входящих в систему спортивной подготовки Приморского края по базовым видам спорта, утвержденным для Приморского края приказом Министерства спорта Российской Федерации и развиваемых на территории Находкинского городского округа.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления «Об установлении расходных обязательств на государственную поддержку муниципальных организаций, входящих в систему спортивной подготовки Приморского края» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Агрицкую Н.Г.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский		
Администрация Находкинского городского округа Приморского края		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
31 января 2025 г.	г. Находка	№ 146
Об установлении расходных обязательств на организацию физкультурно-спортивной работы по месту жительства		

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 27.12.2019 № 920-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Развитие физической культуры и спорта Приморского края», решением Думы Находкинского городского округа от 27.02.2013 № 154-НПА «Об обеспечении условий для развития на территории Находкинского городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Находкинского городского округа», постановлением администрации Находкинского городского округа от 19.08.2020 № 911 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе» на 2021-2025 годы», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Установить, что расходные обязательства, возникающие при выполнении полномочий администрации Находкинского городского округа по обеспечению условий для развития физической культуры и массового спорта на территории Находкинского городского округа, связанные с организацией физкультурно-спортивной работы по месту жительства, являются расходными обязательствами Находкинского городского округа.
- Определить муниципальное казенное учреждение «Центр по обеспечению деятельности учреждений сферы физической культуры и спорта» Находкинского городского округа (Равдина) главным распорядителем бюджетных средств, предоставляемых из бюджета Приморского края в целях реализации полномочий по обеспечению условий для развития на территории Находкинского городского округа физической культуры и массового спорта.
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего постановления «Об установлении расходных обязательств на организацию физкультурно-спортивной работы по месту жительства» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Агрицкую Н.Г.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский		
Администрация Находкинского городского округа Приморского края		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
31 января 2025 г.	г. Находка	№ 147

Об установлении расходных обязательств на обеспечение уровня финансирования спортивной подготовки в муниципальных учреждениях, реализующих дополнительные образовательные программы спортивной подготовки в соответствии с требованиями федеральных стандартов спортивной подготовки
--

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 27.12.2019 № 920-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Развитие физической культуры и спорта Приморского края», решением Думы Находкинского городского округа от 27.02.2013 № 154-НПА «Об обеспечении условий для развития на территории Находкинского городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Находкинского городского округа», постановлением администрации Находкинского городского округа от 19.08.2020 № 911 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе» на 2021-2025 годы», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Установить, что расходы муниципальных учреждений реализующих дополнительные образовательные программы спортивной подготовки, осуществляющих подготовку спортивного резерва (спортивных школ, спортивных школ олимпийского резерва), подготовивших спортсмена, ставшего членом спортивной сборной команды Приморского края и (или) членом спортивной сборной команды Российской Федерации, являются расходным обязательством Находкинского городского округа.
- Определить муниципальное казенное учреждение «Центр по обеспечению деятельности учреждений сферы физической культуры и спорта» Находкинского городского округа главным распорядителем бюджетных средств на обеспечение уровня финансирования спортивной подготовки в муниципальных учреждениях, реализующих дополнительные образовательные программы спортивной подготовки в соответствии с требованиями федеральных стандартов спортивной подготовки на территории Находкинского городского округа.
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего постановления «Об установлении расходных обязательств на обеспечение уровня финансирования спортивной подготовки в муниципальных учреждениях, реализующих дополнительные образовательные программы спортивной подготовки в соответствии с требованиями федеральных стандартов спортивной подготовки» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Агрицкую Н.Г.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский		
Администрация Находкинского городского округа Приморского края		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
31 января 2025 г.	г. Находка	№ 148
Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с проведением капитального ремонта многоквартирных домов		

В соответствии со статьями 69, 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление

из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края», постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.10.2020 № 1148 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищнокоммунального хозяйства и создание комфортной городской среды на территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с проведением капитального ремонта многоквартирных домов (прилагается).
 2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
 3. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего постановления «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с проведением капитального ремонта многоквартирных домов» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 февраля 2025 г. г. Находка № 165

Об отмене постановлений администрации Находкинского городского округа «О подготовке документации по планировке территории» от 05.03.2013 № 414, от 05.03.2013 № 415, от 05.03.2013 № 416, от 18.03.2013 № 477, от 18.03.2013 № 480, от 18.03.2013 № 481, от 18.03.2013 № 483, от 18.03.2013 № 486

В соответствии со статьёй 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», со статьей 51 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить нижеперечисленные постановления администрации Находкинского городского округа «О подготовке документации по планировке территории» от 05.03.2013 № 414, от 05.03.2013 № 415, от 05.03.2013 № 416, от 18.03.2013 № 477, от 18.03.2013 № 480, от 18.03.2013 № 481, от 18.03.2013 № 483, от 18.03.2013 № 486.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней от даты его принятия.

3. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением данного постановления «Об отмене постановлений администрации Находкинского городского округа «О подготовке документации по планировке территории» от 05.03.2013 № 414, от 05.03.2013 № 415, от 05.03.2013 № 416, от 18.03.2013 № 477, от 18.03.2013 № 480, от 18.03.2013 № 481, от 18.03.2013 № 483, от 18.03.2013 № 486» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

18.12.2024 № 434-НПА

О внесении изменения в статью 2 Устава Находкинского городского округа Приморского края

1. Внести в статью 2 Устава Находкинского городского округа Приморского края, утвержденного решением Думы Находкинского городского округа от 18.05.2005 № 390, (Находкинский рабочий, 2005, 14 июня, № 79-81; 2005, 20 сентября, № 134-135; 2007, 17 января, № 5-6; 2008, 11 апреля, № 52; 2008, 10 июня, № 82; 2008, 1 августа, № 111; 2008, 19 ноября, № 168; 2009, 20 января, № 6; 2009, 22 июля, № 99; 2009, 30 октября, № 152; 2010, 16 апреля, № 56; 2010, 5 августа, № 124; 2010, 30 ноября, № 195; 2011, 18 февраля, № 21; 2011, 31 мая, № 75; 2011, 20 июля, № 103; 2011, 18 октября, № 153; 2012, 8 февраля, № 17; 2012, 19 июня, № 83; 2013, 12 февраля, № 18; 2013, 7 мая № 60; 2013, 15 августа, № 108; 2014, 30 января, № 11; 2014, 24 апреля № 10; 2014, 13 июня, № 14; 2015, 28 января, № 8; 2015, 30 июня, № 76 (12494); 2015, 8 сентября, № 113 (12531); 2015, 23 декабря, № 162; 2016, 24 марта, № 6; 2016, 23 августа, № 114; 2016, 29 ноября, № 163; 2017, 28 марта, № 38; 2017, 31 мая, № 70; 2017, 28 июля, № 102; 2017, 18 августа, № 113; 2017, 7 декабря, № 172; 2017, 13 декабря, № 175; 2018, 16 января, № 4; 2018, 17 апреля, № 51; 2018, 6 мая, № 77; 2018, 7 мая, № 78; 2018, 31 июля, № 105; 2018, 30 октября, № 157; 2019, 17 января, № 2; 2019, 17 января, № 5; 2019, 22 марта, № 40; 2019, 21 мая, № 69; Ведомости Находки, 2019, 24 июня, № 22; 2019, 2 октября, № 42; 2020, 21 января, № 3, 2020, 3 июня, № 40; 2020, 21 августа, № 59; 2020, 7 октября, № 71; 2020, 20 ноября, № 83; 2020, 30 декабря, № 93; 2021, 17 марта, № 16; 2021, 18 мая, № 33; 2021, 25 августа, № 59; 2021, 22 октября, № 73; 2021, 24 декабря, № 89; 2022, 25 февраля № 13; 2022, 25 мая, № 31; 2022, 12 августа, № 52; 2022, 23 декабря, № 87; Находкинский рабочий, 2023, 26 июля, № 48; 2023, 22 ноября, № 80; 2024, 9 февраля, № 9; 2024, 5 июля, № 50; 2024, 13 сентября, № 70) изменение, исключив в части 1 слова «поселка Берегового»,.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Находкинского городского округа А.В. Кузнецов

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Изменения в Устав Находкинского городского округа зарегистрированы Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю 20 января 2025 года, государственный регистрационный номер решения RU253080002025001. Уведомление размещено на портале Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://pravo.minjust.ru/> [http://право-минюст.пф\)](http://право-минюст.пф)).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

29.01.2025 № 455-НПА

О внесении изменений в Положение о размерах и условиях оплаты труда муниципальных служащих органов местного самоуправления Находкинского городского округа

1. Внести в Положение о размерах и условиях оплаты труда муниципальных служащих органов местного самоуправления Находкинского городского округа, утвержденное решением Думы Наход-

кинского городского округа от 27.06.2007 № 48-Р (Находкинский рабочий, 2007, 1 августа, № 123-127; 2007, 29 ноября, № 189-190; 2008, 2 октября, № 143-144; 2009, 10 февраля, № 17; 2009, 29 сентября, № 133-134; 2011, 29 сентября, № 143; 2012, 11 октября, № 14; 2013, 6 июля, № 17; 2013, 10 октября, № 29; 2014, 26 июня, № 74; 2014, 2 октября, № 118; 2015, 13 мая, № 52; 2015, 8 октября, № 22; 2016, 21 апреля, № 8; 2016, 3 августа, № 104; 2016, 13 октября, № 24; 2017, 13 июля, № 93; 2017, 26 октября, № 149; 2018, 2 февраля, № 14; 2018, 14 июня, № 18, № 19; 2018, 17 июля, № 98; 2018, 28 декабря, № 190; Ведомости Находки, 2019, 4 декабря, № 60; 2020, 7 октября, № 71; 2020, 23 декабря, № 91; 2021, 29 октября, № 75; 2022, 1 апреля, № 20; 2022, 28 октября, № 72; Находкинский рабочий, 2023, 4 октября, № 68; 2023, 1 декабря, № 83; 2024, 27 декабря, № 100) следующие изменения:

- 1) раздел «Размеры должностных окладов муниципальных служащих в Контрольно-счетной палате Находкинского городского округа» приложения 1 «Размеры должностных окладов муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Находкинского городского округа» изложить в следующей редакции:

Размеры должностных окладов муниципальных служащих в Контрольно-счетной палате Находкинского городского округа		
1	Главный инспектор	12287
2	Главный инспектор-главный бухгалтер	12287
3	Ведущий инспектор	10613
4	Главный специалист 1 разряда	9912
5	Главный специалист 2 разряда	9773
6	Старший инспектор	9497
7	Старший специалист 1 разряда	7260
8	Специалист 1 разряда	6143

- 2) раздел 3 «Раздел 3. Размеры ежемесячного денежного поощрения муниципальных служащих в Контрольно-счетной палате Находкинского городского округа» приложения 6 «Размеры ежемесячного денежного поощрения муниципальных служащих в органах местного самоуправления Находкинского городского округа» изложить в следующей редакции:

Раздел 3. Размеры ежемесячного денежного поощрения муниципальных служащих в Контрольно-счетной палате Находкинского городского округа		
1	Главный инспектор	2,5-5
2	Главный инспектор-главный бухгалтер	2,5-5
3	Ведущий инспектор	2,5-3,5
4	Главный специалист 1 разряда	2-3
5	Главный специалист 2 разряда	2-3
6	Старший инспектор	2-2,5
7	Старший специалист 1 разряда	2-2,5
8	Специалист 1 разряда	2-2,5

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Находкинского городского округа А.В. Кузнецов

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

29 января 2025 года
№ 455-НПА

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

29.01.2025 № 456-НПА

О внесении изменений в часть 1 решения Думы Находкинского городского округа от 03.05.2018 № 157-НПА «Об утверждении штатной численности Контрольно-счетной палаты Находкинского городского округа»

1. Внести в часть 1 решения Думы Находкинского городского округа от 03.05.2018 № 157-НПА «Об утверждении штатной численности Контрольно-счетной палаты Находкинского городского округа» (Находкинский рабочий, 2018, 10 мая, № 62) изменение, изложив пункт 4 в следующей редакции:
 - «4) аппарат: главный инспектор - 2, главный инспектор-главный бухгалтер - 1».
 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Находкинского городского округа А.В. Кузнецов

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский