

Извещение о проведении электронного аукциона

Администрация Находкинского городского округа извещает о проведении 24.06.2025 аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:070001:10080 для строительства объекта капитального строительства с местоположением:

- установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 28 метрах по направлению на восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Врангель», ул. Беринга, 3, площадью 2120 кв.м, кадастровый номер 25:31:070001:10080, вид разрешенного использования: магазины (4.4.); цель использования: строительство объекта капитального строительства – здания магазина; срок аренды: 30 месяцев; Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 18 913,65 руб.

Место проведения электронного аукциона и место подачи заявок на участие в электронном аукционе - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная в информационно-телеком-муникационной сети Интернет на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в аукционе заявителю, а в случае если от имени заявителя действует иное лицо (представитель заявителя) заявителю и представителю заявителя, необходимо иметь усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, и пройти процедуру регистрации на электронной площадке и в торговой секции, а также процедуру регистрации в ГИС «Официальный сайт Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru» (ГИС Торги).

Прием заявок на участие в аукционе – с 30 мая 2025 по 18 июня 2025. Извещение о проведении аукциона, сведения о форме заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка размещены в сети Интернет на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), в ГИС «Официальный сайт Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru» (ГИС Торги), на официальном сайте Находкинского городского округа www.nakhodka-city.ru (раздел «муниципальная собственность») и доступны для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы. Контактный телефон: 8 (4236) 69-22-80.

Извещение о проведении жеребьевки

Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа сообщает о проведении жеребьевки в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства, в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее - жеребьевка).

Уполномоченный орган местного самоуправления, проводящий жеребьевку – управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

Дата проведения жеребьевки – 09.06.2025 года. Время проведения жеребьевки – 9:00 местного времени. Место проведения жеребьевки – г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204. Реестровые номера граждан, приглашенных на жеребьевку: 4556, 4557, 4558, 4559, 4560, 4561, 4562, 4563, 4564, 4565, 4566, 4567, 4568, 4569, 4570, 4571, 4572, 4573, 4574, 4575, 4576, 4577, 4578, 4579, 4580, 4581, 4582, 4583, 4584, 4533, 4536, 4537, 4538, 4539, 4540, 4541, 4542, 4543, 4544, 4545, 4546, 4547, 4548, 4549, 4550, 4551, 4552, 4553, 4554, 4555.

Список земельных участков, предлагаемых на жеребьевку № 173			
1	В 1543 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:000000:7657	956
2	В 1900 м на северо-запад от дома, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, улица Геологическая, 15	25:31:040401:1166	1116
3	В 1130 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:571	952
4	В 1626 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:605	851
5	В 1475 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:607	1106
6	В 1472 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:616	1024
7	В 1547 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:618	1121
8	В 1559 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:623	1115
9	В 1400 м на запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:625	1168
10	В 1574 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:629	1112
11	В 1824 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:722	997
12	В 1758 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:723	1057
13	В 1802 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:726	1031
14	В 1782 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:727	1054
15	В 1735 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:728	1202
16	В 1633 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:729	735
17	В 1767 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:730	1126
18	В 1756 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:731	1248
19	В 1567 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:733	825

20	В 1535 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:734	812
21	В 1614 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:735	770
22	В 1362 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:737	838
23	В 1416 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:741	1048
24	В 1168 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:742	1330
25	В 1457 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:744	992
26	В 1226 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:745	838
27	В 1241 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:747	1005
28	В 1614 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:748	868
29	В 1871 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:749	1351
30	В 1399 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:751	1004
31	В 1369 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:752	1089
32	В 1341 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:753	1183
33	В 1697 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:754	1481
34	В 1269 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:759	1028
35	В 1288 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:760	1057
36	В 1627 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:763	870
37	В 1347 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:768	1131
38	В 1128 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:769	1076
39	В 1477 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:770	1038
40	В 1307 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:771	1056
41	В 1133 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:772	1070
42	В 1641 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:773	1197
43	В 2001 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:791	953
44	В 1967 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:792	1094
45	В 1934 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:793	944
46	В 1801 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:810	947
47	В 1833 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:811	960
48	В 1865 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:812	954
49	В 1901 м на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:813	949
50	В 1952 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:814	1046
51	В 1952 м на северо-запад от здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 5В	25:31:040401:815	1104

Граждане предоставляют письменное согласия на предоставление земельного участка по форме согласно приложению N 1 к Порядку от 05.10.2012 №227 –ПА «Об утверждении порядка организации и проведения жеребьевки в целях предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей в собственность бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства» (образец согласия на предоставление земельного участка размещен на сайте администрации Находкинского городского округа).

Помимо этого, сообщаем, что в работе жеребьевочной комиссии при проведении жеребьевки, в качестве наблюдателей вправе принимать участие представители общественных организаций, а также вправе присутствовать представители средств массовой информации.

На территории Находкинского городского округа взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно осуществляется однократное предоставление единовременной денежной выплаты в размере 359506 (триста пятьдесят девять тысяч пятьсот шесть) рублей гражданам, имеющим трех и более детей, включенным в реестр и состоящим в нем более 180 дней, в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее - Закон ПК № 837-КЗ).

Единовременная денежная выплата имеет целевой характер и может быть направлена на следующие цели:

- 1) для приобретения или компенсации затрат на приобретение гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) жилого дома, части жилого дома, квартиры, объекта долевого участия в строительстве - квартиры в многоквартирном доме, объекта незавершенного строительства (индивидуальный жилой дом), расположенных на территории Приморского края;
- 2) для компенсации затрат на построенный индивидуальный жилой дом, расположенный на территории Приморского края и находящийся в собственности гражданина, включенного в реестр, и (или) его супруга (супруги);
- 3) для уплаты или компенсации затрат по оплате гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) первоначального взноса при

получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство, реконструкцию индивидуального жилого дома, расположенного на территории Приморского края;

4) для погашения или компенсации затрат на погашение гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство, реконструкцию индивидуального жилого дома, расположенных на территории Приморского края, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

5) для приобретения или компенсации затрат на приобретение гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) земельного участка, расположенного на территории Приморского края, с видами разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, личного подсобного хозяйства;

6) для компенсации затрат, понесенных гражданином, включенным в реестр, и (или) его супругом (супругой) по внесению платы за увеличение площади земельного участка, находящегося в собственности гражданина и (или) его супруга (супруги), в результате перераспределения такого земельного участка из земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Гражданин вправе обратиться за предоставлением единовременной денежной выплаты в случае, если по истечении 180 дней со дня включения его в реестр уполномоченным органом местного самоуправления не принято решение о предоставлении ему в собственность бесплатно земельного участка.

Гражданин, включенный в реестр, вправе обратиться за предоставлением единовременной денежной выплаты:

на цели, указанные в пунктах 1, 2, 5, 6 части 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ - если право собственности гражданина, включенного в реестр, и (или) его супруга (супруги) на объекты недвижимого имущества, указанные в пунктах 1, 2, 5, 6 части 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ, возникло после включения гражданина в реестр;

на цели, указанные в пунктах 3, 4 части 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ - если обязательства гражданина, включенного в реестр, и (или) его супруга (супруги), указанные в пунктах 3, 4 части 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ, возникли до включения гражданина в реестр и на момент включения гражданина в реестр были действующими, либо указанные обязательства возникли после включения гражданина в реестр.

Единовременная денежная выплата для компенсации затрат, предусмотренных частью 1 статьи 5 (5) Закона ПК № 837-КЗ, понесенных супругом (супругой) гражданина, включенного в реестр, предоставляется гражданину, включенному в реестр, при условии, что указанные затраты понесены супругом (супругой) в период брака с ним.

Порядок предоставления единовременной денежной выплаты определен постановлением администрации Находкинского городского округа от 09.06.2023 № 1011 «Об утверждении «Порядка предоставления единовременной денежной выплаты многодетным гражданам с их согласия взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно».

По всем вопросам обращаться в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, кабинет 216, в рабочие дни с 14.00 до 16.00. Телефон 69-91-94, 69-21-81.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 мая 2025 г. г. Находка № 1019

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 13.04.2017 № 462 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр, решением Думы Находкинского городского округа от 02.10.2013 № 246-НПА «Об определении уполномоченного органа местного самоуправления Находкинского городского округа по установлению платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании решения комиссии по тарифам от 27.03.2025 № 4, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о расчете платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.04.2017 № 462 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» следующие изменения:

1.1. Раздел III. Базовый размер платы за наем жилого помещения изложить в следующей редакции:

«3.1. Базовый размер платы за наем жилого помещения определяется по формуле 2:

Формула 2

НБ = СРС * 0,001,

где

НБ - базовый размер платы за наем жилого помещения;

СРС - средняя цена 1 квадратного метра общей площади квартир на вторичном рынке жилья в субъекте Российской Федерации, в котором находится жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений.

3.2. Средняя цена 1 квадратного метра общей площади квартир на вторичном рынке жилья в субъекте Российской Федерации, в котором находится жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, определяется по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС) (по всем типам квартир).»

1.2. Пункт 5.4. раздела V «Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома» изложить в новой редакции:

«5.4. Установить следующие параметры оценки потребительских свойств жилья и значения коэффициента (K2), характеризующие благоустройство жилого помещения:

Жилые помещения в многоквартирных домах, имеющих следующую степень благоустройства, с учетом потребительского качества жилья:	K2
1	2
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, с мусоропроводами	1,05
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, с мусоропроводами и лифтами	1,155
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением	1,0
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, с лифтами	1,1
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, при наличии ванн (душевых кабин)	0,95
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, при наличии ванн (душевых кабин), с лифтами	1,045
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, с газоводонагревателями, при наличии ванн	0,95
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения и ванн	0,9
Неблагоустроенные без водоснабжения, без канализации, с центральным отоплением	0,8
Неблагоустроенные с водопроводом, без канализации, с центральным отоплением	0,8
Неблагоустроенные без водоснабжения, без канализации, с печным отоплением	0,8
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, оборудованные поквартирными электроотопительными приборами, без горячего водоснабжения, с электроводонагревателями, при наличии ванн (душевых кабин)	0,95
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, без ванн с умывальными	0,9
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, с горячим водоснабжением, с душевыми и умывальными	1,0
Благоустроенные с водопроводом, канализацией, оборудованные поквартирными электроотопительными приборами, без горячего водоснабжения, при наличии ванн (душевых кабин), с мусоропроводами и лифтами	1,1

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 13.04.2027 № 462 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 мая 2025 г. г. Находка № 1020

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр, решением Думы Находкинского городского округа от 02.10.2013 № 246-НПА «Об определении уполномоченного органа местного самоуправления Находкинского городского округа по установлению платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения», постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.04.2017 № 462 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании решения комиссии по тарифам от 27.03.2025 № 4, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в зависимости от качества и благоустройства жилого помещения (на 1 м² общей площади жилого помещения), согласно приложению к настоящему постановлению.
- Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа от имени наймодателя проинформировать в письменной форме нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда об изменении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) не позднее, чем за тридцать дней до даты предоставления платежных документов, на основании которых будет вноситься плата в ином размере.
- Признать утратившими силу следующие постановления администрации Находкинского городского округа:
 - от 18.09.2023 № 1789 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем).
 - от 21.03.2024 № 690 «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 18.09.2023 № 1789 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)».
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа

РАЗМЕР ПЛАТЫ		
за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в зависимости от качества и благоустройства жилого помещения (на 1м ² общей площади жилого помещения)		
№ п/п	Жилые помещения в многоквартирных домах, имеющих следующую степень благоустройства, с учетом потребительского качества жилья	руб./м ²
1	2	3
1	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, с мусоропроводами	17,51
2	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, с мусоропроводами и лифтами	18,10
3	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением	
	3.1. Квартиры низкого качества	15,81
	3.2. Квартиры среднего качества	16,95
	3.3. Квартиры улучшенного качества	17,23
4	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, с лифтами	
	4.1. Квартиры среднего качества	17,51
	4.2. Квартиры улучшенного качества	17,79
5	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, при наличии ванн (душевых кабин)	
	5.1. Квартиры низкого качества	15,54
	5.2. Квартиры среднего качества	16,66
	5.3. Квартиры улучшенного качества	16,95
6	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, при наличии ванн (душевых кабин), с лифтами	
	6.1. Квартиры среднего качества	17,20
	6.2. Квартиры улучшенного качества	17,49
7	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, с газоводонагревателями, при наличии ванн	
	7.1. Квартиры низкого качества	15,54
	7.2. Квартиры среднего качества	16,66
8	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения и ванн	
	8.1. Квартиры низкого качества	15,25
	8.2. Квартиры среднего качества	16,39
9	Неблагоустроенные без водоснабжения, без канализации, с центральным отоплением	14,69
10	Неблагоустроенные с водопроводом, без канализации, с центральным отоплением	14,69
11	Неблагоустроенные без водоснабжения, без канализации, с печным отоплением	14,69
12	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, оборудованные поквартирными электроотопительными приборами, без горячего водоснабжения, с электроводонагревателями, при наличии ванн (душевых кабин)	
	12.1. Квартиры улучшенного качества	16,95
13	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, без ванн с умывальными	
	13.1. Квартиры низкого качества	15,25
	13.2. Квартиры среднего качества	16,39
14	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, с душевыми и умывальными	15,81
	14.1. Квартиры низкого качества	
15	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, оборудованные поквартирными электроотопительными приборами, без горячего водоснабжения, при наличии ванн (душевых кабин) с мусоропроводами и лифтами	
	15.1. Квартиры улучшенного качества	17,79

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 мая 2025 г. г. Находка №1085

О подготовке документации по внесению изменений в документации по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 23.05.2008 № 893, от 02.06.2017 № 633 (в редакции от 17.05.2021 № 545, от 02.02.2024 № 234)

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ земельных участков, на основании заявления акционерного общества «Восточный Порт» от 21.05.2025, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить подготовку документации по внесению изменений в документации по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 23.05.2008 № 893 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории», от 02.06.2017 № 633 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановлений администрации Находкинского городского округа от 17.05.2021 № 545 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории», от 02.02.2024 № 234 «Об утверждении о планировке территории и внесении изменений в

документации по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 23.05.2008 № 893, от 02.06.2017 № 633 (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 17.05.2021 № 545)), в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной проспектом Приморским и улицей Невельского в микрорайоне «поселок Врангель» города Находки (далее — Документация по планировке территории), на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, согласно приложению.

- Утвердить прилагаемые:
1. Задание на подготовку Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
2. Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
3. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.
4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней от даты его принятия.
5. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 23.05.2008 № 893, от 02.06.2017 № 633 (в редакции от 17.05.2021 № 545, от 02.02.2024 № 234)» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа

Схема границ территории для подготовки документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 23.05.2008 № 893, от 02.06.2017 № 633 (в редакции от 17.05.2021 № 545, от 02.02.2024 № 234), в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной проспектом Приморским и улицей Невельского в микрорайоне «поселок Врангель» города Находки

Площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории: 59793,73 кв. м

- границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 23.05.2008 № 893, от 02.06.2017 № 633 (в редакции от 17.05.2021 № 545, от 02.02.2024 № 234)

* С приложениями, утвержденными постановлением администрации Находкинского городского округа №1085 от 28.05.2025 можно ознакомиться на официальном сайте администрации Находкинского городского округа https://www.nakhodka-city.ru/documents/search/?input_search=1085&sid=6, в разделе «Документы» и на официальном сайте «Ведомости Находки»: <https://ved-nakhodka.ru/docs/>, в разделе «Документы», далее «Каталоги», «Постановления и распоряжения администрации Находкинского городского округа».

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 мая 2025 г. г. Находка №1086

Об отклонении от утверждения документации по планировке территории и направлении на доработку

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного

самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановлений администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», заключения муниципального казенного учреждения «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» от 28.05.2025, заявления садоводческого некоммерческого товарищества «Зеленые острова» от 14.05.2025 администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Отклонить от утверждения документацию по планировке территории, в составе проекта межевания территории, в границах земельного участка площадью, площадью 7513 кв.м с кадастровым номером 25:31:010305:898, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Рос-сийская Федерация, Приморский край, г. Находка, ДНП «Зеленый остров», ул. Прогулочная, 2, и направить на доработку.
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского го-родского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в офици-альном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня регистрации постановления.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городско-го округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа.
- Контроль за исполнением данного постановления «Об отклонении от утверждения документации по планировке территории и направлении на до-работку» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский		
Администрация Находкинского городского округа Приморского края		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
28 мая 2025 г.	г. Находка	№1087
Об отклонении от утверждения документации по планировке территории и направлении на доработку		

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, испол-нительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по плани-ровке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверж-дения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь ста-тьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановле-ний администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского го-родского округа», от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административно-го регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверж-дение документации по планировке территории», заключения по результату проверки документации по планировке территории, в составе проекта плани-ровки территории и проекта межевания территории, в границах земельного участка площадью 25373 кв. м с кадастровым номером 25:31:0000000:7674, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, распо-ложенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится при-мерно в 560 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Заозерная, д. 32, от 26.05.2025, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Отклонить от утверждения документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в границах земельного участка площадью 25373 кв. м с кадастровым номером 25:31:0000000:7674, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, учас-ток находится примерно в 560 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Заозерная, д. 32, и направить на доработку.
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского го-родского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в офици-альном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня регистрации постановления.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городско-го округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа.
- Контроль за исполнением данного постановления «Об отклонении от утверждения документации по планировке территории и направлении на до-работку» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский		
ПРОТОКОЛ заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе Приморского края		
22 мая 2025 года	№ 47	
место проведения: административное здание № 2 администрации Находкин-ского городского округа по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 14. Время проведения: 11:00-11:30 Присутствовали на заседании — 6 членов оргкомитета.		
1. СЛУШАЛИ: Об утверждении повестки дня сорок седьмого заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе.		

ВЫСТУПИЛИ:
Бондаренко А.В., председатель оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе предложил утвер-дить повестку дня.
Голосовали: «за» - единогласно.
РЕШИЛИ:
Утвердить следующую повестку дня сорок седьмого заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском город-ском округе:
1. О проекте решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа (далее —Устав)».
2. О принятии результатов публичных слушаний по проекту решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкин-ского городского округа».

2. СЛУШАЛИ:
О проекте решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».

ВЫСТУПИЛИ:
Китлярчук М.И., главный специалист юридического отдела аппарата Думы Находкинского городского округа, пояснила, что с целью приведения Устава в соответствие с Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местно-го самоуправления в Российской Федерации» на заседании Думы 27 ноября 2024 года принят в первом чтении проект решения о внесении изменений в Устав за № 415.
Указанными изменениями разграничены понятия «обнародование» и «офи-циальное опубликование» применительно к муниципальным правовым актам. Обнародование нормативно правового акта включает в себя официальное опубликование муниципального правового акта и размещение на официаль-ном сайте Находкинского городского округа в информационно-телекомму-никационной сети «Интернет», также источником официального опубликова-ния выбрано сетевое издание «Ведомости Находки».
Бондаренко А.В. предложил членам оргкомитета и всем присутствующим озвучить свои предложения и вопросы, если таковые имеются.
Предложение поступило от членов оргкомитета Божок М.А., Баринаова А.В., которые предложили закрепить в Уставе наименование доменного име-ни сайта сетевого издания в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сведения о регистрации сетевого издания в качестве средства массовой информации, а именно в подпункте 5 пункта 3 проекта решения Думы «О внесении изменения в Устав Находкинского городского округа» после слов «в качестве средства массовой информации» дополнить словами «01.04.2025, номер свидетельства ЭЛ №ФС 77-89335».

3. Бондаренко А.В., предложил одобрить проект решения Думы Наход-кинского городского округа, направить итоговый документ (протокол) за-седания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 22.05.2025 № 47 в Думу Находкинского городского округа и рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть результаты публичных слуша-ний от 22.05.2025.
Голосовали: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

- Направить итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 22.05.2025 № 47 в Думу Находкинского городского округа.
- Рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть резуль-таты публичных слушаний от 22.05.2025, которыми одобрен проект решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав На-ходкинского городского округа».
- Опубликовать итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 22.05.2025 № 47 в газете «Находкинский рабочий» и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Думы Находкинского городского округа Приморского края, распо-ложенном по адресу www.duma-nakhodka.ru, в подразделе «Результаты публич-ных слушаний» раздела «Публичные слушания».

Председатель оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний А. В. Бондаренко		
Секретарь оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний А. В. Баринов		
ПРОТОКОЛ заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе		
22 мая 2025 года	№ 48	

Место проведения: административное здание № 2 администрации Находкин-ского городского округа по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 14.
Время проведения: 11:30 -12:50
Присутствовали на заседании — 32 человек (список прилагается).
1. СЛУШАЛИ:
Об утверждении повестки дня сорок восьмого заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе.
ВЫСТУПИЛ:
Бондаренко А.В. председатель оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе.
РЕШИЛИ:
Утвердить следующую повестку для сорок восьмого заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском город-ском округе:
1. Об отчёте об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2024 год.
2. О внесении экспертами предложений по отчёту об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2024 год.
3. Предложения эксперта Корейкиной Г.В.
4. Предложения эксперта Терёхина О.М.
5. Предложения эксперта Серганова Р.О.
6. Предложения эксперта Гребенщиковой Е.С.
7. Предложения эксперта Гончарук Т.А.
8. Предложения эксперта Чигринской Н.В.
9. Предложения эксперта Белобородовой Ю.В.
10. О принятии результатов публичных слушаний по отчёту об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2024 год.
Голосовали: «за» - единогласно.

2. СЛУШАЛИ:
Об отчёте об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2024 год.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Воронина А.А., начальник финансового управления администрации На-ходкинского городского округа, которая доложила об отчёте об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2024 год.
2. Бондаренко А.В. сообщил присутствующим, что по отчету об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2024 год поступили предло-жения от экспертов, которым лично предложено довести до присутствующих свои позиции:
- Корейкина Г. В. отметила положительную реализацию двух муниципаль-ных программ в сфере экономики, а именно «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа (да-лее - НГО) на 2021-2023 годы и на период до 2025 года», «Развитие туризма в НГО на период 2018-2020 годы и на период до 2025 года». Муниципальная программа развития малого и среднего предпринимательства в г. Находке финансируется из средств местного бюджета. В 2024 году на выполнение программных мероприятий было направлено 2,3 млн. руб. Следует отметить, что количество субъектов малого и среднего предпринимательства получив-ших финансовую, имущественную и информационную поддержку неуклонно растет. В 2020 году получателей поддержки было 5 субъектов, а в 2024 году такую поддержку получили 16. На реализацию программы «Развитие туризма в НГО на период 2018—2020 годы и на период до 2025 года» в 2024 году было направлено 82,1 млн. руб., из краевого бюджета — 79,1 млн. руб., мест-ного бюджета — 3,0 млн. руб. Основное финансирование направлено на бла-гоустройство мест массового отдыха, бухта Козина, пляж «Коровий», пляж «Рица». Планируется благоустройство вокруг о. Соленое. В 2025 году начнет-ся реализация ещё одного туристического объекта «Тропа осьминога» в фи-нансирование которого вложены средства федерального, краевого и местного бюджета. Предложила утвердить отчет об исполнении бюджета за 2024 г.
- Терёхин О. М. сообщил, что является директором Спортивного клуба «Дельфин», в 2024 году организация получила субсидии из бюджета НГО в размере 0,3 млн. руб. Данные средства были направлены на оплату комму-нальных услуг, связанных с подготовкой льда для занятий детей с ОВЗ. Было проведено 56 часов занятий на льду, которые посетили более 80 детей с ОВЗ. Предложил утвердить отчет об исполнении бюджета Находкинского город-ского округа за 2024 год.
- Серганов Р. О. заместитель председателя Молодежного парламента при Думе НГО отметил, что подраздел «Молодежная политика» финансирова-ся в рамках мероприятий муниципальной программы «Развитие образования НГО» на 2020-2024 годы. По подразделу «Комплексные меры по реализа-ции молодежной политики на территории НГО» на 2020-2024 годы расходы за 2024 год исполнены в сумме 2,2 млн. руб. Средства были направлены на обеспечение отдыха и оздоровление детей, на выплату стипендий главы НГО. В 2024 году было предусмотрено 5 проектов по направлению «Молодежный бюджет». В ходе анализа проектов пришли к выводу, что они реализованы в полном объеме.
Предложил утвердить отчет об исполнении бюджета Находкинского город-ского округа за 2024 год.
- Гребенщикова Е. С. является председателем ОО «ТОС Школьная», сообщила, что в 2023 году ТОСом получен и реализован краевой грант-проект «Школьная остановка». В 2024 году ТОС стал победителем в кра-евом и городском конкурсе и получил бюджетные средства, из которых реализован проект «Ремонт дороги по ул. Школьная», проект «Благо-устройство территории» (планировка участка под детскую площадку). Изучив годовой отчет од исполнении бюджета за 2024 год предложила его утвердить.
- Гончарук Т. А. сообщила, что ознакомившись с проектом решения думы Находкинского городского округа «Об отчете об исполнении бюджета На-ходкинского городского округа за 2024 год», отметила, что при исполнении бюджета в 2024 году администрацией округа были избраны приоритеты — это такие, как:
- обеспечение открытости и прозрачности бюджета и бюджетного процесса;
- соблюдение уровня дефицита и муниципального долга в нормативных пределах;
- ограничение роста расходов бюджета НГО, не обеспеченных стабильными источниками доходов. Принятие новых расходных обязательств основыва-лись на оценке прогнозируемых доходов бюджета округа.
Правильно расставленные приоритеты дали свои результаты:
- по сравнению с исполнением бюджета за 2023 год, рост доходов составля-ет 12%, в рублях — 811 004 984, 03 руб.
Расходная часть бюджета за 2024 год по сравнению с исполнением за 2023 год, увеличилась на 747 746 228,14 руб. или на 11,3%.
В 2024 году муниципальные заимствования не осуществлялись. Бюджет На-ходкинского городского округа за 2024 год исполнен с профицитом. Пред-ложила утвердить отчет об исполнении бюджета за 2024 год.
- Чигринская Н. В. сообщила, что, ознакомившись с отчетом об исполнении бюджета НГО за 2024 год на официальном сайте администрации НГО замеча-ний не выявила, предложила его утвердить.
- Белобородова Ю. В. сообщила что, ознакомившись с отчетом об исполне-нии бюджета НГО за 2024 год, замечаний не выявила, предложила утвердить отчет об исполнении бюджета за 2024 год.
3. Бондаренко А.В. предложил членам оргкомитета и всем присутствующим озвучить свои предложения и вопросы, если таковые имеются. Поступило предложение от участника Устиновой О.В. рассмотреть возможность выделе-ния финансирования на поддержку территориального общественного само-управления (ТОС) в рамках местного бюджета на текущий финансовый год.
На вопрос председателя оргкомитета Бондаренко А.В. главный аудитор Контрольно-счетной палаты НГО Алексеева Н.В. сообщила, что согласно за-ключению МКУ «КСП» НГО отчет об исполнении бюджета соответствует бюд-жетному законодательству РФ, нарушений не выявлено. Выводы заключения МКУ «КСП» НГО представлены на обозрение всем участникам оргкомитета.
5. Бондаренко А.В. предложил учесть рекомендации экспертов и одобрить проект решения Думы Находкинского городского округа, направить ито-говый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и прове-дения публичных слушаний от 22.05.2025 № 48 в Думу Находкинского город-ского округа и рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть результаты публичных слушаний от 22.05.2025.
Голосовали: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

- Направить итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 22.05.2025 № 48 в Думу Находкинского городского округа.
- Рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть резуль-таты публичных слушаний от 22.05.2025, которыми одобрен проект решения Думы Находкинского городского округа «Об отчёте об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2024 год».
- Опубликовать итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 22.05.2025 № 48 в печатном издании «Находкинский рабочий» и в сетевом издании «Ведомо-сти Находки», а также разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Думы Находкинского городского округа, расположенном по адресу www. duma-nakhodka.ru, в подразделе «Результаты публичных слушаний» раздела «Публичные слушания».

Председатель оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний А. В. Бондаренко		
Секретарь оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний А. В. Баринов		