

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает следующее.

Назначены публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории и внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 06.04.2009 № 516 «Об утверждении документации по планировке территории» (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 23.01.2024 № 114 «Об утверждении документации по планировке территории и внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 06.04.2009 № 516», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной улицей Береговой и границами территориальной производственной зоны (П-1) в городе Находке (далее — Документация).

- Перечень информационных материалов к Документации:
  - Основная часть проекта планировки территории:
    - Чертеж красных линий,
    - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
    - положение о размещении линейных объектов.
  - Основная часть проекта межевания территории:
    - текстовая часть проекта межевания территории,
    - чертеж межевания территории.
- Официальный сайт, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru/>.
- Порядок проведения публичных слушаний по проекту:
  - Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа, размещение оповещения на официальном сайте Находкинского городского округа и распространение на информационных стендах.
  - Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.
  - Проведение экспозиции проекта.
  - Внесение участниками публичных слушаний предложений и замечаний.
  - Проведение собрания участников публичных слушаний.
  - Подготовка и оформление протокола публичных слушаний по проекту.
  - Подготовка, оформление и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение заключения о результатах публичных слушаний по проекту на официальном сайте Находкинского городского округа.
  - Срок проведения публичных слушаний по рассмотрению Документации, от дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.
  - Место и дата открытия экспозиции проекта планировки территории и проекта межевания территории: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, 2 этаж, холл. Дата открытия экспозиции проекта межевания территории: 18.07.2025г.
  - Срок проведения экспозиции проекта: с 18.07.2025г. по 25.07.2025г. Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции проекта: со среды по пятницу, с 10-00 до 13-00.
  - Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:
    - Срок подачи участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого вопроса — с 18.07.2025г. по 25.07.2025г.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

б) в письменной форме (приложение) в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 217;

в) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии)), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

8. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 25.07.2025г., в 11-00, каб. 204, ул. Школьная, 18, г. Находка.

Приложение

В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа

От кого:

Предложения и замечания

по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной \_\_\_\_\_

Предложения и замечания: \_\_\_\_\_

Приложение:

- копия паспорта (для физических лиц)
- выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц)

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает о назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (4.4)» в отношении земельного участка площадью 3553 кв. м с кадастровым номером 25:31:000000:6869, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Зеленая, 31.

- Перечень информационных материалов к проекту:
  - Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.
  - Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемого земельного участка.

- Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru>.
- Порядок проведения публичных слушаний по проекту:
  - Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет и распространение на информационных стендах.
  - Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.
  - Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.
  - Проведение экспозиции проекта.
  - Проведение собрания участников публичных слушаний.
  - Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.
  - Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид земельных участков в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет
  - Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее пятнадцати дней и не более месяца.
  - Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, холл (1 этаж), дата открытия экспозиции проекта: 18.07.2025
  - Срок проведения экспозиции проекта с 18.07.2025 по 25.07.2025 Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.
  - Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:
    - В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:
      - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
      - в письменной форме, в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, каб. 217
      - посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии)), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 18.07.2025 до 10.00 часов 25.07.2025

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 25.07.2025, 11-00. Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, каб. 204

## Как передавать показания через Сбер

Сбербанк завершил обновление приложения для передачи показаний водяных счетчиков. Мобильная оплата услуг теперь стала понятнее, проблемы, возникавшие при оплате (и передаче показаний) для лицевых домов с лирами (т.е. буквами в номерах домов и квартир), решены. Однако сам интерфейс оплаты чуть изменился.

Как и прежде, передавать показания можно в любой день месяца, даже в самом начале (но показания, переданные после 25 числа, не успеют попасть в квитанцию месяца).

Для оплаты воды через QR-код в приложении Сбер наведите камеру на QR-код квитанции и отсканируйте. Вы попадаете на страницу с № вашего л/счёта, адресом, и графами «Период», «Водо-снабжение», «Пеня» и «Госпошлина». На этой странице вы можете сами изменить сумму оплаты. Нажимаете «Продолжить».

Когда платёж выполнен, появляется статус зачисления и под ним несколько строк. Нажимаете: «Передать показания счётчиков».

Открывается страница, где ваш адрес и ваши водомеры. У каждого указан его заводской номер, а также показания, которые вы вносили через Сбер в прошлый раз. Вносите новые по-

казания: лидирующие нули не нужны, введите либо только целые числа, либо - с десятичными значениями после запятой. Нажимаете «передать показания».

Появляется надпись «Показания переданы». И вы видите подробности совершённой операции.



## Лечебная или столовая? Гид по минеральным водам

· **Какие минеральные воды бывают? И когда их следует пить?**

Все минеральные воды классифицируются на основании содержания солей на:

1. Столовая вода — до 1 г/л
2. Лечебно-столовая — 1–10 г/л
3. Лечебная — более 10 г/л

Оптимальный состав минеральной воды с медицинской точки зрения зависит от конкретных потребностей организма и состояния здоровья. Так, летом, с потом организм теряет больше солей, поэтому в жару лучше отдавать предпочтение лечебно-столовой минеральной воде, с большей минерализацией, такая же вода подходит во время интенсивных спортивных тренировок.

· **Как ежедневное употребление минеральной воды может помочь организму?**

Обычную столовую минеральную воду можно употреблять ежедневно (около литра в сутки для взрослого человека), так как содержание солей в ней, меньше суточной потребности организма. В данном случае вода будет профилактировать такие заболевания, как остеопороз (источник



кальция) и анемии (источник железа), а также будет улучшать моторику ЖКТ (магний, хлориды) и способствовать борьбе с неврозами (магний).

· **Может ли минеральная вода навредить?**

У людей с такими хроническими заболеваниями, как гипертония и болезнь почек, даже минеральная вода может вызвать ухудшение состояния здоровья из-за дополнительного источника натрия, который повышает артериальное давление, и ионов кальция, которые способствуют образованию камней в почках.