

Администрация Находкинского городского округа Приморского края		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
14 мая 2025 г.	г. Находка	№ 973
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков		
В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 №155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 25.04.2025 и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа		
ПОСТАНОВЛЯЕТ:		
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков: 1.1. На условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта (2.7.1)» в отношении земельного участка площадью 122 кв.м, находящегося в 25 метрах на запад от дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Приморский, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица Поповича, 13. 1.2. На условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» в отношении земельного участка площадью 46487 кв.м с кадастровым номером 25:31:010211:13018, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 955 м по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Советская, 9. 1.3. На условно разрешенный вид использования «магазины (4.4)» в отношении земельного участка площадью 6121 кв.м с кадастровым номером 25:31:010211:13288, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, улица Мичурина, 1. 2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа. 3. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет. 4. Контроль за исполнением данного постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.		
Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский		
Администрация Находкинского городского округа Приморского края		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
19 мая 2025 г.	г. Находка	№ 1021
Об утверждении порядка разработки и утверждения паспорта населённого пункта, паспортов территорий Находкинского городского округа		
В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа		
ПОСТАНОВЛЯЕТ:		
1. Утвердить прилагаемый порядок разработки и утверждения паспорта населённого пункта, паспортов территорий Находкинского городского округа. 2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа. 3. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет. 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.		
Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский		
С приложениями №1, №2, утвержденными постановлением администрации Находкинского городского округа №1021 от 19.05.2025 можно ознакомиться на официальном сайте администрации Находкинского городского округа https://www.nakhodka-city.ru/documents/search/?sid=6&input_search=1021 , в разделе «Документы» и на официальном сайте «Ведомости Находки»: https://ved-nakhodka.ru/docs/, в разделе «Документы», далее «Каталоги», «Постановления и распоряжения администрации Находкинского городского округа».		
Администрация Находкинского городского округа Приморского края		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
19 мая 2025 г.	г. Находка	№ 1024
О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 05.12.2024 № 2820 «О запрете выхода людей на лед водных объектов, расположенных на территории Находкинского городского округа»		

В связи с установлением плюсовых температур и схода ледяного покрытия на водных объектах, расположенных на территории Находкинского городского округа, и сложившимися гидрометеорологическими условиями, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 05.12.2024 № 2820 «О запрете выхода людей на лед водных объектов, расположенных на территории Находкинского городского округа».
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего постановления «О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 05.12.2024 № 2820 «О запрете выхода людей на лед водных объектов, расположенных на территории Находкинского городского округа» возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский		
Администрация Находкинского городского округа Приморского края		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
19 мая 2025 г.	г. Находка	№ 1025
Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа на реализацию проектов - победителей краевого конкурса проектов, проводимого в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения»		

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», постановлением Администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа на реализацию проектов - победителей краевого конкурса проектов, проводимого в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения».
- Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 02.10.2023 № 1896 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа на реализацию проектов - победителей краевого конкурса проектов, проводимого в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения».
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа на реализацию проектов - победителей краевого конкурса проектов, проводимого в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Валиевич В.Н.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский		
УТВЕРЖДЕН постановлением администрации Находкинского городского округа		
ПОРЯДОК предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа на реализацию проектов - победителей краевого конкурса проектов, проводимого в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения»		
1. Общие положения		

- 1.1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на финансовое обеспечение затрат, связанных реализацией проектов - победителей краевого конкурса проектов, проводимого в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения» (далее - Порядок, краевой конкурс проектов).
- 1.2. Целью предоставления субсидии является реализация проектов, признанных департаментом внутренней политики Приморского края победителями конкурса проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения (далее - проекты), проведенного в соответствии с Порядком, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Поддержка общественных инициатив на территории Находкинского городского округа» на 2022-2026 годы, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 14.10.2021 № 1048.
- 1.3. Право на получение субсидии имеют некоммерческие организации, осуществляющие свою деятельность в качестве юридического лица в сфере территориального общественного самоуправления в границах Находкинского городского округа (далее — НГО), на территориях которых будут реализовываться проекты, вошедшие в список победителей краевого конкурса проектов (далее - Получатели субсидии).
- 1.4. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.
- 1.5. Главным распорядителем бюджетных средств, до которых в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателю бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год, является администрация Находкинского городского округа (далее — Главный распорядитель).
- 1.6. Уполномоченным органом администрации по реализации настоящего Порядка является управление по связям с общественностью и делам молодежи администрации Находкинского городского округа (далее - уполномоченный орган).
- 1.7. Субсидия предоставляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Находкинского городского округа в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Главным распорядителем в текущем финансовом году, на финансовое обеспечение затрат, связанных с реализацией проектов, являющихся победителями краевого конкурса проектов на основании соглашения, заключенного между Главным распорядителем и Получателем субсидии.
- 1.8. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Бюджет» в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.
2. Условия и порядок предоставления субсидии

- 2.1. Субсидия предоставляется по результатам запроса предложений (далее — отбор), проведение которого обеспечивается в государственной интегрированной системе информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее - система «Электронный бюджет»).
- 2.2. Взаимодействие Главного распорядителя с участниками отбора осуществляется с использованием документов в электронной форме в системе «Электронный бюджет».
- 2.3. Условия предоставления субсидии:
 - а) проект, инициированный некоммерческой организацией, осуществляющей свою деятельность в качестве юридического лица в сфере территориального общественного самоуправления в границах Находкинского городского округа (далее - ТОС), включен в список проектов, победивших в краевом конкурсе проектов, реализация которого будет осуществляться на территории некоммерческой организации, осуществляющей деятельность в сфере ТОС - Получателя субсидии, в границах, установленных решением Думы Находкинского городского округа;
 - б) у Получателя субсидии открыт счет для предоставления субсидии в Российской кредитной организации;
 - в) Получатель субсидии не приобретает за счет полученных средств иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологического импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций, определенных настоящим Порядком.
- 2.4. Требования к участнику отбора, который он должен соответствовать по состоянию на даты рассмотрения заявки и заключения соглашения:
 - 2.4.1. Получатель субсидии не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации).
 - 2.4.2. Получатель субсидии не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму.
 - 2.4.3. Получатель субсидии не находится в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения.
 - 2.4.4. Получатель субсидии не должен получать средства из бюджета Находкинского городского округа на основании иных муниципальных правовых актов на цели, установленные настоящим Порядком.
 - 2.4.5. Получатель субсидии не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».
 - 2.4.6. У получателя субсидии отсутствуют просроченная задолженность по возврату в бюджет Находкинского городского округа, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед бюджетом Находкинского городского округа.
 - 2.4.7. Получатель субсидии не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
 - 2.4.8. В реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа,

лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главным бухгалтер (при наличии) получателя субсидии (участника отбора), являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся получателями субсидии.

2.5. При наличии технической возможности проверка участника отбора на соответствие требованиям, определенным в п. 2.4. настоящего Порядка, осуществляется автоматически в системе «Электронный бюджет» на основании данных государственных информационных систем, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

При отсутствии технической возможности осуществления автоматической проверки в системе «Электронный бюджет» согласия участника отбора требованиям, определенным в п. 2.4 настоящего Порядка, соответствие участника отбора указанным требованиям подтверждается путем предоставления им в электронном виде отметок о соответствии указанным требованиям посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».

2.6. Субсидия предоставляется Получателям субсидий в суммах, определенных постановлением Правительства Приморского края об утверждении распределения иных межбюджетных трансфертов из краевого бюджета на выплату грантов бюджетам муниципальных образований Приморского края в целях поддержки проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения, в текущем году (далее - Постановление Правительства Приморского края о распределении иных межбюджетных трансфертов), но не более сметной стоимости, обосновывающей объем расходов на выполнение работ по реализации проекта.

2.7. Уполномоченный орган в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем официального опубликования Постановления Правительства Приморского края об утверждении распределения иных межбюджетных трансфертов в текущем финансовом году, обеспечивает размещение на едином портале и на официальном сайте администрации НГО (<https://www.nakhodka-city.ru>) информации о приеме от Получателей субсидии заявок на предоставление субсидии (далее - информация) и документов, указанных в пункте 2.9. настоящего Порядка.

2.8. Участник отбора с целью получения разъяснений положений объявления о проведении отбора (далее - разъяснения) вправе обратиться к Главному распорядителю в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет» в течение срока приема заявок на участие в отборе, но не позднее, чем за два рабочих дня до окончания срока приема заявок на участие в отборе.

Разъяснения предоставляются в течение всего срока приема заявок.

Главный распорядитель в течение двух рабочих дней со дня поступления обращения в системе «Электронный бюджет» направляет участнику отбора разъяснения посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».

2.9. Получатели субсидии в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем размещения информации на едином портале, подают заявку в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет» и предоставляют в систему «Электронный бюджет» электронные копии следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронную форму путем сканирования):

- копию локального сметного расчета, утвержденного руководителем некоммерческой организацией, согласованного с администрацией НГО;
- гарантийное обязательство привлечения средств из внебюджетных источников на реализацию проекта в размерах, определенных паспортом проекта;
- документ, подтверждающий наличие банковского счета в кредитной организации Российской Федерации с приложением реквизитов.
- согласие Получателя субсидии и лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с Получателями субсидий на осуществление в отношении них проверки Главным распорядителем соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения Получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в соглашение.

Заявка подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица.

2.10. Датой и временем представления участником отбора заявки считаются дата и время ее подписания с присвоением регистрационного номера в системе «Электронный бюджет».

Каждый заявитель вправе подать не более одной заявки.

2.11. Документы на бумажном носителе, преобразованные в электронную форму путем сканирования, должны быть составлены на русском языке, в них не должно быть подчисток, приписок, зачеркнутых слов. Документы на бумажном носителе, преобразованные в электронную форму, должны быть четкими, без полос и затемнений.

Ответственность за комплектность, полноту и достоверность документов, предоставленных для получения субсидии, несет участник отбора.

2.12. Участник отбора вправе отозвать заявку в любое время до окончания отбора посредством формирования в электронной форме уведомления об отзыве заявки, которое подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица.

Участник отбора со дня подачи заявки до окончания срока приема заявок после формирования заявителем в электронной форме уведомления об отзыве заявки и последующего формирования новой, а также на этапе рассмотрения заявки, вправе внести изменения посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет» и (или) предоставления в системе «Электронный бюджет» электронных копий документов.

Заявитель вправе повторно подать отозванную заявку, но не позднее даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора.

2.13. В течение одного рабочего дня, следующего за днем окончания срока приема заявок, указанного в объявлении о проведении отбора, Главному распорядителю открывается доступ в систему «Электронный бюджет» к заявкам для их рассмотрения.

Протокол вскрытия заявок формируется автоматически на едином портале и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя Главного распорядителя (уполномоченного им лица) в системе «Электронный бюджет» в день открытия доступа к заявкам в системе «Электронный бюджет» и размещается на едином портале не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Уполномоченный орган (лицо уполномоченное Главным распорядителем) в течение 10 рабочих дней со дня формирования протокола вскрытия заявок осуществляет проверку на соответствие участника отбора требованиям, установленным в п. 2.4. настоящего Порядка и готовит заключение, содержащее вывод о реализации проекта, указанного в подпункте «а» пункта 2.3. настоящего Порядка, в границах территории некоммерческой организации — Получателя субсидии, установленных решением Думы Находкинского городского округа.

2.14. По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Главным распорядителем (либо уполномоченным им лицом) принимается одно из следующих решений:

- о допуске заявителя к участию в отборе (при отсутствии оснований, предусмотренных п. 2.17. настоящего Порядка);
- об отклонении заявки с указанием информации о причинах ее отклонения (при наличии оснований для отклонения заявки, предусмотренных п. 2.17. настоящего Порядка);
- о возвращении заявки на участие в отборе на доработку, в случаях и в порядке, предусмотренном в п. 2.14.1 настоящего Порядка.

2.14.1. В случае, если по результатам рассмотрения заявки на участие в отборе и прилагаемых к ней документов, будет установлен факт непредставления (предоставления не в полном объеме) документов, указанных в п. 2.9. настоящего Порядка, либо их несоответствия требованиям, предусмотренным настоящим Порядком, то руководитель Главного распорядителя (лицо, уполномоченное Главным распорядителем) в течение семи рабочих дней со дня подписания протокола вскрытия возвращает некоммерческой организации заявку на участие в отборе и прилагаемые к ней документы на доработку посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».

Доработка заявки на участие в отборе и прилагаемые к ней документы и предоставление их в систему «Электронный бюджет» осуществляется участником отбора в течение двух рабочих дней со дня размещения соответствующей информации в системе «Электронный бюджет».

Крайний срок возврата с доработки не позднее одного рабочего дня до окончания стадии рассмотрения заявок.

В случае непредставления участником отбора заявки на участие в отборе и прилагаемых к ней документов в соответствии с порядком и в сроки, установленные настоящим пунктом, руководитель Главного распорядителя (лицо, уполномоченное Главным распорядителем) отклоняет поступающие документы.

2.15. Ранжирование поступивших заявок осуществляется исходя из очередности поступления заявок.

2.16. По результатам рассмотрения заявок Главный распорядитель принимает одно из следующих решений:

- о предоставлении субсидии;
 - об отказе в предоставлении субсидии.
- 2.17. Основаниями (причинами) для отклонения заявки на стадии рассмотрения и об отказе в предоставлении субсидии являются:
- непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в п. 2.9. настоящего Порядка;
 - несоответствие представленных документов и (или) заявки требованиям, установленным в п. 2.4. и 2.9. настоящего Порядка;
 - установление факта недостоверности представленной некоммерческой организацией информации;
 - предоставление некоммерческой организацией документов по истечении срока, указанного в объявлении о проведении отбора, в соответствии с п. 2.9. настоящего Порядка (за исключением случая возврата заявок на доработку в соответствии с п. 2.14.1 настоящего Порядка);
 - запрашиваемый объем субсидии не может быть удовлетворен ввиду превышения размера запрашиваемой субсидии над размером выплаты, указанной в паспорте проекта.

2.18. Протокол подведения итогов отбора автоматически формируется на едином портале и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя Главного распорядителя (уполномоченным им лицом) в системе «Электронный бюджет» и размещается на Едином портале не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Протокол подведения итогов отбора включает в себя следующие сведения:

- дату, время и место проведения рассмотрения заявок;
- информацию об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;
- информацию об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют заявки;
- наименование получателя (получателей) субсидии, с которым заключается соглашение и размер предоставляемой ему субсидии.

2.19. Субсидия предоставляется на основании соглашения, заключенного между Главным распорядителем и Получателем субсидии.

Соглашение заключается по типовой форме, утвержденной приказом финансового управления администрации НГО (далее - типовая форма), которое предусматривает в том числе:

- достигнутые или планируемые результаты предоставления субсидии, под которыми понимаются результаты деятельности (действий) получателя субсидии, а также их характеристики (показатели, необходимые для достижения результатов предоставления субсидии) значения которых устанавливаются в соглашении. Результаты предоставления субсидии должны быть конкретными, измеримыми, с указанием в соглашениях точной даты завершения и конечного значения результатов (конкретной количественной характеристики итогов);
- порядок пересмотра условий соглашения (расторжения соглашения) о предоставлении субсидии и согласования новых условий соглашения в случае уменьшения Главным распорядителем как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении о предоставлении субсидии;
- порядок и условия расторжения соглашения о предоставлении субсидии, в том числе в случае нарушения получателем субсидии целей, порядка и условий предоставления субсидии, а также в случае не достижения согласия по новым условиям предоставления субсидии, предложенным главным распорядителем в соответствии с абзацем 3 настоящего пункта.

2.20. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов, уполномоченный орган передает Получателю субсидии проект соглашения о предоставлении субсидии для подписания, в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении субсидии, установленных пунктом 2.17. настоящего Порядка.

2.21. Получатель субсидии в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения проекта Соглашения рассматривает его, подписывает, скрепляет печатью, возвращает подписанный проект Соглашения Главному распорядителю, с которым заключается соглашение.

В случае непредставления Получателем субсидии подписанного проекта Соглашения в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, Получатель субсидии признается уклонившимся от заключения Соглашения, о чем уполномоченный орган, в течение 3 (трех) рабочих дней после истечения срока предоставления Получателем субсидии подписанного проекта Соглашения письменно посредством почтового отправления уведомляет Получателя субсидии.

2.22. В срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Получателя двух экземпляров подписанного с его стороны соглашения о предоставлении субсидии, администрация НГО подписывает соглашение со своей стороны.

Подписанный экземпляр соглашения уполномоченный орган передает заявителю лично под расписку или направляет заказным письмом в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты его подписания.

2.23. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания соглашения уполномоченный орган направляет заявку для перечисления субсидии Получателю субсидии в управление бухгалтерского учета и отчетности администрации НГО.

2.24. Управление бухгалтерского учета и отчетности администрации НГО производит перечисление денежных средств на расчетный счет Получателя субсидии в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения заявки на предоставление субсидии от уполномоченного органа.

2.25. При реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме разделения, выделения, а также при ликвидации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных получателем субсидии обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в бюджет Находкинского городского округа.

2.26. Дополнительное соглашение к Соглашению (в случае, если оно необходимо) также заключается в соответствии с типовой формой, установленной финансовым управлением администрации Находкинского городского округа.

2.27. Результатом предоставления субсидии является реализация проекта, являющегося победителем краевого конкурса проектов.

Показателями достижения результата предоставления субсидии, являются:

- количество граждан, участвующих в реализации проекта;
- фотофиксация этапов реализации проекта с начала до окончания.

3. Требования к отчетности

3.1. Получатель субсидии предоставляет уполномоченному органу ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, (за IV квартал - не позднее 20 декабря текущего года) следующие отчеты:

- о достижении значений показателей результативности по форме, установленной соглашением;

о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по форме, установленной соглашением (далее - отчет о расходах).

К отчету о расходах прилагаются заверенные надлежащим образом Получателем субсидии копии:

- акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, утвержденные постановлением Госкомстата от 11.11.1999 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ», подписанные Получателем субсидии и лицом, оказывающим услуги на основании заключенного договора с Получателем субсидии;
- договоров на оказание услуг (выполнение работ);
- платежных поручений, подтверждающих осуществление оплаты;
- исполнительной документации и сертификатов на оборудование (если законодательно предусмотрена обязательная сертификация), паспорта качества материалов и иных документов, подтверждающих произведенные затраты.

К отчету о достижении значений показателей результативности прилагаются документы, подтверждающие фактическое выполнение показателей и результатов, указанных в пункте 2.27. настоящего Порядка.

3.2. Уполномоченный орган в течение 4 (четыре) рабочих дней со дня предоставления Получателем субсидии документов и отчетов, установленных пунктом 3.1. настоящего Порядка, проверяет их на соответствие требованиям настоящего Порядка и Соглашения, на предмет достижения целей и задач реализации проекта и в случае предоставления документов и отчетов не в полном объеме и (или) при наличии замечаний, возвращает их Получателю субсидии. Получатель субсидии в течение 4 (четыре) рабочих дней со дня возврата ему документов и отчетов должен устранить замечания и повторно представить доработанные документы и отчеты уполномоченному органу.

Документы и отчеты, предоставленные Получателем субсидии в течение 2 (двух) рабочих дней с даты окончания их проверки направляются уполномоченным органом Главному распорядителю.

Уполномоченный орган на основании предоставленных документов, установленных пунктом 3.1. настоящего Порядка, подготавливает отчеты, предусмотренные соглашением о предоставлении из краевого бюджета иных межбюджетных трансфертов на выплату грантов бюджетам муниципальных образований Приморского края на финансовое обеспечение затрат, связанных с реализацией проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения, согласовывает с управлением бухгалтерского учета и отчетности администрации Находкинского городского округа и в установленные сроки направляет их в департамент внутренней политики Приморского края.

4. Контроль за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

4.1. Уполномоченным органом осуществляется проверка соблюдения Получателем субсидий порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов перечисления субсидии.

Органами муниципального финансового контроля осуществляется проверка соблюдения Получателем субсидий порядка и условий предоставления субсидий в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Мониторинг достижения результатов предоставления субсидии исходя из достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия на получении результата предоставления субсидии (контрольная точка), осуществляется уполномоченным органом в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

4.2. Субсидия, не использованная в текущем финансовом году, подлежит возврату в доход бюджета НГО в сроки, установленные соглашением.

4.3. В случае несоблюдения Получателем субсидии, а также лицами, получающими средства на основании договоров, заключенных с Получателем субсидии, условий и порядка перечисления субсидии, установленных настоящим Порядком и соглашением, выявленного по фактам проверок, Получатель субсидии или лицо, получающее средства на основании договоров, заключенных с Получателем субсидии, производит возврат средств субсидии в бюджет НГО на реквизиты, указанные в требовании о возврате субсидии в доход бюджета НГО (далее - требование), в срок, указанный в требовании.

В случае если Получателем субсидии по состоянию на 20 декабря текущего года по итогам реализации проекта не достигнуты значения целевых показателей, при условии отсутствия объективных причин, в том числе погодных условий, технической сложности проекта, необходимости выполнения императивных требований санитарно-эпидемиологических правил, норм, субсидия подлежит возврату в бюджет НГО в размере, рассчитанном по формуле:

$V_{\text{возврата}} = V_{\text{гранта}} \times k$, где:

$V_{\text{гранта}}$ - размер предоставленного гранта;
 k - коэффициент возврата гранта, который рассчитывается по формуле:
 $k = 100\% - (T / S \times 100)\%$, где:

T - фактически достигнутое значение результата предоставления гранта на отчетную дату;
 S - плановое значение результата предоставления гранта.

4.4. Ответственность за достоверность предоставляемых уполномоченному органу документов несет Получатель субсидии.

4.5. Ответственность за нарушение порядка и условий предоставления субсидии, не достижение показателей результативности, за полноту и достоверность предоставленных отчетов и документов несет руководитель Получателя субсидии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Уполномоченный орган несет ответственность за проверку достоверности документов и отчетов, предусмотренных пунктом 3.1. настоящего Порядка, предоставленных Получателем субсидии, и соответствие расходов целям и условиям настоящего Порядка.

4.7. Управление бухгалтерского учета и отчетности администрации НГО несет ответственность за своевременность перечисления средств субсидии на расчетные счета Получателей субсидии.

Администрация Находкинского городского округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 мая 2025 г. г. Находка № 1046

О регистрации Устава общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «Озёрный Мир» Находкинского городского округа»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Находкинского городского округа Приморского края, решением Думы Находкинского городского округа от 15.07.2005 № 469 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении Находкинского городского округа», распоряжением администрации Находкинского городского округа от 27.12.2024 № 881-р «Об определении органа администрации Находкинского городского округа, уполномоченного на регистрацию и ведение реестра уставов территориальных общественных самоуправлений, осуществляемых на территории Находкинского городского округа», на основании представленных документов, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Управлению по связям с общественностью и делам молодежи администрации Находкинского городского округа (Файн) осуществить регистрацию Устава

общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «Озёрный Мир» Находкинского городского округа», утвержденного протоколом учредительного собрания от 15.04.2025 № 1.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О регистрации Устава общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «Озёрный Мир» Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Валиев В.Н.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 мая 2025 г. г. Находка № 1058

О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.01.2018 № 27

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, по инициативе администрации Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.01.2018 № 27 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной автомобильной дорогой «Душкино-Ливадия-Анна», улицей Подсобной в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки (далее – Документация по планировке территории), на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Задание на подготовку Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.

2.2. Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.

3. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.

4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней от даты его принятия.

5. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.01.2018 № 27» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Схема границ территории для подготовки документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.01.2018 № 27, ограниченной автомобильной дорогой «Душкино-Ливадия-Анна», улицей Подсобной в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки



Площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории: 2409738,28 кв.м



- границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.01.2018 №27

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Находкинского городского округа

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.01.2018 № 27

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация Находкинского городского округа
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства местного бюджета Находкинского городского округа
4	Основание для проектирования	Постановление администрации Находкинского городского округа
5	Исполнитель	Определяется заказчиком путём заключения договорных отношений (далее - Исполнитель ДПТ)
6	Сроки и этапы подготовки проекта планировки территории	Срок подготовки документации по планировке территории 180 рабочих дней. Работы выполняются в два этапа: 1.Выполнение инженерных изысканий (60 рабочих дней). 2. Выполнение документации по планировке территории (120 рабочих дней).
7	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Планируемые к размещению объекты капитального строительства — индивидуальные жилые дома, объекты местного значения в области образования (дошкольного и общеобразовательного учреждений), поликлиника, объекты торгового назначения, бытового обслуживания общественного питания, пожарное депо, объекты инженерной инфраструктуры, объекты улично-дорожной сети
8	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Находкинский городской округ
9	Состав документации по планировке территории	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее - ДПТ).
10	Местоположение и границы проектируемой территории	1. Территория, ограниченная автомобильной дорогой «Душкино-Ливадия-Анна», улицей Подсобной в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки (далее — Территория). 2. Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
11	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	1. Земельные участки в границах с кадастрового квартала 25:31:040401. 2. Площадь Территории — 2409738,28 м².
12	Цель работы	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях: - обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, - устранение замечаний отрицательного заключения КГАУ «Примгосэкспертиза» №25-1-2-3-011362-2025 от 05.03.2025 с внесением изменений в ДПТ, в части размещения подъездных автомобильных дорог, подъездов к земельным участкам, водопропускных сооружений, обеспечения инженерной защиты и автодорожной насыпи, реконструкции части улицы местного значения, корректировка границ улично-дорожной сети, улиц и дорог местного значения (улиц в зонах жилой застройки) территории ДПТ с учётом рельефа горной местности, устройства остановочных пунктов, устройство съездов с территории ДПТ, приведение в соответствие пересекаемых автодорогой инженерных сетей; - уточнение границ земельных участков для эксплуатации жилых домов, приведение в соответствии со сведениями единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
13	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1.Сведения по всем разделам ИСОГД. 2.Градостроительные регламенты на топографической съёмке М 1:500, выполненной согласно заданию на выполнение инженерных изысканий. 3.Рекомендации на подключение к инженерным сетям. 4. Сведения по заключенным договорам аренды и купли — продажи земельных участков и муниципальном имуществе. 5.Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
14	Материалы, предоставляемые Исполнителем ДПТ	1.Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. 2.Отчет по инженерно-геологическим изысканиям. 3.Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям. 4.Отчет по инженерно-экологическим изысканиям. 5. Отчет по археологическим изысканиям (при необходимости). 6. Согласование отдельных разделов ДПТ с организациями сетевых держателей.

15	Основные требования к проектным решениям	Документация по планировке территории должна соответствовать законодательству РФ, должна быть выполнена в соответствии со статьями 41.1, 42, 43, части 10 статьи 45, главы 5 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ в действующей редакции, требованиям по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиям технических регламентов, Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, утвержденным приказом министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края от 02.02.2024 № 14-пр (далее - Технические требования). На Исполнителя возлагается: - расчет требуемых мощностей, сбор и получение иных технических условий (ТУ) на основании доверенности Заказчика; -согласование отдельных разделов ДПТ с организациями сетевых держателей осуществляет Исполнитель, действуя от лица Заказчика на основании Доверенности (стоимость затрат на получение ТУ входят в стоимость Контракта).
16	Требования к качеству, формату, количеству экземпляров подготовленного проекта, передаваемых Заказчику	1.Для утверждения ДПТ органами местного самоуправления Исполнителем предоставляются Заказчику проектные материалы (с сопроводительным письмом), в составе, указанном в п. 10 настоящего задания, выполненные в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, прошедшие форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», на бумажном носителе (в сброшюрованных альбомах, полноцветная печать), в цифровом (электронном) виде в форматах doc (docx), dxf (dwg), pdf (jpg), mid /mif, XML, TAB на электронном носителе (1 экз.) и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям. 2.Для подготовки постановления о назначении публичных слушаний необходимо предоставить: электронную версию утверждаемых проектных материалов, прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», в том числе в формате JPG (чертежи основной части ДПТ, которые подлежат утверждению), каждый файл не более 10 Мб, Положения в формате doc (docx), и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям. 3.Для рассмотрения на публичных слушаниях ДПТ предоставляется в распечатанном виде (цветная печать) в 1 экземпляре и в электронном виде (презентационные материалы). 4.Презентацию по месту проведения собрания участниками публичных слушаний проводит специалист проектной организации. 5.Для подготовки постановления об утверждении ДПТ в течение 14 рабочих дней после публикации заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению ДПТ, Заказчику должны быть переданы: электронная версия утверждаемых проектных материалов, отработанных по замечаниям, полученным на публичных слушаниях, повторно прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», в том числе в формате jpg (чертежи основной части ДПТ, которые подлежат утверждению), каждый файл не более 10 Мб, и Положения в формате doc (docx); материалы ДПТ в электронном виде в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, на диске (2 экз.), и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям. 6. После утверждения ДПТ в течение 3 рабочих дней, Исполнитель передаёт Заказчику результаты работ с актами выполненных работ согласно п. 10 настоящего задания. 7. В целях внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости проектные материалы предоставляются в формате XML, заверенные усиленной квалификационной электронной подписью, на отдельном электронном носителе (CD-диск) — 1 шт. 8. В целях беспрепятственного размещения и использования данных разрабатываемой градостроительной документации в государственных информационных системах федерального, регионального и муниципального уровней векторный формат ДПТ должен соответствовать Техническим требованиям.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Находкинского городского округа

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.01.2018 № 27

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	2	3
1	Вид градостроительной документации	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – ДПТ).
2	Основание для выполнения работ	Постановление администрации Находкинского городского округа.
3	Исполнитель	Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды выполняются лицами, указанными в части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4	Основная нормативная правовая и методическая база	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Земельный кодекс Российской Федерации. 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». 4. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории». 5. СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». 6. СП 11-104-97 «Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геодезические изыскания для строительства». 7. СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования». 8. СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». 9. Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
5	Виды изысканий	Инженерно-геодезические изыскания, Инженерно-геологические изыскания, Инженерно-гидрометеорологические изыскания, Инженерно-экологические изыскания.
6	Объект инженерных изысканий	Территория, ограниченная автомобильной дорогой «Душкино-Ливадия-Анна», улицей Подсобной в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки (далее — Территория). Площадь Территории — 2409738,28 м².
7	Границы территории проведения инженерных изысканий	Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
8	Описание планируемых к размещению объектов капитального строительства	Планируемые к размещению объекты капитального строительства — индивидуальные жилые дома, объекты местного значения в области образования (дошкольного и общеобразовательного учреждений), поликлиника, объекты торгового назначения, бытового обслуживания общественного питания, пожарное депо, объекты инженерной инфраструктуры, объекты улично-дорожной сети.
9	Исходные данные	Сбор исходных данных, необходимых для выполнения инженерных изысканий в целях подготовки ДПТ осуществляет Исполнитель ДПТ.
10	Инженерно-геодезические изыскания	
10.1	Цель проведения инженерно-геодезических изысканий	Получение достоверных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся (зданиях и сооружениях), элементах планировки, проявлениях опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим заданием.
10.2	Основные требования к результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки ДПТ	Инженерно-геодезические изыскания для подготовки ДПТ должны обеспечивать получение актуальных инженерно-топографических планов, материалов аэрофотосъемки, фондовых материалов (результатов ранее выполненных инженерных изысканий; топографических карт; данных космической съемки и дистанционного зондирования Земли) в графической и цифровой формах представления информации, необходимых для разработки проектов планировки территории и проектов межевания территории. 1. При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами, общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием; - выполнить топографическую съемку масштабом 1:500, сечение рельефа 0,5 м в границах изысканий; - выполнить съемку подземных коммуникаций в границах изысканий, с указанием глубин заложения подземных сетей, их типа; - выполнить камеральную обработку результатов съемки и подготовку топографического плана в цифровом виде; - подготовить технический отчет, состоящий из текстовой и графической частей, с предоставлением необходимой и достаточной информации для подготовки ДПТ. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных для подготовки ДПТ, должен быть выполнен в соответствии с подпунктами 5.1.23 и 5.1.24 пункта 5.1 раздела 5 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». 2. Работы произвести в системе координат МСК-25 (зона 2), а также в местной системе координат, принятой для города Находки, и в Балтийской системе высот 1972 года. 3. Объем указанных работ должен обеспечивать получение актуализированных топографических карт (планов) территории. 4. Результаты выполненных инженерно-геодезических изысканий согласовать с уполномоченными органами исполнительной власти и получить заключение о принятии к дальнейшему использованию материалов топографо-геодезических работ. 5. По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий должен быть представлен технический отчет в графическом (на бумажном носителе) и цифровом (электронном) виде на электронном носителе (1 экз.). Информацию в текстовой форме представить в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF. Информацию в растровой модели представить в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информацию в векторной модели представить в формате DWG. 6. Формат электронных файлов и состав содержащейся в них информации должны соответствовать требованиям, предъявляемым к размещению данных в геоинформационных системах.
11	Инженерно-геологические изыскания	

11.1	Цель проведения инженерно-геологических изысканий	Получение необходимых и достаточных материалов и данных об инженерно-геологических условиях территории для выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых предполагается расположение объектов капитального строительства, включая линейные сооружения.
11.2	Основные требования к результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки ДПТ	В составе инженерно-геологических изысканий выполняются: - сбор и обработка материалов и данных прошлых лет; - дешифрирование и анализ материалов и данных ДЗЗ; - рекогносцировочное обследование при недостаточности имеющихся материалов; - инженерно-геологическая (инженерно-геокриологическая) съемка в масштабах, соответствующих градостроительной документации. Объем указанных работ должен обеспечивать получение информации о характеристиках инженерно-геологических условий Территории для принятия решений по ее использованию (определение планируемого размещения объектов) и оценки возможности воздействия на намечаемые объекты строительства опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений. Работы произвести в местной системе координат, принятой для города Находки и в Балтийской системе высот 1972 года, а также в системе координат МСК-25 (зона 2). По результатам инженерно-геологических изысканий составляется технический отчет, состоящий из текстовой и графической частей. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен быть выполнен в соответствии с подпунктом 6.2.2.3 пункта 6.2 раздела 6 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». Технический отчет предоставляется на бумажном носителе и в цифровом (электронном) виде. Информацию в текстовой форме представить в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и /или ODF. Информацию в растровой модели представить в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информацию в векторном виде представить в формате DWG.
12	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	
12.1	Цель проведения инженерно-гидрометеорологических изысканий	Изучение гидрометеорологического режима территории и получение материалов для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений.
12.2	Основные требования к результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки ДПТ	При выполнении инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки ДПТ в состав работ включают: - сбор и анализ материалов гидрометеорологической и картографической изученности территории; - рекогносцировочное обследование рек и водосборных бассейнов; - организацию и проведение наблюдений за характеристиками гидрологического режима водных объектов, а также за развитием опасных гидрометеорологических процессов и явлений. Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий представляются в виде технического отчета в соответствии с подпунктом 7.1.21 пункта 7.1 раздела 7 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», с учетом состава и объемов выполненных работ.
13	Инженерно-экологические изыскания	
13.1	Цель проведения инженерно-экологических изысканий	Получение материалов и данных об экологическом состоянии территории, необходимых для принятия оптимальных градостроительных решений, выделения элементов планировочной структуры и границ территорий с особыми условиями использования.
13.2	Основные требования к результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки ДПТ	Инженерно-экологические изыскания для экологического обоснования ДПТ должны включать следующие работы: - сбор, обобщение и анализ опубликованных и фондовых материалов изысканий и исследований прошлых лет; - дешифрирование и анализ материалов и данных ДЗЗ; - рекогносцировочное обследование территории с опробованием почв (или грунтов), поверхностных и подземных вод для установления фоновых характеристик состояния окружающей среды; - лабораторные исследования отобранных проб. Результаты инженерно-экологических изысканий представляются в виде технического отчета. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки документации по планировке территории должен соответствовать подпункту 8.1.11 пункта 8.1 раздела 8 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», с учетом состава и объемов выполненных работ.
14	Место (адрес) передачи результатов выполненных работ	692904, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, д. 18

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 мая 2025 г. г. Находка № 1059

О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 07.09.2010 № 1788, от 02.06.2017 № 632 (в редакции от 31.08.2018 № 1532)

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руковод-

ствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ земельных участков, на основании заявления товарищества собственников недвижимости «Берег» от 07.05.2025, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 07.09.2010 № 1788 «Об утверждении документации по планировке территории», от 02.06.2017 № 632 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 31.08.2018 № 1532 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.06.2017г. № 632 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:040301:180 в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки (далее — Документация по планировке территории), на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Задание на подготовку Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.

2.2. Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.

3. Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.

4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней от даты его принятия.

5. Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 07.09.2010 № 1788, от 02.06.2017 № 632 (в редакции от 31.08.2018 № 1532)» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа

Схема границ территории для подготовки документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 07.09.2010 № 1788, от 02.06.2017 № 632 (в редакции от 31.08.2018 № 1532), в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:040301:180 в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки

Площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории: 15328,0 кв. м

- границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа 07.09.2010 № 1788, от 02.06.2017 № 632 (в редакции от 31.08.2018 № 1532)

УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации Находкинского городского округа		
ЗАДАНИЕ на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 07.09.2010 № 1788 от 02.06.2017 № 632 (в редакции от 31.08.2018 № 1532)		
№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории

2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Товарищество собственников недвижимости «Берег»
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства инициатора подготовки документации по планировке территории
4	Основание для проектирования	Постановление администрации Находкинского городского округа
5	Исполнитель	Юридическое лицо (проектная организация)
6	Сроки и этапы подготовки проекта планировки территории	Срок подготовки документации по планировке территории 180 рабочих дней. Работы выполняются в два этапа: 1. Выполнение инженерных изысканий (60 рабочих дней); 2. Выполнение документации по планировке территории (120 рабочих дней).
7	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Планируемые к размещению объекты капитального строительства: садовые (жилые) дома.
8	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Находкинский городской округ
9	Состав документации по планировке территории	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – ДПТ).
10	Местоположение и границы проектируемой территории	1. Часть территории, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:040301:180 в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки (далее – Территория). 2. Границы Территории – см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
11	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	1. Земельные участки с кадастровыми номерами: 25:31:040301:180. 2. Площадь Территории — 15328,0 м².
12	Цель работы	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, установления границ зон планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:040301:180 в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
13	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. 2. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям. 3. Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям. 4. Отчет по инженерно-экологическим изысканиям. 5. Сведения по всем разделам ИСОГД, в том числе градостроительные регламенты на топографической съёмке М 1:500, выполненной согласно заданию на выполнение инженерных изысканий. 6. Сведения по заключенным договорам аренды и купли — продажи земельных участков и муниципальном имуществе. 7. Рекомендации на подключение к инженерным сетям. 8. Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
14	Основные требования к проектным решениям	Документация по планировке территории должна соответствовать законодательству РФ, должна быть выполнена в соответствии со статьями 41.1, 42, 43, части 10 статьи 45, главы 5 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ в действующей редакции, требованиям по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиям технических регламентов, Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, утвержденным приказом министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края от 02.02.2024 № 14-пр (далее - Технические требования).
15	Требования к качеству, формату, количеству экземпляров подготовленного проекта, передаваемых Заказчику	1. Для утверждения ДПТ органами местного самоуправления Исполнителем предоставляются Заказчику проектные материалы (с сопроводительным письмом), в составе, указанном в п. 10 настоящего задания, выполненные в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, прошедшие форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», на бумажном носителе (в сброшюрованных альбомах, полноцветная печать), в цифровом (электронном) виде в форматах doc (docx), dxf (dwg), pdf (jpg), mid / mif, XML, TAB на электронном носителе (1 экз.) и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям.

		2. Для подготовки постановления о назначении публичных слушаний необходимо предоставить: электронную версию утверждаемых проектных материалов, прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», в том числе в формате JPG (чертежи основной части ДПТ, которые подлежат утверждению), каждый файл не более 10 Мб, Положения в формате doc (docx), и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям. 3. Для рассмотрения на публичных слушаниях ДПТ предоставляется в распечатанном виде (цветная печать) в 1 экземпляре и в электронном виде (презентационные материалы). 4. Презентацию по месту проведения собрания участников публичных слушаний проводит специалист проектной организации. 5. Для подготовки постановления об утверждении ДПТ в течение 5 рабочих дней после публикации заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению ДПТ, Заказчику должны быть переданы: электронная версия утверждаемых проектных материалов, отработанных по замечаниям, полученным на публичных слушаниях, повторно прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», в том числе в формате jpg (чертежи основной части ДПТ, которые подлежат утверждению), каждый файл не более 10 Мб, и Положения в формате doc (docx); материалы ДПТ в электронном виде в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, на диске (2 экз.), и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям. 6. После утверждения ДПТ в течение 3 рабочих дней, Исполнитель передаёт Заказчику результаты работ с актами выполненных работ согласно п. 10 настоящего задания. 7. В целях внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости проектные материалы предоставляются в формате XML, заверенные усиленной квалификационной электронной подписью, на отдельном электронном носителе (CD-диск) — 1 шт. 8. В целях беспрепятственного размещения и использования данных разрабатываемой градостроительной документации в государственных информационных системах федерального, регионального и муниципального уровней векторный формат ДПТ должен соответствовать Техническим требованиям.
--	--	---

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Находкинского городского округа

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий
для подготовки документации по внесению изменений
в документацию по планировке территории,
утвержденные постановлениями администрации
Находкинского городского округа от 07.09.2010 № 1788,
от 02.06.2017 № 632 (в редакции от 31.08.2018 № 1532)

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	2	3
1	Вид градостроительной документации	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – ДПТ).
2	Основание для выполнения работ	Постановление администрации Находкинского городского округа.
3	Исполнитель	Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды выполняются лицами, указанными в части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4	Основная нормативная правовая и методическая база	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Земельный кодекс Российской Федерации. 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». 4. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739 /пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории». 5. СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». 6. СП 11-104-97 «Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геодезические изыскания для строительства». 7. СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования». 8. СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». 9. Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
5	Виды изысканий	Инженерно-геодезические изыскания. Инженерно-геологические изыскания. Инженерно-гидрометеорологические изыскания. Инженерно-экологические изыскания.
6	Объект инженерных изысканий	Часть территории, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:040301:180 в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки (далее — Территория). Площадь Территории — 15328,0 м²
7	Границы территории проведения инженерных изысканий	Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.

8	Описание планируемых к размещению объектов капитального строительства	Планируемые к размещению объекты капитального строительства: садовые (жилые) дома.
9	Исходные данные	Сбор исходных данных, необходимых для выполнения инженерных изысканий в целях подготовки ДПТ осуществляет исполнитель.
10.	Инженерно-геодезические изыскания	
10.1.	Цель проведения инженерно-геодезических изысканий	Получение достоверных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся (зданиях и сооружениях), элементах планировки, проявлениях опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим заданием.
10.2.	Основные требования к результатам инженерно-геодезических изысканий ДПТ	Инженерно-геодезические изыскания для подготовки ДПТ должны обеспечивать получение актуальных инженерно-топографических планов, материалов аэрофотосъемки, фоновых материалов (результатов ранее выполненных инженерных изысканий; топографических карт; данных космической съемки и дистанционного зондирования Земли) в графической и цифровой формах представления информации, необходимых для разработки проектов планировки территории и проектов межевания территории. 1. При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами, общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием; - выполнить топографическую съемку масштабом 1:500, сечение рельефа 0,5 м в границах изысканий; - выполнить съемку подземных коммуникаций в границах изысканий, с указанием глубин заложения подземных сетей, их типа; - выполнить камеральную обработку результатов съемки и подготовку топографического плана в цифровом виде; - подготовить технический отчет, состоящий из текстовой и графической частей, с предоставлением необходимой и достаточной информации для подготовки ДПТ. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных для подготовки ДПТ, должен быть выполнен в соответствии с подпунктами 5.1.23 и 5.1.24 пункта 5.1 раздела 5 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». 2. Работы произвести в системе координат МСК-25 (зона 2), а также в местной системе координат, принятой для города Находки, и в Балтийской системе высот 1972 года. 3. Объем указанных работ должен обеспечивать получение актуализированных топографических карт (планов) территории. 4. Результаты выполненных инженерно-геодезических изысканий согласовать с уполномоченными органами исполнительной власти и получить заключение о принятии к дальнейшему использованию материалов топографо-геодезических работ. 5. По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий должен быть представлен технический отчет в графическом (на бумажном носителе) и цифровом (электронном) виде на электронном носителе (1 экз.). Информацию в текстовой форме представить в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF. Информацию в растровой модели представить в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информацию в векторной модели представить в формате DWG. 6. Формат электронных файлов и состав содержащейся в них информации должны соответствовать требованиям, предъявляемым к размещению данных в геоинформационных системах.
11	Инженерно-геологические изыскания	
11.1	Цель проведения инженерно-геологических изысканий	Получение необходимых и достаточных материалов и данных об инженерно-геологических условиях территории для выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых предполагается расположение объектов капитального строительства, включая линейные сооружения.
11.2	Основные требования к результатам инженерно-геологических изысканий ДПТ	В составе инженерно-геологических изысканий выполняются: - сбор и обработка материалов и данных прошлых лет; - дешифрирование и анализ материалов и данных ДЗЗ; - рекогносцировочное обследование при недостаточности имеющихся материалов; - инженерно-геологическая (инженерно-геокриологическая) съемка в масштабах, соответствующих градостроительной документации. Объем указанных работ должен обеспечивать получение информации о характеристиках инженерно-геологических условий Территории для принятия решений по ее использованию (определение планируемого размещения объектов) и оценки возможности воздействия на намечаемые объекты строительства опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений. Работы произвести в местной системе координат, принятой для города Находки и в Балтийской системе высот 1972 года, а также в системе координат МСК-25 (зона 2). По результатам инженерно-геологических изысканий составляется технический отчет, состоящий из текстовой и графической частей. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен быть выполнен в соответствии с подпунктом 6.2.2.3 пункта 6.2 раздела 6 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». Технический отчет предоставляется на бумажном носителе и в цифровом (электронном) виде. Информацию в текстовой форме представить в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и /или ODF. Информацию в растровой модели представить в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информацию в векторном виде представить в формате DWG.
12	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	
12.1	Цель проведения инженерно-гидрометеорологических изысканий	Изучение гидрометеорологического режима территории и получение материалов для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений.

12.2	Основные требования к результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки ДПТ	При выполнении инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки ДПТ в состав работ включают: - сбор и анализ материалов гидрометеорологической и картографической изученности территории; - рекогносцировочное обследование рек и водосборных бассейнов; - организацию и проведение наблюдений за характеристиками гидрологического режима водных объектов, а также за развитием опасных гидрометеорологических процессов и явлений. Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий представляются в виде технического отчета в соответствии с подпунктом 7.1.21 пункта 7.1 раздела 7 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», с учетом состава и объемов выполненных работ.
13	Инженерно-экологические изыскания	
13.1	Цель проведения инженерно-экологических изысканий	Получение материалов и данных об экологическом состоянии территории, необходимых для принятия оптимальных градостроительных решений, выделения элементов планировочной структуры и границ территорий с особыми условиями использования.
13.2	Основные требования к результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки ДПТ	Инженерно-экологические изыскания для экологического обоснования ДПТ должны включать следующие работы: - сбор, обобщение и анализ опубликованных и фондовых материалов изысканий и исследований прошлых лет; - дешифрирование и анализ материалов и данных ДЗЗ; - рекогносцировочное обследование территории с опробованием почв (или грунтов), поверхностных и подземных вод для установления фоновых характеристик состояния окружающей среды; - лабораторные исследования отобранных проб. Результаты инженерно-экологических изысканий представляются в виде технического отчета. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки документации по планировке территории должен соответствовать подпункту 8.1.11 пункта 8.1 раздела 8 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», с учетом состава и объемов выполненных работ.
14	Место (адрес) передачи результатов выполненных работ	692904, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, д. 18

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 мая 2025 г. г. Находка № 1060

О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 08.05.2015 № 634 (в редакции от 03.09.2018 № 1548)

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ земельных участков, на основании заявления Резника Михаила Владиславовича от 14.05.2025, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 08.05.2015 № 634 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 03.09.2018 № 1548 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 08.05.2015г. № 634 «Об утверждении документации по планировке территории»), в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной улицей Озерной в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки (далее — Документация по планировке территории), на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, согласно приложению.
- Утвердить прилагаемые:
 - Задание на подготовку Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
 - Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки Документации по планировке территории в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
- Управлению архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней от даты его принятия.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от

08.05.2015 № 634 (в редакции от 03.09.2018 № 1548)» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа

Схема границ территории
для подготовки документации по внесению изменений в документацию по планировке территории,
утвержденную постановлением администрации
Находкинского городского округа от 08.05.2015 № 634
(в редакции от 03.09.2018 № 1548), в части территории, ограниченной
улицей Озерной в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки

Площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории: 63999,44 кв.м

 - границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 08.05.2015 № 634 (в редакции от 03.09.2018 № 1548)

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Находкинского городского округа

ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 08.05.2015 № 634 (в редакции от 03.09.2018 № 1548)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Резник Михаил Владиславович
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства инициатора подготовки документации по планировке территории
4	Основание для проектирования	Постановление администрации Находкинского городского округа
5	Исполнитель	Юридическое лицо (проектная организация)
6	Сроки и этапы подготовки проекта планировки территории	Срок подготовки документации по планировке территории 180 рабочих дней. Работы выполняются в два этапа: 1. Выполнение инженерных изысканий (60 рабочих дней); 2. Выполнение документации по планировке территории (120 рабочих дней).
7	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Размещение объектов капитального строительства не предусматривается.
8	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Находкинский городской округ
9	Состав документации по планировке территории	Документация по планировке территории и внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее - ДПТ).
10	Местоположение и границы проектируемой территории	1. Часть территории, ограниченной улицей Озерной в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки (далее — Территория). 2. Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.

11	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	1. Земельные участки в границах кадастрового квартала 25:31:050004 Территории ДПТ. 2. Площадь Территории — 63999,44 м².
12	Цель работы	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях: - обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта и объектов капитального строительства; - образования трех земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 25:31:050004:3489, 25:31:050004:623, 25:31:050004:616 и земель неразграниченной государственной собственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
13	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1.Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. 2.Сведения по всем разделам ИСОГД, в том числе градостроительные регламенты на топографической съёмке М 1:500, выполненной согласно заданию на выполнение инженерных изысканий. 3.Градостроительные регламенты на топографической съёмке М 1:500, выполненной согласно заданию на выполнение инженерных изысканий. 4.Сведения по заключенным договорам аренды и купли — продажи земельных участков и муниципальному имуществу. 5.Рекомендации на подключение к инженерным сетям. 6.Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
14	Основные требования к проектным решениям	Документация по планировке территории должна соответствовать законодательству РФ, должна быть выполнена в соответствии со статьями 41.1, 42, 43, части 10 статьи 45, главы 5 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ в действующей редакции, требованиям по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиям технических регламентов, Техническим требованиям к отраслевым пространственным данным Приморского края, утвержденным приказом министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края от 02.02.2024 № 14-пр (далее - Технические требования).
15	Требования к качеству, формату, количеству экземпляров подготовленного проекта, передаваемых Заказчику	1. Для утверждения ДПТ органами местного самоуправления Исполнителем предоставляются Заказчику проектные материалы (с сопроводительным письмом), в составе, указанном в п. 10 настоящего задания, выполненные в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, прошедшие форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», на бумажном носителе (в сброшюрованных альбомах, полноцветная печать), в цифровом (электронном) виде в форматах doc (docx), dxf (dwg), pdf (jpg), mid / mif, XML, TAB на электронном носителе (1 экз.) и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям. 2. Для подготовки постановления о назначении публичных слушаний необходимо предоставить: электронную версию утверждаемых проектных материалов, прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», в том числе в формате JPG (чертежи основной части ДПТ, которые подлежат утверждению), каждый файл не более 10 Мб, Положения в формате doc (docx), и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям. 3. Для рассмотрения на публичных слушаниях ДПТ предоставляется в распечатанном виде (цветная печать) в 1 экземпляре и в электронном виде (презентационные материалы). 4. Презентацию по месту проведения собрания участников публичных слушаний проводит специалист проектной организации. 5. Для подготовки постановления об утверждении ДПТ в течение 5 рабочих дней после публикации заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению ДПТ, Заказчику должны быть переданы: электронная версия утверждаемых проектных материалов, отработанных по замечаниям, полученным на публичных слушаниях, повторно прошедших форматно-логический контроль на соответствие Техническим требованиям в КГБУ «Центр развития территорий», в том числе в формате jpg (чертежи основной части ДПТ, которые подлежат утверждению), каждый файл не более 10 Мб, и Положения в формате doc (docx); материалы ДПТ в электронном виде в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, на диске (2 экз.), и заключение КГБУ «Центр развития территорий» о соответствии градостроительной документации Техническим требованиям. 6. После утверждения ДПТ в течение 3 рабочих дней, Исполнитель передаёт Заказчику результаты работ с актами выполненных работ согласно п. 10 настоящего задания.

	7. В целях внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости проектные материалы предоставляются в формате XML, заверенные усиленной квалификационной электронной подписью, на отдельном электронном носителе (CD-диск) — 1 шт. 8. В целях беспрепятственного размещения и использования данных разрабатываемой градостроительной документации в государственных информационных системах федерального, регионального и муниципального уровней векторный формат ДПТ должен соответствовать Техническим требованиям.
--	--

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Находкинского городского округа

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий
для подготовки документации по внесению изменений
в документацию по планировке территории, утвержденную
постановлением администрации Находкинского
городского округа от 08.05.2015 № 634
(в редакции от 03.09.2018 № 1548)

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
2	3	
1.	Вид градостроительной документации	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – ДПТ).
2.	Основание для выполнения работ	Постановление администрации Находкинского городского округа.
3.	Исполнитель	Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды выполняются лицами, указанными в части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4.	Основная нормативная правовая и методическая база	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Земельный кодекс Российской Федерации. 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». 4. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории». 5. СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». 6. СП 11-104-97 «Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геодезические изыскания для строительства». 7. СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования». 8. СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». 9. Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные документы. 10. Инженерно-геодезические изыскания. 10.1. Цель проведения инженерно-геодезических изысканий Получение достоверных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся (зданий и сооружений), элементах планировки, проявлениях опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим заданием. 10.2. Основные требования к результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки ДПТ Инженерно-геодезические изыскания для подготовки ДПТ должны обеспечивать получение актуальных инженерно-топографических планов, материалов аэрофотосъемки, фондовых материалов (результатов ранее выполненных инженерных изысканий; топографических карт; данных космической съемки и дистанционного зондирования Земли) в графической и цифровой формах представления информации, необходимых для разработки проектов планировки территории и проектов межевания территории. 1. При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами, общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием; - выполнить топографическую съемку масштабом 1:500, сечение рельефа 0,5 м в границах изысканий; - выполнить съемку подземных коммуникаций в границах изысканий, с указанием глубин заложения подземных сетей, их типа; - выполнить камеральную обработку результатов съемки и подготовку топографического плана в цифровом виде;
5.	Виды изысканий	Инженерно-геодезические изыскания.
6.	Объект инженерных изысканий	Часть территории, ограниченной улицей Озерной в микрорайоне «поселок Ливадия» города Находки (далее – Территория). Площадь Территории – 63999,44 м².
7.	Границы территории проведения инженерных изысканий	Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
8.	Описание планируемых к размещению объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства не предусматривается.
9.	Исходные данные	Сбор исходных данных, необходимых для выполнения инженерных изысканий в целях подготовки ДПТ осуществляет исполнитель.
10.	Инженерно-геодезические изыскания	
10.1.	Цель проведения инженерно-геодезических изысканий	Получение достоверных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся (зданий и сооружений), элементах планировки, проявлениях опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим заданием.
10.2.	Основные требования к результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки ДПТ	Инженерно-геодезические изыскания для подготовки ДПТ должны обеспечивать получение актуальных инженерно-топографических планов, материалов аэрофотосъемки, фондовых материалов (результатов ранее выполненных инженерных изысканий; топографических карт; данных космической съемки и дистанционного зондирования Земли) в графической и цифровой формах представления информации, необходимых для разработки проектов планировки территории и проектов межевания территории. 1. При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами, общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием; - выполнить топографическую съемку масштабом 1:500, сечение рельефа 0,5 м в границах изысканий; - выполнить съемку подземных коммуникаций в границах изысканий, с указанием глубин заложения подземных сетей, их типа; - выполнить камеральную обработку результатов съемки и подготовку топографического плана в цифровом виде;

		- подготовить технический отчет, состоящий из текстовой и графической частей, с предоставлением необходимой и достаточной информации для подготовки ДПТ. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных для подготовки ДПТ, должен быть выполнен в соответствии с подпунктами 5.1.23 и 5.1.24 пункта 5.1 раздела 5 СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». 2. Работы произвести в системе координат МСК-25 (зона 2), а также в местной системе координат, принятой для города Находки, и в Балтийской системе высот 1972 года. 3. Объем указанных работ должен обеспечивать получение актуализированных топографических карт (планов) территории. 4. Результаты выполненных инженерно-геодезических изысканий согласовать с уполномоченными органами исполнительной власти и получить заключение о принятии к дальнейшему использованию материалов топографо-геодезических изысканий должен быть представлен технический отчет в графическом (на бумажном носителе) и цифровом (электронном) виде на электронном носителе (1 экз.). Информацию в текстовой форме представить в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF. Информацию в растровой модели представить в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информацию в векторной модели представить в формате DWG. 6. Формат электронных файлов и состав содержащейся в них информации должны соответствовать требованиям, предъявляемым к размещению данных в геоинформационных системах.
11	Дополнительная информация	1.Проведение инженерно-геологических изысканий не требуется в связи с отсутствием планируемых к размещению объектов капитального строительства. 2.Проведение инженерно-гидрометеорологических изысканий не требуется в связи с достаточной изученностью гидрометеорологического и аэрологического режимов района изысканий и отсутствием водных объектов в границах Территории. 3.Проведение инженерно-экологических изысканий не требуется в связи с отсутствием природных ресурсов на Территории, достаточной изученностью района изысканий и значительными изменениями в результате антропогенной деятельности в границах Территории.
12.	Место (адрес) передачи результатов выполненных работ	692904, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, д. 18

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 мая 2025 г. г. Находка № 1061

Об отмене постановления главы
Находкинского городского округа от 01.07.2015 № 61-П
«О подготовке документации по планировке территории»

В соответствии с частью 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 12 постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», с Уставом Находкинского городского округа, на основании заявления Аветисяна Х.С. от 18.02.2025, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Отменить постановление главы Находкинского городского городского округа от 01.07.2015 № 61-П «О подготовке документации по планировке территории».
- Муниципальному казенному учреждению «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (Фирсенков) в течение 10 дней направить Аветисяну Х.С. (инициатору отмены) уведомление о принятом решении об отмене вышеуказанного постановления главы Находкинского городского округа на бумажном носителе или в форме электронного документа.
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней с даты его принятия.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «Об отмене постановления главы Находкинского городского округа от 01.07.2015 № 61-П «О подготовке документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 мая 2025 г. г. Находка № 1062

Об отмене постановления администрации
Находкинского городского округа от 11.04.2018 № 561
«О подготовке документации по планировке территории»

В соответствии с частью 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 12 постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных

органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», с Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Отменить постановление администрации Находкинского городского округа от 11.04.2018 № 561 «О подготовке документации по планировке территории».
- Муниципальному казенному учреждению «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (Фирсенков) в течение 10 дней направить обществу с ограниченной ответственностью «Восточно-Уральский Терминал» (правопреемник общества с ограниченной ответственностью «Порт Сучан») уведомление о принятом решении об отмене вышеуказанного постановления администрации Находкинского городского округа на бумажном носителе или в форме электронного документа.
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней с даты его принятия.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «Об отмене постановления администрации Находкинского городского округа от 11.04.2018 № 561 «О подготовке документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 мая 2025 г. г. Находка № 1063

Об отклонении от утверждения документации
по внесению изменений в документацию по планировке
территории, утвержденную постановлением
администрации Находкинского городского округа
от 12.10.2012 № 1734, и направлении на доработку

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании постановлений администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», от 08.09.2022 № 1308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», от 14.02.2024 № 342 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 12.10.2012 № 1734», от 25.04.2025 № 759 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории от 25.04.2025 № 4, заключения о результатах публичных слушаний от 25.04.2025, опубликованного в газете «Находкинский рабочий» от 30.04.2025 № 32 (13991), администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Отклонить от утверждения документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 12.10.2012 № 1734 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной береговой полосой бухты Прогулочной, руслом ручья и границами водоразделов в городе Находке, и направить на доработку.
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня регистрации постановления.
- Управлению делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа.
- Контроль за исполнением данного постановления «Об отклонении от утверждения документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 12.10.2012 № 1734, и направлении на доработку» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Заключение о результатах
публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельных
участков и объектов капитального строительства

Дата оформления: 23.05.2025
Количество участников публичных слушаний — 8 человек.
Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № 10 от 23.05.2025.
1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:
1.1. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)» в отношении земельного участка площадью 2096 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Приморский, Находкинский городской округ, город Находка, в 60 метрах на запад от здания по улице Добролюбова, 2А.
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило.
Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: не поступило.
Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: замечаний и предложений не поступило.

