

Извещение о проведении электронного аукциона

Администрация Находкинского городского округа извещает о проведении 01.04.2025 аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:010211:13947 для строительства объекта капитального строительства с местоположением:

- Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, в 15 м. на юго-восток от здания, расположенного по адресу: Красноармейская, 7, площадью 390 кв.м, кадастровый номер 25:31:010211:13947, вид разрешенного использования: деловое управление (4.1.); цель использования: строительство объекта капитального строительства — объекта управленческой деятельности; срок аренды: 30 месяцев; Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) — 13 375,13 руб.

Место проведения электронного аукциона и место подачи заявок на участие в электронном аукционе - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте [http:// utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в аукционе заявителю, а в случае если от имени заявителя действует иное лицо (представитель заявителя) заявителю и представителю заявителя, необходимо иметь усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, и пройти процедуру регистрации на электронной площадке и в торговой секции, а также процедуру регистрации в ГИС «Официальный сайт Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru» (ГИС Торги).

Прием заявок на участие в аукционе — с 28 февраля 2025 по 26 марта 2025.

Извещение о проведении аукциона, сведения о форме заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка размещены в сети Интернет на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» [http:// utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), в ГИС «Официальный сайт Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru» (ГИС Торги), на официальном сайте Находкинского городского округа www.nakhodka-city.ru (раздел «муниципальная собственность») и доступны для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы. Контактный телефон: 8 (4236) 69-22-80.

Извещение о возможном установлении публичного сервитута

Администрацией Находкинского городского округа рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута на земельном участке общей площадью 11 кв.м адрес: Приморский край, город Находка, из которой: площадью 0,2 кв.м в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:050001:1802, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 75 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица Набережная, 13, площадью 0,2 кв.м в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:050001:1382, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 70 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, поселок Южно-Морской, улица Набережная, 13 площадью 11 кв.м в кадастровых кварталах 25:31:050002, 25:31:050001, находящихся в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6кВ оп.13/9 Ф.5 ПС Гайдамак Л-0.914км. п.Южно-Морской (ул. Набережная)».

Заинтересованное лицо в течение 15 дней со дня опубликования может Заинтересованное лицо в течение 15 дней со дня опубликования может ознакомиться с поступившим ходатайством и подать заявление об учете их прав на земельный участок с приложением копии документов, подтверждающие их права, и документа удостоверяющего личность, по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18 кабинет 215. Прием в рабочие дни: понедельник - четверг с 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15, предварительно позвонив по телефонам: 8(4236) 69-21-77, 8(4236) 69-88-92. Заявление подается посредством личного обращения и на электронную почту: uziz@nakhodka-city.ru.

Официальный сайт Находкинского городского округа, на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута - nakhodka-city.ru в разделе «Градостроительство»

Описание границ публичного сервитута

Граница публичного сервитута объекта: «ВЛ-6кВ оп.13/9 Ф.5 ПС Гайдамак Л-0.914км. п.Южно-Морской (ул. Набережная)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, Находка г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ДР), м²	11 ± 1
3	Иные характеристики объекта	Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон:8(4212) 59-91-59 - В границах земельного участка с кадастром номером 25:31:050001:1802- 0,2 кв.м. - В границах земельного участка с кадастром номером 25:31:050001:1382- 0,2 кв.м. - В границах кадастрового квартала 25:31:050002 и 25:31:050001 - 11 кв.м.,

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	330955.64	2215532.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	330956.00	2215530.31	Метод спутниковых	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
			геодезических измерений (определений)		
3	330955.61	2215530.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	330955.24	2215532.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	330955.64	2215532.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	330952.22	2215553.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	330951.82	2215553.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	330951.87	2215552.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	330952.26	2215552.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	330952.22	2215553.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	330947.63	2215580.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	330945.50	2215578.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	330945.77	2215578.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	330947.89	2215580.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
9	330947.63	2215580.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	330933.75	2215588.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	330933.61	2215588.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	330933.98	2215588.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	330934.12	2215588.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	330933.75	2215588.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	330911.11	2215601.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	330910.93	2215601.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	330911.29	2215601.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	330911.47	2215601.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	330911.11	2215601.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	330888.21	2215614.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	330887.93	2215614.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
			измерений (определений)		
23	330888.21	2215614.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	330888.49	2215614.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	330888.21	2215614.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	330853.37	2215634.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	330853.13	2215634.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	330853.45	2215634.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	330853.69	2215634.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

25	330853.37	2215634.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	330729.54	2215640.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	330728.30	2215637.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	330728.66	2215637.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	330729.90	2215639.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	330729.54	2215640.17	Метод спутниковых	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
			геодезических измерений (определений)		
33	330761.79	2215641.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	330761.41	2215641.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	330761.54	2215641.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	330761.92	2215641.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	330761.79	2215641.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	330794.46	2215645.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
38	330794.07	2215645.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	330794.12	2215645.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	330794.52	2215645.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	330794.46	2215645.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
41	330828.25	2215649.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	330827.17	2215646.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты,м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
			(определений)		
43	330827.54	2215646.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
44	330828.63	2215649.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
41	330828.25	2215649.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
45	330711.74	2215687.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
46	330711.35	2215687.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
47	330711.41	2215687.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
48	330711.81	2215687.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
45	330711.74	2215687.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
49	330695.76	2215732.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
50	330695.39	2215732.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
51	330695.54	2215732.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
52	330695.91	2215732.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
49	330695.76	2215732.60	Метод спутниковых геодезических	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод опреде- ления координат характер- ной точки	Средняя квадратическая погрешность положения ха- рактерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			измерений (определений)		
53	330680.21	2215776.26	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
54	330679.82	2215776.17	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
55	330679.91	2215775.78	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
56	330680.30	2215775.87	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
53	330680.21	2215776.26	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
57	330661.63	2215828.92	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
58	330661.26	2215828.78	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
59	330661.40	2215828.40	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
60	330661.77	2215828.54	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
57	330661.63	2215828.92	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
61	330649.23	2215864.41	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
62	330648.85	2215864.27	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод опреде- ления координат характер- ной точки	Средняя квадратическая погрешность положения ха- рактерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
63	330648.99	2215863.90	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
64	330649.37	2215864.04	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
61	330649.23	2215864.41	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
65	330639.57	2215890.62	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
66	330639.17	2215890.55	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
67	330639.24	2215890.16	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
68	330639.64	2215890.23	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
65	330639.57	2215890.62	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
69	330618.54	2215950.85	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
70	330618.16	2215950.72	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
71	330618.29	2215950.34	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
72	330618.67	2215950.47	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
69	330618.54	2215950.85	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод опреде- ления координат характер- ной точки	Средняя квадратическая погрешность положения ха- рактерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
73	330604.49	2215990.98	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
74	330602.56	2215989.04	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-

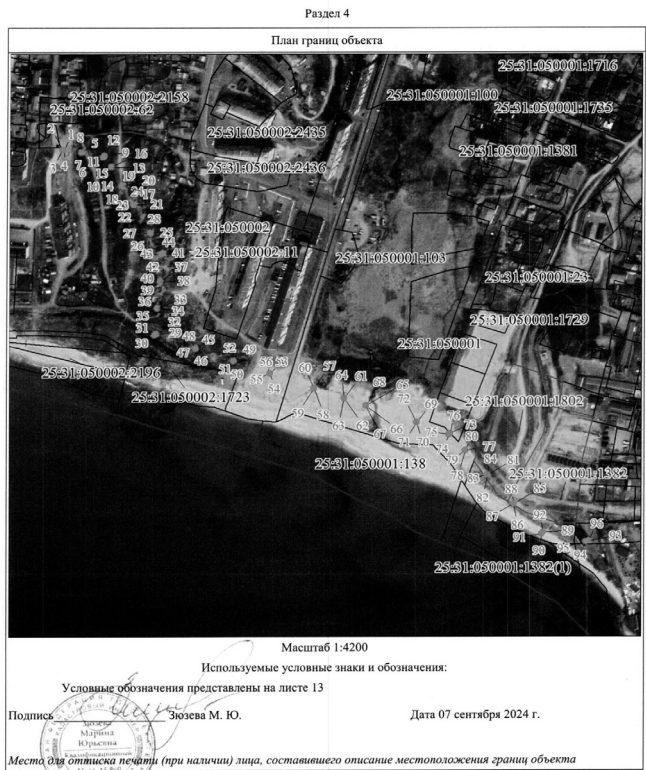
75	330602.85	2215988.76	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
76	330604.77	2215990.69	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
73	330604.49	2215990.98	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
77	330583.30	2216008.94	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
78	330583.02	2216008.66	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
79	330583.31	2216008.38	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
80	330583.59	2216008.66	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
77	330583.30	2216008.94	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
81	330553.15	2216034.80	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
82	330552.87	2216034.52	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
83	330553.15	2216034.24	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод опреде- ления координат характер- ной точки	Средняя квадратическая погрешность положения ха- рактерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			измерений (определений)		
84	330553.43	2216034.52	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
81	330553.15	2216034.80	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
85	330517.46	2216066.08	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
86	330517.18	2216065.79	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
87	330517.47	2216065.51	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
88	330517.75	2216065.80	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
85	330517.46	2216066.08	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
89	330482.06	2216100.62	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
90	330479.75	2216098.64	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
91	330480.01	2216098.33	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
92	330482.32	2216100.32	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-
89	330482.06	2216100.62	Метод спут- никовых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на мест- ности (при наличии)
	X	Y			
93	330470.84	2216154.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
94	330469.71	2216150.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
95	330470.10	2216150.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
96	330471.22	2216154.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
93	330470.84	2216154.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на мест- ности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 2					

2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратиче- ская погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратиче- ская погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-



Условные обозначения	
	Характерная точка
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Проектные границы публичного сервитута
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надпись кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Проектное местоположение инженерного сооружения
	Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает о назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание (5.2.1)» в отношении земельных участков:

- земельного участка площадью 1290 кв.м с кадастровым номером 25:31:030001:564, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Находкинский городской округ, село Анна, улица Пограничная, дом 6, квартира 2.
- площадью 1080 кв.м с кадастровым номером 25:31:010302:282, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, с/т «Дно-углубитель», улица Южная, дом 614.

- Перечень информационных материалов к проекту:
 - Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.
 - Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемого земельного участка.
 - Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru>.
- Порядок проведения публичных слушаний по проекту:
 - Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет и информационный стендах.
 - Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.
 - Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.
 - Проведение экспозиции проекта.
 - Проведение собрания участников публичных слушаний.
 - Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.
 - Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид земельных участков в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет
 - Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее пятнадцати дней и не более месяца.
 - Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, холл (1 этаж), дата открытия экспозиции проекта: 07.03.2025.
 - Срок проведения экспозиции проекта с 07.03.2025 по 14.03.2025.

Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

б) в письменной форме, в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, каб. 217

в) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 07.03.2025 до 10.00 часов 14.03.2025

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 14.03.2025, 11-00. Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 февраля 2025 г. г. Находка № 286

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 16.11.2023 № 2342 «Об утверждении примерного Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования в Находкинском городском округе»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 — ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Находкинского городского округа, постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.06.2013 № 1328 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Находкинского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в примерное Положение о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования в Находкинском городском округе, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 16.11.2023 № 2342 (далее - Положение), следующие изменения:

- 1.1 Провести индексацию окладов работников в 1,04 раза.
- 0.2 Изложить таблицы 8 и 9 п. 6.5 Положения в новой редакции:

«Таблица № 8

Размеры должностных окладов руководителей общеобразовательных учреждений			
№	Численность обучающихся по состоянию на начало календарного года, человек	Коэффициент масштаба управления	Размер должностного оклада
1	До 400	1,05	49 892
2	401-600	1,1	52 268
3	601 - 800	1,15	54 644
4	801 - 1000	1,2	57 019
5	1001 - 1200	1,25	59 395
6	1201 - 1400	1,3	61 771
7	1401 - 1600	1,35	64 147
8	Свыше 1601	1,4	66 522

Таблица № 9

Размеры должностных окладов руководителей дошкольных учреждений			
№	Численность воспитанников по состоянию на начало календарного года, человек	Коэффициент масштаба управления	Размер должностного оклада
1	До 50	1,01	40 740
2	51 - 120	1,04	41 950
3	121-150	1,07	43 160
4	151 - 190	1,1	44 370
5	191 - 230	1,13	45 580
6	231 - 299	1,15	46 387
7	300 и более	1,18	47 597

1.3. Приложение № 1 к Положению «Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно - вспомогательного персонала изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.4. Приложение № 2 к Положению «Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников» изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.5. Приложение № 3 к Положению «Профессиональная квалификационная группа руководителей структурных подразделений» изложить в новой редакции (приложение № 3).

1.6. Базовый (минимальный) размер оклада по 1 квалификационному уровню Профессиональной квалификационной группы «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня» Приложения № 4 Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих» заменить на «11 785» рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.12.2024.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 16.11.2023 № 2342 «Об утверждении примерного Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования в Находкинском городском округе» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления образования администрации Находкинского городского округа Мухамадиеву Е.А.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение № 1
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

«Приложение № 1
к примерному Положению о системе
оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений,
реализующих образовательные программы дошкольного,
начального общего, основного общего, среднего (полного)
общего образования в Находкинском городском округе,
утвержденному постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 16.11.2023 № 2342

Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала

Квалификационные уровни	Должности работников образования	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня		
	Вожатый; помощник воспитателя; секретарь учебной части	11 947
Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня		
1 квалификационный уровень	Дежурный по режиму; младший воспитатель	12 068
2 квалификационный уровень	Диспетчер образовательного учреждения	12 034

Приложение № 2
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

«Приложение № 2
к примерному Положению о системе оплаты труда
работников муниципальных образовательных учреждений,
реализующих образовательные программы дошкольного,
начального общего, основного общего, среднего (полного)
общего образования в Находкинском городском округе,
утвержденному постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 16.11.2023 № 2342

Квалификационные уровни	Должности работников образования	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
1 квалификационный уровень	инструктор по труду; старший вожатый; инструктор по физической культуре; музыкальный руководитель	16 294
2 квалификационный уровень	педагог дополнительного образования; педагог-организатор; социальный педагог.	19 431
3 квалификационный уровень	воспитатель; методист; педагог-психолог.	20 168
4 квалификационный уровень	преподаватель-организатор ОБЭП (ОБЖ); дефектолог; учитель-логопед, учитель — педагог-библиотекарь; старший воспитатель; старший методист.	21 598

Приложение № 3
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

«Приложение № 3
к примерному Положению о системе оплаты труда
работников муниципальных образовательных учреждений,
реализующих образовательные программы дошкольного,
начального общего, основного общего, среднего (полного)
общего образования в Находкинском городском округе,
утвержденному постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 16.11.2023 № 2342

Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений		
Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Базовый (минимальный) размер оклада (рублей)
1 квалификационный уровень	Заведующий (начальник) структурным подразделением, в том числе реализующим общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей.	23 267
2 квалификационный уровень	Заведующий (начальник) обособленным структурным подразделением, в том числе реализующим общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей.	24 679

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 февраля 2025 г. г. Находка № 311

О введении временных ограничений движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения Находкинского городского округа в период возникновения неблагоприятных природно-климатических условий в весенний и летний периоды 2025 года

В соответствии с Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2023 года № 2060 «Об утверждении Правил движения тяжеловесного и (или) крупногабаритного средства», постановлением Администрации Приморского края от 11 апреля 2012 года № 87-па «Об утверждении порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Приморском крае», Уставом Находкинского городского округа, решением Думы Находкинского городского округа от 12.07.2012 № 57-НПА «О дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Находкинского городского округа», в связи с наступлением периодов неблагоприятных природно-климатических условий в весенний и летний периоды 2025 года и снижением несущей способности конструктивных элементов автомобильных дорог местного значения Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести временное ограничение движения в следующие периоды:
- 1.1. С 20 марта по 18 апреля 2025 года (далее - весенний период) на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения транспортных средств (с грузом или без груза), нагрузки на оси которых превышают предельно допустимые значения нагрузок на оси транспортного средства в период временного ограничения движения, установленные настоящим постановлением.
- 1.2. С 15 июля по 15 августа 2025 года (далее - летний период) на движение транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам общего пользования местного значения с асфальтобетонным покрытием, при значениях дневной температуры воздуха свыше 32 градусов Цельсия (по данным Государственного учреждения «Приморское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды»).
2. Установить что:
- 2.1. Временное ограничение движения вводится на всех автомобильных дорогах общего пользования местного значения, расположенных на территории Находкинского округа.
- 2.2. Предельно допустимые значения нагрузок на оси транспортного средства в период временного ограничения движения в весенний период (для автомобильных дорог общего пользования местного значения Находкинского городского округа, с осевой нагрузкой 10 тонн /ось): для одиночных осей - 6 тонн; для двухосных тележек - по 5 тонн; для трехосных тележек - по 4 тонны.

2.3. Предельно допустимые значения нагрузок на оси транспортного средства в период временного ограничения движения в весенний период (для автомобильных дорог общего пользования местного значения Находкинского городского округа, с осевой нагрузкой 6 тонн /ось): для одиночных осей - 5 тонн, для двухосных тележек - по 4,5 тонны и для трехосных тележек - по 3,5.

2.4. В период действия временного ограничения движения в летний период движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения тяжеловесных транспортных средств с грузом или без груза, разрешается с 21:00 до 09:00.

3. Временное ограничение движения в весенний период не распространяется:

3.1. На пассажирские перевозки автобусами, в том числе международные.

3.2. На перевозки пищевых продуктов, животных, лекарственных препаратов, топлива (бензин, дизельное топливо, судовое топливо, топливо для реактивных двигателей, топливный мазут, газообразное топливо), семенного фонда, удобрений, почты и почтовых грузов.

3.3. На перевозку грузов, необходимых для предотвращения и (или) ликвидации последствий стихийных бедствий или иных чрезвычайных происшествий.

3.4. На транспортировку дорожно-строительной и дорожно-эксплуатационной техники и материалов, применяемых при проведении аварийно-восстановительных работ.

3.5. На движение самоходных транспортных средств с вооружением, военной техники, транспортных средств Вооруженных Сил Российской Федерации, осуществляющих перевозки вооружения, военной техники и военного имущества.

3.6. На движение транспортных средств органов внутренних дел.

3.7. На движение специальных транспортных средств, оборудованных устройствами для подачи специальных световых и звуковых сигналов и используемых для осуществления деятельности органов внутренних дел, пожарной охраны, аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в целях оперативного реагирования, предупреждения чрезвычайных ситуаций и для ликвидации их последствий.

4. Временное ограничение движения в летний период не распространяется:

4.1. На пассажирские перевозки автобусами, в том числе международные.

4.2. На перевозки пищевых продуктов, животных, лекарственных препаратов, топлива (бензин, дизельное топливо, судовое топливо, топливо для реактивных двигателей, топливный мазут, газообразное топливо), семенного фонда, удобрений, почты и почтовых грузов.

4.3. На перевозку грузов, необходимых для предотвращения и (или) ликвидации последствий стихийных бедствий или иных чрезвычайных происшествий.

4.4. На транспортировку дорожно-строительной и дорожно-эксплуатационной техники и материалов, применяемых при проведении аварийно-восстановительных работ.

4.5. На движение самоходных транспортных средств с вооружением, военной техники, транспортных средств Вооруженных Сил Российской Федерации, осуществляющих перевозки вооружения, военной техники и военного имущества.

4.6. На движение транспортных средств органов внутренних дел.

4.7. На движение специальных транспортных средств, оборудованных устройствами для подачи специальных световых и звуковых сигналов и используемых для осуществления деятельности органов внутренних дел, пожарной охраны, аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в целях оперативного реагирования, предупреждения чрезвычайных ситуаций и для ликвидации их последствий.

5. Управлению благоустройства администрации Находкинского городского округа (Сазонтова) в период временного ограничения движения обеспечить возможность выдачи федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, или подведомственным ему учреждением, действующим от имени Российской Федерации, уполномоченным принимать бюджетные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации от имени Российской Федерации и выдавать специальные разрешения, выдачу специального разрешения на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения Находкинского городского округа тяжеловесных транспортных средств с грузом или без груза, нагрузки на оси которых превышают предельно допустимые нагрузки, установленные настоящим постановлением, в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим движение тяжеловесных транспортных средств.

6. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа, организовать информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках введения временных ограничений движения в весенний и летний периоды.

7. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением данного постановления «О введении временных ограничений движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения Находкинского городского округа в период возникновения неблагоприятных природно-климатических условий в весенний и летний периоды 2025 года» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

26.02.2025 № 465-НПА

О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 18.12.2024 № 426-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов»

1. Внести в решение Думы Находкинского городского округа от 18.12.2024 № 426-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов» (Находкинский рабочий, 2024, 20 декабря, № 98; 2025, 17 января, № 3) следующие изменения:

- 1) в статье 1:
части 1, 2 изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить основные характеристики бюджета Находкинского городского округа на 2025 год:
1) общий объем доходов бюджета Находкинского городского округа в сумме 8 280 777 636,77 рублей;
2) общий объем расходов бюджета Находкинского городского округа в сумме 8 859 374 687,97 рублей;
3) размер дефицита бюджета Находкинского городского округа в сумме 578 597 051,20 рублей.
2. Утвердить основные характеристики бюджета Находкинского городского округа на 2026-2027 годы:
1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета Находкинского городского округа на 2026 год в сумме 5 981 344 151,17 рублей, на 2027 год в сумме 5 747 158 303,85 рублей;
2) общий объем расходов бюджета Находкинского городского округа на 2026 год в сумме 6 192 344 151,17 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 73 420 299,04 рублей, на 2027 год в сумме 5 936 158 303,85 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 144 686 800,00 рублей;
3) размер дефицита бюджета Находкинского городского округа на 2026 год в сумме 211 000 000,00 рублей; на 2027 год в сумме 189 000 000,00 рублей.;
- в пункте 6 части 3 цифры «5 126 473 636,77» заменить цифрами «5 163 269 636,77»;
- 2) приложения 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 к решению изложить в редакции приложений к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Находкинского городского округа А.В. Кузнецов

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

26 февраля 2025 года
№ 465-НПА

*Полная версия решения Думы Находкинского городского округа № 465-НПА от 26 февраля 2025 года на сайте «Ведомости Находки»: [https:// ved-nakhodka.ru/docs/](https://ved-nakhodka.ru/docs/), в разделе «Документы» - «Решения Думы Находкинского городского округа».